



РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.01.2020

г. Казань

БОЕРЫК

№ 117-р

Об изменении границ охранных зон газораспределительных сетей и внесении изменений в распоряжения Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 19.12.2015 № 3233-р, от 29.12.2017 № 3173-р

В соответствии со ст.56 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», ст.32 Федерального закона Российской Федерации от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, на основании обращения ООО «Газпром трансгаз Казань», и в соответствии с документацией, выполненной ООО «Кадастровый Центр «Рубикон», руководствуясь Положением о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.08.2007 № 407, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (далее – Минземимущество Республики Татарстан) РЕШИЛО:

1. Прекратить существование охранных зон частей объектов газораспределительных сетей (с инвентарными номерами 19182, 5782, 18936, 19289), находящихся в собственности ООО «Газпром трансгаз Казань», на территории муниципального образования «город Казань», установленных распоряжениями Минземимущества Республики Татарстан от 19.12.2015 № 3233-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов) на территории города Казани Республики Татарстан» (далее – Распоряжение № 3233-р), от 29.12.2017 № 3173-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов) на территории города Казани Республики Татарстан» (далее – Распоряжение № 3173-р), общей протяженностью 9 775 м, в виде территории общей площадью 1 725,538 кв.м, на части земельных участков с кадастровыми номерами согласно приложениям 1, 2 к настоящему распоряжению, в связи демонтажем объектов.

2. Утвердить границы охранных зон частей объектов газораспределительных сетей согласно приложению № 3 к настоящему

распоряжению, находящихся в собственности ООО «Газпром трансгаз Казань» (ЭПУ «Казаньгоргаз»), на территории муниципального образования «город Казань» протяженностью 9 469 м, в виде территории общей площадью 9,64 кв.м, на части земельных участков, согласно приложениям № 4, 5 к настоящему распоряжению, в связи демонтажем объектов, и согласно сведениям, содержащимся в текстовом и графическом описании местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечне координат характерных точек границ надземных и подземных объектов, выполненных ООО «Кадастровый Центр «Рубикон».

3. Наложить на срок эксплуатации частей объектов газораспределительных сетей (с инвентарными номерами 19182, 5782, 18936, 19289) ограничения (обременения), предусмотренные Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, на земельные участки, указанные в пункте 2 настоящего распоряжения, полностью или частично попадающие в охранные зоны указанных объектов.

4. На основании сведений, содержащихся в текстовом и графическом описании местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечне координат характерных точек границ подземного газопровода, выполненных ООО «Кадастровый Центр «Рубикон», в Распоряжение № 3233-р внести следующие изменения:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов) ЭПУ «Казаньгоргаз» с инвентарными номерами согласно приложению №1 к настоящему распоряжению на территории г.Казани (Авиастроительный, Вахитовский, Кировский, Московский, Ново-Савиновский, Приволжский, Советский районы) протяженностью 1 453,154220 км и согласно сведениям, содержащимся в карте (плане) охранной зоны наземных и подземных объектов, выполненной ООО «Кадастровый центр «Граница» с 1 октября 2013 года по 15 декабря 2013 года и согласованной ООО «Газпром трансгаз Казань» 28 декабря 2013 года.»;

строки 74, 294 в приложении № 1 изложить в следующей редакции:

74	5782	Республика Татарстан, г. Казань, Кировский район, ул. Поп.Базарная	5 427	газопровод подземный низк.давл.; d=168. газопровод подземный сред.давл.; d=89. газопровод подземный низк.давл.; d=57. газопровод подземный низк.давл.; d=159. газопровод подземный низк.давл.; d=219. газопровод подземный низк.давл.; d=108. газопровод подземный низк.давл.; d=100. газопровод наземный сред.давл.; d=114. газопровод подземный низк.давл.; d=164. газопровод подземный низк.давл.; d=146. газопровод подземный низк.давл.; d=140. газопровод подземный низк.давл.; d=76.	16-50.3-23.2001-1048.1 от 26.10.2001г.
----	------	--	-------	--	--

294	18936	Республика Татарстан, г. Казань, Кировский район, ул. Музыкальная	3 981	газопровод подземный низк.давл.; d=168. газопровод подземный сред.давл.; d=89. газопровод подземный низк.давл.; d=57. газопровод подземный низк.давл.; d=159. газопровод подземный низк.давл.; d=219. газопровод подземный низк.давл.; d=108. газопровод подземный низк.давл.; d=100. газопровод наземный сред.давл.; d=114. газопровод подземный низк.давл.; d=164. газопровод подземный низк.давл.; d=146. газопровод подземный низк.давл.; d=140. газопровод подземный низк.давл.; d=76.	16-50.3-23.2001-1048.1 от 26.10.2001г.
-----	-------	---	-------	--	--

строки, соответствующие земельным участкам с кадастровыми номерами согласно приложению 1 к настоящему распоряжению исключить из приложения № 2;

приложение № 2 дополнить строками согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.

