



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.09.2021

г.Зеленодольск

КАРАР

№ 2261

О создании межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов рекультивации земель и земельных участков, расположенных в границах Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан

Для организации процедуры приемки рекультивированных земельных участков, расположенных в границах Зеленодольского муниципального района, Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать и утвердить состав межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов рекультивации земель и земельных участков, расположенных в границах Зеленодольского муниципального района, согласно приложению №1.
2. Утвердить положение о комиссии по рассмотрению вопросов рекультивации земель и земельных участков, расположенных в границах Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (приложение №2).
3. Утвердить форму Акта приемки рекультивированных земель и земельных участков (приложение №3).
4. Постановление Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района от 04.12.2020 №2344 «О создании межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов рекультивации земель и земельных участков, расположенных в границах Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан» признать утратившим силу.
5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Руководитель



И.Р. Ганиев

15.09.2021 № 2261

Состав межведомственной комиссии
по рассмотрению вопросов рекультивации земель и земельных участков,
расположенных в границах Зеленодольского муниципального района

Председатель комиссии:

Хабибуллин З.Ф. - Заместитель руководителя Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района;

Секретарь комиссии:

Алексахина А.Ю. - Руководитель МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района»

Члены комиссии:

1. Назмутдинов Р.А. – Начальник Центрального территориального управления Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан (по согласованию);
2. Бахматов С.Ю. – Начальник Зеленодольского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан (по согласованию);
3. Зиганшин Т.Г. – Начальник Управления сельского хозяйства и продовольствия Зеленодольского муниципального района (по согласованию);
4. Фахрутдинов Ф.И. – Главный государственный ветеринарный инспектор по Зеленодольскому району и г.Зеленодольску;
5. Главы поселений Зеленодольского муниципального района (по согласованию);
6. Представитель заинтересованного лица (по согласованию).

Положение межведомственной комиссии
по рассмотрению вопросов рекультивации земель и земельных участков,
расположенных в границах Зеленодольского муниципального района

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия по рассмотрению вопросов рекультивации земель и земельных участков, расположенных в границах Зеленодольского муниципального района (далее - Комиссия) действует и создана в целях реализации Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

1.2. Основной задачей Комиссии является приемка рекультивированных земель и земельных участков расположенных в границах Зеленодольского муниципального района.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, законами Российской Федерации, Конституцией Республики Татарстан и законами Республики Татарстан, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

2. Функции комиссии

2.1 Комиссия выполняет следующие функции:

- рассматривает поступающие от физических и юридических лиц обращения и документы о приемке рекультивируемых земель и земельных участков.
- приглашает в случае необходимости принять участие в своих заседаниях других заинтересованных лиц;
- осуществляет натурный осмотр рекультивируемых земель и земельных участков;
- согласовывает и утверждает протокол Комиссии и акт о приемке рекультивированных земель и земельных участков;

3. Состав комиссии

3.1. Комиссия формируется из представителей Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района, Глав поселений, специалистов в области градостроительства, руководителей отделов Федеральных и республиканских учреждений.

3.2. Состав Комиссии утверждается постановлением Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района. Последующие

изменения в состав Комиссии вносятся в том же порядке по представлению председателя Комиссии.

4. Организация работы Комиссии

4.1. Председатель Комиссии:

- определяет место и время проведения, а также повестку дня заседаний Комиссии;
- председательствует на заседаниях Комиссии;
- утверждает протоколы заседаний Комиссии;
- утверждает акты приемки рекультивированных земель и земельных участков;
- может поручать ведение заседаний одному из членов Комиссии.

4.2. Секретарь Комиссии:

- рассматривает поступившие обращения от физических и юридических лиц о приемке рекультивируемых земель и земельных участков;
- назначает дату и время проведения натурального осмотра земельного участка Комиссией;
- готовит повестку для заседаний Комиссии;
- готовит материалы к заседаниям Комиссии, а также проекты ее решений;
- информирует членов Комиссии о месте и времени проведения, повестке очередного заседания Комиссии, обеспечивает их необходимыми справочно-информационными материалами;
- оформляет протоколы заседаний Комиссии и акты приемки рекультивированных земель и земельных участков.

