



11.03.2021

№33

РЕШЕНИЕ

Совета Черемшанского муниципального района Республики Татарстан

О внесении изменений в решение Совета
Черемшанского муниципального района
Республики Татарстан от 26.06.2020 № 278
«О мерах поддержки субъектов малого
и среднего предпринимательства в части
освобождения от уплаты арендных платежей»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2020 № 821-р (с изменениями, внесенными распоряжениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.05.2015 № 1015-р, от 14.08.2020 № 1536-р, от 28.12.2020 № 2963-р), Совет Черемшанского муниципального района Республики Татарстан **РЕШИЛ:**

1. Внести в Решение Совета Черемшанского муниципального района Республики Татарстан от 26.06.2020 № 279 «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства части предоставления отсрочки уплаты арендных платежей» (с изменениями внесенными решением Совета Черемшанского муниципального района Республики Татарстан от 28.08.2020 № 292) следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 1 изложить в новой редакции: «1. Палате имущественных и земельных отношений Черемшанского муниципального района Республики Татарстан по договорам аренды муниципального имущества, находящегося в

собственности Черемшанского муниципального района Республики Татарстан (далее - муниципальное имущество), составляющего казну Черемшанского муниципального района Республики Татарстан (в том числе земельных участков), в течение семи дней со дня обращения арендаторов обеспечить:

а) заключение дополнительных соглашений об освобождении от уплаты арендных платежей к договорам аренды, заключенным до 01.04.2020 с субъектами малого и среднего предпринимательства, включенными в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты малого и среднего предпринимательства), осуществляющими деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» (далее - Перечень).

Освобождение от уплаты арендных платежей субъекту малого и среднего предпринимательства предоставляется с 01.04.2020 до 01.07.2020 года.

Арендатор - субъект малого и среднего предпринимательства определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01.04.2020 года.

Дополнительные соглашения с субъектами малого и среднего предпринимательства заключаются к договорам аренды, предусматривающим предоставление в аренду муниципального имущества, составляющего казну Республики Татарстан (в том числе земельных участков), в целях его использования для осуществления вида (видов) экономической деятельности по Перечню и при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для осуществления указанного вида (видов) деятельности;

б) заключение дополнительных соглашений об освобождении от уплаты арендных платежей по договорам аренды, заключенным до принятия в 2020 году решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Республики Татарстан, с организациями, включенными в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» (далее - социально ориентированные некоммерческие организации), вне зависимости от осуществления деятельности в одной или нескольких отраслях по Перечню, а также от информации

об основном или дополнительных видах экономической деятельности, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 01.04.2020 года. Освобождение социально ориентированных некоммерческих организаций от уплаты арендных платежей предоставляется с 01.04.2020 года до 01.07.2020 года;

в) размещение на официальном сайте Черемшанского муниципального района Республики Татарстан в течение семи рабочих дней со дня вступления в силу настоящего решения информации для арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктами «а» и «б» настоящего пункта».

1.2. Пункт 2 изложить в новой редакции: «2. Установить, что освобождение от уплаты арендных платежей в соответствии с настоящим решением предоставляется арендаторам, у которых по состоянию на дату введения режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Республики Татарстан отсутствует неисполненная обязанность по уплате арендных платежей за предыдущий период по договорам аренды муниципального имущества, составляющего муниципальную казну Черемшанского муниципального района Республики Татарстан (в том числе земельных участков)».

1.3. Дополнить пунктом 3 следующего содержания: «3. Условия освобождения от уплаты арендных платежей применяются независимо от даты заключения дополнительных соглашений к договорам аренды».

1.4. Пункт «3» решения считать соответственно пунктом «4».

4. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и разместить на официальном сайте Черемшанского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Палату имущественных и земельных отношений Черемшанского муниципального района Республики Татарстан.

Заместитель Главы, заместитель председателя
Совета муниципального района

Г.М. Замалтдинов