

РЕШЕНИЕ
Совета города Азнакаево Азнакаевского муниципального района
Республики Татарстан четвертого созыва

г. Азнакаево

№ 35-8

от «16» апреля 2021 года

О внесении изменений в Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории город Азнакаево, утвержденные решением Совета города Азнакаево Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан от 01.12.2009 №146-39 «О Правилах создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории города Азнакаево»

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2018 № 1730 «Об утверждении особенностей возмещения вреда, причиненного лесам и находящимся в них природным объектам вследствие нарушения лесного законодательства» и в целях рационального использования, охраны и воспроизводства зеленых насаждений на территории города Азнакаево, не входящих в земли государственного лесного фонда Российской Федерации и в земли, находящиеся в частной собственности физических и юридических лиц,

Совет города Азнакаево Азнакаевского муниципального района

Республики Татарстан **решил:**

1. Утвердить:

- Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории город Азнакаево в новой редакции, согласно приложению №1 к настоящему Решению;

- Положение о порядке вырубki зеленых насаждений на территории города Азнакаево Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, не

входящих в земли государственного лесного фонда Российской Федерации и в земли, находящиеся в частной собственности физических и юридических лиц, согласно приложению №2 к настоящему Решению.

2. Признать утратившим силу Методику расчета стоимости сносимых зеленых насаждений и проведения компенсационного озеленения.

3. Назначить уполномоченным органом по контролю за состоянием озелененных территорий - Исполнительный комитет города Азнакаево Азнакаевского муниципального района.

4. Обнародовать настоящее решение путем размещения на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу <http://aznakayevo.tatarstan.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству, экологии и земельным вопросам.

Председатель



М.З.Шайдуллин

Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории город Азнакаево

1.1. Настоящие Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории города Азнакаево (далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2018 № 1730 «Об утверждении особенностей возмещения вреда, причиненного лесам и находящимся в них природным объектам вследствие нарушения лесного законодательства», Приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», «Правилами внешнего благоустройства, соблюдения чистоты и порядка в городе Азнакаево», утвержденными решением Азнакаевского городского Совета Республики Татарстан от 19.05.2006 №28-6 и определяют порядок содержания и охраны зеленых насаждений на территории города Азнакаево.

1.2. Требования настоящих Правил обязательны для соблюдения всеми физическими и юридическими лицами независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности.

1.3. Термины и определения, применяемые в настоящих Правилах, используются в том же значении, в котором они определены «ГОСТ 28329-89. Государственный стандарт Союза ССР. Озеленение городов. Термины и определения».

2. Общая часть

2.1. Озелененные территории вместе с насаждениями, пешеходными и парковыми дорожками и площадками, малыми архитектурными формами и оборудованием, парковыми сооружениями выполняют природоохранные, средозащитные, рекреационные, средоформирующие и санитарно-защитные

функции, являясь составной частью территории природного комплекса и зеленого фонда города.

2.2. Местоположение и границы озелененных территорий определяются Генеральным планом города с учетом исторически сложившихся планировок и природных компонентов - рельефа, акваторий и зеленых насаждений.

2.3. Содержанию и охране подлежат зеленые насаждения, расположенные на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности.

Юридические или физические лица, в пользовании, владении которых находятся земельные участки с расположенными на них зелеными насаждениями (далее - землепользователи), должны содержать и охранять зеленые насаждения за счет собственных средств самостоятельно или путем заключения соответствующих договоров со специализированными организациями.

2.4. Содержание озелененных территорий организаций возлагается на юридические и физические лица, в ведении которых находится данный объект.

2.5. Реконструкция зеленых насаждений включает комплекс работ, предусматривающих полную или частичную замену всех компонентов зеленых насаждений (деревья, кустарники, газоны, цветники) и элементов благоустройства. Реконструкция проводится на землях, относящихся к озелененным территориям (объекты озеленения), без изменения их правового статуса в соответствии с проектом.

2.6. К работам по текущему содержанию зеленых насаждений на территории города относятся: валка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней; подсев газонов в отдельных местах и посадка однолетних и многолетних цветочных растений в цветниках; санитарная обрезка растений, удаление поросли, очистка стволов от дикорастущих лиан, стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран; выкапывание, очистка, сортировка луковиц, корневищ.

2.7. Капитальный ремонт - это комплекс работ по полному или частичному восстановлению зеленых насаждений и элементов благоустройства с применением современных решений, конструкций, долговечных материалов, выполняемых в соответствии с проектом, разработанным, согласованным и утвержденным в установленном порядке. Средние межремонтные сроки - 5 - 10

лет, по отдельным видам работ межремонтные сроки могут быть сокращены до 3 - 5 лет. Отдельные виды работ, относящиеся к капитальному ремонту, могут производиться по мере необходимости в соответствии с технологическим регламентом и сметами, разработанными землепользователем и утвержденными в установленном порядке.

