



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.02.2021

Москва

№ 610-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации
проекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний
Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной
дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап
км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан
(от пересечения с автомобильной дорогой федерального
значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения
с автомобильной дорогой федерального значения
Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»)»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 27 октября 2020 г. № 3233-р «Об утверждении проекта планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»)», распоряжением Федерального дорожного агентства от 7 декабря 2020 г. № 3697-р «Об утверждении проекта межевания территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва –

Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»)), обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 16 февраля 2021 г. № 14/Х и в целях обеспечения реализации проекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»))» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Чувашской Республики, Республики Татарстан и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



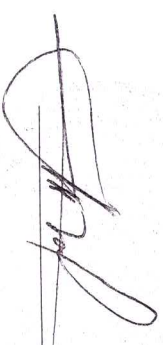
И.В. Костюченко

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
в целях обеспечения реализации проекта: «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород — Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Нижний Новгород - Казань, Стратегия развития дорожной инфраструктуры на территории субъекта Российской Федерации на период до 2035 года»
7 этап км 586 - км 603, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Ивильск - Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань — Буинск - Ульяновск»»

№ п/п	Правообладатель объекта недвижимости	Вид права	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	Катастровый номер объекта недвижимости	Общая площадь объекта недвижимости, кв. м	Площадь объекта недвижимости подлежащего изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов		
1	Акционерное общество "Земельная корпорация "Лидер", ИНН: 1655065378	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Молькеевское сельское поселение	16:21:0000000:84 (16:21:110505:27)	1 980 672	1515	Выписка из ЕТРУН от 29.01.2021 № 99.2021.372612808;		
2				16:21:0000000:84 (16:21:110505:28)		44		Выписка из ЕТРУН от 29.01.2021 № 99.2021.372615275;	
3				16:21:0000000:84 (16:21:110505:30)		1015			
4				16:21:0000000:84 (16:21:110505:29)		5			
5				16:21:0000000:84 (16:21:110505:29)		5566			
6				16:21:0000000:84 (16:21:110505:29)		3724			
7				16:21:0000000:131 (16:21:120601:52)		1 202 989		446	
8				16:21:0000000:128 (16:21:140605:9)		3766			
9				16:21:0000000:128 (16:21:140603:12)		576			
10						49			
11						190			
12						818			
13						361			
14						62			
15						22			
16						1			
17						139			
18						159			
19						3			
20						111			
21						29			Выписка из ЕТРУН от 29.01.2021 № 99.2021.372616784;
22						327			
23						526			
24						447			
25						534			
26						1260			
27						92			
28						1148			
29						159			
30						165			
31						533			
32						194			
33						656			
34						16:21:0000000:128 (16:21:140604:103)		59	

35	Акционерное общество "Земельная корпорация "Лидер", ИНН: 1655065378	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	16:21:000000:201 (16:21:140604:170)	283 543	376	Выписка из ЕГРН от 29.01.2021				
36				16:21:000000:201 (16:21:140604:164)		16478					
37				16:21:000000:201 (16:21:140604:165)		61					
38				16:21:000000:201 (16:21:140604:166)		263		Выписка из ЕГРН от 29.01.2021			
39				16:21:000000:201 (16:21:140604:167)		308		№ 99 2021/37261/8032.			
40				16:21:000000:201 (16:21:140604:168)		166					
41				16:21:000000:105 (16:21:030701:20)		64					
42				16:21:000000:105 (16:21:030702:43)		1018					
43						13731					
44				установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, земли АККХ Подберезье		17 112 667		2346	Выписка из ЕГРН от 29.01.2021		
45								16:21:000000:105 (16:21:030702:39)		7059	№ 99 2021/37261/9495.
46								16:21:000000:105 (16:21:030702:40)		3159	
47								16:21:000000:105 (16:21:030702:41)		131	
48								16:21:000000:7 (16:21:040604:6)		86	
49								16:21:000000:7 (16:21:040604:13)		1173	
50										12460	
51										13790	
52						130					
53						17231					
54						2136					
55						15782					
56						4974					
57						597					
58				установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район		57 191 237		4940	Выписка из ЕГРН от 29.01.2021		
59								16:21:000000:7 (16:21:040604:10)		32733	№ 99 2021/37262/208.
60								16:21:000000:7 (16:21:040604:8)		208	
61								16:21:000000:7 (16:21:040601:12)		77413	
62										22616	
63										58784	
64										2918	
65										63	
66						1309					
67						537					
68						626					
69						476					
70						186					
71						427					
72						927					
73						337					
74						629					
75				установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, на землях АККХ Ульяновско		7 837 929		358	Выписка из ЕГРН от 29.01.2021		
76								16:21:000000:112 (16:21:040604:39)		37519	№ 99 2021/37261/4152.
77								16:21:000000:112 (16:21:040604:36)		1429	
78								16:21:000000:112 (16:21:040601:80)		7505	
79								16:21:000000:112 (16:21:040601:81)		79	
80								16:21:000000:112 (16:21:040601:75)		2	
81								16:21:000000:112 (16:21:040601:87)		957	
82								16:21:000000:112 (16:21:040606:57)		573	
83				16:21:000000:112 (16:21:040606:58)		1851					
84						8044					

Первый заместитель председателя правления -
руководитель дирекции (филиала) М-12
Государственной компании "Российские автомобильные дороги"


М.М. Газизуллин