



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

12.07.2021

г.Казань

№ 565

Об изъятии земельных участков для
государственных нужд Республики
Татарстан

В целях проведения работ, связанных с пользованием недрами, в соответствии со статьей 49 главы VII, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, общества с ограниченной ответственностью «Керамика» (далее – ООО «Керамика»), действующего на основании лицензии от 19.10.2018 № ТАТ ТТШ 01995 ТР, об изъятии для государственных нужд в целях проведения работ, связанных с пользованием недрами местного значения, за счет средств ООО «Керамика» земельных участков площадью 210 631 кв.метр, 181 645 кв.метров и 102 355 кв.метров, образуемых из земельного участка категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 16:38:330402:197, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, Урюмское сельское поселение, и земельного участка площадью 135 572 кв.метра, образуемого из земельного участка категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 16:38:330401:389, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, Урюмское сельское поселение (далее – изымаемые земельные участки), находящихся в государственной собственности и переданных в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Нива» (далее – арендатор земельных участков).

2. Утвердить прилагаемые схемы расположения изымаемых земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Урюмского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления ООО «Керамика», арендатору земельных участков, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан;

совместно с ООО «Керамика» подготовку соглашений о прекращении договоров аренды на сформированные изымаемые земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления (далее – соглашение о прекращении аренды);

заключение соглашений о прекращении аренды.

4. Предложить ООО «Керамика» обеспечить:

проведение кадастровых работ в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 16:38:330402:197, 16:38:330401:389 и изымаемых земельных участков согласно схемам расположения, утвержденным настоящим постановлением;

определение размера возмещения за прекращение права аренды и размера убытков, причиняемых таким изъятием;

проведение мероприятий по совместной подготовке с Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан соглашений о прекращении аренды и их направление арендатору земельных участков для подписания;

заключение соглашений о прекращении аренды;

выплату арендатору земельных участков денежных средств за прекращение права аренды изымаемых земельных участков;

предъявление соответствующих исков в суд в случае непредставления арендатором земельных участков подписанных соглашений о прекращении аренды в установленный законом срок.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан

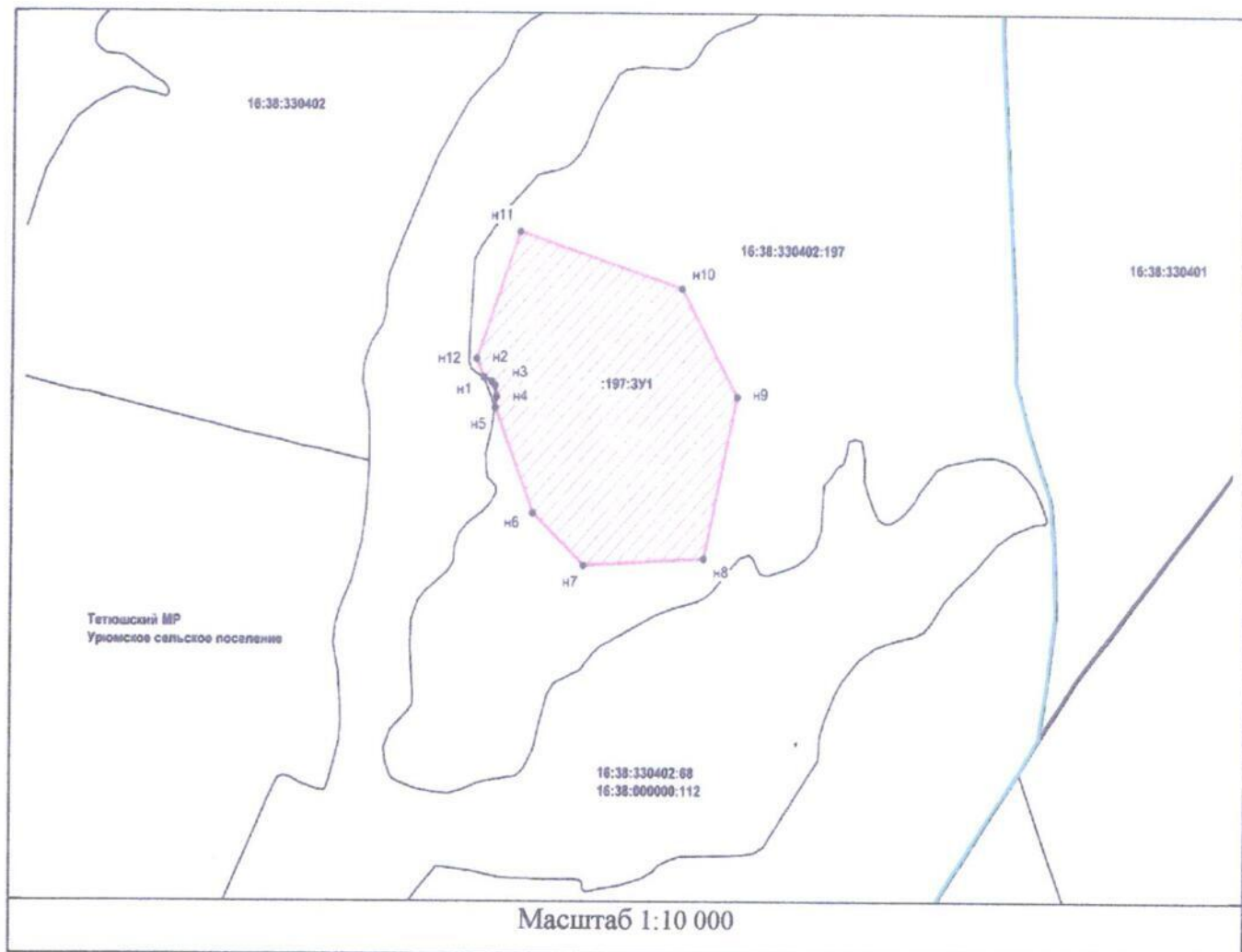


А.В.Песошин

Утверждена
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 12.07. 2021 № 565

Схема
расположения земельного участка площадью 210 631 кв.метр,
образуемого из земельного участка с кадастровым номером 16:38:330402:197

Условный номер земельного участка – :197:ЗУ1.		
Площадь земельного участка – 210 631 кв.метр.		
Система координат – МСК-16.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров	
	X	Y
н1	369513.10	1285219.69
н2	369505.86	1285235.15
н3	369499.11	1285242.15
н4	369479.36	1285244.65
н5	369460.13	1285241.67
н6	369277.48	1285317.48
н7	369185.88	1285417.92
н8	369198.11	1285654.85
н9	369479.89	1285718.27
н10	369669.77	1285608.59
н11	369767.85	1285289.01
н12	369546.26	1285205.92
н1	369513.10	1285219.69



Условные обозначения:

16:38:330402:197 – кадастровый номер исходного земельного участка;

:197:3У1 – обозначение образуемого земельного участка;



– обозначение границы образуемого земельного участка;



– обозначение границы кадастрового участка;



– обозначение границы кадастрового квартала;

Тетюшский МР – наименование муниципального района;

16:38:330402 – обозначение кадастрового квартала;

