



РЕШЕНИЕ

29.12.2020

г.Зеленодольск

КАРАР

№ 40

О принятии части полномочий городских, сельских поселений, входящих в состав Зеленодольского муниципального района по владению, пользованию, распоряжению имуществом (в том числе земельными участками), по опубликованию на официальных сайтах муниципальных образований реестров объектов имущества городских, сельских поселений, а также перечней имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства

В соответствии со статьями 14 и 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 28 июля 2004 года №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Уставом муниципального образования «Зеленодольский муниципальный район» Республики Татарстан, Совет Зеленодольского муниципального района **решил:**

1. Принять часть полномочий городских, сельских поселений, входящих в состав Зеленодольского муниципального района, согласно приложению №1, по владению, пользованию, распоряжению имуществом (в том числе земельными участками) городских, сельских поселений Зеленодольского муниципального района, по опубликованию на официальных сайтах муниципальных образований реестров объектов имущества городских, сельских поселений, а также перечней имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства.

2. Исполнительному комитету Зеленодольского муниципального района заключить соглашения с Исполнительными комитетами городских, сельских поселений, входящих в состав Зеленодольского муниципального района, о передаче полномочий, указанных в пункте 1 настоящего решения согласно приложению №2 к настоящему решению.

3. Делегировать осуществление полномочий, переданных в соответствии с пунктом 1 настоящего Решения, органам местного самоуправления муниципального образования «Зеленодольский муниципальный район» на

основании Распоряжений Руководителя Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района.

4. Реализация полномочий, переданных в соответствии с пунктом 1 настоящего Решения, осуществляется за счет финансовых средств, предоставляемых из бюджетов муниципальных образований, входящих в состав Зеленодольского муниципального района в бюджет муниципального образования «Зеленодольский муниципальный район» Республики Татарстан, а также муниципальное образование «Зеленодольский муниципальный район» имеет право дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства в случаях и порядке, предусмотренных решением представительного органа муниципального образования.

5. Разместить настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и сайте Зеленодольского муниципального района в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Зеленодольского муниципального района по законности, правопорядку, регламенту и депутатской этике.

**Глава Зеленодольского
муниципального района,
председатель Совета**



М.П. Афанасьев

**Перечень городских поселений,
входящих в состав Зеленодольского муниципального района**

1. Поселок городского типа Васильево
2. Поселок городского типа Нижние Вязовые
3. Айшинское сельское поселение
4. Акзигитовское сельское поселение
5. Бишнинское сельское поселение
6. Большеачасырское сельское поселение
7. Большеключинское сельское поселение
8. Большекургузинское сельское поселение
9. Большеширданское сельское поселение
10. Большеякинское сельское поселение
11. Кугеевское сельское поселение
12. Кугушевское сельское поселение
13. Мамадыш Акиловское сельское поселение
14. Молвинское сельское поселение
15. Нижнеураспугинское сельское поселение
16. Новопольское сельское поселение
17. Нурлатское сельское поселение
18. Октябрьское сельское поселение
19. Осиновское сельское поселение
20. Раифское сельское поселение
21. Русско-Азелеевское сельское поселение
22. Свяжское сельское поселение
23. Утяшкинское сельское поселение

СОГЛАШЕНИЕ № _____
между Исполнительным комитетом _____ поселения и
Исполнительным комитетом Зеленодольского муниципального района о
передаче осуществления части полномочий.

г.Зеленодольск

от _____

Исполнительный комитет _____ поселения Зеленодольского муниципального района, именуемый в дальнейшем «Исполком поселения», в лице _____, действующего на основании Устава с одной стороны и Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района, именуемый в дальнейшем «Исполком района», в лице Руководителя Исполнительного комитета Зеленодольского _____ муниципального _____ района _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 28 июля 2004 года №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Уставом муниципального образования «_____поселение» Зеленодольского муниципального района и Уставом Зеленодольского муниципального района заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1. Предметом настоящего Соглашения является передача Исполкомом поселения Исполкому района части полномочий, по владению, пользованию и распоряжению имуществом поселения, в том числе земельными участками, именуемым в дальнейшем «Имущество», указанных в п.п. 1.1, 1.2 настоящего Соглашения,

1.1. Передаче подлежат полномочия по владению, пользованию, распоряжению Имуществом, а именно:

- а) ведение реестров муниципального Имущества, информации о наличии и использовании Имущества;
- б) утверждение перечней Имущества, предлагаемого для реализации на торгах, предметом которых является право собственности или право заключения договора аренды;