При капитальном ремонте зеленых насаждений должны проводиться следующие работы:

- валка деревьев и кустарников с корчевкой пней при расчистке территории;
- подготовка посадочных мест с заменой растительного грунта и внесением органических и минеральных удобрений, посадка деревьев и кустарников, устройство новых цветников; устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом газонных трав;

- восстановление и ремонт садовых дорожек с заменой верхнего покрытия и (или) основания, установкой ограждений; демонтаж и монтаж поливной сети с заменой труб;

- устройство, восстановление и ремонт оград, изгородей, подпорных стенок, лестниц, беседок, скамеек, урн, фонтанов;

- перекладка и установка нового бордюрного камня, восстановление водоотвода, ремонт покрытия тротуаров, замена приствольных решеток;

- ремонт разрушенной части фундаментов под скульптуры, реставрация скульптур;

- установка и ремонт детских и спортивных площадок;

- ремонт детских площадок, садово-паркового инвентаря, парников, теплиц, оранжерей, в т.ч. столярные, стекольные и печные работы;

- изготовление отдельных остекленных рам для теплиц и парников.

2.8. Содержание объектов озеленения - это комплекс работ по уходу за зелеными насаждениями и элементами благоустройства озелененных территорий, устранению незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов объемных сооружений, а также уборка передвижных малых форм в летнее и зимнее время.

Содержание зеленых насаждений включает:

- текущий ремонт;

- работы по уходу за деревьями и кустарниками - подкормка, полив, рыхление, прополка, защита растений, утепление корневой системы, связывание и развязывание кустов неморозостойких пород, укрытие и покрытие теплолюбивых растений (со всеми сопутствующими работами), погрузка и разгрузка удобрений, мусора, вырубка сухих и аварийных деревьев и др.;

- работы по уходу за газонами - прочесывание, рыхление, подкормка, полив, прополка, сбор мусора, опавших листьев; землевание, обрезка растительности у бортов газона, выкашивание травостоя, обработка ядохимикатами и гербицидами зеленых насаждений;

- поднятие и укладку металлических решеток на лунках деревьев; очистку и промывку газонного борта; ограждение скверов и садов; подметание; удаление снега; посыпку песком дорожек, расстановку и перемещение диванов, скамеек, урн, работы по уходу за детскими площадками, песочницами; промывку полированных и мраморных поверхностей, пьедесталов, барельефов;

- работы по уходу за цветниками - посев семян, посадка рассады и луковиц, полив, рыхление, прополка, подкормка, защита растений, сбор мусора и другие сопутствующие работы;

- работы по уходу за цветочными вазами.

2.9. Содержание озелененных территорий, включая текущий ремонт, производится в соответствии с производственно-технологическим регламентом.

2.10. Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

2.11. Возмещение стоимости - денежная компенсация за снос зеленых насаждений.

2.12. Все работы по новому строительству, реконструкции и капитальному ремонту существующих озелененных территорий должны производиться по разработанной государственными, муниципальными или частными специализированными проектными (проектно-строительными) организациями проектной документации, согласованной и утвержденной в установленном порядке.

2.13. В целях сохранения и воспроизводства зеленого фонда поселений

юридическим и физическим лицам запрещается любая деятельность, наносящая вред зеленым насаждениям, в том числе:

- осуществление действий, приводящих к повреждению или уничтожению зеленых насаждений;

- использование земельных участков, отведенных согласно утвержденным строительным нормативам и градостроительной документации для создания зеленых насаждений, в целях и способами, которые несовместимы с произрастанием зеленых насаждений;

- проведение изъятия зеленых насаждений (деревьев, кустарников, лиан, травянистой растительности, цветов) без разрешения уполномоченного органа;

- осуществление обрезки деревьев, кустарников, лиан с нарушением установленных сроков и технологии;

- произведение механического повреждения деревьев, кустарников, лиан, в том числе посредством прикрепления к деревьям аншлагов, рекламных щитов, объявлений;

- осуществление несанкционированного складирования материалов и оборудования на территории с зелеными насаждениями;

- произведение сброса загрязненного льда и уличного смета с автодорог и тротуаров на территорию с зелеными насаждениями;

- применение песчано-солевой смеси на тротуарах;

- прокладывание несанкционированных дорог, троп по территориям с зелеными насаждениями;

- проезд, а также осуществление стоянки, мойки автотранспортных средств на естественной травянистой растительности или газонах;

- открытое сжигание опавшей листвы и сухой травы;

- осуществление иных действий, приводящих к ослаблению или уничтожению зеленых насаждений.

