



ПРИКАЗ

21.07.2021

г. Казань

БОЕРЫК

№ 62

О внесении изменений в Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче застройщику заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1<sup>1</sup> и 2 статьи 3, статьями 3<sup>2</sup>, 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», утвержденный приказом Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан от 17.10.2019 № 112

В целях приведения нормативного правового акта Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан в соответствие с законодательством,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, вносимые в Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче застройщику заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1<sup>1</sup> и 2 статьи 3, статьями 3<sup>2</sup>, 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», утвержденный

приказом Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан от 17.10.2019 № 112 (с изменениями, внесенными приказами Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан от 10.01.2020 № 2, от 29.07.2020 № 78).

2. Юридическому отделу правового управления Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан направить на государственную регистрацию настоящий приказ в Министерство юстиции Республики Татарстан.

3. Отделу сводного анализа Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан разместить настоящий приказ на официальном сайте Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник



В.А. Кудряшов

Утверждены  
приказом Инспекции  
государственного строительного  
надзора Республики Татарстан  
от 21.07.2021 № 62

Изменения, вносимые в Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче застройщику заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1<sup>1</sup> и 2 статьи 3, статьями 3<sup>2</sup>, 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

в разделе 2:

в пункте 2.14:

графу «Содержание требований к стандарту» изложить в следующей редакции:

«Предоставление государственной услуги осуществляется в здании и помещениях Инспекции, оборудованных противопожарной системой и системой пожаротушения, необходимой мебелью для оформления документов, информационными стендами.

Визуальная, текстовая и мультимедийная информация о порядке предоставления государственной услуги размещается в удобных для заявителей местах, в том числе с учетом ограниченных возможностей инвалидов.

Осуществляются меры по обеспечению инвалидам, в том числе использующим кресла-коляски и собак-проводников, условий доступности здания, помещений и услуг, включая:

условия для беспрепятственного доступа к зданию и помещениям, а также предоставляемым в них услугам;

возможность самостоятельного передвижения по территории Инспекции, входа и выхода в здание и помещения Инспекции, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи в здании и помещениях;

надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к зданию, помещениям и к услугам с учетом ограничений их жизнедеятельности;

дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

допуск в здание и помещения собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по форме и в порядке, утвержденных приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 22 июня 2015 г. № 386н «Об утверждении формы документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, и порядка его выдачи»;

оказание сотрудниками, предоставляющими услуги, помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.

Требования в части обеспечения доступности для инвалидов объектов, в которых осуществляется предоставление государственной услуги, применяются к объектам и средствам, введенным в эксплуатацию или прошедшим реконструкцию, модернизацию после 1 июля 2016 года»;

графу «Нормативный правовой акт, устанавливающий услугу или требование» изложить в следующей редакции:

«Федеральный закон от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.11.2010 № 880 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Республики Татарстан и о внесении изменений в отдельные постановления Кабинета Министров Республики Татарстан»;

в графе «Содержание требований к стандарту» пункта 2.15:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«1) расположенность помещений Инспекции, в которых ведется прием, выдача документов, в зоне доступности к общественному транспорту;»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«4) обеспечение здания и помещений Инспекции средствами и оборудованием, создающими беспрепятственный доступ инвалидов к месту предоставления государственной услуги (удобный вход-выход в помещения и перемещение в их пределах);»;

в разделе 5:

наименование раздела изложить в следующей редакции:

«Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего государственную услугу, многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, организаций, указанных в части 1<sup>1</sup> статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, а также их должностных лиц, государственных служащих, работников»;

пункт 5.4 изложить в следующей редакции:

«5.4. Жалоба подлежит регистрации в течение одного рабочего дня с момента ее поступления.

Срок рассмотрения жалобы - в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации. В случае обжалования отказа органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего

государственную услугу, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.»;

Приложение (справочное) к Административному регламенту изложить в следующей редакции:

«Приложение (справочное)  
к Административному регламенту  
предоставления государственной услуги  
по выдаче застройщику заключения  
о соответствии застройщика и проектной  
декларации требованиям, установленным  
частями 1<sup>1</sup> и 2 статьи 3, статьями 3<sup>2</sup>,  
20 и 21 Федерального закона  
от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ  
«Об участии в долевом строительстве  
многоквартирных домов и иных объектов  
недвижимости и о внесении изменений  
в некоторые законодательные акты  
Российской Федерации»

Реквизиты должностных лиц, ответственных за предоставление государственной  
услуги и осуществляющих контроль ее исполнения

Инспекция государственного строительного надзора Республики Татарстан

Ф.И.О. ответственного лица	Должность	Телефон	Адрес электронной почты
Кудряшов Василий Александрович	Начальник Инспекции	(843) 237-91-87	Vasiliy.Kudryashov@tatar.ru
Сафиуллин Ильфарт Фатхрисламович	Первый заместитель начальника Инспекции	(843) 237-91-87	Ifart.Safiullin@tatar.ru
Сергеев Данил Николаевич	Начальник отдела	(843) 518-36-92	Dan.Sergeev@tatar.ru
Камаев Динар Камильевич	Ведущий консультант отдела	(843) 518-36-92	Kamaev.Dinar@tatar.ru
Султанова Дина Ильдусовна	Старший специалист 1 разряда	(843) 518-36-92	Dina.Sultanova@tatar.ru

## Аппарат Кабинета Министров Республики Татарстан

Должность	Телефон	Электронный адрес
Начальник Управления строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйств	(843) 264-77-16	Ildar.Sibgatullin@tatar.ru
Начальник отдела по реализации инвестиционных программ в дорожном и строительном комплексах	(843) 264-77-24	Yuriy.Azin@tatar.ru».