

СОВЕТ
КАЧЕЛИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул.Центральная, д. 200, с.Качелино,
Арский муниципальный район, 422013

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
КӘЧЕ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

Үзәк урам, 200 йорт, Кәче авылы,
Арча муниципаль районы, 422013

Тел. (84366)52-3-93, факс (84366)52-3-93 E-mail: Kach.Ars@tatar.ru

«30» марта 2021г.

№ 18

РЕШЕНИЕ

Совета Качелинского сельского поселения

О внесении изменений в решение Совета Качелинского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан от 17 февраля 2021г. №15 «Об утверждении Положения о порядке вырубке зеленых насаждений на территории, не входящих в земли государственного лесного фонда Российской Федерации и в земли, находящиеся в частной собственности физических и юридических лиц»

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Уставом Качелинского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан, в целях рационального использования, охраны и воспроизводства зеленых насаждений на территории Качелинского сельского поселения, не входящих в земли государственного лесного фонда Российской Федерации и в земли, находящиеся в частной собственности физических и юридических лиц, Совет Качелинского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан,

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Положение о порядке вырубке зеленых насаждений на территории Качелинского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан, не входящих в земли государственного лесного фонда Российской Федерации и в земли, находящиеся в частной собственности физических и юридических лиц, утвержденное решением Качелинского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан от 17 февраля 2021г. № 15 «Об утверждении Положения о порядке вырубке зеленых насаждений на территории, не входящих в земли государственного лесного фонда Российской Федерации и в земли, находящиеся в частной собственности физических и юридических лиц», и изложить его в новой редакции, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан и обнародовать путем размещения на официальном сайте Арского муниципального района в разделе сельское поселение.
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Качелинского сельского поселения

Шагиахметов Р.Д.



ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке вырубki зеленых насаждений на территории Качелинского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан, не входящих в земли государственного лесного фонда Российской Федерации и земли, находящиеся в частной собственности физических и юридических лиц

Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, со ст. 15 Гражданским кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, со ст.ст. 61, 68, 77 Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Уставом Качелинского сельского поселения в целях обеспечения экологического благополучия населения и определяет порядок вырубki зеленых насаждений на территории Качелинского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан(далее - сельское поселение), не входящих в земли государственного лесного фонда Российской Федерации и в земли, находящиеся в частной собственности физических и юридических лиц.

1. Основные понятия

В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

зеленые насаждения - газоны, цветники, древесно-кустарниковая растительность естественного и искусственного происхождения (за исключением деревьев, кустарников в лесах, в лесных питомниках, на плантациях), выполняющие архитектурно-планировочные и санитарно-гигиенические функции в пределах территории Арского муниципального района;

дерево - многолетнее растение с деревянистым стволом диаметром на высоте 1,3 м не менее 5 см, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом;

аварийное дерево - дерево, которое поражено заболеваниями, влияющими на прочность древесины и корневой системы, а также дерево, угол наклона которого превышает 45 градусов без явных признаков заболевания, угрожающее своим падением или обламыванием отдельных ветвей целостности зданий, сооружений, воздушных линий инженерных коммуникаций, а также жизни и здоровью граждан;

кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

газон - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадки и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции (ГОСТ 28329-89 "Озеленение городов. Термины и определения");

цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними цветочными растениями;

заросли - деревья и (или) кустарники самосевого и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог;

снос зеленых насаждений - правомерное прекращение существования зеленых насаждений, выполняемое с целью их замены либо на основании необходимости ведения ремонтных или строительных работ на объектах сельского хозяйства,

произведенное на основании выданного разрешения руководителя исполнительного комитета Качелинского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан;

стоимость зеленых насаждений определяется затратами на условное воспроизведение деревьев, кустарников, газонов или естественных растительных сообществ, равноценных по своим параметрам оцениваемым объектам. В структуру затрат помимо единовременных вложений, связанных непосредственно с посадкой, включаются текущие затраты по уходу за зелеными насаждениями на протяжении всего периода их жизни;

действительная восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений и объектов озеленения, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете на 1 условное дерево, куст, единицу площади, метр, кв. метр и (или) другую удельную единицу;

Защита зеленых насаждений - система правовых, организационных, технических и экономических мер, направленных на создание, сохранение и воспроизводство зеленых насаждений, озелененных территорий и зеленых массивов.

Повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращения роста. Повреждением является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда.

уничтожение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, влекущее прекращение роста и их гибель;

незаконная рубка зеленых насаждений - снос зеленых насаждений в отсутствие разрешительных документов;

Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

Компенсационная стоимость (восстановительная стоимость) - стоимостная оценка зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при повреждении или уничтожении, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений.

Специально уполномоченный орган по защите зеленых насаждений - Исполнительный комитет Качелинского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан.

восстановительное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных, снесенных или поврежденных.

2. Основные принципы защиты зеленых насаждений

2.1. Защите подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории Качелинского сельского поселения Арского муниципального района, независимо от форм собственности на земельные участки, где эти насаждения расположены.

2.2. Граждане, должностные лица и юридические лица обязаны осуществлять меры по сохранению зеленых насаждений, не допускать незаконных действий или бездействия, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

2.3. Работы по уходу за зелеными насаждениями, связанные с проведением агротехнических мероприятий, осуществляются специализированными организациями на основании лицензии на право занятия данным видом деятельности.

2.4. Хозяйственная и иная деятельность осуществляется с соблюдением требований

по защите зеленых насаждений. Предпроектная и проектная документация на организацию строительной, хозяйственной и иной деятельности должна содержать полные и достоверные сведения о состоянии зеленых насаждений, а проектная документация, кроме этого, должна содержать полную оценку воздействия проектируемого объекта на зеленые насаждения.

2.5. В проектной документации вопрос озеленения территории строящихся и реконструируемых объектов представляется отдельным проектом. Использование озелененных территорий и зеленых массивов, не совместимое с обеспечением жизнедеятельности зеленых насаждений, не допускается. Развитие озелененных территорий производится в соответствии с планом озеленения. Изменение дорожно-тропиночной сети, места расположения площадок разного назначения на озелененной территории осуществляется только по согласованию с Исполнительным комитетом Качелинского сельского поселения комитетом Арского муниципального района.

2.6. При регистрации сделок с земельными участками и переходе прав на них производится обязательный учет зеленых насаждений. При этом учитываются наличие зеленых насаждений, занимаемая ими площадь, видовой состав и возраст деревьев и кустарников, подсчитывается стоимость зеленых насаждений согласно утвержденной методике Постановлением Правительства РФ от 29.12.2018 N 1730 и производится ее оплата в местный бюджет.

2.7. Настоящее Положение распространяется на всех граждан и организации, независимо от форм собственности, ведущие проектирование, строительство, ремонт и другие работы, связанные с вырубкой древесно-кустарниковой растительности на территории сельского поселения.

2.8. Использование озелененных территорий и зеленых массивов, не совместимое с обеспечением жизнедеятельности зеленых насаждений, не допускается.

3. Порядок вырубki зеленых насаждений (деревьев, кустарников)

3.1. Самовольная вырубка зеленых насаждений на территории сельского поселения запрещается.

3.2. Вырубка деревьев и кустарников на территории сельского поселения производится на основании разрешения. Разрешение на вырубку оформляется в виде распоряжения руководителя Исполнительного комитета сельского поселения.

3.3. Выдача разрешения осуществляется в случае отсутствия у заявителя задолженности по налогам, сборам и иным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

3.3. Для получения разрешения на вырубку зеленых насаждений заявитель подает на имя Руководителя Исполнительного комитета сельского поселения письмо-заявку по установленной форме (приложение N 1), в нем должны быть указаны количество, наименование насаждений, их состояние, место проведения ограниченной вырубки и ее обоснование. К заявлению прилагаются следующие документы:

3.3.1. Документы, удостоверяющие личность;

3.3.2. Документ, подтверждающий полномочия представителя (если от имени заявителя действует представитель);

3.3.3. Схема участка до ближайших строений или других ориентиров с нанесением зеленых насаждений, подлежащих вырубке;

3.3.4. Заверенные копии правоустанавливающих и право подтверждающих документов на земельный участок, если земельный участок не зарегистрирован в Едином государственном реестре недвижимости;

3.3.5. Утвержденная проектная документация в случае, если производится вырубка зеленых насаждений, попадающих под габариты при строительстве зданий и сооружений;

3.3.6. Согласование с владельцами затрагиваемых территорий условий вырубки и пересадки зеленых насаждений;

3.3.7. При посадке или пересадке насаждений согласование с представителями инженерных сетей с открытием ордера на проведение земляных работ.

