



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

06.12.2021

г.Казань

№ 1172

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Федоровская – Кайбицы»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Федоровская – Кайбицы» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Федоровская – Кайбицы» на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (далее – публичный сервитут) (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Федоровская – Кайбицы».

3. Установить, что:

порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39⁴⁶ Земельного кодекса Российской Федерации;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление настоящего постановления в Кайбицкий муниципальный район Республики Татарстан для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

направление копий настоящего постановления Акционерному обществу «Сетевая компания», филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, правообладателям земельных участков.

5. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, один раз в год.

6. Акционерному обществу «Сетевая компания» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 06.12.2021 № 1172

Перечень
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 110 кВ Федоровская – Кайбицы»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:21:150402:18	16:21:000000:82	-	-	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, земли АКХ «Авангард»	71
	16:21:150402:21					256
2.	16:21:150402:47	16:21:000000:94	граждане	Долевая собственность	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, земли АКХ «Авангард»	8 574
3.	16:21:150402:28	16:21:000000:40	граждане	Долевая собственность	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, в границах АСКХ «Урожай»	22 616
	16:21:150402:33					17 424
	16:21:150402:42					1 205

1	2	3	4	5	6	7
4.	16:21:150402:57	16:21:000000:226	Акционерное общество «Сетевая компания»	Собственность	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	5
	16:21:150402:58					10
	16:21:150402:60					10
	16:21:150402:61					5
	16:21:150402:82					10
	16:21:150402:84					10
Итого						50 196

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 06.12. 2021 №1172

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 110 кВ Федоровская – Кайбицы»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Кушманское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	50 196 кв.м +/- 49 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков и кадастрового квартала, в отношении которых установлен публичный сервитут: 16:21:150402:18 (ЕЗ 16:21:000000:82), 16:21:150402:21 (ЕЗ 16:21:000000:82), 16:21:150402:28 (ЕЗ 16:21:000000:93), 16:21:150402:33 (ЕЗ 16:21:000000:93), 16:21:150402:42 (ЕЗ 16:21:000000:93), 16:21:150402:47 (ЕЗ 16:21:000000:94), 16:21:150402:57 (ЕЗ 16:21:000000:226), 16:21:150402:58 (ЕЗ 16:21:000000:226), 16:21:150402:60 (ЕЗ 16:21:000000:226), 16:21:150402:61 (ЕЗ 16:21:000000:226), 16:21:150402:82 (ЕЗ 16:21:000000:226), 16:21:150402:84 (ЕЗ 16:21:000000:226)

