

Богородское сельское поселение
Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы Богородского сельского поселения

от 28 декабря 2020 года

№ 7

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, уставом Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Богородском сельском поселении Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Богородского сельского поселения от 21.08.2017г. №80 (с изм. от 14.12.2017 № 94, от 25.05.2018 № 108, 02.10.2019 № 156), в целях соблюдения прав жителей района на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан постановляю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан» (далее по тексту - проект планировки и проект межевания территории).

2. Организацию и проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории возложить на Исполнительный комитет Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

3. Определить:

3.1. дату и время проведения публичных слушаний – 03.02.2021 г. в 11.00;

3.2. срок проведения - 1 день;

3.3. место проведения - зрительный зал Богородского сельского дома культуры, по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Богородское, ул. Центральная, д.57Б;

3.4. срок подачи заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления – до 02.02.2021 г.;

- в письменном виде, ежедневно в рабочие дни с 09.00 ч. до 12.00 ч., с 14.00 ч. до 16.00 ч. в исполнительный комитет Богородского сельского поселения по адресу:

Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Богородское, ул. Центральная, д.57Б, с обязательным указанием для граждан: фамилии, имени, отчества, адреса регистрации место жительства, места работы и занимаемой должности, контактных телефонов; для группы граждан – фамилий, имен, отчеств, принадлежности к каким-либо общественным организациям или объединениям (если имеется), адреса регистрации местожительства, контактные телефоны, для юридических лиц – на бланке организации, с указанием фамилии, имени, отчества руководителя.

4. Исполнительному комитету Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан:

4.1. опубликовать настоящее постановление о проведении публичных слушаний в районной газете «Вперед» («Алга»);

4.2. подготовить и провести публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории в соответствии с установленным порядком и в определенные настоящим постановлением сроки.

5. Предложения и замечания по вынесенному на публичные слушания проекту планировки и проекту межевания территории могут быть представлены заинтересованными лицами в Исполнительный комитет Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в письменной форме с момента опубликования (обнародования) информации по рабочим дням с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут, с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут до 02.02.2021 г. (включительно), здание Исполнительного комитета Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, по адресу: (422774, Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Богородское, ул. Центральная, д.57Б).

6. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru) и на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru).

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Богородского
сельского поселения



М.Н. Бикбов



тел. +7 (84367) 3-02-02 факс: (84367) 3-02-01 E-mail: pitriash@tatar.ru

от « ____ » _____ 20__ г.

№ _____

Первому заместителю директора
ГКУ "Главное управление
содержания и развития дорожно-
транспортного комплекса Татарстана
при Министерстве транспорта и
дорожного хозяйства РТ"
Куканову А.В.

Уважаемый Александр Владимирович!

В ответ на Ваше письмо (исх. № 8306 от 19.11.2020 г.) Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан сообщает следующее.

На основании письма № 3062 от 07.05.2020 г., поступившего от директора ГКУ «Главтатдортранс» Данилова Э.Ю., о необходимости подготовки распоряжения о разработке проекта планировки и межевания территории по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан», Исполнительным комитетом Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан разработано постановление № 374 от 13.03.2020 г. «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан».

Постановление опубликовано на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru) и на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru).

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

А.В. Хабибуллин

Косолапова Э.П.
8 (84367) 3-08-90

Республика Татарстан
Исполнительный комитет
Богородского сельского поселения
Пестречинского муниципального
района

Татарстан Республикасы
Питрәч муниципаль районы
Богородское авыл жирлеге
Башкарма комитеты

422774, с.Богородское
ул. Центральная, д. 46

422774, Богородское авылы
Центральная урамы, 46

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «14»мая 2020 г.

КАРАР

№ 23

О разработке проекта планировки и проекта межевания территории по объекту:
«Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» - Богородское - Куюки в
Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, Исполнительный комитет Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района **постановляет:**

1. Приступить к разработке проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru) и на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководителя Исполнительного комитета
Богородского сельского поселения
Пестречинского муниципального района



Ф.Д. Фаезов

Лист согласования к документу № 4189и от 26.11.2020

Инициатор согласования: Косолапова Э.П. Главный специалист отдела строительства, архитектуры и ЖКХ

Согласование инициировано: 25.11.2020 09:49

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Шайхутдинов Р.Р.		Согласовано 25.11.2020 - 12:15	-
2	Хабибуллин А.В.		 Подписано 26.11.2020 - 08:40	-

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
г. Казани «Центр подготовки исходной документации»**

Груздева ул. 5, г. Казань, Республика Татарстан, 420012
Тел/факс: (843) 236-00-67

Груздев ур. 5, Казань ш., Татарстан Республикасы, 420012
e-mail: MUP-CPID@ya.ru

**«Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в
Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»**

**Проект межевания территории
Материалы обоснования**

Том 2

Директор

Р.А. Повышев

Казань, 2020 г.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Содержание:

№№ п/п	Наименование	Количество листов
1	2	3
1.	Проектное решение	5
2.	Нормативные, правовые и нормативно-технические документы	1
3.	Исходные материалы	1
4.	Опорно-межевая сеть на территории проектирования	1
5.	Действующая система землепользования	
6.	Выводы по проекту	
7.	Приложение 1. Каталог координат формируемых земельных участков	
8.	Сводная ведомость занимаемых земельных участков	
9.	Чертеж межевания территории	

Раздел 1. Проектное решение.

