



РЕШЕНИЕ

КАРАР

06.08.2021

г.Лениногорск

№ 50

О внесении изменений в Положение
о порядке размещения рекламных конструкций и средств
размещения информации на территории Лениногорского
муниципального района, утвержденное решением Совета Лениногорского
муниципального района от 19.12.2013 №94
(в ред. от 07.12.2016 №107, от 06.07.2017 №50, от 13.12.2018 №70)

В целях приведения в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе», руководствуясь Уставом муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан, Совет Лениногорского муниципального района РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о порядке размещения рекламных конструкций и средств размещения информации на территории Лениногорского муниципального района, утвержденное решением Совета Лениногорского муниципального района от 19.12.2013 №94 «О порядке размещения рекламных конструкций и средств размещения информации на территории Лениногорского муниципального района» следующие изменения:

пункт 1.3.1. изложить в следующей редакции:

«1.3.1 Функции и полномочия, связанные с осуществлением указанной деятельности, реализуются в порядке, предусмотренном указанным Положением»;

пункт 3.16 изложить в следующей редакции:

«3.16 Стенды – отдельностоящие плоскостные или объемные конструкции, состоящие из фундамента, каркаса и информационного поля, размещаемые в городской, сельской застройке на открытых площадках и территориях учреждений предназначенные для размещения печатных агитационных материалов, информации по муниципальному образованию (схемы и карты).

3.16.1. Стенды, выполненные в одностороннем варианте, должны иметь декоративно оформленную обратную сторону.

3.16.2. Фундаменты стендов должны заглубляться ниже уровня земли с засыпкой основания черноземом и посевом газонной травы либо мощением тротуарной плиткой. Допускается декоративное оформление фундамента по согласованию с органом, уполномоченным в сфере градостроительства и архитектуры.»;

3.16.3. Конструктивные элементы жесткости и крепления стендов (болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки и т.п.), торцевые поверхности должны быть закрыты декоративными элементами.»;

пункт 4.5. исключить;

главу 6 изложить в новой редакции:

«Глава 6. Полномочия в области размещения рекламных конструкций и средств размещения информации

6.1. Исполнительный комитет муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан (далее по тексту - Исполнительный комитет):

6.1.1. В установленном порядке осуществляет:

- выдачу Разрешений на установку рекламных конструкций, аннулирование Разрешений, проверку наличия Разрешений;

- выдает предписания о демонтаже самовольно вновь установленных рекламных конструкций на территории муниципального района.

6.1.2. Осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Татарстан, настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами.

6.1.3. Разрабатывает проекты муниципальных правовых актов, проекты о внесении изменений в муниципальные правовые акты и вносит на утверждение в Совет:

- об утверждении Порядка расчета начальной цены аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

- об утверждении Положения о порядке размещения рекламных конструкций и средств размещения информации на территории Лениногорского муниципального района.

- об утверждении порядка расчета размера платы за установку, размещение и эксплуатацию рекламных конструкций и средств наружной информации.

6.1.4. Устанавливает порядок и условия размещения городской и районной информации и социальной рекламы;

6.2. Отдел архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета:

6.2.1. Определяет возможность размещения СНРИ в соответствии с утвержденной схемой размещения рекламных конструкций;

6.2.2. Осуществляет общее градостроительное и архитектурно-художественное руководство, согласование проектов информационно-художественного оформления рекламных конструкций и средств размещения информации, паспортов СНРИ, а также привязок СНРИ к территории района;

6.2.3. В установленном порядке осуществляет формирование дела по каждой рекламной конструкции и средству размещения информации;

6.2.4. Готовит проекты Разрешений на установку рекламных конструкций;

6.2.5. Ведет единый общегородской Реестр мест размещения рекламных конструкций и средств наружной информации (Реестр СНРИ);

6.2.6. Осуществляет проверку соответствия установленных СНРИ проектной документации и согласовывает;

6.3. Отдел по работе со средствами массовой информации: (признать утратившим силу);

6.3.1. Осуществляет согласование мест размещения СНРИ; (признать утратившим силу);

6.3.2. Осуществляет контроль по содержанию наружной рекламы и информации в соответствии с законодательством РФ (признать утратившим силу);

6.4. Муниципальное казенное учреждение "Палата имущественных и земельных отношений» муниципального образования "Лениногорский муниципальный район" Республики Татарстан:

6.4.1. Осуществляет согласование мест размещения рекламных конструкций на муниципальном имуществе.