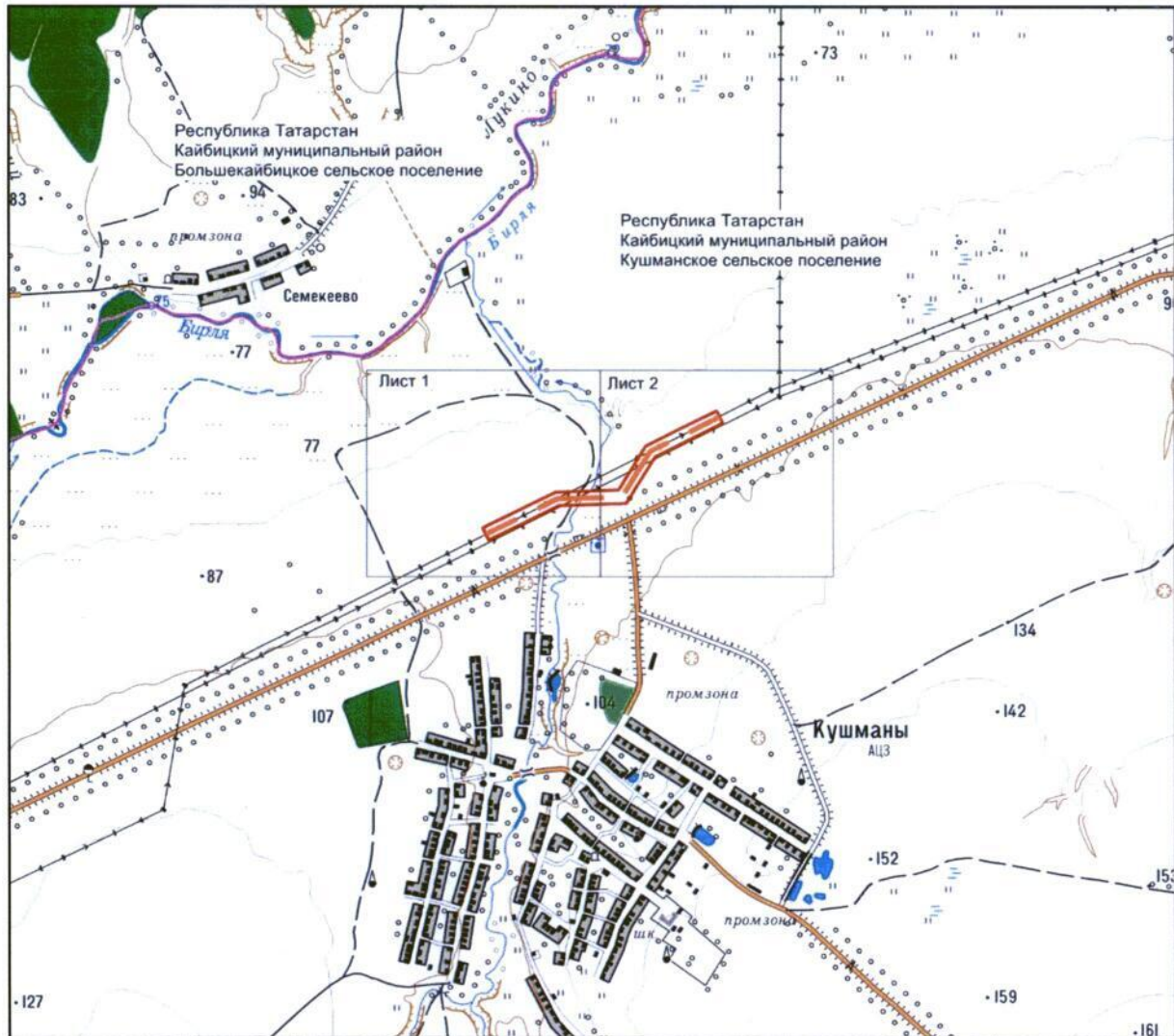
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №1					
1	435079.51	1250928.29	Аналитический	0.1	-
2	435145.59	1251063.34	Аналитический	0.1	-
3	435153.55	1251292.95	Аналитический	0.1	-
4	435312.8	1251391.57	Аналитический	0.1	-
5	435378.99	1251524.25	Аналитический	0.1	-
6	435442.06	1251650.67	Аналитический	0.1	-
7	435397.41	1251673.17	Аналитический	0.1	-
8	435334.25	1251546.57	Аналитический	0.1	-
9	435274.40	1251426.60	Аналитический	0.1	-
10	435152.71	1251351.24	Аналитический	0.1	-
11	435128.61	1251336.31	Аналитический	0.1	-
12	435104.50	1251321.39	Аналитический	0.1	-
13	435103.52	1251293.06	Аналитический	0.1	-
14	435102.54	1251264.74	Аналитический	0.1	-
15	435095.99	1251075.73	Аналитический	0.1	-
16	435034.60	1250950.26	Аналитический	0.1	-
17	434970.99	1250820.26	Аналитический	0.1	-
18	435015.65	1250797.77	Аналитический	0.1	-
1	435079.51	1250928.29	Аналитический	0.1	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 110 кВ Федоровская – Кайбицы»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1: 25 000

