

**СОВЕТ ЛЕНИНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НОВОШЕШМИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЯҢА ЧИШМӘ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
ЛЕНИНО АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

ул. 40 лет Победы д. 32,  
с. Ленино, 423181

Жинүнең 40 еллыгы урамы, 32,  
Ленино авылы, 423181

тел.: (8-4348) 3-44-16, факс: (8-4348) 3-44-10; Lenin.nsm@tatar.ru

**РЕШЕНИЕ**

**Совета Ленинского сельского поселения  
Новошешминского муниципального района Республики Татарстан**

от 22 января 2021 года

№7-18

**«О внесении изменений в решение Совета Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 28 ноября 2012 года № 17-41 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки» на территории Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации Совет Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан,

**РЕШАЕТ:**

1. Внести следующие изменения в «Правила землепользования и застройки» на территории Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 28 ноября 2012 года № 17-41:

- пункт 1.2 статьи 30 Предельные параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства размер участка читать в новой редакции:

- минимальная площадь земельного участка для жилищного строительства на одну квартиру 1000 кв.м; максимальная 2500 кв.м.(не распространяется на ранее отведенные земельные участки)

- минимальная площадь земельного участка для огородничества 400 кв.м; максимальная 2000 кв.м.; (не распространяется на ранее отведенные земельные участки)

- минимальная площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства 1000 кв.м; максимальный размер общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, равен двум гектарам, в том числе в границах населенного пункта - одному гектару; ( не распространяется на ранее отведенные земельные участки)

- пункт 4.2 статьи 30 предельные размеры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства размер участка читать в новой редакции:

- минимальная площадь земельного участка для жилищного строительства 1000 кв.м; максимальная 2500 кв.м.( не распространяется на ранее отведенные земельные участки)

- минимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки 1000 кв.м; максимальная 2500 кв.м.( не распространяется на ранее отведенные земельные участки).

2. Признать утратившим силу решение Совета Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района республики Татарстан от 28 января 2017 года № 26-32 «О внесении изменений в решение Совета Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 28 ноября 2012 года № 17-41 « Об утверждении «Правил землепользования и застройки» на территории Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан».

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном сайте Новошешминского муниципального района <http://novosheshminsk.tatarstan.ru/>, на официальном сайте официального портала правовой информации Республики Татарстан» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» <http://pravo.tatarstan.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Совета Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района по законности, охраны природы, землепользования и благоустройства территории.

Глава Ленинского сельского поселения  
Новошешминского муниципального района  
Республики Татарстан



М.Г. Дубровина