3. Система контроля и надзора за состоянием озелененных территорий

3.1. Система контроля состояния озелененных территорий предусматривает комплекс организационных мероприятий, обеспечивающих эффективный контроль, разработку своевременных мер по защите и восстановлению

озелененных территорий, прогноз состояния зеленых насаждений с учетом реальной экологической обстановки и других факторов, определяющих состояние зеленых насаждений и уровень благоустройства.

3.2. Основные составляющие системы контроля состояния озелененных территорий:

- оценка (долгосрочная, ежегодная, оперативная) качественных и количественных параметров состояния зеленых насаждений на озелененной территории и элементов благоустройства;

- выявление и идентификация причин ухудшения состояния зеленых насаждений;

- разработка программы мероприятий, направленных на устранение последствий воздействия на зеленые насаждения негативных причин и устранение самих причин, а также мероприятий по повышению уровня благоустройства;

- прогноз развития ситуации (долгосрочный, ежегодный, оперативный).

3.3. Контроль состояния озелененных территорий осуществляет уполномоченный орган.

3.4. Оценка состояния озелененных территорий осуществляется:

- долгосрочная оценка (полная инвентаризация) - один раз в 10 лет;

- ежегодная (плановая) оценка - два раза в год;

- оперативная оценка - по специальному распоряжению.

Обследование проводится уполномоченным органом, показатели состояния фиксируются в установленном порядке. Результаты обследования (в части состояния зеленых насаждений) находятся в организации, являющейся землепользователем озелененной территории и у уполномоченного органа.

3.5. Долгосрочная оценка ситуации осуществляется по результатам инвентаризации городских зеленых насаждений с периодичностью 1 раз в 10 лет.

3.6. Ежегодная плановая оценка производится путем ежегодного обследования озелененных территорий и постоянных площадок наблюдения.

3.7. Кроме ежегодных плановых осмотров, может при необходимости проводиться оперативный осмотр.

3.8. Ежегодный плановый осмотр производится в течение всего вегетационного периода. При этом обследование охватывает все элементы зеленых насаждений и благоустройства.

3.9. Ежегодный плановый осмотр производится с целью проверки состояния озелененных территорий, включая состояние деревьев, кустарников, газонов, цветников, дорожек и площадок, оборудования. В процессе осмотра уточняются объемы работ по текущему ремонту, посадке и подсадке растений, определяются недостатки, неисправности и повреждения, устранение которых требует специального ремонта.

3.10. По данным ежегодных плановых осмотров составляется дефектная ведомость и перечень мероприятий, необходимых для подготовки объекта к эксплуатации в летний период, и по подготовке к содержанию в зимних условиях; готовятся предложения о финансировании работ на следующий год.

По окончании осмотра составляется акт в двух экземплярах. Результаты обследования находятся в эксплуатирующей организации, где принимаются необходимые оперативные меры.

На основе данных долгосрочной и ежегодной плановой оценки составляются прогнозы развития ситуации с учетом всех значимых для состояния зеленых насаждений факторов, в том числе реальной экологической ситуации в городе.

3.11. Кроме ежегодного планового осмотра, может проводиться оперативный осмотр в результате чрезвычайных обстоятельств - после ливней, сильных ветров, снегопадов и т.п.

3.12. Конкретные сроки всех видов осмотров устанавливает Исполнительный комитет города Азнакаево либо иной (иное) уполномоченный орган (должностное лицо), далее - уполномоченный орган.

4. Инвентаризация и ведение реестра зеленых насаждений

4.1. Учет зеленых насаждений в городе Азнакаево осуществляется посредством инвентаризации зеленых насаждений, расположенных в границах учетного объекта, в целях определения их количества, видового состава и состояния.

4.2. Инвентаризацию зеленых насаждений проводит уполномоченный орган.

4.3. Инвентаризации подлежат все озелененные территории (независимо от видов собственности), находящиеся в пределах городской черты.

4.4. Учетным объектом признается земельный участок, имеющий установленные границы и предоставленный землепользователю.

4.5. Реестр зеленых насаждений города представляет собой свод данных о видовом составе, количестве зеленых насаждений на территории города Азнакаево (с составлением графической схемы озелененных участков и прилегающих к ним территорий). Свод данных осуществляется на электронном и бумажном носителях.