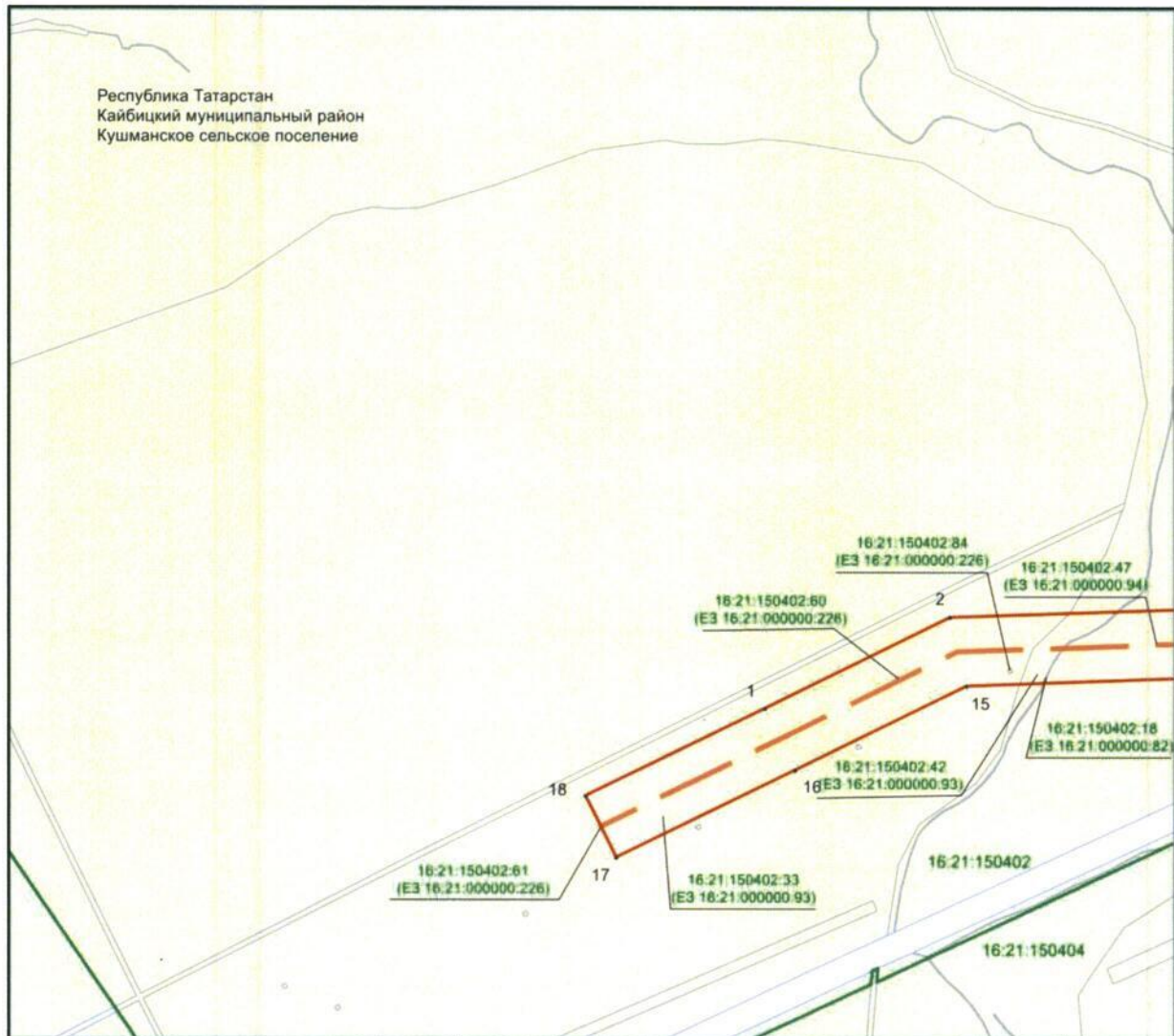
Используемые условные знаки и обозначения:

- — граница объекта
- — — проектное местооположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- — граница сельского поселения.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 110 кВ Федоровская – Кайбицы»

Лист 1



Масштаб 1: 5 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- — — — — граница кадастрового квартала
- — граница земельного участка

