

**СОВЕТ ЛАИШЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Первомайская ул., д.39, г. Лаишево, 422610
Тел: 8 (84378) 2-51-51
Факс: 8 (84378) 2-55-55
e-mail: Sovet.Laishevo@tatar.ru



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЛАЕШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОН СОВЕТЫ**

Беренче май ур., 39 нчы йорт, Лаеш ш.,
422610
Тел: 8 (84378) 2-51-51
Факс: 8 (84378) 2-55-55
e-mail: Sovet.Laishevo@tatar.ru

1 февраля 2021 г. № 8-РС
На № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

КАРАР

О внесении изменений в Решение Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 20.05.2020г. № 25-РС «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в части освобождения от уплаты арендных платежей»

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2020 № 821-р (с изменениями, внесенными распоряжениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 08.05.2020 № 910-р, от 06.08.2020 № 1497-р) изменение, изложив его в новой редакции, Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, решил:

1. Палате имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан по договорам аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Республики Татарстан (далее - муниципальное имущество), составляющего муниципальную казну Лаишевского муниципального района Республики Татарстан (в том числе земельных участков), в течение семи дней со дня обращения арендаторов обеспечить:

а) заключение дополнительных соглашений об освобождении от уплаты арендных платежей к договорам аренды, заключенным до 1 апреля 2020 года с субъектами малого и среднего предпринимательства, включенными в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты малого и среднего предпринимательства), осуществляющими деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. N 434 "Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции" (далее - Перечень).

Освобождение от уплаты арендных платежей субъекту малого и среднего предпринимательства предоставляется с 1 апреля 2020 года до 1 июля 2020 года.

Арендатор - субъект малого и среднего предпринимательства определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Дополнительные соглашения с субъектами малого и среднего предпринимательства заключаются к договорам аренды, предусматривающим предоставление в аренду государственного имущества, составляющего казну Республики Татарстан (в том числе земельных участков), в целях его использования для осуществления вида (видов)

экономической деятельности по Перечню и при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для осуществления указанного вида (видов) деятельности;

б) заключение дополнительных соглашений об освобождении от уплаты арендных платежей по договорам аренды, заключенным до принятия в 2020 году решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Республики Татарстан, с организациями, включенными в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2020 г. N 906 "О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций" и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2020 г. N 847 "О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции" (далее - социально ориентированные некоммерческие организации), вне зависимости от осуществления деятельности в одной или нескольких отраслях по Перечню, а также от информации об основном или дополнительных видах экономической деятельности, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Освобождение социально ориентированных некоммерческих организаций от уплаты арендных платежей предоставляется с 1 апреля 2020 года до 1 июля 2020 года;

в) размещение на официальном сайте Лаишевского муниципального района Республики Татарстан <http://laishevo.tatarstan.ru> и опубликовать на портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru> в течение семи рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения информации для арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктами "а" и "б" настоящего пункта.

2. Установить, что освобождение от уплаты арендных платежей в соответствии с настоящим распоряжением предоставляется арендаторам, у которых по состоянию на дату введения режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Республики Татарстан отсутствует неисполненная обязанность по уплате арендных платежей за предыдущий период по договорам аренды государственного имущества, составляющего муниципальную казну Лаишевского муниципального района Республики Татарстан (в том числе земельных участков).

3. Условия освобождения от уплаты арендных платежей применяются независимо от даты заключения дополнительных соглашений к договорам аренды.

4. Палате имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан обеспечить представление в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Татарстан информации о выполнении настоящего распоряжения не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, начиная со II квартала 2020 года.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан при предоставлении субъектам малого и среднего предпринимательства и социально ориентированным некоммерческим организациям освобождения от уплаты арендных платежей по договорам аренды муниципального имущества и земель, государственная собственность на которые не разграничена, руководствоваться положениями настоящего распоряжения.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Палату имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

**Глава - председатель Совета
муниципального района**

 **И.Ф. Зарипов**