4.6. Реестр ведется на основании сведений, содержащихся в паспортах учетных объектов, а также данных, полученных в результате инвентаризации зеленых насаждений, расположенных на бесхозных и резервных землях города (далее - данные о зеленых насаждениях).

4.7. Организацию работ по ведению реестра осуществляет уполномоченный орган.

5. Цели и задачи ведения учета зеленых насаждений

5.1. Целями и задачами ведения учета зеленых насаждений на территории города Азнакаево являются:

5.1.1. Получение достоверных данных о количественной и качественной характеристике зеленых насаждений, расположенных на территории города Азнакаево.

5.1.2. Анализ состояния зеленых насаждений, расположенных на территории города Азнакаево.

5.1.3. Создание информационной базы для организации рационального использования озелененных территорий города Азнакаево.

5.1.4. Проведение обследования состояния и количества зеленых насаждений в городе Азнакаево. Своевременная регистрация произошедших изменений.

5.1.5. На основании полученных достоверных комплексных данных о состоянии зеленых насаждений в городе ведется разработка Генерального перспективного плана озеленения города (с указанием мест строительства новых парков в новых микрорайонах).

5.1.6. Обнаружение участков для создания озелененных «карманов».

5.1.7. Определение соответствия деятельности, осуществляемой землепользователями на озелененных территориях, установленному функциональному назначению территорий.

5.1.8. Определение и закрепление всех озелененных территорий города за юридическими и физическими лицами, которые должны нести ответственность за качество содержания насаждений и их сохранность.

5.1.9. Установление наличия и принадлежности, стационарных инженерно-архитектурных сооружений и оборудования озелененных территорий (фонтаны, памятники, скульптуры и т.д.)

5.1.10. При проектировании новых объектов строительства предусматривать прокладку всех подземных инженерных сетей тоннельным способом или "коридором", давая возможность проводить озеленительные работы с посадкой древесно-кустарниковых растений на улицах города, особенно там, где количество насаждений ниже оптимального значения по санитарным нормам.

5.1.11. Определение основных направлений городской политики в сфере защиты, сохранения и развития озелененных территорий, находящихся в муниципальной собственности. Выработка наиболее рациональных подходов к защите, сохранению и развитию зеленых насаждений.

5.1.12. Обеспечение сохранения озелененных территорий при строительстве новых автостоянок и парковочных мест.

5.1.13. Наличие достоверной информации о количестве и состоянии зеленых насаждений, находящихся в муниципальной собственности.

6. Порядок проведения учета зеленых насаждений

6.1. Учет зеленых насаждений осуществляется на основе материалов инвентаризации зеленых насаждений, материалов лесоустройства и иных видов обследования озелененных территорий.

6.2. Учету подлежат все виды зеленых насаждений: деревья, кустарники, лианы, живые изгороди, газоны, цветники. Проведение обследования зеленых насаждений осуществляет уполномоченный орган.

6.3. Землепользователь организует учет зеленых насаждений на принадлежащем ему земельном участке и обеспечивает внесение полученных данных в паспорт учетного объекта.

6.4. На плане территории землепользователя указывается количество деревьев и кустарников на учетном участке по видовому составу.

6.5. При инвентаризации озелененных территорий участки с деревьями описываются по видовому составу, полноте, среднему диаметру на высоте груди (1,3 м), почвенному покрову.

Древесный состав в этом случае обозначается целыми единицами в пределах десяти; названия древесных видов - первыми буквами их родового названия (например, Б - береза, Ос - осина, Ол - ольха, Лп - липа, Кш - каштан и т.д.).

Полнота насаждения принимается в десятых долях единицы, считая полную сомкнутость за единицу.

При характеристике почвенного покрова указывается перечень видового состава травянистых растений.

6.6. При паспортизации озелененной территории отмечается наличие малых архитектурных форм; зданий, сооружений и гидротехнических сооружений; приводятся краткие сведения о них и данные о необходимости реконструкции или вывода тех или иных сооружений с территории объекта.

6.7. Оценка плоскостных сооружений включает сведения о площадях, характере и состоянии покрытия дорожно-тропиночной сети, площадок для отдыха, спорта, игр и пр.

6.8. На основе откорректированного графического материала с полной ситуацией и записей, сделанных на плане и в рабочем дневнике, составляется инвентарный план учитываемой озелененной территории, на котором необходимо показать:

- внешние границы объекта;
- расположение малых архитектурных форм (схематично);

- внешнюю ситуацию за границами;
- размещение газонов, цветников;
- границы и номера учетных участков;
- плоскостные сооружения.

6.9. Особо ценные породы деревьев (уникальные, исторические) наносятся на план и нумеруются красной тушью самостоятельными номерами в пределах всего объекта.