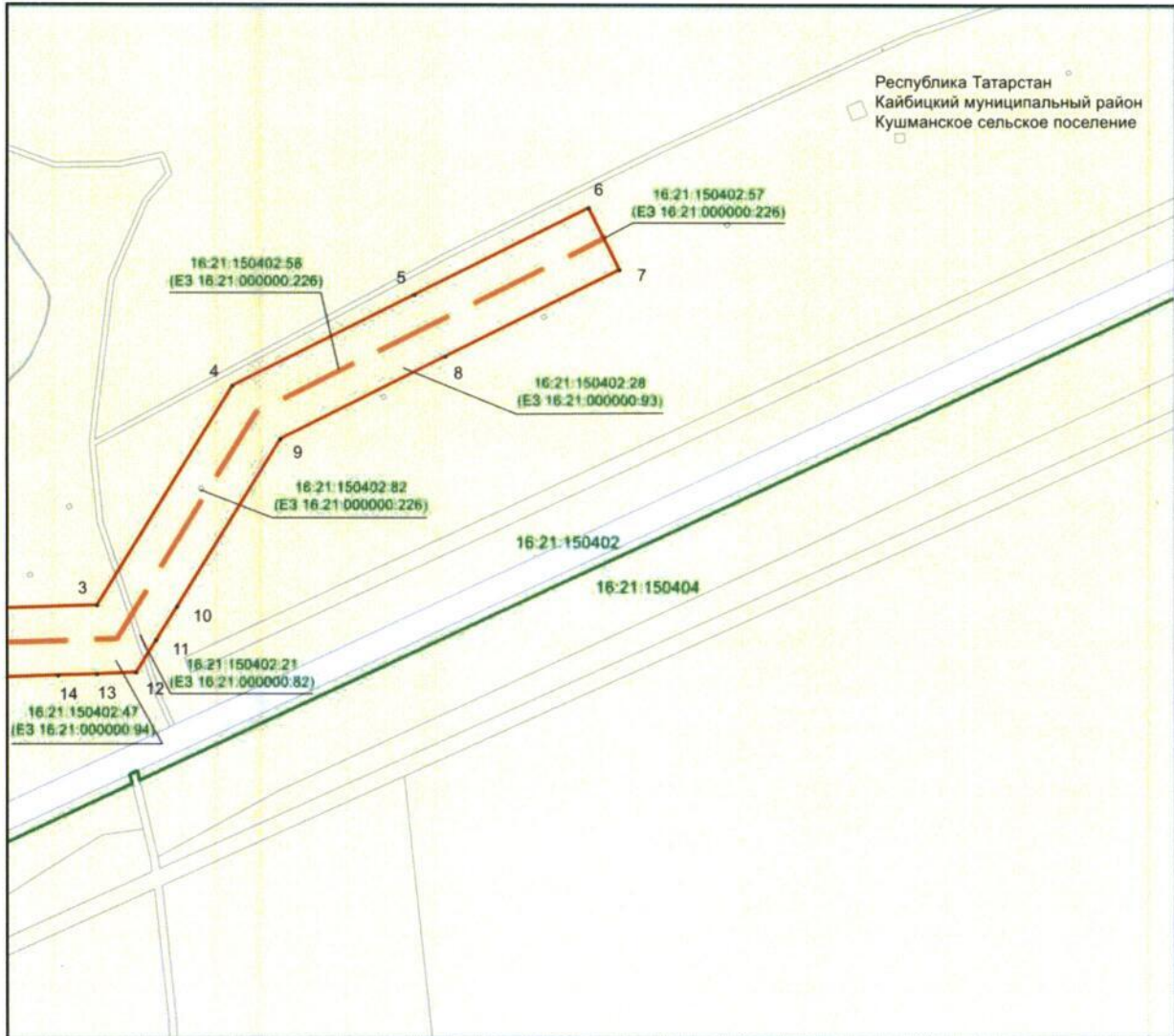
16:21:150402 – номер кадастрового квартала

16:21:150402:61 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 110 кВ Федоровская – Кайбицы»

Лист 2



Масштаб 1: 5 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
 - (solid red line) – граница объекта
 - (dashed red line) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
 - (green line) – граница кадастрового квартала
 - (thin black line) – граница земельного участка
- 16:21:150402 – номер кадастрового квартала
16:21:150402:61 – кадастровый номер земельного участка.