



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

24.11.2021

г. Лениногорск

№ 1094

О проведении капитального  
ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах в 2022 году

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного Кодекса Российской Федерации, руководствуясь Законом Республики Татарстан от 25 июня 2013 №52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146 « Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан» с внесенными изменениями Исполнительный комитет муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах по следующим адресам: Республика Татарстан, г. Лениногорск, пр. Шашина, д. 25; Республика Татарстан, г. Лениногорск, ул. Грибоедова, д. 21; Республика Татарстан, г. Лениногорск, ул. Добролюбова, д. 11; Республика Татарстан, г. Лениногорск, ул. Куйбышева, д. 44; Республика Татарстан, г. Лениногорск, ул. Ленинградская, д. 43; Республика Татарстан, г. Лениногорск, ул. Садриева, д. 25; Республика Татарстан, г. Лениногорск, ул. Степная, д. 1А; в период с января 2022 года по декабрь 2022 года.

2. Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту следующих объектов:

по многоквартирному дому № 25 по пр. Шашина г. Лениногорска:  
ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения;  
ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения;  
ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения;

ремонт фасада;  
разработка и экспертиза проектно-сметной документации;  
технадзор.

по многоквартирному дому № 21 по ул. Грибоедова г. Лениногорска:  
установка приборов учета, узлов управления тепловой энергии;  
разработка и экспертиза проектно-сметной документации;  
технадзор.

по многоквартирному дому № 11 по ул. Добролюбова г. Лениногорска:  
установка приборов учета, узлов управления тепловой энергии;  
разработка и экспертиза проектно-сметной документации;  
технадзор.

по многоквартирному дому № 44 по ул. Куйбышева г. Лениногорска:  
установка приборов учета, узлов управления тепловой энергии;  
установка приборов учета, узлов управления системы горячего водоснабжения;

разработка и экспертиза проектно-сметной документации;  
технадзор.

по многоквартирному дому № 43 по ул. Ленинградская г. Лениногорска:

установка приборов учета, узлов управления тепловой энергии;  
разработка и экспертиза проектно-сметной документации;  
технадзор.

по многоквартирному дому № 25 по ул. Садриева г. Лениногорска:  
ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения;  
ремонт крыши;  
разработка и экспертиза проектно-сметной документации;  
технадзор.

по многоквартирному дому № 1А по ул. Степная г. Лениногорска:  
установка приборов учета, узлов управления тепловой энергии;  
установка приборов учета, узлов управления системы горячего водоснабжения;

разработка и экспертиза проектно-сметной документации;  
технадзор.

3. Утвердить объемы работ, услуг и их стоимость при проведении капитального ремонта:

по многоквартирному дому № 25 по пр. Шашина г. Лениногорска:

№ п/п	Виды работ и услуг	Единица измерения	Объем	Стоимость, руб.
1	Ремонт внутридомовой инж. системы теплоснабжения	пог.м	2645	5 207 000,00
2	Ремонт внутридомовой инж. системы ХВС	пог.м	920	1 105 000,00
3	Ремонт внутридомовой инж.	пог.м	510	1 422 200,00



№ п/п	Виды работ и услуг	Единица измерения	Объем	Стоимость, руб.
	системы водоотведения			
4	Ремонт фасада	кв.м	305,00	1 850 000,00
5	Разработка и экспертиза ПСД	ед.	1	529 000,00
6	Технадзор	ед.	1	128 700,00
ИТОГО				10 241 900,00

по многоквартирному дому № 21 по ул. Грибоедова г. Лениногорска:

№ п/п	Виды работ и услуг	Единица измерения	Объем	Стоимость, руб.
1	Установка приборов учета, узлов управления тепловой энергии	шт.	3	699 000,00
2	Разработка и экспертиза ПСД	ед.	1	40 000,00
3	Технадзор	ед.	1	10 485,00
ИТОГО				749 485,00

по многоквартирному дому № 11 по ул. Добролюбова г. Лениногорска:

№ п/п	Виды работ и услуг	Единица измерения	Объем	Стоимость, руб.
1	Установка приборов учета, узлов управления тепловой энергии	шт.	1	233 000,00
2	Разработка и экспертиза ПСД	ед.	1	35 000,00
3	Технадзор	ед.	1	3 495,00
ИТОГО				271 495,00