6.10. На инвентарном плане зеленых насаждений улиц, проездов, переулков, площадей, набережных показывается каждое дерево и его номер.

6.11. На инвентарном плане парка наносятся: поляны, прогалины, водоемы и др. ситуация. Древесно-кустарниковая растительность показывается в условных обозначениях.

6.12. В скверах, садах, бульварах, внутривортовых и придомовых посадках на план каждого учетного участка наносятся все деревья, кустарники (аллейные посадки), живые изгороди, цветники и газоны, куртины групповой посадки деревьев и кустарников.

6.13. После выполнения графических и вычислительных работ производится заполнение паспорта.

6.14. Паспорт заполняется в следующей последовательности: первыми записываются сведения по каждому учетному участку в отношении деревьев, затем кустарников.

6.15. Сведения о площадях газонов и цветников записываются последними. Сведения о деревьях и кустарниках, расположенных на проездах, записываются по четной и нечетной сторонам отдельно.

6.16. В паспорте приводятся дополнительные сведения с указанием сроков проведения капитального ремонта или реконструкции объекта озеленения.

6.17. Землепользователи озелененных территорий должны своевременно извещать уполномоченный орган о постройке новых объектов и всех изменениях на существующих озелененных территориях.

Произошедшие на объектах изменения отражаются на плане и в паспорте.

Изменившаяся ситуация на плане зачеркивается красной тушью (перпендикулярно пересекающимися линиями) и вычерчивается новая - черной

тушью. Устаревшие записи в паспорте зачеркиваются красной тушью в одну линию. Новые записи заносятся в нижеследующие горизонтальные строки паспорта. По мере необходимости паспорт пополняется вкладышами.

6.18. Землепользователь передает один экземпляр паспорта, составленный в установленном порядке, в уполномоченный орган для внесения данных в Районный реестр зеленых насаждений.

6.19. Все землепользователи озелененных территорий должны вносить в паспорт все текущие изменения, происшедшие в насаждениях (прирост и ликвидация зеленых площадей, посадка и убыль деревьев, кустарников и др.); обеспечивать проведение оценки состояния своей территории.

6.20. Паспорт учетного объекта подлежит плановому обновлению 1 раз в 10 лет.

6.21. Реестр зеленых насаждений ведется в пределах территорий, подведомственных Исполнительному комитету города Азнакаево.

6.22. Паспорта на резервные территории составляются на основе обследования зеленых насаждений в соответствии с установленными требованиями.

6.23. Ведение сводного реестра осуществляет уполномоченный орган.

7. Внеплановый учет зеленых насаждений

7.1. Внеплановый учет зеленых насаждений проводится при регистрации сделок с земельными участками, переходе прав на земельные участки, в случае значительной утраты или порчи зеленых насаждений в результате аварийных и иных чрезвычайных ситуаций, в случае нанесения зеленым насаждениям значительного ущерба противоправными действиями юридических или физических лиц, при предоставлении земельного участка под строительство и других случаях.

7.2. При этом обязанности проведения учета и внесения изменений в паспорт возлагаются:

- на землепользователей, к которым переходят права пользования, владения, распоряжения земельными участками - учетными объектами;

- на землепользователей, на территории земельных участков которых нанесен ущерб зеленым насаждениям в результате аварийных и иных чрезвычайных ситуаций либо противоправных действий;

- на уполномоченный орган - при нанесении в результате аварийных и иных чрезвычайных ситуаций либо противоправных действий ущерба зеленым насаждениям на подведомственных им озелененных территориях, а также по ведению реестра зеленых насаждений.

Положение о порядке вырубki зеленых насаждений на территории города Азнакаево Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, не входящих в земли государственного лесного фонда Российской Федерации и в земли, находящиеся в частной собственности физических и юридических лиц

Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, со ст. 15 Гражданского кодекса Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, со ст.ст. 61, 68, 77 Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», в целях обеспечения экологического благополучия населения и определяет порядок вырубki зеленых насаждений на территории города Азнакаево Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан (далее - город Азнакаево), не входящих в земли государственного лесного фонда Российской Федерации и в земли, находящиеся в частной собственности физических и юридических лиц.

1. Основные понятия

В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

Зеленые насаждения - древесная, кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (включая парки, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

Природные территории - незатронутые или мало затронутые хозяйственной деятельностью территории, сочетающие в себе определенные типы рельефа местности, почв, растительности, сформированные в единых географических (климатических) условиях.

Озелененные территории - территории, на которых располагаются участки растительности естественного происхождения, искусственно созданные объекты озеленения (кроме земель сельскохозяйственного назначения), малозастроенные участки земель различного функционального назначения, в пределах которых не менее 50 процентов поверхности занято растительным покровом.

