



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

27.11.2021

г.Казань

№ 1138

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Энергетический производственный технологический комплекс Кайбицкого района Республики Татарстан» (в отношении объекта, входящего в состав ЭСК: ВЛ 110 кВ Федоровская – Каратун)

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Энергетический производственный технологический комплекс Кайбицкого района Республики Татарстан» (в отношении объекта, входящего в состав ЭСК: ВЛ 110 кВ Федоровская – Каратун) Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Энергетический производственный технологический комплекс Кайбицкого района Республики Татарстан» (в отношении объекта, входящего в состав ЭСК: ВЛ 110 кВ Федоровская – Каратун) на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (далее – публичный сервитут) (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута.

3. Установить, что:

порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39⁴⁶ Земельного кодекса Российской Федерации;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление настоящего постановления в Кайбицкий муниципальный район Республики Татарстан для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

направление копий настоящего постановления Акционерному обществу «Сетевая компания», филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, правообладателям земельных участков.

5. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, один раз в год.

6. Акционерному обществу «Сетевая компания» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 27.11. 2021 № 1138

Перечень
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«Энергетический производственный технологический комплекс Кайбицкого района Республики Татарстан»
(в отношении объекта, входящего в состав ЭСК: ВЛ 110 кВ Федоровская – Каратун)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:21:70605:25	16:21:000000:125	-	-	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Федоровское сельское поселение, АКХ «Нива»	153
2.	16:21:160405:33	16:21:000000:126	-	-	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, в границах АСКХ «Урожай»	169
3.	16:21:160405:3	16:21:000000:40	граждане	Долевая собственность	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, в границах АСКХ «Урожай»	12 554

1	2	3	4	5	6	7
4.	16:21:160405:20	16:21:000000:229	Акционерное общество «Сетевая компания»	Собственность	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	5
5.	16:21:160405:14	16:21:000000:229	Акционерное общество «Сетевая компания»	Собственность	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	5
6.	16:21:070605:262	-	-	-	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Федоровское сельское поселение	3 958
7.	16:21:000000:1014	-	-	-	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	24 177
8.	16:21:070605:259	-	-	-	Российская Федерация, Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Федоровское сельское поселение	1 173
9.	16:21:070605:261	-	-	-	Российская Федерация, Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Федоровское сельское поселение	1 596
Итого						43 790

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 27.11.2021 № 1138

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«Энергетический производственный технологический комплекс Кайбицкого района
Республики Татарстан» (в отношении объекта, входящего в состав ЭСК: ВЛ 110 кВ
Федоровская – Каратун)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Федоровское сельское поселение, Муралинское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	43 790 кв.м +/- 73 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут: 16:21:70605:25, (16:21:000000:125), 16:21:160405:33, (16:21:000000:126), 16:21:160405:3, (16:21:000000:40), 16:21:160405:20, (16:21:000000:229), 16:21:160405:14, (16:21:000000:229), 16:21:070605:262, 16:21:000000:1014, 16:21:070605:259, 16:21:070605:261