6.4.2. Организует проведение торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной или муниципальной собственности.

6.4.3. Заключает договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, на основе торгов (в форме аукциона или конкурса).

6.4.4. Производит расчет арендной платы за использование объектов муниципальной собственности под размещение и установку рекламной конструкции.

6.4.4.1 Производит расчет начальной цены аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

6.4.5. Осуществляет контроль за исполнением условий договоров, размещением и эксплуатацией рекламных конструкций.

6.4.6. Обращается в судебные органы с иском об аннулировании Разрешения, и о принудительном осуществлении демонтажа рекламной конструкции, при наступлении случая нарушения условий заключенного договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной или муниципальной собственности.»

пункт 7.1 изложить в следующей редакции:

«7.1. Установка рекламных конструкций, средств размещения информации на территории города и района, допускается при наличии Разрешения на установку рекламной конструкции (далее - Разрешение), выданного Исполнительным комитетом, по заявлению собственника недвижимого имущества или иных заинтересованных в установке рекламных конструкций лиц с согласия собственника недвижимого имущества, оформленного в виде договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной или муниципальной собственности, осуществленного на основе торгов (в форме аукциона или конкурса), проводимого, МКУ "Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением.

Указанное заявление подается заявителем в письменной форме или в форме электронного документа с использованием федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - единый портал государственных и муниципальных услуг) и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг в Исполнительный комитет.»;

пункт 7.7.1 изложить в следующей редакции:

«7.7.1 Решение о выдаче разрешения или об отказе в его выдаче в письменной форме или в форме электронного документа с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или региональных порталов государственных и муниципальных услуг должно быть направлено Исполнительным комитетом заявителю в течение двух месяцев со дня приема от него необходимых документов. Заявитель, не получивший в указанный срок от Исполнительного комитета решения о выдаче разрешения или об отказе в его выдаче, в течение трех месяцев вправе обратиться в суд или арбитражный суд с заявлением о признании бездействия Исполнительным комитетом незаконным.»;

пункт 7.8 изложить в следующей редакции:

«7.8. Решение об отказе в выдаче Разрешения должно быть мотивировано и принято исключительно по следующим основаниям:

1) несоответствие проекта рекламной конструкции и ее территориального размещения требованиям технического регламента;

2) несоответствие установки рекламной конструкции в заявленном месте схеме размещения рекламных конструкций (в случае, если место установки рекламной конструкции в соответствии с частью 5.8 Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе" определяется схемой размещения рекламных конструкций);

3) нарушение требований нормативных актов по безопасности движения транспорта;

4) нарушение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки поселения. Исполнительный комитет вправе определять типы и виды рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке на территории соответствующего муниципального образования или части его территории, в том числе требования к таким рекламным конструкциям, с учетом необходимости сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки поселений;

5) нарушение требований законодательства Российской Федерации об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, их охране и использовании;

6) нарушение требований, установленных частями 5.1, 5.6, 5.7 Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе".»;

в пункте 7.10.1 первое предложение изложить в следующей редакции:

«В разрешении указываются владелец рекламной конструкции, собственник земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, тип рекламной конструкции, площадь ее информационного поля, место установки рекламной конструкции, срок действия разрешения, орган, выдавший разрешение, номер и дата его выдачи, иные сведения.»;

пункт 7.11.1 изложить в следующей редакции:

«7.11.1. Решение об аннулировании Разрешения принимается:

1) в течение месяца со дня направления ему владельцем рекламной конструкции уведомления в письменной форме или в форме электронного документа с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг о своем отказе от дальнейшего использования разрешения;

2) в течение месяца с момента направления ему собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, документа, подтверждающего прекращение договора, заключенного между таким собственником или таким владельцем недвижимого имущества и владельцем рекламной конструкции;

3) в случае, если рекламная конструкция не установлена в течение года со дня выдачи разрешения или со дня демонтажа рекламной конструкции ее владельцем в период действия разрешения;

4) в случае, если рекламная конструкция используется не в целях распространения рекламы, социальной рекламы;

5) в случае, если разрешение выдано лицу, заключившему договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с нарушением требований, установленных частями 5.1, 5.6, 5.7 Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе", либо результаты аукциона или конкурса признаны недействительными в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6) в случае нарушения требований, установленных пунктом 7.10.2 настоящего Положения.