по многоквартирному дому № 44 по ул. Куйбышева г. Лениногорска:

№ п/п	Виды работ и услуг	Единица измерения	Объем	Стоимость, руб.
1	Установка приборов учета, узлов управления тепловой энергии	шт.	3	699 000,00
2	Установка приборов учета, узлов управления ГВС	шт.	1	140 000,00
3	Разработка и экспертиза ПСД	ед.	1	52 445,00
4	Технадзор	ед.	1	12 585,00
ИТОГО				904 030,00

по многоквартирному дому № 43 по ул. Ленинградская  
г. Лениногорска:

№ п/п	Виды работ и услуг	Единица измерения	Объем	Стоимость, руб.
1	Установка приборов учета, узлов управления тепловой энергии	шт.	1	233 000,00
2	Разработка и экспертиза ПСД	ед.	1	35 000,00
3	Технадзор	ед.	1	3 495,00
ИТОГО				271 495,00

по многоквартирному дому № 25 по ул. Садриева г. Лениногорска:

№ п/п	Виды работ и услуг	Единица измерения	Объем	Стоимость, руб.
1	Ремонт внутридомовой инж. системы теплоснабжения	пог.м	1064	1 230 000,00
4	Ремонт крыши	кв.м	438,20	2 847 000,00
5	Разработка и экспертиза ПСД	ед.	1	184 250,00
6	Технадзор	ед.	1	55 275,00
ИТОГО				4 316 525,00

по многоквартирному дому № 1А по ул. Степная г. Лениногорска:

№ п/п	Виды работ и услуг	Единица измерения	Объем	Стоимость, руб.
1	Установка приборов учета, узлов управления тепловой энергии	шт.	1	233 000,00
2	Установка приборов учета, узлов управления ГВС	шт.	1	140 000,00
3	Разработка и экспертиза ПСД	ед.	1	40 000,00
4	Технадзор	ед.	1	5 595,00
ИТОГО				418 595,00



4. Утвердить источники финансирования проведения капитального ремонта

Адрес объекта	Бюджет Республики Татарстан, руб.	Бюджет МО, руб.	Средства собственника, руб.	ИТОГО, руб.
г. Лениногорск, пр. Шашина, д. 25	688 114,07	642 382,02	8 911 403,91	10 241 900,00
г. Лениногорск, ул. Грибоедова, д. 21	0,00	0,00	749 485,00	749 485,00
г. Лениногорск, ул. Добролюбова, д. 11	0,00	0,00	271 495,00	271 495,00
г. Лениногорск, ул. Куйбышева, д. 44	0,00	0,00	904 030,00	904 030,00
г. Лениногорск, ул. Ленинградская, д. 43	0,00	0,00	271 495,00	271 495,00
г. Лениногорск, ул. Садриева, д. 25	1 092 725,29	772 335,74	2 451 463,97	4 316 525,00
г. Лениногорск, ул. Степная, д. 1А	0,00	0,00	418 595,00	418 595,00

5. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

6. Назначить руководителя Исполнительного комитета муниципального образования город Лениногорск Сытдикова Риваля Равилевича ответственным лицом, которое уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов по адресам: Республика Татарстан, г. Лениногорск, пр. Шашина, д. 25; Республика Татарстан, г. Лениногорск, ул. Грибоедова, д. 21; Республика Татарстан, г. Лениногорск, ул. Добролюбова, д. 11; Республика Татарстан, г. Лениногорск, ул. Куйбышева, д. 44; Республика Татарстан, г. Лениногорск, ул. Ленинградская, д. 43; Республика Татарстан, г. Лениногорск, ул. Садриева, д. 25; Республика Татарстан, г. Лениногорск, ул. Степная, д. 1А, в том числе подписывать соответствующие акты.

7. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Лениногорского муниципального района и официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>).

8. Контроль, за исполнением настоящего постановления, возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» по инфраструктурному развитию А.Ю. Корноухова.

Руководитель

Ф.М. Фархутдинов  
5-76-90



З. Г. Михайлова