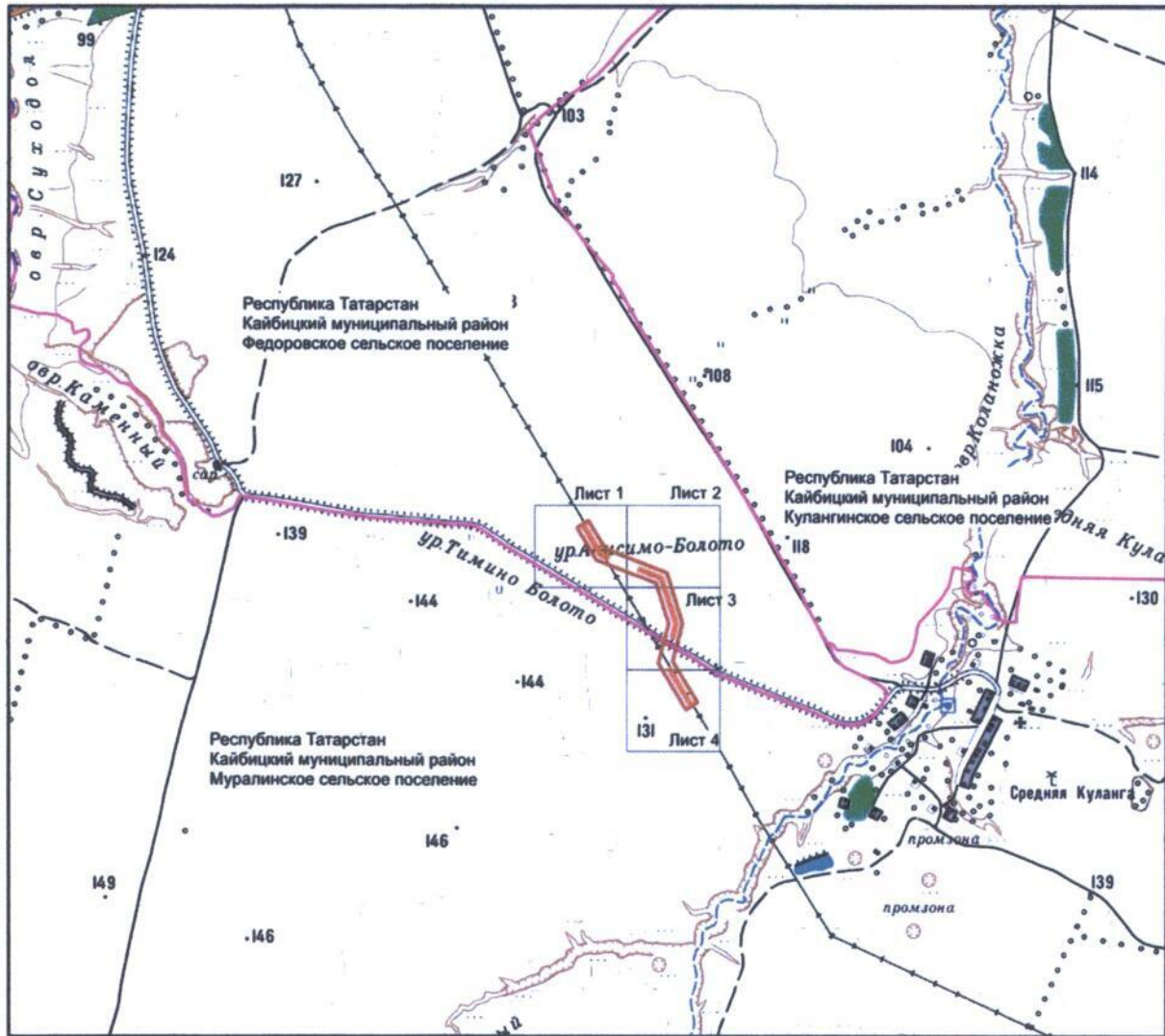
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадра- тическая по- грешность по- ложения харак- терной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при нали- чии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадра- тическая по- грешность по- ложения харак- терной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при нали- чии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	435561.09	1259176.17	Аналитический	0.1	-
2	435586.71	1259219.11	Аналитический	0.1	-
3	435483.13	1259281.50	Аналитический	0.1	-
4	435396.67	1259506.85	Аналитический	0.1	-
5	435211.05	1259564.79	Аналитический	0.1	-
6	435073.41	1259528.37	Аналитический	0.1	-
7	434921.82	1259619.78	Аналитический	0.1	-
8	434896.20	1259576.84	Аналитический	0.1	-
9	435065.73	1259474.62	Аналитический	0.1	-
10	435209.91	1259512.77	Аналитический	0.1	-
11	435358.66	1259466.34	Аналитический	0.1	-
12	435442.61	1259247.54	Аналитический	0.1	-
1	435561.09	1259176.17	Аналитический	0.1	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«Энергетический производственный технологический комплекс Кайбицкого района
Республики Татарстан» (в отношении объекта, входящего в состав ЭСК: ВЛ 110 кВ
Федоровская – Каратун)