3.4. Исполнительный комитет сельского поселения после поступления письма-заявки рекомендует Заявителю обратиться в специализированную организацию, имеющую разрешение на проведение данного вида работ, для получения:

3.4.1. перечетной ведомости зеленых насаждений;

3.4.2. акта натурного технического обследования зеленых насаждений, который составляется с целью определения количества, вида, категории подлежащей вырубке древесно-кустарниковой растительности;

3.4.3. расчета стоимости (платы) за вырубленную древесину. Плата за вырубленную древесину рассчитывается отдельно на основании ставок, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.12.2018 N 1730
Проведение вышеуказанных работ осуществляется за счет Заявителя.
Срок действия разрешения - 90 дней.

3.5. Исполнительный комитет сельского поселения на основании письма-заявки Заявителя, акта натурного технического обследования зеленых насаждений, расчета стоимости (платы) за вырубленную древесину готовит проект распоряжения руководителя Исполнительного комитета сельского поселения о разрешении на вырубку зеленых насаждений на территории сельского поселения.

3.6. При получении разрешения на производство работ Заявитель, в интересах которого уничтожаются зеленые насаждения, в соответствии с настоящим Положением обязан внести платежи за вырубку зеленых насаждений и предоставить документы, подтверждающие поведение компенсационного озеленения.

3.7. Плата за вырубку деревьев и кустарников перечисляются Заявителем в бюджет сельского поселения.

3.8. Работы по вырубке зеленых насаждений производятся в соответствии с установленными нормами и правилами за счет средств Заявителя. Вырубка деревьев допускается только аттестованными специалистами.

3.9. Валка, раскряжевка, погрузка и вывоз срубленных зеленых насаждений и порубочных остатков производятся в течение трех дней с момента начала работ за счет Заявителя. Хранить срубленные зеленые насаждения и порубочные остатки на месте производства работ запрещается.

3.10. В случае повреждения газона, зеленых насаждений на прилегающей к месту вырубки территории, производителем работ проводится их обязательное восстановление в сроки, согласованные с владельцем территории и контролирующими органами в пределах их компетенции, но не позднее чем в течение полугода с момента причинения повреждения.

3.11. Вырубка деревьев и кустарников без осуществления платы за вырубку древесины, разрешается Исполнительным комитетом сельского поселения в следующих случаях:

3.11.1. проведение рубок ухода, санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;

3.11.2. ликвидация аварийных и иных чрезвычайных ситуаций, в том числе ремонта подземных коммуникаций и капитальных инженерных сооружений;

3.11.3. вырубка деревьев и кустарников, нарушающих световой режим в жилых и общественных зданиях, если имеется заключение Госсанэпиднадзора;

3.11.4. вырубка аварийных (представляющих угрозу падения, сухостойных) деревьев и кустарников.

3.12. При вырубке деревьев и кустарников раскряжевка и транспортировка порубочных остатков в вышеуказанных случаях, производится юридическим и физическим лицом, осуществляющим вырубку.

Заявителю, осуществляющему вырубку зеленых насаждений необходимо провести компенсационное озеленение в местах, согласованных с Исполнительным комитетом сельского поселения.

3.13. Аварийные, сухостойные и представляющие угрозу безопасности зеленые насаждения вырубается на основании комиссионного обследования на основании акта согласно приложение N 2.

3.14. По аналогии со ст. 20 Лесного кодекса РФ древесно-кустарниковая растительность, которая появилась в результате хозяйственной деятельности или естественным образом на земельном участке после передачи его в собственность гражданину или юридическому лицу, является его собственностью, которой он владеет, пользуется и распоряжается по своему усмотрению.