Залесенные территории - участки природных территорий различного функционального назначения, покрытые лесной растительностью естественного происхождения.

Дерево - растение с четко выраженным стволом диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 м, за исключением саженцев.

Кустарник - многолетнее многоствольное (в отличие от дерева) растение, ветвящееся у самой поверхности почвы.

Травяной покров - газон, естественная травяная растительность.

Заросли – растения, кустарники густорастущие на каком-либо месте.

Зеленый массив - участок территории, на котором произрастает не менее 50 экземпляров взрослых (старше 15 лет) деревьев, образующих единый полог.

Повреждение зеленых насаждений - причинение вреда зеленым насаждениям, не влекущее за собой прекращение их роста, в том числе механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, живого надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог или иное воздействие.

Уничтожение (утрата) зеленых насаждений - вырубка или иное повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста.

Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных с коэффициентом 2, согласно пункту 4.3. настоящего Положения.

2. Основные принципы охраны зеленых насаждений

Зеленые насаждения, произрастающие на территории городского поселения, выполняют защитные, рекреационные, эстетические функции и подлежат охране.

2.1. Защите подлежат все зеленые насаждения (деревья, кустарники), расположенные на территории городского поселения (кроме земель сельскохозяйственного назначения).

2.2. Обязанности по обеспечению сохранности и условий для развития зеленых насаждений на территории городского поселения возлагаются:

2.2.1. на участках, предоставленных организациям для осуществления заявленных ими видов деятельности – на руководителей этих организаций;

2.2.2. на участках находящихся в собственности или аренде – на юридических лиц и граждан – собственников или арендаторов.

2.3. Собственники, пользователи и арендаторы земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны обеспечивать сохранность зеленых насаждений, обеспечивать надлежащий уход за зелеными насаждениями.

2.4. Настоящее Положение распространяется на всех граждан и организации, независимо от форм собственности, ведущие проектирование, строительство, ремонт и другие работы, связанные с вырубкой древесно-кустарниковой растительности на территории городского поселения.

2.5. Хозяйственная, градостроительная и иная деятельность на территории городского поселения осуществляется с соблюдением требований по охране зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации, Республики Татарстан и настоящим Положением.

2.6. Акт выбора земельного участка, предпроектная и проектная документация на организацию строительной, хозяйственной и иной деятельности должны содержать полные и достоверные сведения о состоянии зеленых насаждений и полную оценку воздействия проектируемого объекта на зеленые насаждения.

2.7. Использование озелененных территорий и зеленых массивов, не совместимое с обеспечением жизнедеятельности зеленых насаждений, не допускается.

3. Порядок вырубki зеленых насаждений (деревьев, кустарников)

3.1. Самовольная вырубka зеленых насаждений на территории городского поселения запрещается.

3.2. Вырубka деревьев и кустарников на территории городского поселения производится на основании разрешения. Разрешение на вырубку оформляется в виде распоряжения Исполнительного комитета города Азнакаево Азнакаевского муниципального района (далее - Исполнительный комитет города Азнакаево).

3.3. Для получения разрешения на вырубку зеленых насаждений заявитель подает на имя руководителя Исполнительного комитета города Азнакаево заявление по установленной форме, согласно приложению № 1 к настоящему

Положению, в нем должны быть указаны количество, наименование насаждений, их состояние, место проведения ограниченной вырубki и ее обоснование. К заявлению прилагаются следующие документы:

3.3.1. Документы, удостоверяющие личность;

3.3.2. Документ, подтверждающий полномочия представителя (если от имени заявителя действует представитель);

3.3.3. Схема участка до ближайших строений или других ориентиров с нанесением зеленых насаждений, подлежащих вырубке;

3.3.4. Заверенные копии правоустанавливающих и право подтверждающих документов на земельный участок, если земельный участок не зарегистрирован в Едином государственном реестре недвижимости;

3.3.5. Утвержденная проектная документация в случае, если производится вырубka зеленых насаждений, попадающих под габариты при строительстве зданий и сооружений;

3.3.6. Согласование с владельцами затрагиваемых территорий условий вырубki и пересадки зеленых насаждений;

3.3.7. При посадке или пересадке насаждений согласование с представителями инженерных сетей с открытием ордера на проведение земляных работ;

3.3.8. Справка налогового органа об отсутствии у Заявителя задолженности по налогам, сборам и иным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

3.4. Исполнительный комитет города Азнакаево после поступления письма-заявки рекомендует Заявителю обратиться в специализированную организацию, имеющую разрешение на проведение данного вида работ, для получения:

3.4.1. перечетной ведомости зеленых насаждений;

3.4.2. акта натурного технического обследования зеленых насаждений, который составляется с целью определения количества, вида, категории подлежащей вырубке древесно-кустарниковой растительности;

3.4.3. расчета стоимости (платы) за вырубленную древесину. Плата за вырубленную древесину рассчитывается отдельно на основании ставок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от

22.05.2007 №310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности».