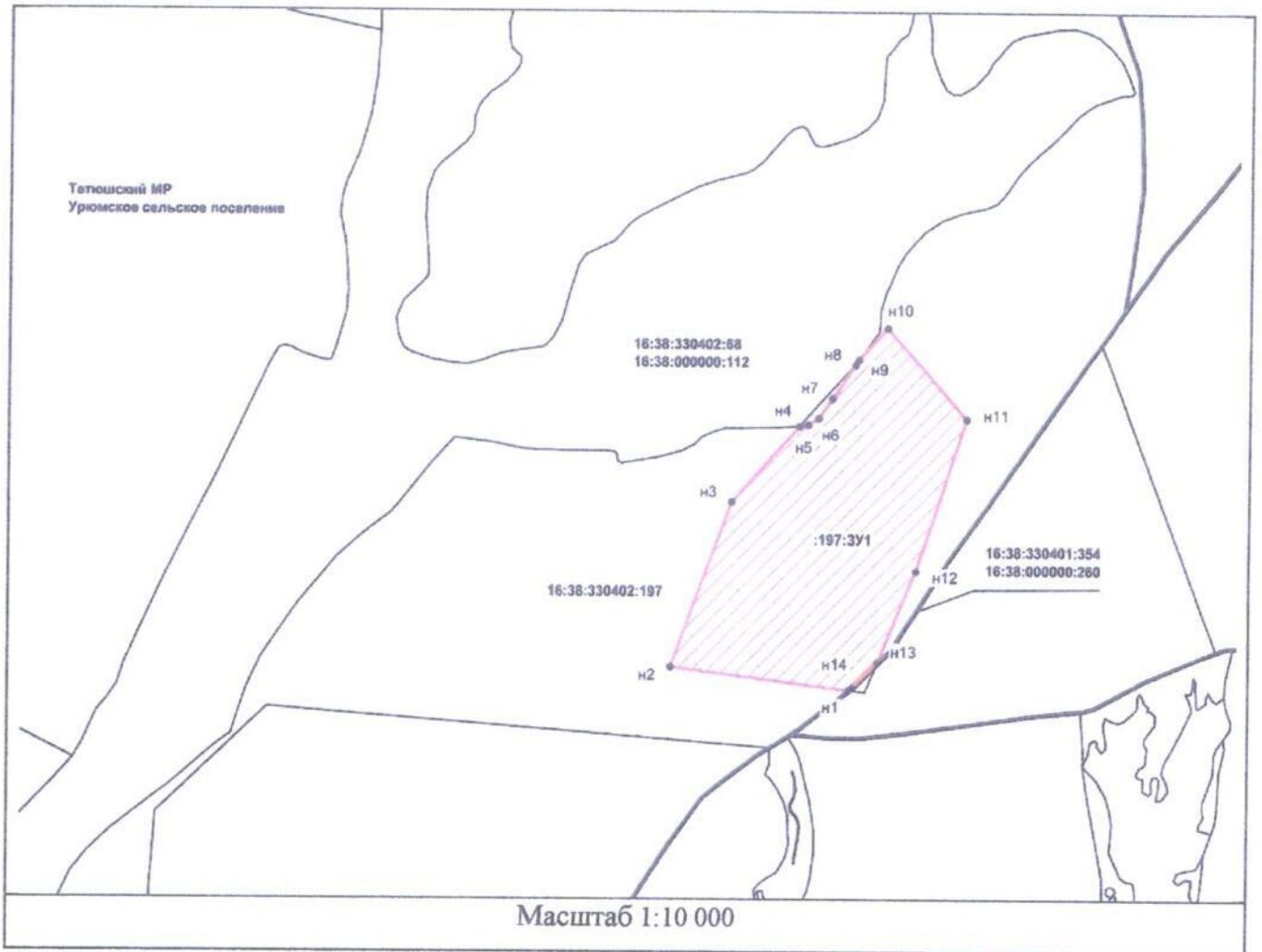
н1 – обозначение характерной точки границы, сведения о которой

достаточны для определения ее местоположения.

Утверждена
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 12.07. 2021 № 565

Схема
расположения земельного участка площадью 181 645 кв.метров,
образуемого из земельного участка с кадастровым номером 16:38:330402:197

Условный номер земельного участка – :197:3У1.		
Площадь земельного участка – 181 645 кв.метров.		
Система координат – МСК-16.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров	
	X	Y
н1	368221.50	1285834.16
н2	368262.83	1285518.23
н3	368550.25	1285624.90
н4	368682.16	1285743.69
н5	368685.12	1285759.66
н6	368696.37	1285778.16
н7	368730.87	1285801.66
н8	368789.12	1285841.66
н9	368798.18	1285848.16
н10	368853.34	1285897.83
н11	368694.83	1286039.28
н12	368429.17	1285951.82
н13	368270.94	1285885.82
н14	368226.12	1285840.16
н1	368221.50	1285834.16



Условные обозначения:

16:38:330402:197 – кадастровый номер исходного земельного участка;

:197:ЗУ1 – обозначение образуемого земельного участка;

— (pink line) – обозначение границы образуемого земельного участка;

— (black line) – обозначение границы кадастрового участка;

— (blue line) – обозначение границы кадастрового квартала;

Тетюшский МР – наименование муниципального района;