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1: 25 000

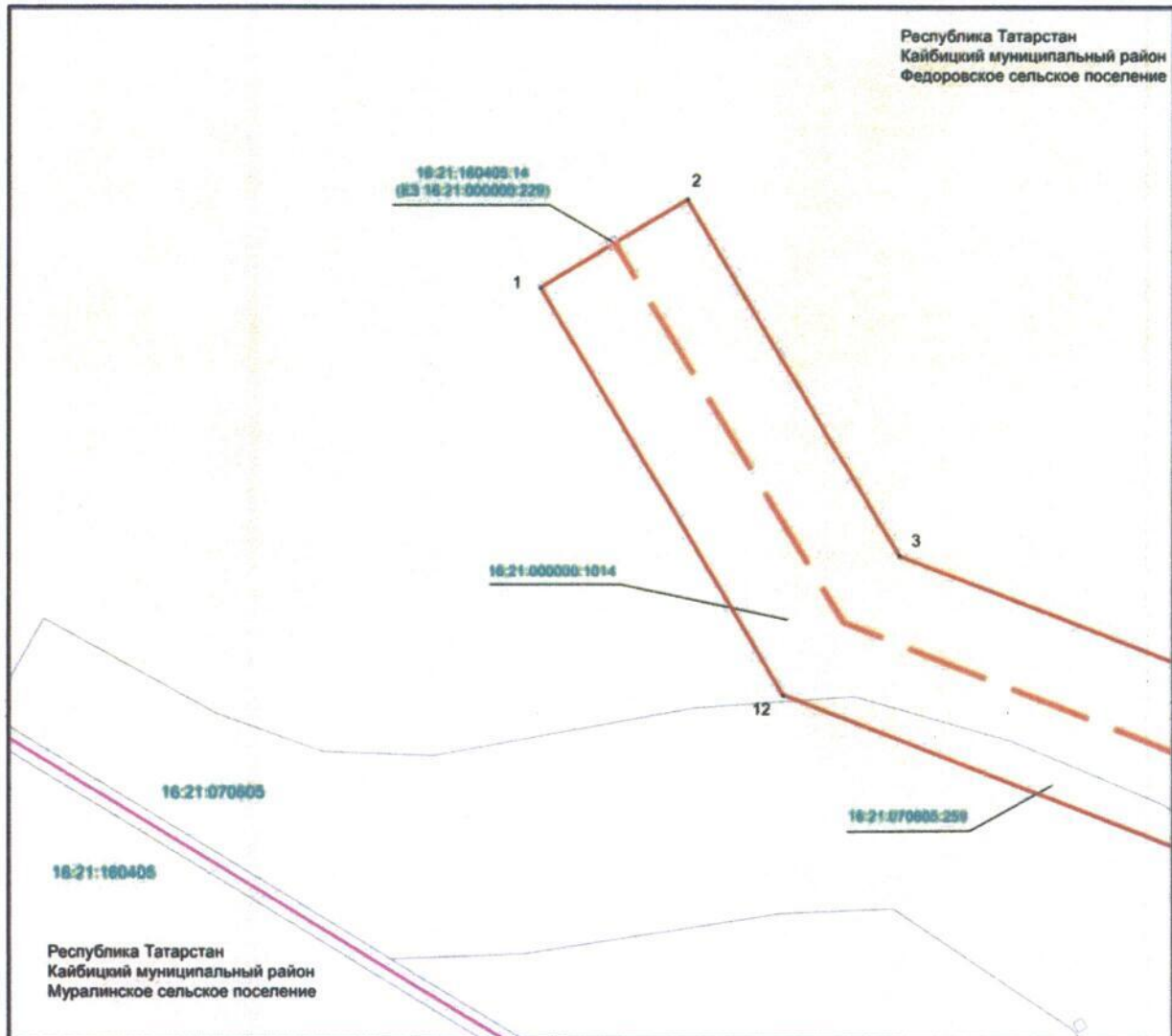
Используемые условные знаки и обозначения:

- — граница объекта
- - - — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- — граница сельского поселения.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«Энергетический производственный технологический комплекс Кайбицкого района
Республики Татарстан» (в отношении объекта, входящего в состав ЭСК: ВЛ 110 кВ
Федоровская – Каратун)»