Проект межевания территории был подготовлен в строгом соответствии с техническим заданием на разработку проекта межевания в его составе, предусматривающих размещение объекта «Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан» .

В административном отношении проектируемая автодорога находится в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан.

Задачами разработки проекта является обеспечение следующих требований:

- анализ фактического землепользования в районе проектирования;
- определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры района проектирования;
- формирование границ застроенных земельных участков с учетом функционального назначения объектов застройки в территориальной зоне;
- обеспечение условий для строительства объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков;
- установление границ незастроенных земельных участков с учетом возможности размещения объектов капитального строительства по виду разрешенного использования в территориальной зоне;
- формирование границ полосы отвода на период строительства;
- обеспечить беспрепятственный доступ эксплуатирующих организаций для ремонта и обслуживания существующих инженерных коммуникаций по согласованию с владельцами земельного участка;
- о беспрепятственном доступе при необходимости и невозможности выбора другой трассы для прокладки новых инженерных коммуникаций по согласованию в процессе проектирования с владельцем земельного участка.

Инв. № инв. №	Взам инв. №	Полн. и дата	Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	«Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»	Лист

Проект межевания содержит в своем составе план границ земельных участков и учитывает фактическое землепользование, градостроительные нормативы, установленные на данной территории. Правомерность формирования земельных участков определена действующим законодательством и нормативными актами муниципального уровня.

Раздел 2. Нормативные правовые и нормативно-технические документы

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
3. Водный кодекс Российской Федерации;
4. Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
5. Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости" от 24.07.2007 N 221-ФЗ;
6. Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 №78-ФЗ;
7. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов;
8. СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;
9. Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ. Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.

Раздел 3. Исходные материалы

В качестве исходных материалов и документов использовались:

- выписки, представленные Филиалом ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан;

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	«Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»	Лист

- топографический план территории с нанесенными проектными решениями по строительству объекта «Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан» .

Раздел 4. Опорно-межевая сеть на территории проектирования

На территории проектирования существует установленная местная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Опорная межевая сеть выполнена для территории муниципального образования с определением контрольных пунктов полигонометрии, пунктов государственной геодезической сети.

Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

Раздел 5. Действующая система землепользования

Земельные участки, необходимые на период строительства, расположены в границах населенного пункта. Ведомость формируемых земельных участков на период строительства и каталог координат поворотных точек формируемых земельных участков представлены в данном разделе проекта межевания территории.

Общая площадь отвода, необходимая для размещения объекта «Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан» составляет **97307** кв.м.

Основной целью проекта межевания является формирование земельных участков и их частей в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленные в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

При подготовке проекта межевания территории использованы материалы кадастровых планов территории и выписки из Единого государственного реестра

Изн. № пол.	Полн. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»	Лист

недвижимости, выданные Филиалом ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан. Система координат МСК-16. Согласно сведениям из ГКН, зоны действия публичных сервитутов на территории планируемого размещения объекта отсутствуют.

Инв. № подл.	Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	«Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»	Взам. инв. №	Лист
								Полн. и дата	

Раздел 6. Выводы по проекту

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию полосы отвода в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Проектом межевания предусматривается образование 30 земельных участков.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможных способов их образования, виде разрешенного использования приведены в Таблице 1.

В соответствии с п.3 ст.11.2 Земельного кодекса РФ установлено, что целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых образуются земельные участки.

После проведения кадастровых работ, образуемым земельным участкам присвоить вид разрешенного использования "земельный участок (территория) общего пользования".

Инв. № пол.	Полп. и дата	Взам. инв. №					«Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»	Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.		