3.15. Несанкционированной вырубкой или уничтожением зеленых насаждений признается:

3.15.1. вырубка деревьев и кустарников без разрешения или по разрешению, но не на том участке, не в том количестве и не тех пород, которые указаны в разрешении;

3.15.2. уничтожение или повреждение деревьев и кустарников в результате поджога или небрежного обращения с огнем;

3.15.3. окольцовка ствола или подсечка;

3.15.4. повреждение растущих деревьев и кустарников до степени прекращения роста;

3.15.5. повреждение деревьев и кустарников сточными водами, химическими веществами, отходами и тому подобное;

3.15.6. самовольная вырубка сухостойных деревьев;

3.15.7. прочие повреждения растущих деревьев и кустарников.

3.16. Вырубка деревьев и кустарников, находящихся в государственном лесном фонде, осуществляется в соответствии с разрешениями, выдаваемыми специально уполномоченными государственными органами.

3.17. Ликвидация деревьев и кустарников с нарушением настоящего Положения является самовольной вырубкой и подлежит административной и уголовной ответственности в соответствии с законами Российской Федерации и Республики Татарстан. Соблюдение правил настоящего Положения обязательно для всех граждан, организаций и учреждений на территории сельского поселения.

4. Компенсационное озеленение

4.1. Компенсационное озеленение осуществляется в случаях разрешенной вырубки, незаконного повреждения или уничтожения зеленых насаждений. Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для высадки деревьев, кустарников и газонов, но не позднее года с момента установления факта повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

4.2. Компенсационное озеленение производится за счет средств граждан или юридических лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых произошло повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

4.3. В соответствии с настоящим Положением вред, причиненный зеленым насаждениям, подлежит возмещению в натуральной форме - компенсационное озеленение: восстановление зеленых насаждений взамен уничтоженных с коэффициентом 2.

5. Защита зеленых насаждений при осуществлении градостроительной и предпринимательской деятельности

5.1. Осуществление градостроительной деятельности на территории Качелинского сельского поселения Арского муниципального района ведется с

соблюдением требований по защите зеленых насаждений.

5.2. Озелененные территории, в том числе зеленые массивы, а также участки земли, предназначенные для развития озелененных территорий, застройке, не связанной с их целевым назначением, не подлежат.

5.3. При организации строительства на иных участках земли, занятых зелеными насаждениями, предпроектная документация должна содержать оценку зеленых насаждений, подлежащих вырубке.

5.4. Деятельность граждан и юридических лиц на территории Арского муниципального района ведется с соблюдением требований экологического законодательства.

5.5. Предпринимательская деятельность граждан и юридических лиц на территории сельского поселения ведется с соблюдением требований по защите зеленых насаждений.

5.6. На озелененных территориях и в зеленых массивах запрещается торговля и иная предпринимательская деятельность, установка палаток и иных сооружений для осуществления предпринимательской деятельности без разрешения исполнительного комитета Качелинского сельского поселения Арского муниципального района.

5.7. При осуществлении предпринимательской деятельности на озелененных территориях и в зеленых массивах запрещается использование взрывоопасных, огнеопасных и ядовитых веществ, загрязнение и захламление территории, иные действия, способные повлечь за собой повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

6. Возмещение вреда от повреждения или уничтожения зеленых насаждений

6.1. Вред, причиненный повреждением или уничтожением зеленых насаждений, подлежит возмещению, за исключением случаев:

- при проведении плановой реконструкции зеленых насаждений;
- при проведении рубок ухода, санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;
- аварийных деревьев и кустарников;
- по предписанию ГИБДД МВД РТ для обеспечения безопасности дорожного движения;
- в целях обеспечения нормативных требований к освещенности жилых и общественных зданий и помещений;
- в охранных зонах существующих инженерных сетей и коммуникаций;
- на территориях, специально отведенных для агротехнической деятельности по разведению и содержанию зеленых насаждений;
- при ликвидации последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций; - по предписанию МЧС РТ для обеспечения пожарной безопасности

6.2. Размер подлежащего возмещению вреда определяется по методике, исходя из компенсационной стоимости зеленых насаждений.

