



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2021

г. Менделеевск

КАРАР

№ 197

Об утверждении Положения
О порядке выдачи ордеров
(разрешений) на производство
земляных работ на территории
Менделеевского муниципального
района Республики Татарстан

На основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Менделеевского муниципального района Республики Татарстан, в целях упорядочения производства земляных работ и улучшения благоустройства на территории Менделеевского муниципального района Республики Татарстан Исполнительный комитет Менделеевского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке выдачи ордеров (разрешений) на производство земляных работ на территории Менделеевского муниципального района Республики Татарстан (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru/> и разместить на официальном сайте Менделеевского муниципального района www.mendeleevsk.tatarstan.ru.

Руководитель

Р.А.Абдуллин

СОГЛАСОВАНО:

Начальник юридического отдела

Е.С. Царёва

Начальник МАУ «УИИР ММР» РТ

Р.Р. Минебаев

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке выдачи ордеров (разрешений) на производство земляных работ на территории Менделеевского муниципального района Республики Татарстан

1. Общая часть

1.1. Положение о порядке выдачи ордеров (разрешений) на производство земляных работ на территории Менделеевского муниципального района Республики Татарстан (далее по тексту - Положение) разработано в соответствии с действующим законодательством. Требования настоящего Положения являются обязательными для всех физических и юридических лиц, в том числе выполняющих ремонт и эксплуатацию надземных и подземных инженерных сетей и сооружений на территории Менделеевского муниципального района Республики Татарстан.

1.2. Целью настоящего Положения является установление единого порядка в решении вопросов по выдаче ордеров (разрешений) на производство земляных работ на территории Менделеевского муниципального района Республики Татарстан, а также при капитальном ремонте инженерных сетей и сооружений в строительстве линейных объектов, не требующих в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации получения разрешения на строительство.

1.3. Все виды земляных работ при аварийных ремонтах надземных и подземных инженерных сетей и сооружений на территории Менделеевского муниципального района Республики Татарстан разрешаются только при наличии ордера (разрешения) на производство работ и при условии согласования со всеми владельцами надземных и подземных инженерных сетей и сооружений, смежными с местом аварии, собственниками земельных участков. Сроки производства работ, указанные в ордере, являются обязательными.

1.4. Запрещается производство земляных работ при аварийных ремонтах надземных и подземных инженерных сетей и сооружений без ордера или по ордере, срок действия которого истек.

1.5. Запрещается производство плановых работ под видом аварийных работ.

1.6. Уполномоченным органом на выдачу ордера на производство земляных работ является Исполнительный комитет Менделеевского муниципального района Республики Татарстан.

1.7. Уполномоченным органом на осуществление контроля за качеством выполнения земляных работ и работ по восстановлению нарушенного благоустройства является Исполнительный комитет Менделеевского муниципального района Республики Татарстан в пределах предоставленных ей полномочий.

1.8. Для целей настоящего Положения используются следующие основные термины и определения:

1.8.1. Аварийно-восстановительные работы - это работы, обеспечивающие восстановление работоспособности систем энергоснабжения (вода, канализация, тепло, газ, электричество) на территории Менделеевского муниципального района Республики Татарстан.

1.8.2. Земляные работы - работы, связанные с выемкой грунта (почвы).

1.8.3. Ордер (разрешение) на производство земляных работ - документ, выдаваемый Исполнительным комитетом Менделеевского муниципального района Республики Татарстан на право производства земляных работ при производстве аварийно-восстановительных работ, при реконструкции и возведении объектов производственного и жилищно-гражданского назначения, сооружений всех видов подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций на территории Менделеевского муниципального района Республики Татарстан.

2. Порядок выдачи ордеров (разрешений) на производство земляных работ

2.1. Для получения ордера (разрешения) на производство земляных работ заявитель направляет заявление по форме согласно Приложению № 1.

