

## **РЕШЕНИЕ**

### **Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан**

«О внесении изменений в решение Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан от 28.12. 2012 года № 46 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки» Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации Совет Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести в «Правила землепользования и застройки» Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан от 28.12. 2012 года №46 (с изм. от 08.11.2018 года №94 ) следующие изменения:

- пункт 1.2 статьи 30 «Предельные параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства размер участка» изложить в новой редакции:

«Рекомендуемые размеры земельных участков:

- минимальная площадь земельного участка 1000 кв.м. (не распространяется на ранее отведенные земельные участки);

- максимальная площадь земельного участка 2000 кв.м. (не распространяется на ранее отведенные земельные участки)».

2. Вынести на публичные слушания настоящий проект решения Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в решение Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан от 28.12.2012 года № 46 « Об утверждении «Правил землепользования и застройки» Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан».

3. Провести публичные слушания по проекту решения Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в решение Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан от 28.12. 2012 года № 46 « Об утверждении «Правил землепользования и застройки» на территории Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан»

01 июля 2021 года в 10.00 часов, по адресу: 423102, РТ, Черемшанский район, с. Нижняя Кармалка, ул. Ленина, д.9.

4. Совету Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района обеспечить проведение публичных слушаний, прием и учет предложений граждан по указанному проекту решения Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан.

5. Депутатам Нижнекармалкинского сельского поселения доработать проект решения Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан с учетом предложений, высказанных на публичных слушаниях и поступивших в ходе обсуждения, и внести на рассмотрение заседания Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан.

6. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном сайте Черемшанского муниципального района Республики Татарстан и опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района оставляю за собой.

Глава, председатель Совета  
Нижнекармалкинского сельского поселения  
Черемшанского муниципального района  
Республики Татарстан

А.Ф.Митякин