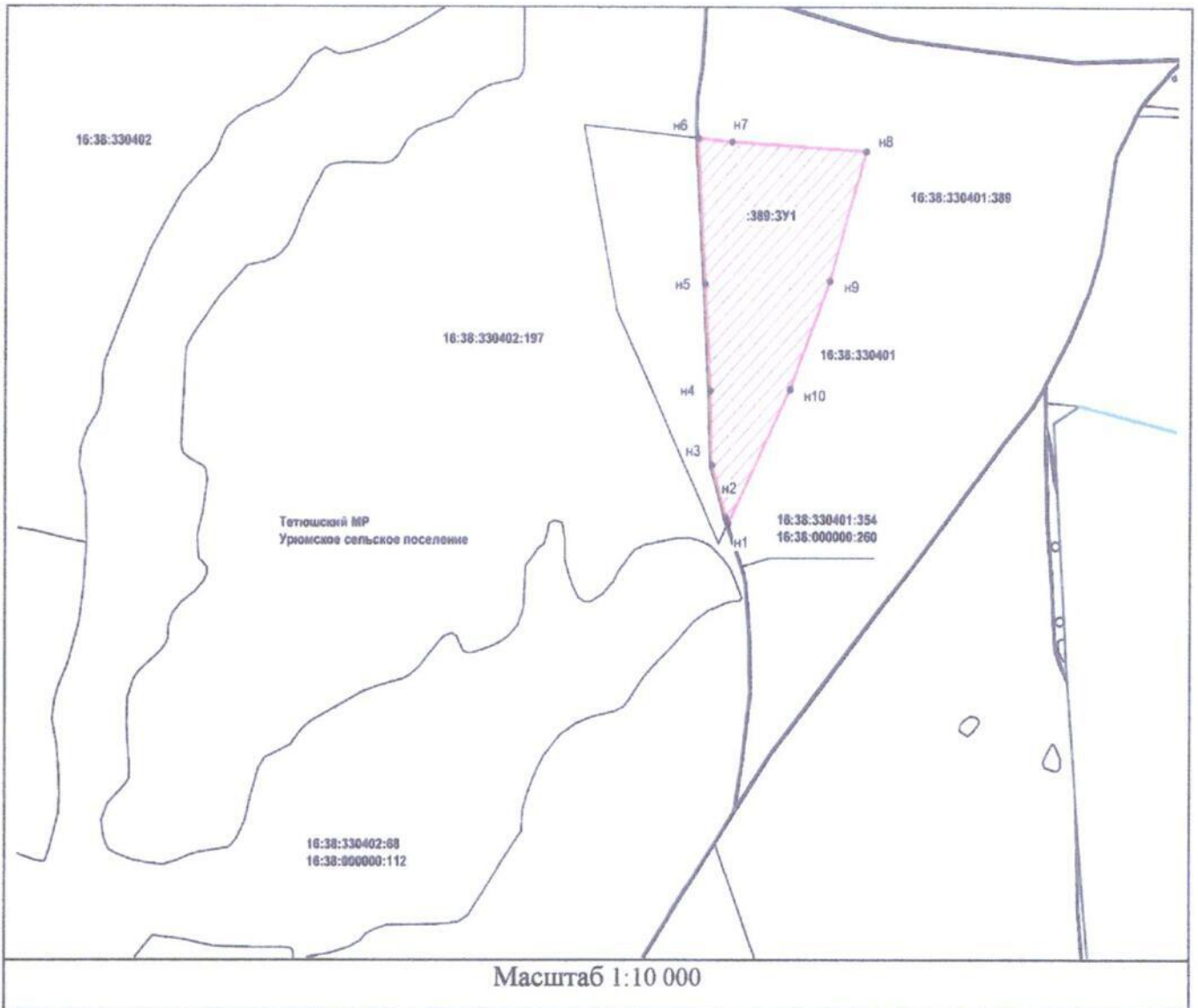
16:38:330402 – обозначение кадастрового квартала;

n1 – обозначение характерной точки границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.

Утверждена
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 12.07.2021 № 565

Схема
расположения земельного участка площадью 135 572 кв.метра,
образуемого из земельного участка с кадастровым номером 16:38:330401:389

Условный номер земельного участка – :389:ЗУ1.		
Площадь земельного участка – 135 572 кв.метра.		
Система координат – МСК-16.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров	
	X	Y
н1	369402.10	1286301.88
н2	369412.62	1286297.91
н3	369508.37	1286268.16
н4	369642.12	1286264.41
н5	369835.12	1286252.91
н6	370097.13	1286237.88
н7	370090.11	1286307.26
н8	370073.11	1286579.96
н9	369839.47	1286506.58
н10	369644.61	1286426.71
н1	369402.10	1286301.88



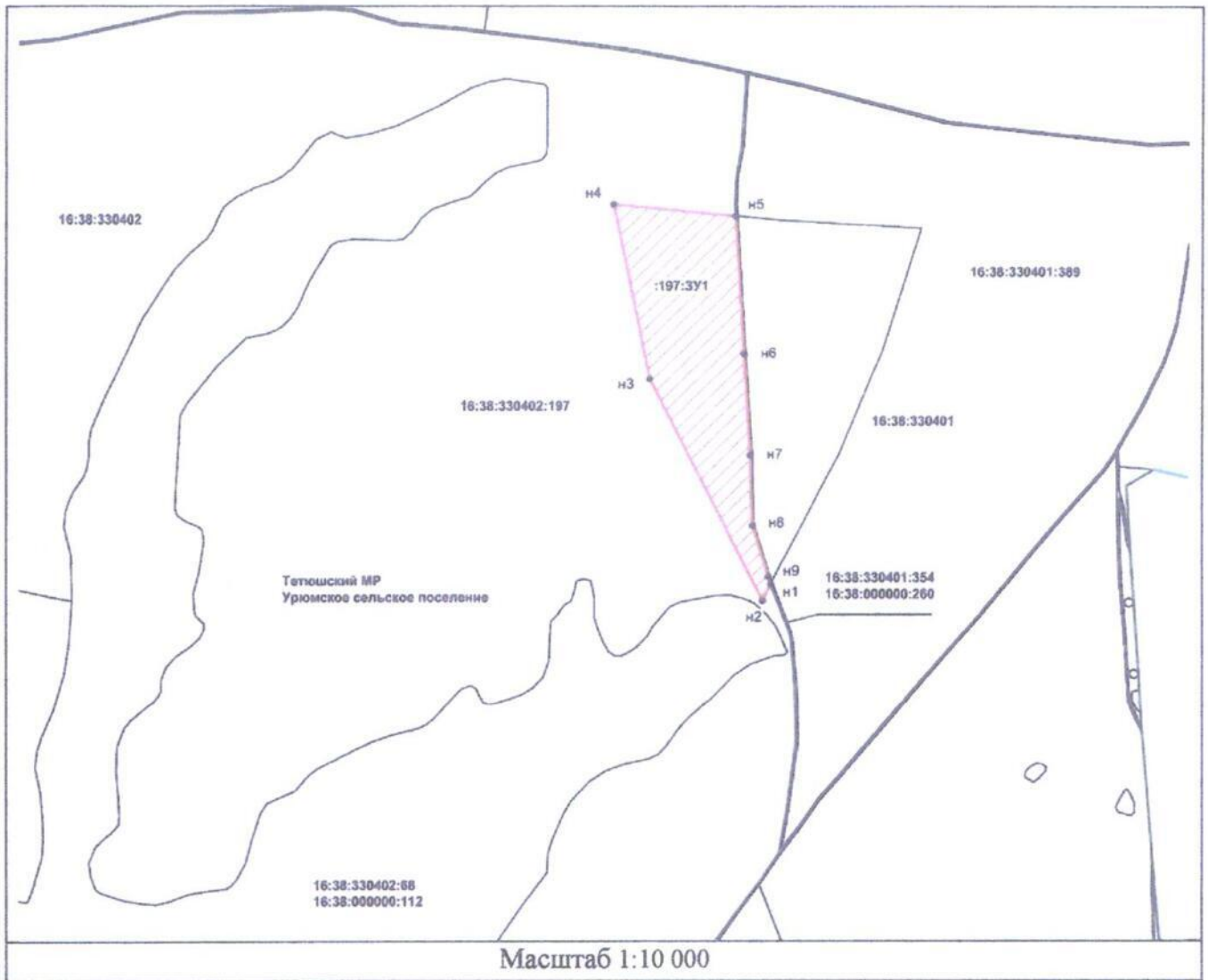
Условные обозначения:

- 16:38:330401:389 – кадастровый номер исходного земельного участка;
 :389:ЗУ1 – обозначение образуемого земельного участка;
 — (pink line) — обозначение границы образуемого земельного участка;
 — (black line) — обозначение границы кадастрового участка;
 — (blue line) — обозначение границы кадастрового квартала;
 Тетюшский МР – наименование муниципального района;
 16:38:330401 – обозначение кадастрового квартала;
 н1 – обозначение характерной точки границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.

Утверждена
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 12.07.2021 № 565

Схема
расположения земельного участка площадью 102 355 кв.метров,
образуемого из земельного участка с кадастровым номером 16:38:330402:197

Условный номер земельного участка – :197:3У1.		
Площадь земельного участка – 102 355 кв.метров.		
Система координат – МСК-16.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров	
	X	Y
н1	369397.37	1286299.44
н2	369365.34	1286282.95
н3	369787.24	1286073.64
н4	370120.51	1286006.76
н5	370097.56	1286233.62
н6	369834.87	1286249.16
н7	369641.87	1286260.66
н8	369507.62	1286264.41
н9	369411.37	1286294.16
н1	369397.37	1286299.44



Условные обозначения:

- 16:38:330402:197 – кадастровый номер исходного земельного участка;
 :197:ЗУ1 – обозначение образуемого земельного участка;
- (pink line) – обозначение границы образуемого земельного участка;
- (black line) – обозначение границы кадастрового участка;
- (blue line) – обозначение границы кадастрового квартала;
- Тетюшский МР – наименование муниципального района;
 16:38:330402 – обозначение кадастрового квартала;
 н1 – обозначение характерной точки границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.