

Утверждаю
Председатель комиссии
по Правилам землепользования и
застройки МО «Город Чистополь»
Чистопольского муниципального района
Республики Татарстан

_____ И.Ф. Рахимов

№ 12
23.09.2021 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Публичные слушания, назначенные постановлением главы муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан № 14 от 27.08.2021 г. «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» прошли 23 сентября 2021 года в 10 часов 00 минут в большом зале Исполнительного комитета Чистопольского муниципального района по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Бебеля, д.129.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании Протокол проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка №12 от 23.09.2021 г.

Предмет публичных слушаний:

1. По обращению гр. Юркиной Ольги Викторовны, действующей по доверенности за гр. Абакунину Людмилу Михайловну, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:54:110201:436, площадью 400 кв.м. по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г.Чистополь, ул. Октябрьская, з/у 43В - «Связь» в зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

Содержание предложений и замечаний участников публичных слушаний

1. Возражения Арсаева А.Ю., Арсаевой А.Р., Усманова Р.З. против изменения условно разрешенного вида использования земельного участка в связи с тем, что базовая станция сотовой радиотелефонной связи уже два года назад установлена и на сегодняшний день функционирует, что наносит вред здоровью, окружающей среде.

2. Замечание Хайруллиной Ф.С. о необходимости предоставления результатов инструментального контроля уровней электромагнитных полей при вводе в эксплуатацию станции радиотелефонной связи.

**Рекомендации комиссии по Правилам землепользования и
застройки МО «Город Чистополь»
Чистопольского муниципального района
Республики Татарстан о целесообразности или нецелесообразности
учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и
замечаний**

1. Возражения Арсаева А.Ю., Арсаевой А.Р., Усманова Р.З. комиссия считает целесообразными для учета при принятии решения о предоставлении условно разрешенного вида использования земельного участка, так как на рассматриваемом земельном участке установлена базовая станция радиотелефонной связи. Также на ближайших земельных участках имеются еще две станции. Жители ближайших домов опасаются за состояние своего здоровья. Санитарно-эпидемиологическое заключение предоставлено лишь на проект строительства базовой станции. Отсутствие влияния электромагнитных полей на здоровье граждан, а также на окружающую среду в работающем состоянии и при вводе в эксплуатацию в предоставленных на публичные слушания документах отсутствуют.

2. Замечание Хайруллиной Ф.С. комиссия также считает целесообразным для учета при принятии решения о предоставлении условно разрешенного вида использования земельного участка, так как, учитывая факт постройки станции, необходимо убедиться в отсутствии негативного влияния электромагнитных полей на здоровье населения и окружающую среду.

Решили:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка считать состоявшимися.

2. Отказать гр. Абакуниной Людмиле Михайловне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:54:110201:436, площадью 400 кв.м. по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г.Чистополь, ул.Октябрьская, з/у 43В - «Связь» в зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в связи с тем, что установлена функционирующая базовая станция сотовой радиотелефонной связи, при этом заявителем не предоставлен документ подтверждающий отсутствие негативного воздействия на окружающую среду и здоровья человека при функционирующей станции радиотелефонной связи.

3. Опубликовать настоящее заключение на официальном портале правовой информации РТ (pravo.tatarstan.ru) и разместить на официальном сайте Чистопольского муниципального района РТ (chistopol.tatarstan.ru).

Секретарь комиссии: _____Хуснутдинов А.Н.