7.11.2. Решение об аннулировании разрешения может быть обжаловано в суд или арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его получения.»;

пункт 7.11.3 изложить в следующей редакции:

«7.11.3. В случае аннулирования Разрешения или признания его в судебном порядке недействительным владелец рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец соответствующего недвижимого имущества, к которому такая конструкция присоединена, обязан осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение месяца со дня выдачи предписания Исполнительным комитетом (его отделом) о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение трех дней со дня выдачи указанного предписания.»;

наименование главы 8 изложить в следующей редакции:

«Глава 8. Установка, эксплуатация и демонтаж рекламных конструкций и установка, эксплуатация средства размещения информации.»;

в пункте 8.5.5. абзацы 4 и 5 изложить в следующей редакции:

«Исключением является договор на установку и эксплуатацию временной рекламной конструкции.

Под временными рекламными конструкциями понимаются рекламные конструкции, срок размещения которых обусловлен их функциональным назначением и местом установки (строительные сетки, ограждения строительных площадок, мест торговли и подобных мест, аналогичные технические средства) и составляет не более чем двенадцать месяцев.»;

в пункте 8.21 первое предложение изложить в следующей редакции:

«Установка рекламных конструкций без Разрешения не допускается.»;

пункт 8.21.1 изложить в следующей редакции:

«8.21.1. Владелец рекламной конструкции обязан осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение месяца со дня выдачи предписания Исполнительным комитетом о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение трех дней со дня выдачи указанного предписания.»;

пункты 8.21.2, 8.21.3, 8.22, 8.23, 8.24 изложить в следующей редакции;

«8.21.2. Если в установленный срок владелец РК, СРИ не выполнил указанную в п. 8.21. настоящего Положения обязанность по демонтажу или владелец РК, СРИ неизвестен предписание о демонтаже рекламной конструкции, средства размещения информации выдается собственнику или законному владельцу соответствующего недвижимого имущества, к которому присоединены самовольно установленные РК и (или) СРИ, за исключением случая присоединения рекламной конструкции к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Собственник или иной

законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, обязан демонтировать рекламную конструкцию в течение месяца со дня выдачи соответствующего предписания.

Если в установленный срок собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, не выполнил указанную в п. 8.21 настоящего Положения обязанность по демонтажу рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец данного недвижимого имущества неизвестен, демонтаж рекламной конструкции, ее хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств местного бюджета. По требованию Исполнительного комитета владелец рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, возмещают необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

8.21.3. Если рекламная конструкция присоединена к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в случае, указанном в п. 8.21. настоящего Положения, ее демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств местного бюджета. По требованию Исполнительного комитета владелец рекламной конструкции возмещает необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

8.22. Решение о выдаче предписания о демонтаже рекламной конструкции, демонтаж рекламной конструкции могут быть обжалованы в суд или арбитражный суд в течение трех месяцев со дня получения соответствующего предписания или со дня демонтажа рекламной конструкции.

При невыполнении обязанности по демонтажу рекламной конструкции МКУ «Палата имущественных отношений» обращается в суд с иском о принудительном осуществлении демонтажа рекламной конструкции.

В случае принятия судом или арбитражным судом решения о принудительном осуществлении демонтажа рекламной конструкции ее демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция. По требованию собственника или иного законного владельца такого недвижимого имущества владелец рекламной конструкции обязан возместить ему разумные расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

8.23. Спорные ситуации, возникшие между заявителем и Исполнительным комитетом по вопросам размещения, установки и эксплуатации рекламных конструкций, разрешаются в порядке, установленном законодательством РФ, муниципальными правовыми актами.

8.24 Требования настоящего Положения в части получения разрешений не распространяются на витрины, киоски, лотки, передвижные пункты торговли, уличные зонтики в случае размещения рекламы непосредственно на указанных объектах (без использования конструкций и приспособлений, предназначенных только для размещения рекламы).»;

пункт 9.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«Установка средств размещения наружной рекламы и информации без Разрешения не допускается. В случае самовольной установки СНРИ она подлежит демонтажу на основании предписания отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета.»;

пункты 9.4 и 9.5 изложить в следующей редакции:

«9.4. Подготовка информации об установленных и эксплуатируемых без разрешения либо договора на установку и эксплуатацию (далее - с нарушением действующего порядка) средствах наружной рекламы и информации осуществляется на основании проводимых уполномоченными сотрудниками Исполнительного комитета объездов территории, обращений граждан и организаций.