Лист 1



Масштаб 1: 2 000

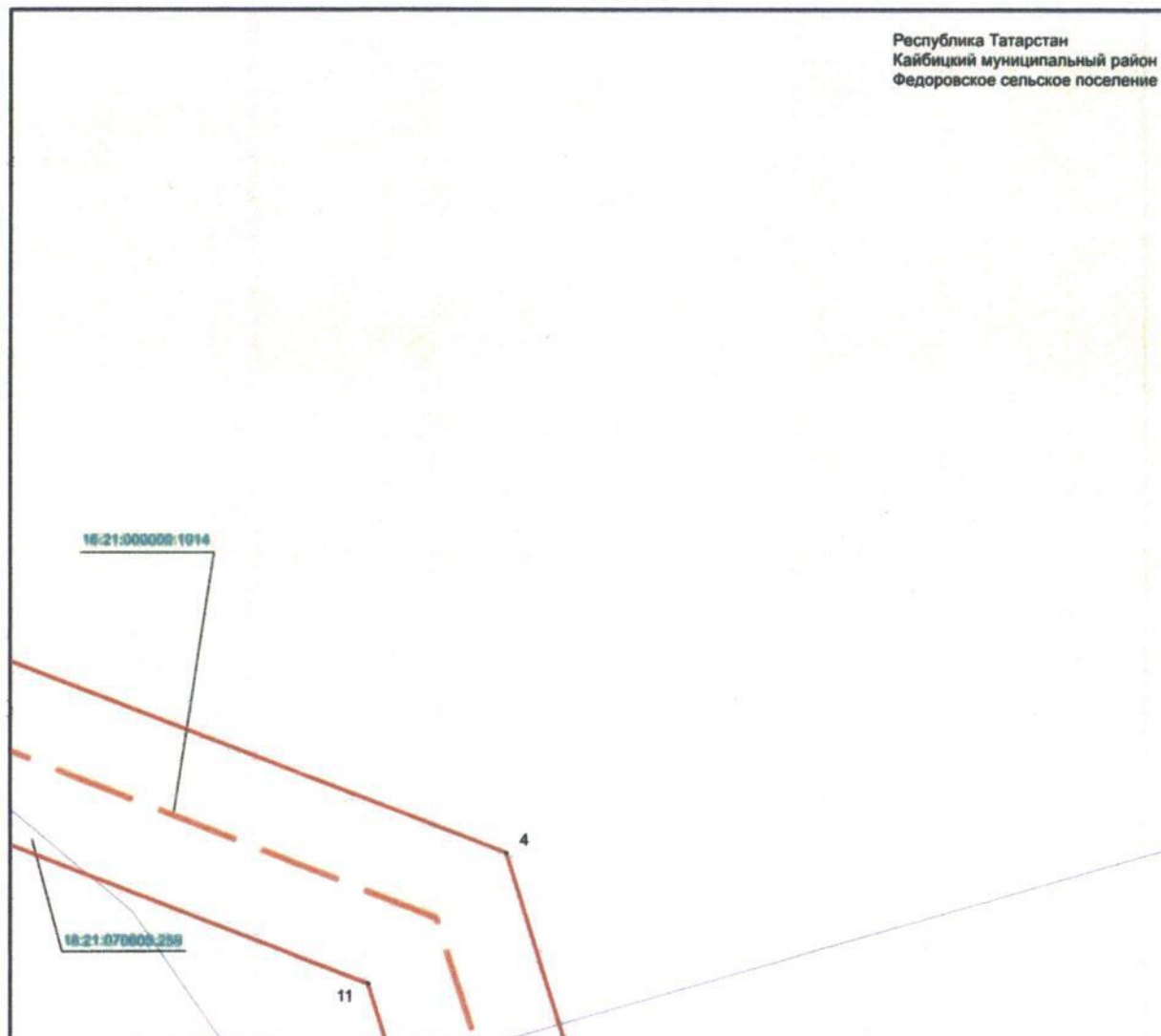
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
 - — — — — граница объекта
 - — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
 - — — — — граница кадастрового квартала
 - — — — — граница сельского поселения
 - — — — — граница земельного участка
- 16:21:070605 – номер кадастрового квартала
16:21:070605:261 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«Энергетический производственный технологический комплекс Кайбицкого района
Республики Татарстан» (в отношении объекта, входящего в состав ЭСК: ВЛ 110 кВ
Федоровская – Каратун)

