



РЕШЕНИЕ

№ 1-3

КАРАР

от «14» ноября 2020 г.

О земельном налоге

В соответствии с главой 31. «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования города Мамадыш, Совет города Мамадыш РЕШИЛ:

1. На основании пункта 1 статьи 394 установить и ввести в действие налоговые ставки земельного налога, обязательного к уплате на территории города Мамадыш Мамадышского муниципального района Республики Татарстан в следующих размерах:

1) 0,3 процента применить в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

2) 0,18 процента применить в отношении земельных участков:

-не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

3) 0,5 процента применить в отношении земельных участков:

-занятых бюджетными учреждениями и органами управления, финансируемых из бюджета Республики Татарстан и местных бюджетов;

4) 0,05 процента применить в отношении земельных участков:

-предназначенных для размещения объектов физической культуры и спорта;

5) 1,2 процента применить в отношении прочих земельных участков;

6) 0,3 процента применить в отношении земельных участков:

-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

7) 0,05 процента в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории, находящихся вне населенных пунктов и относящихся к категории земель промышленности и иного специального назначения;

8) 0,005 процента применить в отношении земельных участков:

-занятых промышленным парком, созданным для реализации инновационных и инвестиционных проектов.

2. Освободить от уплаты земельного налога:

1) организации в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями (кладбищами);

2) ветеранов-участников и инвалидов Великой Отечественной войны;

3) инвалидов, имеющих I и II группу инвалидности и инвалидов с детства, детей-инвалидов в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, земель, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении;

4) в целях развития территорий Мамадышского муниципального района Республики Татарстан, обрабатывающих отраслей экономики, производства новых видов продукции, внедрения наиболее прогрессивных технологий и производств, земельные участки, занятые промышленными площадками муниципального уровня, созданными в соответствии с решением представительного органа муниципального образования Мамадышского муниципального района в случае привлечения собственником земельного участка резидентов на земельный участок для осуществления деятельности, в других случаях освобождение от земельного налога не применяется. Для подтверждения льготы по земельному налогу Управляющая компания промышленных площадок муниципального уровня не позднее 25 января года, следующего за истекшим налоговым периодом, должна предоставить в налоговый орган список собственников земельных участков с указанием кадастровых номеров, привлечших в течение года резидентов для осуществления деятельности на их земельных участках.

3. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, в соответствии с Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляются налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

В случае возникновения (прекращения) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками-организациями представляются документы, подтверждающие возникновение (прекращение) данного права, в течение 30 дней со дня его возникновения (прекращения).

4.С 01.01.2021г. признать утратившим силу решение Совета города Мамадыш:

- от 3.11.2016г. № 2-11 «О земельном налоге»;
- от 26.07.2017г. № 3-18 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета города Мамадыш «О земельном налоге» от 03.11.2016г. №2-11»;
- от 2.10.2018г. № 2-27 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета города Мамадыш «О земельном налоге» от 03.11.2016г. №2-11»;
- от 14.11.2019г. №2-35 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета города Мамадыш «О земельном налоге» от 03.11.2016 года №2-11».

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Нократ» («Вятка») и обнародованию путем размещения на официальном сайте Мамадышского муниципального района mamadysh.tatarstan.ru.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Нократ» («Вятка»).

7. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономической политике и предпринимательству.

Глава города,
председатель Совета города Мамадыш
Мамадышского муниципального района РТ

 А.П.Иванов