9.5. По результатам деятельности уполномоченных сотрудников отдела Исполнительного комитета, а также актов (приложение 5) о выявлении средств наружной рекламы и информации с нарушением действующего порядка на территории муниципального района и при необходимости представления информации от собственника средства наружной рекламы и информации (или его доверенного лица) принимается решение (в случае самовольной установки средства наружной рекламы и информации) о демонтаже данного СНРИ на основании предписания отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета. Предписание о демонтаже незаконно установленного и эксплуатируемого СНРИ вручается собственнику СНРИ (или его доверенному лицу) под роспись или направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.»;

пункт 9.10 изложить в следующей редакции:

«9.10. Исполнительный комитет вправе обратиться в правоохранительные органы для обеспечения правопорядка при проведении работ по демонтажу СНРИ.»;

Приложение №6 к Положению о порядке размещения рекламных конструкций и средств размещения информации на территории Лениногорского муниципального района изложить в следующей редакции:

«Приложение № 6
к Положению
о порядке размещения рекламных конструкций
и средств размещения информации
на территории Лениногорского муниципального района

ПРЕДПИСАНИЕ N _____
О ДЕМОНТАЖЕ САМОВОЛЬНО УСТАНОВЛЕННОГО СРЕДСТВА
НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ И ИНФОРМАЦИИ

г. Лениногорск

"___" _____ 20__ г.

Исполнительным комитетом муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» выявлено нарушение порядка установки СНРИ, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе", Положением «О порядке размещения рекламных конструкций и средств размещения информации на территории Лениногорского муниципального района», Правилами благоустройства г. Лениногорска, а именно:

_____'
(в чем заключается нарушение)

вид (тип) СНРИ

_____'
(тип средства наружной рекламы и информации)

принадлежащее:

_____'
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

установленная:

_____'
(местонахождение объекта наружной рекламы и информации)

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе", п. 9.1 Положения о порядке размещения рекламных конструкций и средств размещения информации на территории Лениногорского муниципального района предписываем владельцу средства наружной рекламы и информации

_____'
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в срок до "___" _____ 20__ г. демонтировать самовольно установленное средство наружной рекламы и информации с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства.

_____'
(должность)

_____'
(подпись)

_____'
(ф.и.о.)

Предписание получил _____

_____'
(дата, Ф.И.О., подпись либо штамп организации - владельца средства наружной рекламы и информации)»;

Приложение №9 к Положению о порядке размещения рекламных конструкций и средств размещения информации на территории Лениногорского муниципального района изложить в следующей редакции:

«Приложение (9
к Положению
о порядке размещения рекламных конструкций
и средств размещения информации
на территории Лениногорского муниципального района

ПРЕДПИСАНИЕ N _____
О ПРИНУДИТЕЛЬНОМ ДЕМОНТАЖЕ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ

г. Лениногорск

" ____ " _____ 20__ г.

Исполнительный комитет муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» установлено нарушение порядка установки рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе", а именно:

_____ (в чем заключается нарушение)

вид (тип) рекламной конструкции _____ (тип рекламной конструкции)

принадлежащая: _____ (наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

установленная: _____ (местонахождение рекламной конструкции)

В связи с неисполнением собственником предписания N _____ от _____ о демонтаже рекламной конструкции в срок до _____ (либо на основании решения суда N _____ от _____) в соответствии с частью 21 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе", пунктов 8.21, 8.21.1 Положения о порядке размещения рекламных конструкций и средств размещения информации на территории Лениногорского муниципального района предписываем:

_____ (наименование уполномоченной организации)
в срок до _____ демонтировать рекламную конструкцию с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства.

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (ф.и.о.)

Предписание получил _____

_____ (дата, Ф.И.О., подпись представителя уполномоченной организации)

Приложение: фотофиксация рекламной конструкции, установленной с нарушением законодательства о рекламе, расположенной по указанному адресу.»;

2. Опубликовать настоящее решение в сети «Интернет» на официальном сайте Лениногорского муниципального района Республики Татарстан (<http://leninogorsk.tatarstan.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, финансам, по экономике, инвестициям и предпринимательству (Г.Р.Мавлютова) и руководителя Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» (З.Г.Михайлова).

Глава Лениногорского
муниципального района,
председатель Совета



Р.Г.Хусаинов