4.3. Члены Комиссии участвуют в заседаниях, вносят предложения по плану работы Комиссии, повестке заседаний и порядку обсуждения вопросов, участвуют в подготовке материалов к заседаниям Комиссии, а также проектов ее решений, производят натуральный осмотр рекультивируемых земель и земельных участков, согласовывают акт рекультивации, согласовывают протокол заседания Комиссии.

5. Порядок работы Комиссии

5.1. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

5.2. Решения Комиссии правомочны, если на заседании присутствуют не менее половины ее членов.

5.3. Члены Комиссии участвуют в заседаниях лично.

5.4. Решение Комиссии принимается большинством голосов от числа участвующих в заседании членов комиссии.

5.5. Решения Комиссии, принятые на заседании Комиссии, фиксируются в протоколах, которые подписывает председатель Комиссии.

5.6. Протокол Комиссии составляется в одном экземпляре и хранится в МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района». Акт приемки рекультивированных земель и

земельных участков составляется в трех экземплярах, один из которых хранится в МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района», два экземпляра направляются заинтересованным лицам.

15.09.2021 № 2261

Утверждено:

Председатель:

Заместитель руководителя
Исполнительного комитета
Зеленодольского муниципального
района

_____ З.Ф. Хабибуллин

**АКТ
ПРИЕМА-СДАЧИ РЕКУЛЬТИВИРОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬ И ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ В ГРАНИЦАХ ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА**

"__" _____ 20__ г.

№ _____

Межведомственная комиссия по рассмотрению вопросов рекультивации земель и земельных участков, расположенных в границах Зеленодольского муниципального района, созданная постановлением Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района от _____ № ____, и представитель правообладателя земельного участка, сдающего земли,

_____ (Ф.И.О., номер и дата доверенности)

составили настоящий акт о нижеследующем:

_____ (наименование юридического лица)

предъявлено к сдаче для дальнейшего использования в _____ га земли, в том числе _____ ;

а) рекультивированные земельные участки площадью _____ га предоставлены на основании _____ (указать орган, номер и дату, цель предоставления, номер договора аренды, разрешения на добычу полезных ископаемых) сроком до _____ ;

б) земельные участки не использовались по целевому назначению

_____ (указать назначение, номер постановления о предоставлении)

на площади _____ га, из них земель временного пользования (краткосрочной аренды, номер и дата договора аренды _____)
- _____ га, постоянного пользования (долгосрочной аренды, номер и дата договора аренды _____)
- _____ га;

в) самовольно занятые земельные участки _____ .
Экспликация: временные _____ ,
(по материалам земельного дела)
постоянные _____ .

1. На основании изучения представленной документации и осмотра в натуре предъявленного к приемке рекультивированного участка установлено:

1.1. Комиссии представлена следующая документация: _____

(перечислить, указать орган, номер и дату)

1.2. Проект (регламент) рекультивации земель разработан _____
и утвержден положительным заключением Государственной экологической
экспертизы _____

(указать орган, номер и дату заключения)

1.3. Работы по рекультивации нарушенных земель проведены на площади
_____ га в период с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.
при фактической стоимости _____ руб. На участке выполнены
следующие виды рекультивационных работ в соответствии с проектом
рекультивации: _____

(дать краткую характеристику технологии рекультивации)

2. В процессе эксплуатации и рекультивации земель имели место
следующие отступления от утвержденного проекта:

(указать отступления, их причину, кем и когда санкционировано)

3. Постоянная комиссия по вопросам рекультивации земель на
территории муниципального образования города Казани решила:

принять рекультивированные, неиспользованные земли на площади
_____ га с последующим их использованием _____

Акт составлен в трех экземплярах и после утверждения председателем
Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов рекультивации земель и
земельных участков, расположенных в границах Зеленодольского
муниципального района:

Один экземпляр остается на хранении в МУ «Палата имущественных и
земельных отношений Зеленодольского муниципального района»;

Два экземпляра направляется юридическому или физическому лицу, которое
сдавало рекультивированный участок.

Председатель комиссии _____
(подпись)/(Ф.И.О.)

Члены комиссии: _____
(подпись)/(Ф.И.О.)

(подпись)/(Ф.И.О.)

(подпись)/(Ф.И.О.)

(подпись)/(Ф.И.О.)

(подпись)/(Ф.И.О.)

Представитель пользователя
земельного участка: _____

(подпись)/(Ф.И.О.)