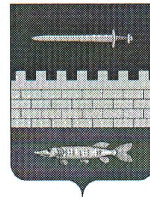


**СОВЕТ  
АРХАНГЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ НОВОШЕШМИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

423182, РТ, Новошешминский район,  
село Слобода Архангельская,  
улица Горького, 21а



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЯҢА ЧИШМӘ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
АРХАНГЕЛ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

423182, ТР, Яңа Чишмә районы,  
Архангел Бистәсе авылы,  
Горький урамы, 21а

тел.: (8-84348) 38-0-40, факс: (8-84348) 38-0-40, Arhan.Nsm@tatar.ru

**Решение  
Совета Архангельского сельского поселения  
Новошешминского муниципального района Республики Татарстан**

«26» февраля 2021 г

№ 8-20

«О внесении изменений в решение Совета Архангельского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 28 ноября 2012 года № 20-32 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки» на территории Архангельского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации Совет Архангельского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

**РЕШАЕТ:**

1 Внести следующие изменения в «Правила землепользования и застройки» на территории Архангельского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Архангельского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 28 ноября 2012 года № 20-32:

- пункт 1.2 статьи 30 Предельные параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства размер участка читать в новой редакции:

- минимальная площадь земельного участка для жилищного строительства на одну квартиру 1000 кв.м; максимальная 2500 кв.м.(не распространяется на ранее отведенные земельные участки).

- минимальная площадь земельного участка для огородничества 400 кв.м; максимальная 2000 кв.м.; (не распространяется на ранее отведенные земельные участки).

- минимальная площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства 1000 кв.м; максимальный размер общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, равен двум гектарам, в том числе в границах населенного пункта - одному гектару; (не распространяется на ранее отведенные земельные участки).

- пункт 4.2 статьи 30 предельные размеры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства размер участка читать в новой редакции:

- минимальная площадь земельного участка для жилищного строительства 1000 кв.м; максимальная 5000 кв.м.( не распространяется на ранее отведенные земельные участки)

- минимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки 1000 кв.м; максимальная 2500 кв.м.(не распространяется на ранее отведенные земельные участки)

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном сайте Новошешминского муниципального района <http://novosheshminsk.tatarstan.ru/>, на официальном сайте официального портала правовой информации Республики Татарстан» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» <http://pravo.tatarstan.ru>.

3. Признать утратившим силу решение Совета Архангельского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 26 января 2017 года №22-51 «О внесении изменений в решение Совета Архангельского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 28 ноября 2012 года № 20-32 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки» на территории Архангельского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан»

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Совета Архангельского сельского поселения Новошешминского муниципального района по законности, охраны природы, землепользования и благоустройства территории.

Глава Архангельского сельского поселения  
Новошешминского муниципального района  
Республики Татарстан



Н.А. Сердюк