2.2. К указанному заявлению прилагаются следующие документы:

- проектная документация, согласованная в установленном порядке и имеющая штамп заказчика, к производству работ;

- проект производства работ, выполненный в соответствии с проектом организации строительства, включающий работы в зонах расположения кабельных и воздушных линий электропередач и линий связи, транспортных и железнодорожных путей и других ответственных сооружений, с указанием сроков работ, ограждаемых территорий и мероприятий по сохранности существующих подземных инженерных коммуникаций, расположенных в зоне строительства, согласованный с соответствующими эксплуатирующими организациями в части методов ведения работ и утвержденный главным инженером строительной организации (при необходимости);

- обязательства специализированных организаций по восстановлению твердого, асфальтобетонного или плиточного покрытия, объектов благоустройства и озеленения. Данные обязательства могут быть заменены договорами между организацией, проводящей земляные работы, с организацией, имеющей допуск на выполнение работ по восстановлению нарушаемого твердого, асфальтобетонного или плиточного покрытия и зеленых насаждений, в том числе газонов;

- при согласовании с организацией, восстанавливающей благоустройство (малые архитектурные формы, твердое покрытие или зеленые насаждения), указывается срок восстановления;

- обязательства специализированных организаций по восстановлению твердого, асфальтобетонного или плиточного покрытия, объектов благоустройства и озеленения. Данные обязательства могут быть заменены договорами между организацией, проводящей земляные работы, с организацией, имеющей допуск на восстановление нарушаемого твердого, асфальтобетонного или плиточного покрытия и зеленых насаждений, в том числе газонов. При согласовании с организацией, восстанавливающей благоустройство (малые архитектурные формы, твердое покрытие или зеленые насаждения), указывается срок восстановления;

- в случае необходимости полного закрытия движения транспорта при производстве работ ордер выдается после вступления в законную силу правового акта органа местного самоуправления. Указанный нормативный акт в обязательном

порядке согласуется с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения района;

- справка заказчика и подрядной строительной организации об обеспечении проектной документацией, строительными материалами-механизмами, рабочей силой, финансированием (при необходимости);

- после получения ордера организация, планирующая производить работы, согласовывает производство работ с ОГИБДД МВД России по РТ, управлением государственной противопожарной службы (при необходимости);

- документ, удостоверяющий личность получателя ордера (паспорт);

- справка об отсутствии задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации (за исключением случаев, связанных с аварийными ситуациями).

2.3. Исполнительный комитет Менделеевского муниципального района Республики Татарстан проводит следующие мероприятия:

- а) в тринадцатидневный срок после получения указанных документов подготавливает и выдает производителю работ оформленный ордер (разрешение) на производство земляных работ;

- б) осуществляет надзор за сроками и порядком проведения работ;

- в) ведет учет выданных ордеров (разрешений).

2.4. Ордер (разрешение) на производство земляных работ оформляется по форме согласно приложению № 2 к Положению и выдается непосредственному производителю работ на срок, предусмотренный договором подряда с учетом нормативного срока строительства, но не более 12 месяцев (с последующей пролонгацией) на внутриплощадочные и внеплощадочные работы отдельно, в пределах срока действия разрешения на строительство.

2.5. Ордер (разрешение) на производство земляных работ подписывает Руководитель Исполнительного комитета.

2.6. Ордер на производство земляных работ действителен только на вид, участок, объем, сроки работ и конкретного производителя.

2.7. Исполнительный комитет Менделеевского муниципального района Республики Татарстан может отказать производителю работ в выдаче ордера (разрешения) или перенести сроки выполнения земляных работ на другой период времени в случаях:

- а) не предоставления производителем работ требуемых документов;

- б) отсутствия необходимых согласований проектной документации;

- в) планирования общегородских мероприятий и праздников в месте проведения земляных работ;

- г) некачественного выполнения земляных работ по ранее выданным ордерам (разрешениям) или выполнения работ с нарушением установленных сроков.

Отказ Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан в выдаче ордеров (разрешений) на производство земляных работ или перенос сроков их выполнения на другой период времени оформляется письменно и может быть обжалован производителем работ в установленном законодательством порядке.

3. Завершение земляных работ

3.1. Для закрытия ордера (разрешения) производитель работ не менее чем за 2 дня до окончания срока действия разрешения письменно извещает Исполнительный комитет Менделеевского муниципального района Республики Татарстан о выполнении земляных работ и восстановлении нарушенного благоустройства территории, указанного в особых условиях ордера (разрешения).

При невозможности выполнения работ в установленные сроки производитель работ может ходатайствовать перед Исполнительным комитетом Менделеевского муниципального района Республики Татарстан о продлении срока действия ордера.

3.2. Восстановленная территория принимается от производителя работ по прилагаемой форме являющейся неотъемлемой частью листа согласования заинтересованных организаций, связанных с данным разрытием (приложение № 3), ее пользователем (землепользователь или владелец).

Указанный акт с отметкой пользователя, а также справка о регистрации трассы по материалам исполнительной документации является основанием для закрытия ордера (разрешения).

3.3. В случае невыполнения производителем работ особых условий, указанных в ордере (разрешении), по решению Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан ордер (разрешение) продлевается на срок, необходимый для выполнения данных условий.

3.4. Производитель работ обязан в течение одного года за свой счет устранять просадки грунта, асфальтового покрытия и связанные с ними нарушения благоустройства территории в месте проведения работ, указанном в ордере (разрешении).

4. Порядок выдачи ордеров (разрешений) на производство земляных работ при аварийно-восстановительных работах

4.1. При возникновении аварийной ситуации на инженерных коммуникациях:

4.1.1. Заказчик, производящий аварийно-восстановительные работы в течение 3 суток с начала работ, обязан согласовать заявку на производство земляных работ и получить разрешение в установленном порядке.

4.1.2. Если заказчик, производящий аварийно-восстановительные работы в течение 3 суток, не оформил разрешение, то производство работ рассматривается как работа без разрешения.

4.1.3. В случае выявления аварий (порыва, ЧС) на используемых сетях, повлекших за собой отключение потребителей ресурса, уведомить Исполнительный комитет Менделеевского муниципального района Республики Татарстан в течение одного часа.

4.1.4. Организации, имеющие в зоне аварии подземные коммуникации, при получении уведомления обязаны выслать на место аварии представителя с исполнительными чертежами для уточнения на местности расположения коммуникаций (сооружений), эксплуатируемых данной организацией на правах собственности, аренды или оперативного управления, и согласования способа и сроков работ.

4.1.5. Порядок производства аварийно-восстановительных земляных работ на проезжей части согласовывается заказчиком с ОГИБДД МО МВД России по РТ.

4.2. Продолжение земляных работ по просроченному ордере рассматривается как работа без разрешения.

4.3. При производстве земляных работ на пересечениях проезжих частей улиц разрешение на производство работ выдается сроком на 24 часа.

4.4. Продление сроков производства земляных работ, установленных ордерами, производится Исполнительным комитетом Менделеевского муниципального района Республики Татарстан, при наличии у заказчика соответствующего обоснования и согласования продления сроков с организациями, чьи интересы затрагиваются.

4.5. Основанием для закрытия ордера на производство земляных работ является сдача выполненных работ, в том числе по восстановлению нарушенного благоустройства, в установленном порядке при условии устранения всех выявленных дефектов и недостатков.

После закрытия ордера на производство земляных работ дальнейшее производство работ запрещается. В случае их продолжения они рассматриваются как работы без разрешения (ордера).

5. Ответственность за нарушение настоящего Положения

5.1. Юридические лица, граждане и должностные лица, нарушившие требования настоящего Положения, независимо от подчиненности и форм собственности, несут ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и другими законодательными актами Российской Федерации и Республики Татарстан.

5.2. Производство земляных работ без разрешения или с нарушением установленных сроков производства работ является самовольным и влечет административную ответственность.

5.3. Должностные лица и граждане, допустившие нарушения в части восстановления нарушенного дорожного покрытия, благоустройства территории и несоблюдения сроков производства земляных работ несут ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.4. В случае выявления факта грубого нарушения настоящего Положения, нанесшего значительный материальный ущерб хозяйству города, материалы на должностных лиц предприятий или организаций, независимо от форм собственности, могут быть переданы в органы прокуратуры в установленном законодательством порядке.

5.5. Нарушение порядка выдачи ордеров (разрешений) на производство земляных работ должностным лицом Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан могут быть обжалованы заинтересованными лицами в судебном порядке.

Руководителю Исполнительного
комитета Менделеевского
муниципального района
Р.А. Абдуллину

от _____

(Ф.И.О. руководителя и наименование юридического лица)

(место расположения, контактный телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу согласовать и выдать ордер на производство земляных работ на объекте

(наименование, адрес объекта)

Заказчик

(наименование организации заказчика)

для

(виды выполняемых работ)

Работы будут выполнены в срок с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

Ответственным за производство работ является

(должность, фамилия, имя, отчество, телефон)

«__» _____ 20__ г. _____

Приложение №2
к Правилам организации производства
земельных работ в г. Менделеевск

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ № ____
на производство земляных работ

Организации _____
(Фамилия, Имя, Отчество)

_____ разрешается производство работ **ЗЕМЛЯНЫХ**
(телефон) (характер работ)

Адрес: _____

Цель: _____

Работу производить с выполнением следующих условий:

1. Место разрытия оградить щитовым забором установленного типа, в ночное время освещать электрическими лампами. На щитах указать наименование организации (буквы и цифры размером 15см), установить дорожные знаки.

2. Все материалы и грунт размещать только в пределах огражденного участка, грунт не пригодный для обратной засыпки, вывозить в указанное место.

3. Запрещается заваливать грунтом и строительными материалами подступы к колодцам подземных сооружений.

4. Откосы траншей и котлованов выполнять в строгом соответствии с требованиями СНиП.

5. При выполнении земляных работ механизмами лицо, ответственное за производство работ, обязано вручить водителю землеройных механизмов схему производства работ механизированным способом и показать на месте границы работ, расположение действующих сооружений, сохранность которых должна быть обеспечена.

6. В местах движения пешеходов устроить переходные мостики с перилами.

7. До обратной засыпки траншей выполнить геодезическую исполнительную съемку вновь приложенных инженерных сетей с последующей сдачей съемки в ППАПО для нанесения на дежурный план города. Траншеи и котлованы засыпать слоями 20-25см с тщательным уплотнением, в зимнее время талой, сухой землей. Засыпку траншей на дорогах производить под надзором представителя эксплуатирующей организации, который должен быть вызван телефонограммой до начала засыпки. О качестве засыпки составить акт.

8. Уборку материалов и лишнего грунта производить в течении 24 часов по окончании засыпки места разрытия.

9. Настоящее разрешение и чертеж иметь всегда на месте работ для предъявления инспектирующим органам.

Я, _____, обязуюсь соблюдать «Правила производства земляных работ на территории г. Менделеевска» и указанные выше условия, выполнить работу в срок и подтверждаю, что данный объект полностью укомплектован необходимыми материалами, техникой и рабочей силой. За невыполнение обязательств по настоящему ордеру несу ответственность в административном порядке.

Подпись ответственного по ордеру _____

Домашний адрес: _____

Производство работ разрешено с _____ 2. по _____ 2.

Работу производить в _____ смены Председатель ордерной комиссии _____

Ордер продлен до _____ г. Председатель ордерной комиссии _____

Ордер продлен до _____ г. Председатель ордерной комиссии _____

АКТ

о фактическом состоянии благоустройства до начала производства земляных работ

Мною, представителем МАУ «УИИР ММР РТ» _____, составлен настоящий акт о состоянии места разрытия до производства земляных работ