- в) утверждение перечней Имущества, предлагаемого для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;
- г) утверждение перечней Имущества, не подлежащего отчуждению;
- д) право принятия решений и подготовка документов о передаче Имущества в аренду, в собственность, в безвозмездное пользование, постоянное (бессрочное) пользование, оперативное управление, хозяйственное ведение, иные формы пользования;
- е) списание муниципального Имущества;
- ж) реализация муниципального Имущества;
- з) осуществление функций продавца, в соответствии с законодательством;
- и) передачу жилых помещений в собственность граждан в соответствии с Законом Российской Федерации от 04.07.1991 г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»;
- к) принятие Имущества, находящегося в федеральной собственности, собственности Республики Татарстан, иных муниципальных образований в муниципальную собственность;
- л) передача Имущества, находящегося в муниципальной собственности, в федеральную собственность, собственность Республики Татарстан, иных муниципальных образований;
- м) подготовка документов для осуществления Муниципальным образованием регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимости в органе, осуществляющего государственную регистрацию прав на объекты недвижимости и сделок с ним
- н) внесение Имущества в качестве вклада в уставные капиталы хозяйственных обществ и в качестве взноса в некоммерческие организации;
- о) согласование передачи и передача Имущества в залог;
- п) иные, не запрещенные законодательством Российской Федерации, полномочия по владению, пользованию, распоряжению Имуществом.

1.2. Передаче подлежат полномочия по опубликованию на официальных сайтах муниципальных образований реестров объектов Имущества поселения, а также перечней Имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 Исполком поселения обязан:

- представить в пятидневный срок с момента подписания настоящего Соглашения реестры объектов Имущества, находящихся в муниципальной собственности поселения;

- предоставлять финансовые средства в виде межбюджетных трансфертов, необходимые для осуществления полномочий, указанных в разделе 1 (далее – переданные полномочия);

- предоставлять информацию, необходимую для осуществления переданных полномочий;
- оказывать консультативную и методическую помощь при осуществлении Исполкомом района переданных полномочий.

2.2 Исполком поселения имеет право:

- осуществлять контроль за исполнением Исполкомом района переданных полномочий, а также за целевым использованием предоставленных финансовых средств, указанных в разделе 3 настоящего соглашения. В случае выявления нарушений направлять обязательные для исполнения Исполкомом района письменные требования для устранения выявленных нарушений в определенный срок с момента уведомления;
- запрашивать у Исполкома района необходимую информацию, материалы и документы, связанные с осуществлением переданных полномочий, а также по использованию предоставленных на эти цели финансовых средств;
- вносить предложения Исполкому района по осуществлению переданных полномочий;
- передавать органам местного самоуправления района материальные ресурсы, необходимые для реализации передаваемых полномочий, по договору безвозмездного пользования в тридцатидневный срок со дня подписания соглашения.

2.3 Исполком района обязан:

- осуществлять (обеспечить) надлежащее исполнение переданных полномочий в соответствии с требованиями законодательства, в том числе целевое использование финансовых средств, предоставленных Исполкомом поселения исключительно на осуществление переданных полномочий;
- рассматривать представленные Исполкомом поселения письменные требования об устранении выявленных нарушений со стороны Исполкома района по реализации переданных полномочий, не позднее чем в месячный срок (если в требовании не указан иной срок) принимать меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщать об этом Исполкому поселения;
- возвращать неиспользованные финансовые средства в случае прекращения действия соглашения;
- в случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий сообщить об этом в письменной форме Исполкому поселения в течение десяти дней с момента, когда стало известно о невозможности исполнения полномочий.

2.4 Исполком района имеет право:

- получать и использовать финансовые средства, передаваемые Исполкомом поселения для осуществления полномочий;
- запрашивать у Исполкома поселения информацию, необходимую для осуществления переданных полномочий;

- для осуществления переданных полномочий дополнительно использовать материальные ресурсы и иные финансовые средства в соответствии с законодательством;

- осуществлять любые иные действия, не противоречащие действующему законодательству, направленные на реализацию переданных полномочий.

- делегировать полномочия, предусмотренные п.п. 1.1, 1.2 настоящего Соглашения, исполнительно-распорядительным органам местного самоуправления муниципального образования «Зеленодольский муниципальный район Республики Татарстан» на основании Распоряжения Руководителя Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района.

3. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СРОКИ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ ЕЖЕГОДНОГО ОБЪЕМА МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ

3.1. Осуществление части полномочий по предмету настоящего Соглашения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых ежегодно из бюджета поселения Зеленодольского муниципального района в бюджет Зеленодольского муниципального района в соответствии с бюджетным законодательством.

3.2. Стороны ежегодно определяют объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления переданных полномочий, согласно приложению, являющемуся неотъемлемой частью настоящего соглашения.

3.3. В случае нецелевого использования Исполкомом района межбюджетных трансфертов, они подлежат возврату в бюджет поселения по требованию Исполкома поселения в десятидневный срок.

3.4. Межбюджетные трансферты перечисляются Исполкомом поселения Исполкому района ежемесячно в размере одной двенадцатой части объёма межбюджетных трансфертов в срок до 10 числа текущего месяца.

4. КОНТРОЛЬ ИСПОЛНЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ

4.1. Исполком поселения осуществляет проверки исполнения переданных полномочий, запрашивает у Исполкома района необходимую информацию об использовании переданных финансовых средств по мотивированному запросу Исполкома поселения.

4.2. Исполком района направляет в Исполком поселения ежегодно до 31 декабря текущего года отчет об исполнении полномочий, использовании финансовых средств, переданных для исполнения полномочий, а также по отдельным запросам иную информацию, касающуюся предмета настоящего Соглашения.

4.3. Контроль за целевым использованием межбюджетных трансфертов осуществляют в соответствии с действующим законодательством Исполнительный комитет поселения, орган, осуществляющий муниципальный финансовый контроль.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня опубликования и действует до 31 декабря 2025 года.

5.2. В случае если ни одна из Сторон, за месяц до истечения срока действия настоящего Соглашения, не известила другую Сторону о намерении расторгнуть Соглашение, оно считается пролонгированным на 5 лет.

6. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

6.1. Соглашение прекращает действие по истечении срока, за исключением случаев, когда соглашением Сторон предусмотрено иное.

6.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

- по соглашению Сторон.
- в одностороннем порядке в случае:
 - изменения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Республики Татарстан, в результате которого исполнение Исполкомом района полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены Исполкомом поселения самостоятельно;
 - неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением.

6.3. Уведомление о расторжении настоящего соглашения направляется в письменном виде. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней с даты направления указанного уведомления.

6.4. В случае досрочного прекращения действия настоящего Соглашения Исполком района возвращает Исполкому поселения неиспользованные финансовые средства, переданные для осуществления полномочий.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) предусмотренных настоящим Соглашением обязанностей, в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

7.2. Неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению может явиться основанием наступления ответственности, предусмотренной законодательством.

8. ФИНАНСОВЫЕ САНКЦИИ ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ

8.1. За неисполнение одной из сторон своих обязательств по настоящему соглашению виновная сторона выплачивает другой стороне штраф в размере 0,1% от объема финансовых средств, предусмотренных в приложении к настоящему соглашению.

8.2. Уплата штрафа не освобождает Стороны от дальнейшего исполнения обязательств по настоящему Соглашению.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются Сторонами путем проведения переговоров и использования иных согласительных процедур.

9.2. В случае невозможности разрешения спора путем проведения переговоров и использования иных согласительных процедур он подлежит рассмотрению в судебном порядке, в соответствии с законодательством.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительным соглашением в письменной форме. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью настоящего соглашения.

10.2. По вопросам, не урегулированным настоящим соглашением, стороны руководствуются действующим законодательством.

10.3. Неиспользованные по состоянию на 1 января очередного финансового года, иные межбюджетные трансферты подлежат возврату в бюджет муниципального образования (городского, сельского поселения) Зеленодольского муниципального района в соответствии со ст. 242 БК РФ.

10.4. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

10.5. К настоящему соглашению прилагается:

Приложение «Объем межбюджетных трансфертов».

11. ПОДПИСИ СТОРОН

Руководитель
Исполнительного комитета

_____ поселения

Руководитель
Исполнительного комитета
Зеленодольского муниципального
района Республики Татарстан

Зеленодольского
муниципального района
Республики Татарстан

_____/_____/_____
« ____ » _____ 20 ____ г.

_____/_____/_____
« ____ » _____ 20 ____ г.

Приложение
к Соглашению между Исполнительным комитетом
Зеленодольского муниципального района и
Исполнительным _____ комитетом
_____ поселения о передаче
осуществления полномочий по владению,
пользованию, распоряжению имуществом (в том
числе земельными участками), по опубликованию на
официальных сайтах муниципальных образований
реестров объектов имущества городских, сельских
поселений, а также перечней имущества,
предназначенного для предоставления субъектам
малого и среднего предпринимательства.

**Объем межбюджетных трансфертов,
необходимых для осуществления передаваемой части полномочий.**

Осуществление части полномочий по предмету настоящего Соглашения производится за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых ежегодно из бюджета _____ поселения Зеленодольского муниципального района в бюджет Зеленодольского муниципального района. Объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, составляет _____ рублей.

Руководитель
Исполнительного комитета

поселения Зеленодольского
муниципального района
Республики Татарстан
_____/_____/_____
« ____ » _____ 20 ____ г.

Руководитель
Исполнительного комитета
Зеленодольского муниципального
района Республики Татарстан
_____/_____/_____
« ____ » _____ 20 ____ г.