



**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*22.08.2018*

г. Казань

**БОЕРЫК**

№ *2563-р*

**О внесении изменений в границы охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов), утвержденные распоряжением Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 19.12.2015 № 3233-р, и снятия ограничений на ранее входящие в них земельные участки**

В соответствии со ст.56 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», ст.32 Федерального закона Российской Федерации от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.04.2014 № 288 «Об утверждении Порядка принятия решений об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», и на основании обращения ООО «Газпром трансгаз Казань» и документов, удостоверяющих право собственности на газораспределительные сети, и в соответствии с документацией, выполненной АО РКЦ «Земля», руководствуясь Положением о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.08.2007 № 407, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (далее – Минземимущество Республики Татарстан) РЕШИЛО:

1. Прекратить существование охранной зоны части подземного газопровода с инвентарным номером 5867, находящегося в собственности ООО «Газпром трансгаз Казань» расположенного на территории Советского района г.Казани (ул.Николая Ершова), установленной распоряжением Минземимущества Республики Татарстан от 19.12.2015 № 3233-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов) на территории города Казани Республики Татарстан» (далее – Распоряжение № 3233-р), протяженностью 42 м, в виде территории общей площадью 160,23 кв.м на земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:050150:5821, 16:50:050150:4920, 16:50:050150:4883, 16:50:050150:6864 в связи с демонтажем части указанного газопровода.



2. Прекратить существование охранной зоны части подземного газопровода с инвентарным номером 19035, находящегося в собственности ООО «Газпром трансгаз Казань» расположенного на территории Советского района г.Казани (ул.Николая Ершова), установленной Распоряжением № 3233-р, протяженностью 67 м, в виде территории общей площадью 271,03 кв.м на земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:050150:4910, 16:50:050150:5821 в связи с демонтажем части указанного газопровода.

3. На основании сведений, содержащихся в текстовом и графическом описаниях местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечне координат характерных точек границ подземных газопроводов, выполненных АО «РКЦ «Земля», в Распоряжение № 3233-р внести следующие изменения:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов) ЭПУ «Казаньгоргаз» с инвентарными номерами согласно приложению №1 к настоящему распоряжению на территории г.Казани (Авиастроительный, Вахитовский, Кировский, Московский, Ново-Савиновский, Приволжский, Советский районы) протяженностью 1 453,782 км, в виде территории общей площадью 6,05381598 кв.км и, согласно сведениям, содержащимся в карте (плане) охранной зоны наземных и подземных объектов, выполненной ООО «Кадастровый центр «Граница» с 1 октября 2013 года по 15 декабря 2013 года и согласованной ООО «Газпром трансгаз Казань» 28 декабря 2013 года.»;

строки 110, 366 в приложении № 1 изложить в следующей редакции:

110	5867	9360	Республика Татарстан, МО «г.Казань», г.Казань, Советский район, ул.Космонавтов	42391 м	газопровод подземный сред.давл.; d=530. газопровод подземный сред.давл.; d=159. газопровод подземный низк.давл.; d=89. газопровод подземный низк.давл.; d=57. газопровод подземный низк.давл.; d=114. газопровод подземный низк.давл.; d=76. газопровод подземный низк.давл.; d=69. газопровод подземный низк.давл.; d=108. газопровод подземный низк.давл.; d=133. газопровод подземный низк.давл.; d=108. газопровод подземный низк.давл.; d=133. газопровод подземный низк.давл.; d=219. газопровод подземный низк.давл.; d=100. газопровод подземный низк.давл.; d=50. газопровод подземный сред.давл.; d=168. газопровод подземный низк.давл.; d=40. газопровод подземный низк.давл.; d=146. газопровод подземный низк.давл.; d=125. газопровод подземный низк.давл.; d=102. газопровод подземный сред.давл.; d=325. газопровод подземный низк.давл.; d=179. газопровод подземный сред.давл.; d=630. газопровод подземный сред.давл.; d=720. газопровод подземный низк.давл.; d=150. газопровод подземный низк.давл.; d=200. газопровод подземный низк.давл.; d=273. газопровод подземный сред.давл.; d=500.	Свидетельство о регистрации права собственности № 16-50.3-23.2001-1058.1 от 29.10.2001
-----	------	------	--	---------	---	--



366	19035	9360	Республика Татарстан, МО «г.Казань», г.Казань, Советский район, ул.П.Лумумбы	324 м	газопровод подземный сред.давл.; d=159. газопровод подземный низк.давл.; d=108. газопровод подземный низк.давл.; d=57.	Свидетельство о регистрации права собственности № 16-50.3-23.2001-1058.1 от 29.10.2001.
-----	-------	------	--	-------	--	---

строки, соответствующие газопроводу с инвентарным номером 5867 на земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:050150:4910, 16:50:050150:6864 в приложении № 2, в связи с демонтажем части указанных газопроводов изложить в редакции согласно приложению № 2 к данному распоряжению;

строки, соответствующие газопроводам с инвентарным номером 5867 на земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:050150:5821, 16:50:050150:4920, 16:50:050150:4883, с инвентарным номером 19035 на земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:050150:4910, 16:50:050150:5821 исключить из приложения № 2.

#### 4. Рекомендовать ООО «Газпром трансгаз Казань»:

1) осуществить мероприятия по внесению в Единый государственный реестр недвижимости уточненных сведений об охранных зонах газораспределительных сетей в соответствии с пунктами 1, 2 к настоящему распоряжению;

2) осуществить мероприятия по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о прекращении существования обременений на земельных участках согласно пунктам 1, 2 настоящего распоряжения в связи с проведенным демонтажем;

3) в 5-дневный срок со дня принятия настоящего распоряжения направить последнее в орган регистрации прав с приложением подготовленного в электронной форме текстового и графического описания местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечня координат характерных точек границ таких зон газопроводов, указанных в пунктах 1, 2 настоящего распоряжения, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об изменении установленной ранее охранной зоны газопроводов в связи с проведенным демонтажем.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя министра А.И.Галиева.

**Министр**

 **А.К.Хамаев**

Перечень распределительных газопроводов ЭПУ "Казаньгоргаз" по муниципальному образованию «город Казань»

№ п/п	Инв.№ распределительного газопровода	Инвентарный номер технического паспорта	Местонахождение протяженного объекта	Протяженность, м	Технические характеристики (диаметр, давление)	Запись регистрации свидетельства гос.регистрации
1	5867	9360	РТ, МО" г.Казань", г. Казань, Советский район, ул. Космонавтов	42391	газопровод подземный сред.давл.; d=530. газопровод подземный сред.давл.; d=159. газопровод подземный низк.давл.; d=89. газопровод подземный низк.давл.; d=57. газопровод подземный низк.давл.; d=114. газопровод подземный низк.давл.; d=76. газопровод подземный низк.давл.; d=69. газопровод подземный низк.давл.; d=108. газопровод подземный низк.давл.; d=133. газопровод подземный низк.давл.; d=108. газопровод подземный низк.давл.; d=133. газопровод подземный низк.давл.; d=219. газопровод подземный низк.давл.; d=100. газопровод подземный низк.давл.; d=50. газопровод подземный сред.давл.; d=168. газопровод подземный низк.давл.; d=40. газопровод подземный низк.давл.; d=146. газопровод подземный низк.давл.; d=125. газопровод подземный низк.давл.; d=102. газопровод подземный сред.давл.; d=325. газопровод подземный низк.давл.; d=179. газопровод подземный сред.давл.; d=630. газопровод подземный сред.давл.; d=720. газопровод подземный низк.давл.; d=150. газопровод подземный низк.давл.; d=200. газопровод подземный низк.давл.; d=273. газопровод подземный сред.давл.; d=500.	16-50.3-23.2001-1058.1 от 29.10.2001г.
2	19035	9360	РТ, МО" г.Казань", г. Казань, Советский район, ул. П.Лумумбы	324	газопровод подземный сред.давл.; d=159. газопровод подземный низк.давл.; d=108. газопровод подземный низк.давл.; d=57.	16-50.3-23.2001-1058.1 от 29.10.2001г.
<b>Общая протяженность:</b>				<b>42715</b>		



**Сведения о земельных участках, расположенных в пределах изменения охранных зон распределительного газопровода с инвентарными номерами 5867, 19035**

Инв.№ распределительного газопровода (ОС)	Адрес	Вид права	Кадастровый номер единого землепользования, в состав которого входит земельный участок, расположенный в охранной зоне	Кадастровый номер земельного участка, расположенный в пределах охранной зоны	Категория земель	Площадь, кв.м	Собственник земельного участка, расположенного в охранной зоне	Разрешенное использование
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Охранная зона распределительного газопровода инв.№5867	Республика Татарстан, МО "город Казань", г.Казань, Советский район, ул.Николая Ершова, 64	Долевая собственность, доверительное управление		16:50:050150:4910	Земли населенных пунктов	161,88	Закрытый паевой инвестиционный комбинированный фонд "Развитие", Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "БизнесПроф Трейдинг"	административные офисы; места парковки легковых автомобилей; объекты благоустройства; ограждения с соблюдением требований статьи 29.2 настоящих Правил; объекты наружной рекламы и информации на зданиях; озелененные территории

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Охранная зона распределительного газопровода инв.№5867	Республика Татарстан, МО "город Казань", г.Казань, Советский район, ул.Николая Ершова	Долевая собственность		16:50:160602:6864	Земли населенных пунктов	566,03	Закрытый паевой инвестиционный комбинированный фонд "Развитие", Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "БизнесПроф Трейдинг"	Многоквартирные жилые дома с использованием первых этажей под объекты общественного питания, торговли, бытового обслуживания, связи, детские сады, аптеки, раздаточные пункты молочных кухонь, банки (отделения банков), иные объекты образования, здравоохранения, социального обеспечения, культуры и спорта, делового назначения, выходящие фасадами на территорию общего пользования; многоквартирные жилые дома внутриквартальной застройки, не имеющие фасадов, выходящих на территорию общего пользования; места парковки легковых автомобилей; паркинги; объекты благоустройства; ограждения с соблюдением требований статьи 29.2 настоящих Правил; объекты наружной рекламы и информации на зданиях; озелененные территории