5. На основании сведений, содержащихся в текстовом и графическом описании местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечне координат характерных точек границ подземного газопровода, выполненных ООО «Кадастровый Центр «Рубикон», в Распоряжение № 3173-р внести следующие изменения:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить границы охранных зон газораспределительной сети (газопроводов) ЭПУ «Казаньгоргаз» с инвентарными номерами согласно приложению №1 к настоящему распоряжению, находящейся в собственности ООО «Газпром трансгаз Казань» на территории муниципального образования «город Казань» Республики Татарстан, протяженностью 40,773 км, в виде территории общей площадью 0,123610 кв.км, и согласно сведениям, содержащимся в текстовом и графическом описании местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечне координат характерных точек границ газораспределительной сети, выполненных ООО «Геоконсалтинг» с 01 октября 2017 года по 30 октября 2017 года и согласованных ООО «Газпром трансгаз Казань» 06.11.2017.»;

строки 44, 152 в приложении № 1 изложить в следующей редакции:

44	19182	Республика Татарстан, г.Казань, ул.1 Мая, дом 11 кв.1	62	газопровод низкого давления, полиэтилен, подземный;	16-50.3-23.2001-1048.1 от 26.10.2001г.
----	-------	---	----	---	--

152	19289	Республика Татарстан, г. Казань, ул. Краснококшайская 84	-	ШРП-404 г. Казань	16-50.3-23.2001-1048.1 от 26.10.2001г.
-----	-------	--	---	-------------------	--

строки, соответствующие земельным участкам с кадастровыми номерами согласно приложению 2 к настоящему распоряжению исключить из приложения № 2;

приложение № 2 дополнить строками согласно приложению № 5 к настоящему распоряжению.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя министра А.И.Галиева.

Министр



Ф.А.Аглиуллин

Сведения о земельных участках расположенных в пределах изменения охранной зоны распределительного газопровода с инв. № 5782, 18936

Инв.№ распределительного газопровода (ОС)	Адрес	Вид права	Кадастровый номер единого землепользования, в состав которого входит земельный участок, расположенный в охранный зоне	Кадастровый номер земельного участка, расположенный в пределах охранной зоны	Категория земель	Площадь, кв.м.	Собственник земельного участка, расположенного в охранный зоне	Разрешенное использование
5782	Республика Татарстан, МО «г Казань», г Казань, ул. Краснококшайская	Собственность		16:50:090558:246	Земли населённых пунктов	185	Муниципальная собственность	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
5782	Республика Татарстан, МО «г Казань», г Казань, ул. Краснококшайская	Собственность		16:50:090558	Категория не установлена	426	Государственная собственность	Не определено
18936	Республика Татарстан, МО «г Казань», г Казань, ул. Краснококшайская	Собственность		16:50:090558:246	Земли населённых пунктов	386	Муниципальная собственность	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
18936	Республика Татарстан, МО «г Казань», г Казань, ул. Краснококшайская	Собственность		16:50:090558	Категория не установлена	75	Государственная собственность	Не определено

Сведения о земельных участках расположенных в пределах изменения охранной зоны объектов с инв. № 19182, 19289

Инв.№ распределительного газопровода (ОС)	Адрес	Вид права	Кадастровый номер единого землепользования, в состав которого входит земельный участок, расположенный в охранный зоне	Кадастровый номер земельного участка, расположенный в пределах охранной зоны	Категория земель	Площадь, кв.м.	Собственник земельного участка, расположенного в охранный зоне	Разрешенное использование
19182	Республика Татарстан, МО "г. Казань", г. Казань, Кировский район, ул. Краснококшайская, д.84	Аренда (в том числе субаренда, лизинг)		16:50:090558:236	Земли населенных пунктов	180,64	Частное лицо	Для объектов жилой застройки
ШРП-404 г.Казань, 19289	Республика Татарстан, МО "г. Казань", г. Казань, Кировский район, ул. Краснококшайская, д.84	Аренда (в том числе субаренда, лизинг)		16:50:090558:236	Земли населенных пунктов	344,272	Частное лицо	Для объектов жилой застройки
ШРП-404 г.Казань, 19289	Республика Татарстан, г. Казань, Кировский район, ул. Краснококшайская	Ипотека в силу закона		16:50:090558:9	Земли населенных пунктов		Открытое акционерное общество "Сбербанк России"	Для объектов жилой застройки
ШРП-404 г.Казань, 19289	Республика Татарстан, г. Казань, Кировский район, ул. Краснококшайская, дом 84Б	Собственность		16:50:090558:5	Земли населенных пунктов	128,63	Открытое акционерное общество "Казэнерго"	Не определено