Лист 2



Масштаб 1: 2 000

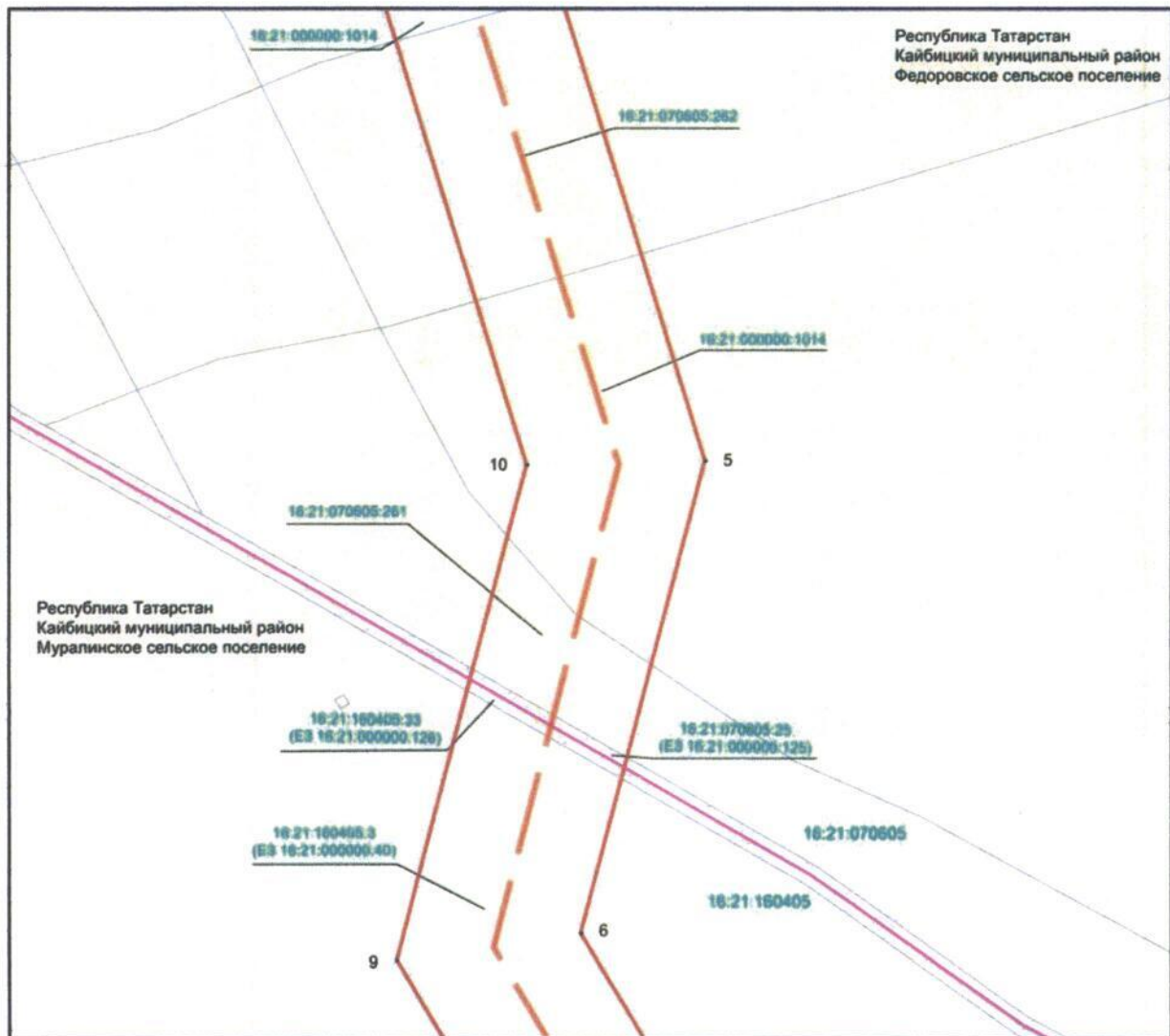
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- – граница земельного участка
- 16:21:070605:261 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«Энергетический производственный технологический комплекс Кайбицкого района
Республики Татарстан» (в отношении объекта, входящего в состав ЭСК: ВЛ 110 кВ
Федоровская – Каратун)

Лист 3



Масштаб 1: 2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- — — — — граница кадастрового квартала
- — — — — граница сельского поселения
- — — — — граница земельного участка

