



РЕШЕНИЕ

от 08.06.2021 г.

г. Менделеевск

КАРАР

№ 65

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Тихоновское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Уставом Менделеевского муниципального района Республики Татарстан, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) в муниципальном образовании «Тихоновское сельское поселение» Менделеевского района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Тихоновского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 05.09.2018 №82, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Тихоновское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан», утвержденными Решением Совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 03.11.2020 № 25 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тихоновского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан», на основании протокола и заключения публичных слушаний Тихоновского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 02.05.2021

Совет Менделеевского муниципального района Республики Татарстан

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Тихоновское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 03.11.2020 № 25 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тихоновского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан» следующие изменения:

раздел «Градостроительные регламенты. Жилые зоны.» статьи 35 «Виды территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования» дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«Пределные размеры земельных участков:

Минимальный размер земельных участков с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство», «для ведения личного подсобного хозяйства» – 1000 кв.м.

Максимальный размер земельных участков с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» – 2500 кв.м, «для ведения личного подсобного хозяйства» – 5000 кв.м.».

2. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <https://pravo.tatarstan.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также разместить на официальном сайте Менделеевского муниципального района Республики Татарстан <https://mendeleevsk.tatarstan.ru/>.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить постоянный комитет Совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан по соблюдению законности, правопорядка и правам человека.

Председатель Совета

В.С.Чершинцев