Представитель производителя работ _____

Владелец территории разрытия _____

СОГЛАСОВАНИЕ
ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, СВЯЗАННЫХ С ДАННЫМ РАЗРЫТИЕМ

1. МАУ «УИИР ММР» РТ (т.2-48-11) _____

2. Начальник отдела проектирования МАУ «УИИР ММР» РТ 521
(т.2-01-99) _____

3. Гл. специалист отдела архитектуры каб. 302 _____

4. Начальник отдела строительства и ЖКХ каб.412 _____

5. Зам. Руководителя исполкома по городскому хоз-ву(т.2-18-44) к
410 _____

6. Палата земельных и имущественных отношений (2-21-66) _____

7. МУП УЖКХ ММР (т.8-960-068-81-81) _____

8. Управление сельского хозяйства и продовольствия
(т.2-10-00) _____

9. Глава СП _____
10. Филиал ООО «Газпром теплоэнерго Казань» «Менделеевский»(т2-10-67) _____
11. Управление электросетей (т.2-19-28) _____
12. ООО «Нептун» (т.2-17-81) _____
13. ЭПУ ЕЛАБУГАГАЗ (Управление горгаза) (т.2-14-76) _____
14. ГИБДД Менделеевского р-на 2-23-62 _____
15. РУЭС (т.2-14-71, 2-15-52) _____
16. Таттелеком г. Елабуга (85557) 7-31-33 _____
17. ПАО «МТС» (8-919-621-70-71) _____
18. ОАО «Ростелеком» Мамадышский р-н (885563) 2-62-98 _____
8-919-621-70-71 _____
19. ООО «Мегафон» 8 (927-676-00-95) _____
20. «Альметьевское линейное производственное управление магистральных газопроводов» Кабель связи **8-927-246-25-36** _____
21. «Альметьевское линейное производственное управление магистральных газопроводов» г. Альметьевск-10 (88553 31-37-01) 885557-3-00-74, **8-986-722-05-58** _____
22. НГДУ Прикамнефть 8-85557-25-1-69 _____
23. ООО «Менделеевский азот» (т.2-10-35) _____
24. АО «Аммоний» _____
25. Владельцы территорий (элементы благоустройства и покрытий) _____
26. ПЧ – 86 ОГПС – 12 (т.2-16-46) _____
27. Прикамское тер. управление Минэкологии и природных ресурсов (т.2-09-54) _____

ОРДЕР № _____

на производство земляных и строительных работ, прокладки и переустройства инженерных сетей, коммуникаций и работ, связанных с нарушением элементов наружного благоустройства

" ____ " « _____ » _____ Г.

Заказчик: _____
(Ф.И.О.)

Информация о заинтересованных лицах, выданная МАУ «Управление инвестиционного и инфраструктурного развития Менделеевского муниципального района, № 23

Производитель работ _____
(Ф.И.О.)

Адрес и телефон производителя работ: _____

Разрешается производство земляных работ _____

по адресу: _____

Порядок и способ производства работ: _____

с нарушением: дорожного покрытия площадью ____ - ____ кв.м, асфальтового покрытия тротуара - ____ - ____ кв.м, газона - _____ кв.м.

Разрешено производство работ

с " ____ " _____ Г. по " ____ " _____ Г.

Председатель _____

**Руководитель
Исполнительного
комитета
Менделеевского
муниципального района**

(подпись)
М.П.

Ордер продлен до _____ Г.

(подпись)

(расшифровка)

Ордер продлен до _____ Г.

(подпись)

(расшифровка)

Ордер закрыт

(подпись)

(расшифровка)

" ____ " _____ 20__ Г.

М.П.

Ордер действителен в течение установленного срока, в случае продления срока действия ордера новый срок устанавливается решением Комиссии по упорядочению разрывов с частичным или полным закрытием проезжей части, тротуаров и магистралей при производстве земляных работ на территории г. Менделеевска. Ордер без печати МАУ "УИИР ММР" РТ недействителен. Производство работ осуществлять только после полного оформления ордера.

ЗАКРЫТИЕ
заинтересованными организациями, связанными с данным разрытием

1. РУЭС (т.2-14-71,2-15-52)_____
 2. Управление электросетей (т.2-19-28)_____
 3. ЭПУ ЕЛАБУГАГАЗ (т.2-14-76)_____
 4. ООО «Нептун» (т.2-17-81)_____.
 5. Начальник отдела проектирования 521 (т.2-01-99)_____
 6. Гл. специалист отдела архитектуры _____
 7. Зам. Руководителя исполкома по городскому хоз-ву_____
 8. Глава СП _____
 9. МАУ «УИИР ММР» РТ _____
 10. Филиал ООО «Газпром теплоэнерго Казань» «Менделеевский»(т2-10-67)
-