16:21:070605

– номер кадастрового квартала

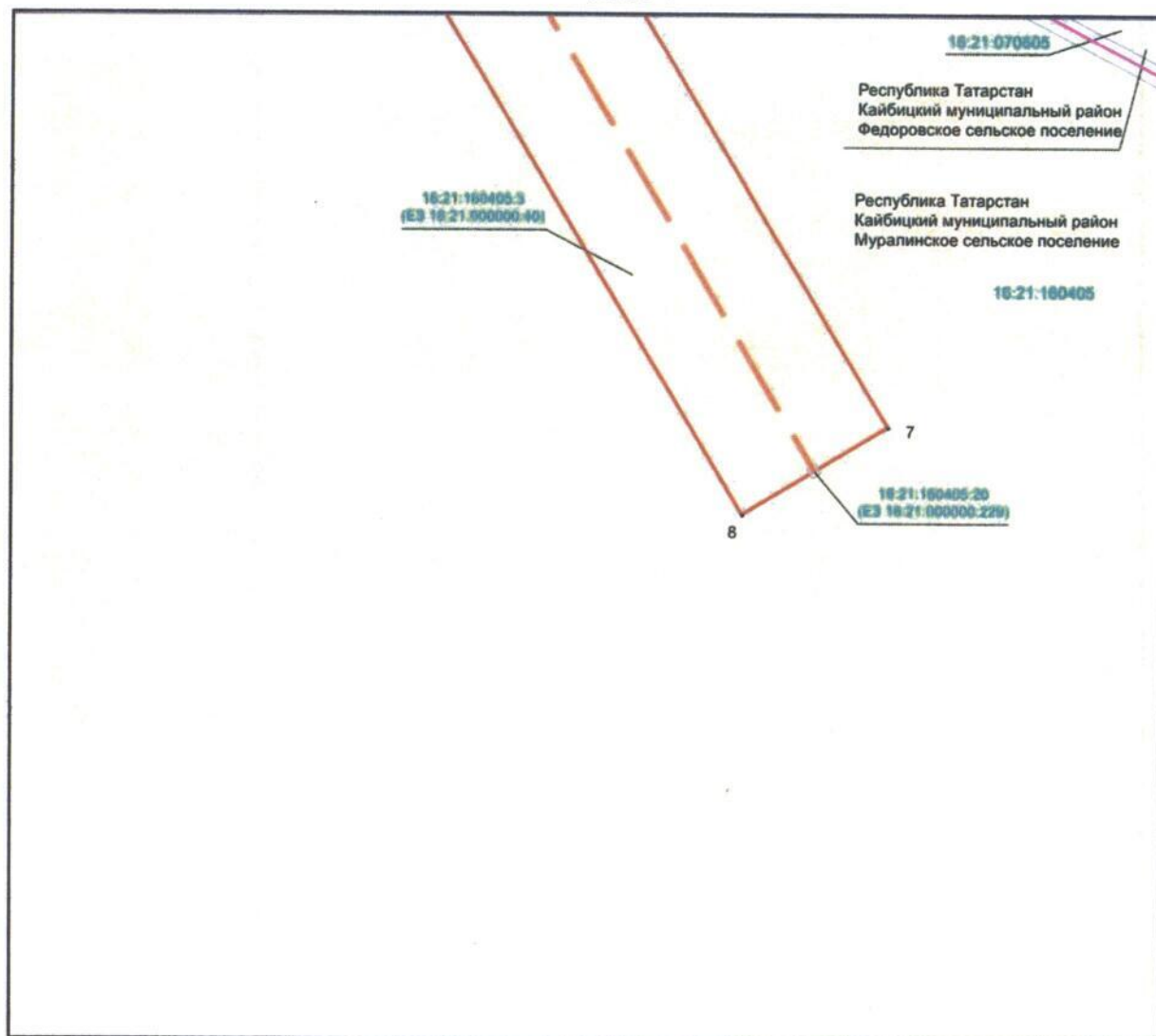
16:21:070605:261

– кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«Энергетический производственный технологический комплекс Кайбицкого района
Республики Татарстан» (в отношении объекта, входящего в состав ЭСК: ВЛ 110 кВ
Федоровская – Каратун)

Лист 4



Масштаб 1: 2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (solid orange) – граница объекта
- (dashed orange) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- (blue) – граница кадастрового квартала
- (pink) – граница сельского поселения
- (white) – граница земельного участка

16:21:070605 – номер кадастрового квартала

16:21:070605:261 – кадастровый номер земельного участка.