



РЕШЕНИЕ

КАРАР

26.05.2021г.

г.Бавлы

57

О внесении изменений в решение Совета Бавлинского муниципального района от 15.12.2017 №138 «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц и предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.03.2021 №170 «О внесении изменений в Порядок и условия предоставления в аренду государственного имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в собственности Республики Татарстан, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 №976» Совет Бавлинского муниципального района **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета Бавлинского муниципального района от

15.12.2017 №138 «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц и предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», (с изменениями, внесенными от 07.04.2021 №48) следующие изменения:

в приложении №1 Порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в собственности Бавлинского муниципального района Республики Татарстан, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»:

в пункте 9 после слов «за пользование земельным участком» дополнить словами «под объектом недвижимости»;

первый абзац пункта 10 изложить в следующей редакции:

«10. Льгота по оплате аренды имущества предоставляется субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход, арендующим имущество и занимающимся социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) Республики Татарстан, муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности. Указанная льгота заключается в

установлении арендной платы следующих размеров:»;

пункт 11 изложить в следующей редакции:

«При досрочном расторжении договора аренды имущества, заключенного с субъектом малого и среднего предпринимательства, физическими лицами, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на условиях, предусмотренных пунктом 10 настоящего Порядка, в связи с неисполнением арендатором обязательств по договору аренды имущества или в случае, если арендатор перестал соответствовать критериям, предусмотренным пунктом 10 настоящего Порядка, весь срок фактического пользования муниципальным имуществом подлежит оплате в 100-процентном размере от стоимости аренды, определенной в договоре аренды имущества по результатам торгов на право его заключения.».

2. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://www.pravo.tatarstan.ru>) и на сайте Бавлинского муниципального района Республики Татарстан (<http://www.bavly.tatarstan.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Бавлинского муниципального района по вопросам экономического развития, предпринимательства, малого бизнеса и жилищно-коммунального хозяйства.

Глава, Председатель Совета
Бавлинского муниципального района



Р.Х. Гатиятуллин