Таблица 1

п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Кадастровый (или условный) номер исходного земельного участка / квартала	Категория земель	Адрес исходного земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Вид права/ правообладатель	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	6	5	7	8	9
1	:ЗУ1	90	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
2	:ЗУ2	342	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
3	:ЗУ3	890	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
4	:ЗУ4	492	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
5	:ЗУ5	890	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
6	:ЗУ6	9	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной

								государственной собственности
7	:3У7	724	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
8	:3У8	154	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
9	:3У9	77	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
10	:3У10	35	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
11	:3У11	26	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
12	:3У12	118	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
13	:3У13	125	16:33:000000:3508	Земли населённых пунктов	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с Богородское	сельскохозяйственное использование	Муниципальное образование Пестречинский муниципальный район	Раздел с сохранением исходного земельного участка в

							Республики Татарстан	измененных границах
14	:3У14	519	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
15	:3У15	86	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
16	:3У16	660	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
17	:3У17	2772	16:33:000000:3508	Земли населённых пунктов	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с Богородское	сельскохозяйст венное использование	Муниципальное образование Пестречинский муниципальный район Республики Татарстан	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
18	:3У18	605	16:33:020108	Земли сельскохозя йственного назначения	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности

19	:3У19	18051	16:33:000000:2729	Земли сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	сельскохозяйственное производство	Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"	Раздел
20	:3У20	1249	16:33:021134	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-		Образование из земель неразграниченной государственной собственности
21	:3У21	10772	16:33:000000:2729	Земли сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	сельскохозяйственное производство	Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"	Раздел
22	:3У22	1095	16:33:021134:24	Земли сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	данные о правообладателе отсутствуют	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
23	:3У23	4687	16:33:000000:3016	Земли сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"	Раздел
24	:3У24	19803	16:33:021134	Земли сельскохозяйственного	-	-	-	Образование из земель неразграниченной

				назначения				государственной собственности
25	:3У25	1129	16:33:021134	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
26	:3У26	454	16:33:021134	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
27	:3У27	547	16:33:021134:253	Земли сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"	Раздел
28	:3У28	2569	16:33:021134	Земли населённых пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
29	:3У29	3371	16:33:021134	Земли населённых пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
30	:3У30	5	16:33:140301:2517	Земли населённых пунктов	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, д Куюки, ул. Центральная	Для ведения личного подсобного хозяйства	Мухамеджанов Ильфат Темергалиевич	Раздел

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"16" декабря 2020г. № **/****/*****

1	Кадастровый номер:	16:33:021134:253	2	Лист № 1	3	Всего листов: 18
4	Номер кадастрового квартала:	16:33:021134				
5	Предыдущие номера: 16:33:000000:2810	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 25.08.2016			
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 16:33:000000:3281, 16:33:000000:2619, 16:33:000000:3850, 16:33:021134:646, 16:00:000000:1150, 16:33:000000:2253					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 1320943 +/- 10057 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 3989247.86 руб.					
14	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ		
	Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"	Общая долевая собственность, № 16-16/035-16/097/010/2016-1632/1 от 21.09.2016	—	—		
15	Особые отметки: Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:33:040102:207, 16:33:140301:2911, 16:33:140301:2913.					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 16:33:000000:3016, 16:33:000000:3017				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 16:33:000000:2810				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

(наименование должности)

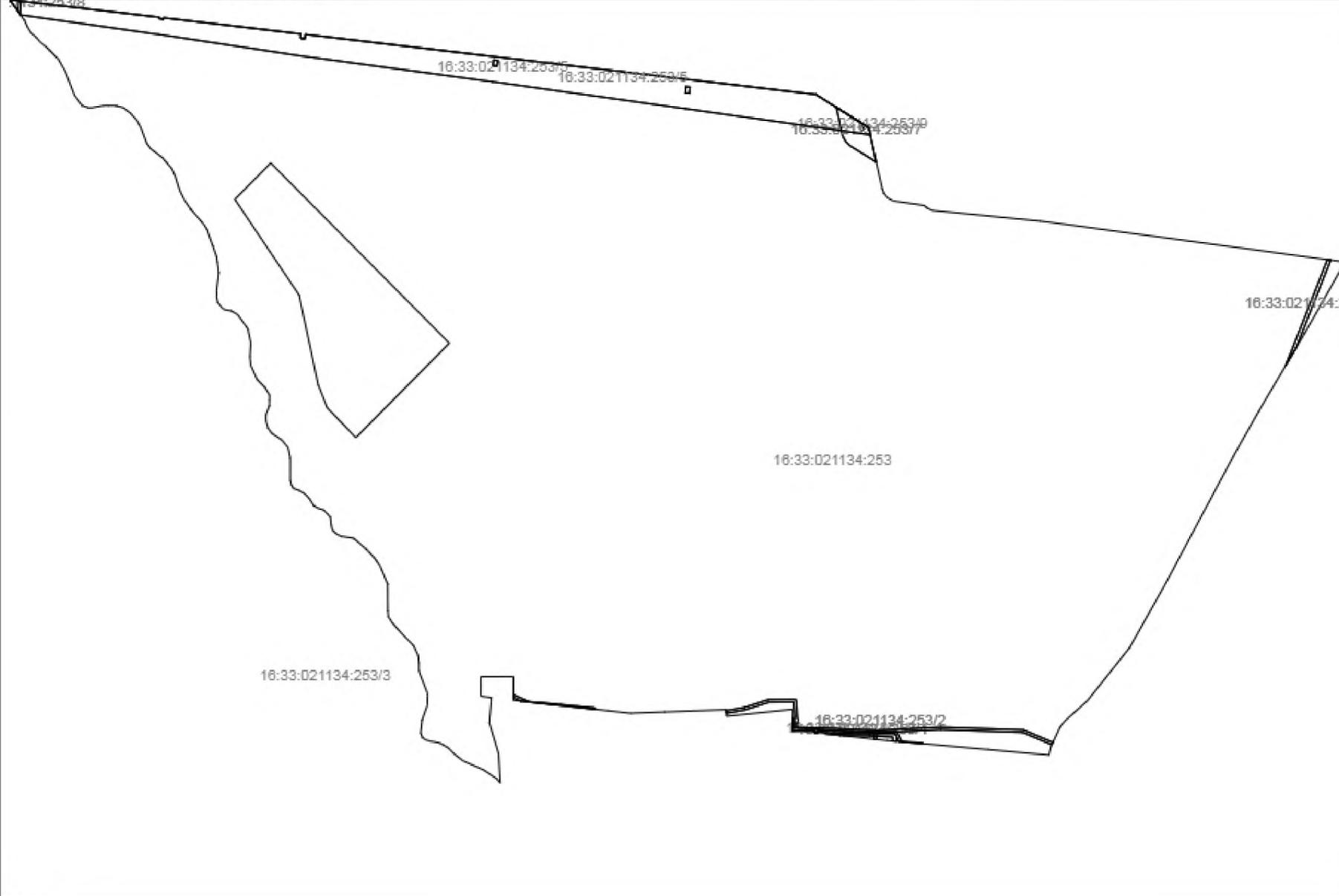
М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"16" декабря 2020г. № **/****/*****

1	Кадастровый номер: 16:33:021134:253	2	Лист № 2	3	Всего листов: 18
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
 <p>The plan shows a large land plot with several sub-plots. The main plot is labeled 16:33:021134:253. Sub-plots are labeled with numbers: 16:33:021134:253/1, 16:33:021134:253/2, 16:33:021134:253/3, 16:33:021134:253/4, 16:33:021134:253/5, 16:33:021134:253/6, 16:33:021134:253/7, and 16:33:021134:253/8. The plot is bounded by a solid line, and there are some irregular shapes and lines within the plot area.</p>					
5	Масштаб —				

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"16" декабря 2020г. № **/****/*****

1	Кадастровый номер:	16:33:000000:3016	2	Лист № 1	3	Всего листов: 31
4	Номер кадастрового квартала:	16:33:000000				
5	Предыдущие номера: 16:33:000000:2810	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 25.08.2016			
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 16:33:000000:3281, 16:33:021134:274, 16:33:000000:3747, 16:33:000000:3850, 16:33:021134:646, 16:00:000000:1150, 16:33:000000:3609					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 458494 +/- 5924 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1380066.94 руб.					
14	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ		
	Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"	Общая долевая собственность, № 16-16/035-16/097/010/2016-1630/1 от 21.09.2016	—	—		
15	Особые отметки: Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:33:021125:1119, 16:33:021125:1120, 16:33:021125:1121, 16:33:021125:1122, 16:33:021125:718, 16:33:021125:719.					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 16:33:021134:253, 16:33:000000:3017				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 16:33:000000:2810				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

(наименование должности)

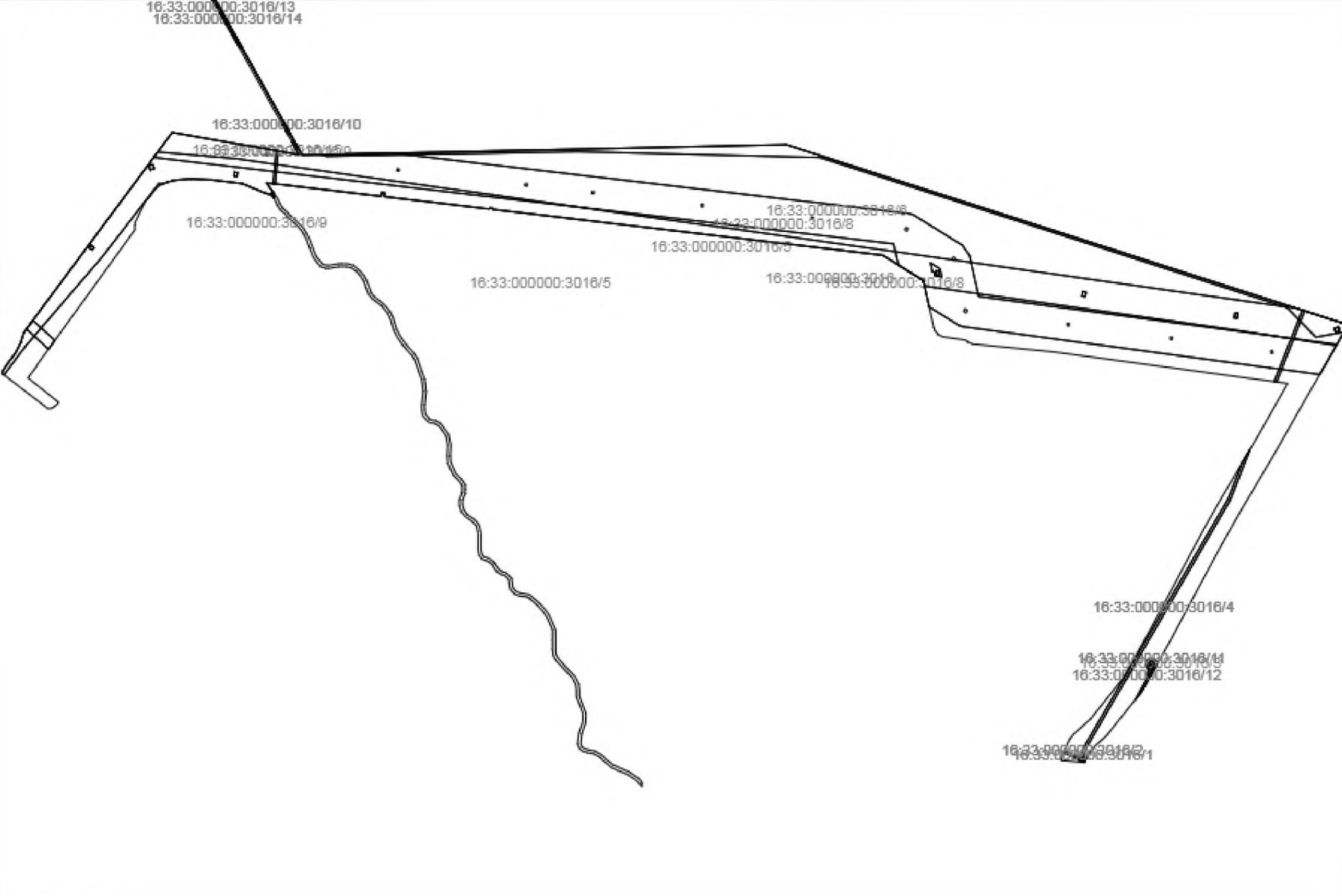
М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"16" декабря 2020г. № **/****/*****

1	Кадастровый номер: 16:33:000000:3016	2	Лист № 2	3	Всего листов: 31
4	План (чертеж, схема) земельного участка:  <p>The plan shows several land parcels with the following identification numbers: 16:33:000000:3016/13, 16:33:000000:3016/14, 16:33:000000:3016/10, 16:33:000000:3016/9, 16:33:000000:3016/5, 16:33:000000:3016/8, 16:33:000000:3016/6, 16:33:000000:3016/7, 16:33:000000:3016/4, 16:33:000000:3016/11, 16:33:000000:3016/12, and 16:33:000000:3016/1. A wavy line representing a boundary or feature is also shown.</p>				
5	Масштаб —				

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.12.2020 г., поступившего на рассмотрение 24.12.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
24.12.2020 № 99/2020/367771104			
Кадастровый номер:		16:33:000000:3508	

Номер кадастрового квартала:	16:33:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, с Богородское
Площадь:	62434 +/- 88кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3323986.16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:33:000000:3096
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:33:020108:129, 16:33:000000:3102
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
24.12.2020 № 99/2020/367771104			
Кадастровый номер:		16:33:000000:3508	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	сельскохозяйственное использование
Сведения о кадастровом инженере:	Аюпов Шамиль Шаукатович №16-11-393
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
24.12.2020 № 99/2020/367771104			
Кадастровый номер:		16:33:000000:3508	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:33:020108:308, 16:33:020108:382. Сведения о видах разрешенного использования, площади имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки», площадью 63359 кв.м. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Гайнуллова Ольга Равхатовна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

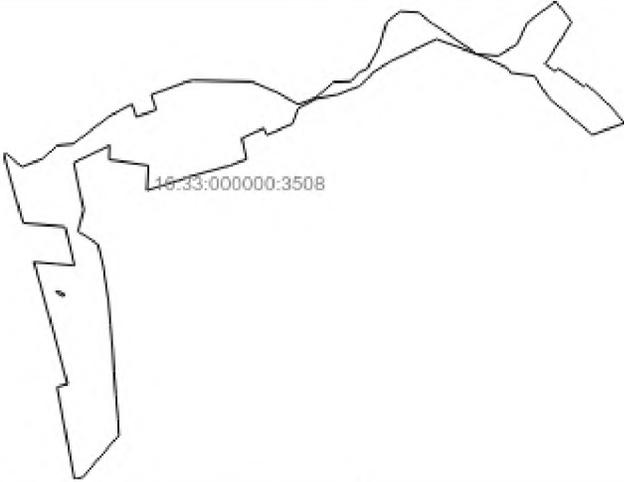
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___		
24.12.2020 № 99/2020/367771104		
Кадастровый номер:		16:33:000000:3508
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование Пестречинский муниципальный район Республики Татарстан
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность. № 16:33:000000:3508-16/035/2019-1 от 22.05.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
24.12.2020 № 99/2020/367771104			
Кадастровый номер:		16:33:000000:3508	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.12.2020 г., поступившего на рассмотрение 24.12.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
24.12.2020 № 99/2020/367773501			
Кадастровый номер:		16:33:020108:284	

Номер кадастрового квартала:	16:33:020108
Дата присвоения кадастрового номера:	26.03.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, с Богородское
Площадь:	1 +/- 1 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	470.61
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:33:000000:3102
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
24.12.2020 № 99/2020/367773501			
Кадастровый номер:		16:33:020108:284	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Трубопроводный транспорт
Сведения о кадастровом инженере:	Сагтаров Марат Мансурович №16-11-355
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
24.12.2020 № 99/2020/367773501			
Кадастровый номер:		16:33:020108:284	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:33:000000:3102, . Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Гайнуллова Ольга Равхатовна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __
Всего разделов: __	
Всего листов выписки: __	
24.12.2020 № 99/2020/367773501	
Кадастровый номер:	16:33:020108:284
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование Кошачковское сельское поселение Пестречинский муниципальный район Республики Татарстан
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 16:33:020108:284-16/035/2018-1 от 26.03.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	Аренда, весь объект
дата государственной регистрации:	06.12.2019
номер государственной регистрации:	16:33:020108:284-16/035/2019-3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 04.10.2018 по 03.10.2067
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Газпром трансгаз Казань", ИНН: 1600000036
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 04.10.2018 №33-10, выдавший орган: Палата имущественных и земельных отношений Пестречинского района РТ
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
-----------------------------	--	-----------

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
24.12.2020 № 99/2020/367773501			
Кадастровый номер:		16:33:020108:284	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
24.12.2020 № 99/2020/367773501			
Кадастровый номер:		16:33:020108:284	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
24.12.2020 № 99/2020/367773501			
Кадастровый номер:		16:33:020108:284	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-16				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	470123.36	1321085.15	данные отсутствуют	0.1
2	470123.36	1321086.15	данные отсутствуют	0.1
3	470122.36	1321086.15	данные отсутствуют	0.1
4	470122.36	1321085.15	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.12.2018 г., поступившего на рассмотрение 03.12.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
03.12.2018 № 99/2018/226171726			
Кадастровый номер:		16:33:021134:24	

Номер кадастрового квартала:	16:33:021134
Дата присвоения кадастрового номера:	06.12.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение
Площадь:	105032 +/- 2836 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	226869.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:33:000000:3281
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:33:000000:192
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
03.12.2018 № 99/2018/226171726			
Кадастровый номер:		16:33:021134:24	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Мифтахов Тимур Ильдарович №16-11-172, ООО "Геройл"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
03.12.2018 № 99/2018/226171726			
Кадастровый номер:		16:33:021134:24	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:33:000000:192.
Получатель выписки:	Рудько Игорь Рудольфович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
03.12.2018 № 99/2018/226171726			
Кадастровый номер: 16:33:021134:24			
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, кад.№ 16:33:000000:192, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Сельскохозяйственное производство, общая площадь 234 100 кв. м
		дата государственной регистрации:	04.12.2017
		номер государственной регистрации:	16:33:021134:24-16/035/2017-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		основание государственной регистрации:	Постановление от 30.04.2014 №625, выдавший орган: Исполнительный комитет Пестречинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан
	3.1.2.	вид:	Аренда, весь объект
		дата государственной регистрации:	04.12.2017
		номер государственной регистрации:	16:33:021134:24-16/035/2017-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.12.2012 по 30.11.2061
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Казань
основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка от 18.02.2009 №ИК-33-0001, дата регистрации 22.03.2013, №16-16-21/006/2009-419	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		

9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
03.12.2018 № 99/2018/226171726			
Кадастровый номер:		16:33:021134:24	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 25.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
25.05.2020 № 99/2020/330053110			
Кадастровый номер:		16:33:140301:2517	

Номер кадастрового квартала:	16:33:140301
Дата присвоения кадастрового номера:	15.05.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д Куюки, ул. Центральная
Площадь:	168 +/- 5 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	21572.88
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:33:140301:2298
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
25.05.2020 № 99/2020/330053110			
Кадастровый номер:		16:33:140301:2517	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	Аюпов Шамиль Шаукатович №16-11-393
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
25.05.2020 № 99/2020/330053110			
Кадастровый номер:		16:33:140301:2517	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:33:140301:2622, 16:33:140301:2623.
Получатель выписки:	ГУСАРОВА ИРИНА СЕРГЕЕВНА

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __
Всего разделов: __	
Всего листов выписки: __	
25.05.2020 № 99/2020/330053110	
Кадастровый номер:	16:33:140301:2517
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Мухамеджанов Ильфат Темергалиевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 16-16/035-16/081/001/2015-1087/3 от 10.02.2015, 1/2
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Вахагова Татьяна Валентиновна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 16-16/035-16/081/001/2015-5938/2 от 28.05.2015, 1/2
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
25.05.2020 № 99/2020/330053110			
Кадастровый номер:		16:33:140301:2517	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"16" декабря 2020г. № **/****/*****

1	Кадастровый номер:	16:33:000000:2729	2	Лист № 1	3	Всего листов: 7
4	Номер кадастрового квартала:	16:33:000000				
5	Предыдущие номера: 16:33:021134:25	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 08.09.2015			
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство					
12	Площадь: 756445 +/- 7610 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 2397930.65 руб.					
14	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ		
	Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"	Общая долевая собственность, № 16-16/035-16/081/003/2015-4856/1 от 15.10.2015	—	—		
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 16:33:000000:2727, 16:33:000000:2730, 16:33:000000:2728, 16:33:000000:2731				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 16:33:021134:25				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Хабибрахманов Радик Рафитович №16-11-291					

(наименование должности)

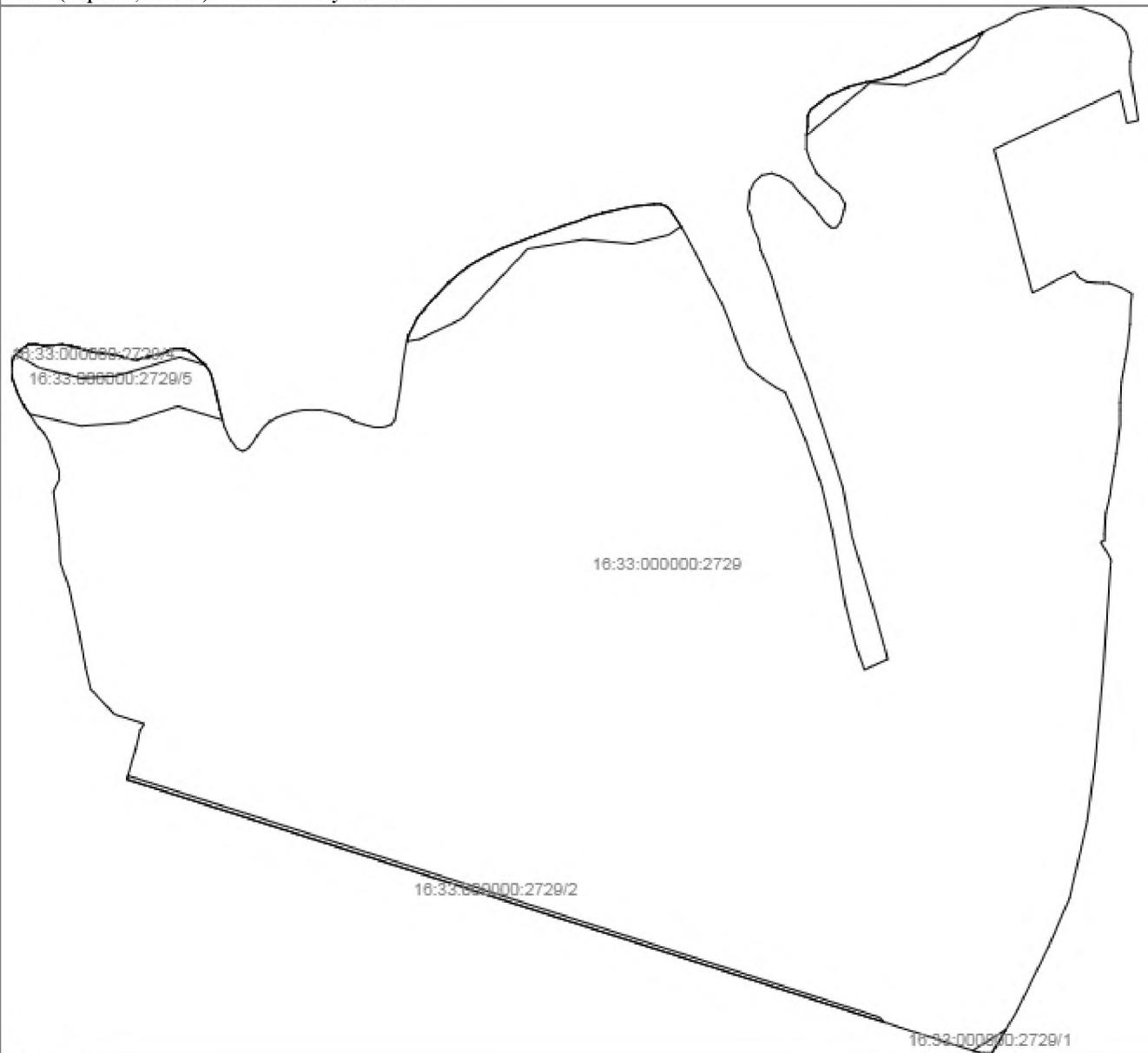
М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"16" декабря 2020г. № **/****/*****