Проведение вышеуказанных работ осуществляется за счет Заявителя.

Срок действия разрешения – 90 дней.

3.5. Исполнительный комитет города Азнакаево на основании письма-заявки Заявителя, акта натурного технического обследования зеленых насаждений, расчета стоимости (платы) за вырубленную древесину готовит проект распоряжения Исполнительного комитета городского поселения о разрешении на вырубку зеленых насаждений на территории городского поселения.

3.6. При получении разрешения на производство работ Заявитель, в интересах которого уничтожаются зеленые насаждения, в соответствии с настоящим Положением обязан внести платежи за вырубку зеленых насаждений и предоставить документы, подтверждающие поведение компенсационного озеленения.

3.7. Плата за вырубку деревьев и кустарников перечисляются Заявителем в бюджет городского поселения.

3.8. Работы по вырубке зеленых насаждений производятся в соответствии с установленными нормами и правилами за счет средств Заявителя. Вырубка деревьев допускается только аттестованными специалистами.

3.9. Валка, раскряжевка, погрузка и вывоз срубленных зеленых насаждений и порубочных остатков производятся в течение трех дней с момента начала работ за счет Заявителя. Хранить срубленные зеленые насаждения и порубочные остатки на месте производства работ запрещается.

3.10. В случае повреждения газона, зеленых насаждений на прилегающей к месту вырубки территории, производителем работ проводится их обязательное восстановление в сроки, согласованные с владельцем территории и контролирующими органами в пределах их компетенции, но не позднее чем в течение полугода с момента причинения повреждения.

3.11. Вырубка деревьев и кустарников без осуществления платы за вырубку древесины может быть разрешена Исполнительным комитетом города Азнакаево в следующих случаях:

3.11.1. проведение рубок ухода, санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;

3.11.2. ликвидация аварийных и иных чрезвычайных ситуаций, в том числе ремонта подземных коммуникаций и капитальных инженерных сооружений;

3.11.3. вырубка деревьев и кустарников, нарушающих световой режим в жилых и общественных зданиях, если имеется заключение Госсанэпиднадзора;

3.11.4. вырубка аварийных (представляющих угрозу падения, сухостойных) деревьев и кустарников.

3.12. Заявителю, осуществляющему вырубку зеленых насаждений в вышеуказанных случаях, необходимо провести компенсационное озеленение в местах, согласованных с Исполнительным комитетом города Азнакаево.

3.13. Аварийные, сухостойные и представляющие угрозу безопасности зеленые насаждения вырубаются на основании комиссионного обследования на основании акта, согласно приложению № 2 к настоящему Положению.

3.14. По аналогии со ст. 20 Лесного кодекса РФ древесно-кустарниковая растительность, которая появилась в результате хозяйственной деятельности или естественным образом на земельном участке после передачи его в собственность гражданину или юридическому лицу, является его собственностью, которой он владеет, пользуется и распоряжается по своему усмотрению.

3.15. Несанкционированной вырубкой или уничтожением зеленых насаждений признается:

3.15.1. вырубка деревьев и кустарников без разрешения или по разрешению, но не на том участке, не в том количестве и не тех пород, которые указаны в разрешении;

3.15.2. уничтожение или повреждение деревьев и кустарников в результате поджога или небрежного обращения с огнем;

3.15.3. окольцовка ствола или подсечка;

3.15.4. повреждение растущих деревьев и кустарников до степени прекращения роста;

3.15.5. повреждение деревьев и кустарников сточными водами, химическими веществами, отходами и тому подобное;

3.15.6. самовольная вырубка сухостойных деревьев;

3.15.7. прочие повреждения растущих деревьев и кустарников.

3.16. Вырубка деревьев и кустарников, находящихся в государственном лесном фонде, осуществляется в соответствии с разрешениями, выдаваемыми специально уполномоченными государственными органами.

3.17. Ликвидация деревьев и кустарников с нарушением настоящего Положения является самовольной рубкой и подлежит административной и уголовной ответственности в соответствии с законами Российской Федерации и Республики Татарстан. Соблюдение правил настоящего Положения обязательно для всех граждан, организаций и учреждений на территории городского поселения.