Перечень распределительных газопроводов ЭПУ "Казаньгоргаз" по муниципальному образованию города Казани, г. Казань

№ п/п	Инв.№ распределительного газопровода	Местонахождение протяженного объекта	Протяженность (в метрах)	Технические характеристики (диаметр, давление)	Запись регистрации свидетельства гос.регистрации
74	5782	Республика Татарстан, г. Казань, Кировский район, ул Поп.Базарная	5 427	газопровод подземный низк.давл.; d=168. газопровод подземный сред.давл.; d=89. газопровод подземный низк.давл.; d=57. газопровод подземный низк.давл.; d=159. газопровод подземный низк.давл.; d=219. газопровод подземный низк.давл.; d=108. газопровод подземный низк.давл.; d=100. газопровод наземный сред.давл.; d=114. газопровод подземный низк.давл.; d=164. газопровод подземный низк.давл.; d=146. газопровод подземный низк.давл.; d=140. газопровод подземный низк.давл.; d=76.	16-50.3-23.2001-1048.1 от 26.10.2001г.
294	18936	Республика Татарстан, г. Казань, Кировский район, ул. Музыкальная	3 981	газопровод подземный низк.давл.; d=168. газопровод подземный сред.давл.; d=89. газопровод подземный низк.давл.; d=57. газопровод подземный низк.давл.; d=159. газопровод подземный низк.давл.; d=219. газопровод подземный низк.давл.; d=108. газопровод подземный низк.давл.; d=100. газопровод наземный сред.давл.; d=114. газопровод подземный низк.давл.; d=164. газопровод подземный низк.давл.; d=146. газопровод подземный низк.давл.; d=140. газопровод подземный низк.давл.; d=76.	16-50.3-23.2001-1048.1 от 26.10.2001г.
44	19182	РТ,г.Казань,ул.1 МАЯ, дом 11 кв.1	62	газопровод низкого давления, полиэтилен, подземный;	16-50.3-23.2001-1048.1 от 26.10.2001г.
152	19289	РТ,г.Казань,ул.Краснококшайская,84	-	ШРП-404 г.Казань	16-50.3-23.2001-1048.1 от 26.10.2001г.

Сведения о земельных участках расположенных в пределах изменения охранной зоны распределительного газопровода с инв. № 5782, 18936

Инв.№ распределительного газопровода (ОС)	Адрес	Вид права	Кадастровый номер единого землепользования, в состав которого входит земельный участок, расположенный в охранной зоне	Кадастровый номер земельного участка, расположенный в пределах охранной зоны	Категория земель	Площадь, кв.м.	Собственник земельного участка, расположенного в охранной зоне	Разрешенное использование
5782	Республика Татарстан, МО «г Казань», г Казань, ул. Краснококшайская	Собственность		16:50:090558:246	Земли населённых пунктов	0	Муниципальная собственность	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
5782	Республика Татарстан, МО «г Казань», г Казань, ул. Краснококшайская	Собственность		16:50:090558	Категория не установлена	0	Государственная собственность	Не определено
18936	Республика Татарстан, МО «г Казань», г Казань, ул. Краснококшайская	Собственность		16:50:090558:246	Земли населённых пунктов	0	Муниципальная собственность	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
18936	Республика Татарстан, МО «г Казань», г Казань, ул. Краснококшайская	Собственность		16:50:090558	Категория не установлена	0	Государственная собственность	Не определено

Сведения о земельных участках расположенных в пределах изменения охранной зоны объектов с инв. № 19182, 19289

Инв.№ распределительного газопровода (ОС)	Адрес	Вид права	Кадастровый номер единого землепользования, в состав которого входит земельный участок, расположенный в охранной зоне	Кадастровый номер земельного участка, расположенный в пределах охранной зоны	Категория земель	Площадь, кв.м.	Собственник земельного участка, расположенного в охранной зоне	Разрешенное использование
19182	Республика Татарстан, МО «г Казань», г Казань, ул. Краснококшайская	Собственность		16:50:090558:246	Земли населённых пунктов	9,64	Муниципальная собственность	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
ШРП-404 г.Казань, 19289	Республика Татарстан, МО «г Казань», г Казань, ул. Краснококшайская	Собственность		16:50:090558:246	Земли населённых пунктов		Муниципальная собственность	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов