

**ЮТАЗИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
(IV созыв)**

РЕШЕНИЕ

внеочередного заседания IV созыва

17 февраля 2021 г.

№ 35

п.г.т. Уруссу

Об утверждении Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества
Ютазинского муниципального района на 2021 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Ютазинского муниципального района Республики Татарстан», утвержденном решением Ютазинского районного Совета Республики Татарстан от 30.05.2008 № 115, статьей 94 Устава муниципального образования «Ютазинский муниципальный район», Ютазинский районный Совет Республики Татарстан решил:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации недвижимого муниципального имущества Ютазинского муниципального района на 2021 год согласно приложению.

2. Рекомендовать Палате имущественных и земельных отношений Ютазинского муниципального района обеспечить реализацию Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального образования «Ютазинский муниципальный район» на 2021 год.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан по адресу <http://pravo.tatarstan.ru/> и разместить на сайте Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан Единого Портала органов государственной власти и местного самоуправления «Официальный Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://jutaza.tatarstan.ru/>.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности, регламенту и взаимодействию с Советами поселений Ютазинского районного Совета Республики Татарстан.

Глава Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан – Председатель
Ютазинского районного Совета
Республики Татарстан



А.А. Шафигуллин

Утвержден

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ
муниципального имущества муниципального образования
«Ютазинский муниципальный район»
на 2021 г.**

Раздел I. Задачи приватизации муниципального имущества на 2021 год

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2021 год (далее по тексту – Прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Ютазинского муниципального района Республики Татарстан», утвержденного решением Ютазинского районного Совета Республики Татарстан от 30 мая 2008 г. N 115.

Основными задачами приватизации муниципального имущества в 2021 году, как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, являются оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления муниципального образования «Ютазинский муниципальный район Республики Татарстан», а также реализация требований Федерального закона №159-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Главными целями приватизации в 2021 году являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет района от приватизации муниципального имущества;
- увеличение доходной части бюджета;
- сокращение расходов из бюджета района на содержание имущества.

В результате процесса приватизации структурных изменений в экономике муниципального образования «Ютазинский муниципальный район Республики Татарстан» не ожидается по следующим причинам:

- в представленных к приватизации нежилого помещения не размещается производство, способное существенным образом повлиять на экономическую ситуацию в муниципальном образовании при смене собственника;

За счет реализации имущества планируется получить в бюджет района ориентировочно 600 тыс. рублей.

Ориентировочная стоимость объекта, планируемого к продаже согласно Прогнозного плана (программы) приватизации, подлежит уточнению после проведения рыночной оценки.

Прогнозная стоимость объекта, подлежащих приватизации, ориентировочная, рассчитана исходя из сложившейся конъюнктуры рынка.

Перечень имущества, приватизация которого планируется в 2021 году, может дополняться с учетом дальнейшей оптимизации структуры муниципальной собственности.

Раздел II. Муниципальное имущество муниципального образования «Ютазинский муниципальный район Республики Татарстан», приватизация которого планируется в 2021 году

№ п/п	объект	адрес	Способ приватизации	Предполагаемый срок реализации	Примечание
1.	Нежилое помещение №1000 (назначение нежилое, материал наружных стен: кирпичные), площадью 285,6 кв.м, кадастровый №16:43:100104:126	Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, пгт.Уруссу, пер.Хлебный, 1	открытый аукцион без объявления цены	1 квартал	
2.	Нежилое здание, общей площадью 485,0 кв.м., с кадастровым № 16:43:020201:554, расположенное на земельном участке с кадастровым номером № 16:43:020201:83, площадью 1038 кв.м	Республика Татарстан, Ютазинский район, Байряки-Тамакское сельское поселение, п. Подгорный, ул. Центральная, 18 А	открытый аукцион	1 квартал	
3.	Нежилые помещения, общей площадью 76,8 кв.м., с кадастровым номером № 16:43:100119:1454	Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, пгт.Уруссу, ул. Ленина, 14	открытый аукцион	4 квартал	