4. Компенсационное озеленение

4.1. Компенсационное озеленение осуществляется в случаях разрешенной рубки, незаконного повреждения или уничтожения зеленых насаждений. Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для высадки деревьев, кустарников и газонов, но не позднее года с момента установления факта повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

4.2. Компенсационное озеленение производится за счет средств граждан или юридических лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых произошло повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

4.3. При определении размера вреда, причиненного при незначительных повреждениях (умышленных или случайных), не приводящих к гибели древесных насаждений, в виде задиров, заломов, полома ветвей, при сборе на банные веники, а также легком повреждении или незначительном обнажении корневой системы и т.п. применять дополнительный коэффициент - коэффициент, равный 0,1.

При определении размера вреда, причиненного при несанкционированном изъятии (сносе) зеленых насаждений, применять дополнительный коэффициент - коэффициент, равный 2.

5. Охрана зеленых насаждений при осуществлении градостроительной деятельности

5.1. Осуществление градостроительной деятельности в городском поселении ведется с соблюдением требований по защите зеленых насаждений.

5.2. Озелененные территории, в том числе зеленые массивы, а также участки земли, предназначенные для развития озелененных территорий, не подлежат застройке и использованию, не связанному с их целевым назначением.

5.3. При организации строительства на участках земли, занятых зелеными насаждениями, предпроектная документация должна содержать оценку зеленых насаждений, подлежащих вырубке. Возмещение вреда в этих случаях осуществляется посредством предварительного внесения платы за вырубленную древесину и компенсационного озеленения в порядке, установленном разделами 2 и 3 настоящего Положения.

6. Охрана зеленых насаждений при осуществлении предпринимательской деятельности

6.1. На озелененных территориях и в зеленых массивах запрещается торговля и иная предпринимательская деятельность, установка палаток и иных сооружений для осуществления предпринимательской деятельности без разрешения Исполнительным комитетом города Азнакаево.

6.2. При осуществлении предпринимательской деятельности на озелененных территориях и в зеленых массивах запрещается использование взрывоопасных, огнеопасных и ядовитых веществ, загрязнение и захламление территории, иные действия, способные повлечь за собой повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

7. Административная ответственность.

7.1. Лица, виновные в нарушении настоящего Положения, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан.

Приложение №1

к Положению о порядке вырубki зеленых насаждений на территории города Азнакаево Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, не входящих в земли государственного лесного фонда Российской Федерации и в земли, находящиеся в частной собственности физических и юридических лиц

Руководителю Исполнительного комитета г. Азнакаево
Азнакаевского муниципального района

от _____

(указать наименование организации или Ф.И.О., адрес)

ЗАЯВЛЕНИЕ

на ограниченную вырубку древесно-кустарниковой растительности на территории г. Азнакаево

Прошу разрешить вырубку деревьев, кустарников, древесно-кустарниковой растительности (нужное подчеркнуть), локализованных на земельном участке, находящемся _____

_____ (указать наименование организации или Ф.И.О. и вид права на земельный участок)
и расположенном на землях _____

(указать населенный пункт)

Земельный участок характеризуется наличием:

деревьев _____ шт.

кустарников _____ шт.

В процессе освоения и благоустройства земельного участка обязуюсь осуществить плату за вырубку древесины и провести компенсационную высадку древесно-кустарниковой растительности в соответствии с дендропланом.

Ф.И.О.

(подпись)

Дата _____

Приложения:

1. Исходно – разрешительная документация.
2. План земельного участка с нанесением на него вида и количества зеленых насаждений, вырубку которых предполагается произвести.
3. Справка налогового органа об отсутствии задолженности по налогам, сборам и иным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

Приложение №2
к Положению о порядке вырубке
зеленых насаждений на территории
города Азнакаево Азнакаевского
муниципального района Республики
Татарстан, не входящих в земли
государственного лесного фонда
Российской Федерации и в земли,
находящиеся в частной собственности
физических и юридических лиц

АКТ
о признании зеленых насаждений подлежащими вырубке

Исполнительный комитет г. Азнакаево Азнакаевского муниципального
района

« _____ » _____ г.

Комиссия в составе:

1. _____
(Ф.И.О., должность)
2. _____
(Ф.И.О., должность)
3. _____
(Ф.И.О., должность)

провела обследование зеленых насаждений.
Результатами обследования установлено:

Выводы:

Члены комиссии:

1. _____ (подпись) _____ (Ф. И. О.)
2. _____ (подпись) _____ (Ф. И. О.)
3. _____ (подпись) _____ (Ф. И. О.)