6.3. Оценка вреда, причиненного всеми видами вредного воздействия, проводится:

- при незаконном повреждении или уничтожении зеленых насаждений;
- при правомерной вырубке деревьев и кустарников, замене травянистой растительности твердыми покрытиями;
- при проведении экологической экспертизы проектов и оценке воздействия осуществляемой и планируемой деятельности на зеленые насаждения;
- при разработке разделов оценки воздействия на окружающую природную среду (ОВОС) в проектах, затрагивающих озелененные территории и зеленые насаждения.

6.4. Возмещение вреда производится в денежной или натуральной форме по согласованию с исполнительным комитетом.

При возмещении вреда в денежной форме граждане или юридические лица, его

причинившие, перечисляют в местный бюджет сумму в размере компенсационной стоимости.

Натуральной формой возмещения вреда является проведение компенсационного озеленения для создания зеленых насаждений взамен утраченных или приведение их в исходное состояние.

Возмещение вреда в натуральной форме осуществляется путем проведения специализированными организациями работ по озеленению на основании договора с лицом, причинившим вред.

Возмещение вреда в натуральной форме может быть произведено лицом, причинившим вред, самостоятельно с разрешения исполнительного комитета. Вред считается возмещенным в натуральной форме после приемки проведенных работ исполнительным комитетом Арского муниципального района.

6.5. Возмещение вреда в любой форме не освобождает лиц, виновных в противоправном повреждении или уничтожении зеленых насаждений, от административной, дисциплинарной или уголовной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

6. Ответственность за повреждение и (или) уничтожение (вырубка, снос) зеленых насаждений

6.1. В индивидуальной жилой застройке контроль за состоянием зеленых насаждений на территории общего пользования осуществляется в пределах закрепленных территорий.

6.2. Предприятиям и организациям любой формы собственности на принадлежащей им территории при выявлении аварийного состояния деревьев рекомендуется предпринять меры по устранению аварийной ситуации.

6.3. За незаконное повреждение и (или) уничтожение (вырубка, снос) зеленых насаждений виновные лица в установленном законом порядке привлекаются к уголовной или административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

7. Контроль за выполнением настоящего Порядка

Контроль за выполнением настоящего Положения, за соответствием проведения вырубки зеленых насаждений разрешительной документации и условиями выданных разрешений на рубку осуществляет Исполнительный комитет Качелинского сельского поселения Арского муниципального района.

Приложение N 1 к Положению
о порядке вырубki зеленых насаждений
на территории Качелинского
сельского поселения Арского муниципального
района Республики Татарстан, не входящих
в земли государственного лесного фонда Российской
Федерации и земли, находящиеся в частной
собственности физических и юридических лиц

Руководителю Исполнительного комитета
Качелинского сельского поселения
Арского муниципального района

от _____

(указать наименование организации или Ф.И.О., адрес)

**Заявление
на ограниченную рубку древесно-кустарниковой растительности на территории
Качелинского сельского поселения**

Прошу _____ разрешить вырубку деревьев, кустарников, растительности (нужное подчеркнуть), локализованных на земельном участке, находящемся

(указать наименование организации или Ф.И.О. и вид права на земельный участок)

(указать населенный пункт)

Земельный участок характеризуется наличием:

деревьев _____ шт.

кустарников _____ шт.

В процессе освоения и благоустройства земельного участка обязуюсь оплатить компенсационную стоимость вырубki и провести компенсационную высадку древесно-кустарниковой растительности.

(Подпись) (Ф.И.О)

Дата

1. Исходно - разрешительная документация.
2. План земельного участка с нанесением на него вида и количества зеленых насаждений, вырубку которых предполагается произвести

Приложение N 2
к Положению о порядке вырубки
зеленых насаждений на
территории
Качелинского сельского поселения
Арского муниципального
района
Республики Татарстан

Акт
о признании зеленых насаждений, подлежащими вырубке

Исполнительный комитет Качелинского сельского поселения Арского
муниципального района

с. _____ « _____ » _____ г.

Комиссия в составе:

1. _____
_____ (Ф. И. О., должность)
2. _____
_____ (Ф. И. О., должность)
3. _____
_____ (Ф. И. О., должность)

провела обследование зеленых насаждений.

Результатами обследования установлено:

Выводы:

Члены комиссии:

1. _____ (подпись) (Ф. И. О.)
2. _____ (подпись) (Ф. И. О.)
3. _____ (подпись) (Ф. И. О.)