1	Кадастровый номер: 16:33:000000:2729	2	Лист № 2	3	Всего листов: 7
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
					
5	Масштаб _____				

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
г. Казани «Центр подготовки исходной документации»**

Груздева ул. 5, г. Казань, Республика Татарстан, 420012
Тел/факс: (843) 236-00-67

Груздев ур. 5, Казань ш., Татарстан Республикасы, 420012
e-mail: MUP-CPID@ya.ru

**«Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в
Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»**

**Проект межевания территории
Основная часть**

Том 2

Директор

Р.А. Повышев

Казань, 2020 г.

Инд. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Утвержден
постановлением
Исполнительного комитета
г.Казани
от _____ № _____

Проект межевания территории
«Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в
Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»

Проект межевания территории «Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан» состоит из:

I. Положения о проекте межевания территории с перечнем координат характерных точек границ межевания территории, перечнем координат характерных точек границ образуемых земельных участков.

II. Чертежа межевания территории.

I. Положение о проекте межевания территории

1. Проект межевания разработан на территорию в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан.

Площадь территории проекта межевания составляет 97307 кв.м.

Проектом межевания территории предусматривается образование земельных участков общего пользования в границах красных линий, планируемых к утверждению проектом планировки территории линейного объекта "Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан".

Проектом межевания предусматривается образование 30 земельных участков.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможных способов их образования, виде разрешенного использования приведены в Таблице 1.

В соответствии с п.3 ст.11.2 Земельного кодекса РФ установлено, что целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых образуются земельные участки.

После проведения кадастровых работ, образуемым земельным участкам присвоить вид разрешенного использования "земельный участок (территория) общего пользования".

Таблица 1

п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Кадастровый (или условный) номер исходного земельного участка / квартала	Категория земель	Адрес исходного земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Вид права/ правообладатель	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	6	5	7	8	9
1	:ЗУ1	90	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
2	:ЗУ2	342	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
3	:ЗУ3	890	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
4	:ЗУ4	492	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
5	:ЗУ5	890	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
6	:ЗУ6	9	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной

								государственной собственности
7	:3У7	724	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неограниченной государственной собственности
8	:3У8	154	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неограниченной государственной собственности
9	:3У9	77	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неограниченной государственной собственности
10	:3У10	35	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неограниченной государственной собственности
11	:3У11	26	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неограниченной государственной собственности
12	:3У12	118	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неограниченной государственной собственности
13	:3У13	125	16:33:000000:3508	Земли населённых пунктов	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с Богородское	сельскохозяйст венное использование	Муниципальное образование Пестречинский муниципальный район	Раздел с сохранением исходного земельного участка в

							Республики Татарстан	измененных границах
14	:3У14	519	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
15	:3У15	86	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
16	:3У16	660	16:33:020108	Земли населенных пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
17	:3У17	2772	16:33:000000:3508	Земли населённых пунктов	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с Богородское	сельскохозяйст венное использование	Муниципальное образование Пестречинский муниципальный район Республики Татарстан	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
18	:3У18	605	16:33:020108	Земли сельскохозя йственного назначения	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности

19	:3У19	18051	16:33:000000:2729	Земли сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	сельскохозяйственное производство	Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"	Раздел
20	:3У20	1249	16:33:021134	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-		Образование из земель неразграниченной государственной собственности
21	:3У21	10772	16:33:000000:2729	Земли сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	сельскохозяйственное производство	Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"	Раздел
22	:3У22	1095	16:33:021134:24	Земли сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	данные о правообладателе отсутствуют	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
23	:3У23	4687	16:33:000000:3016	Земли сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"	Раздел
24	:3У24	19803	16:33:021134	Земли сельскохозяйственного	-	-	-	Образование из земель неразграниченной

				назначения				государственной собственности
25	:3У25	1129	16:33:021134	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
26	:3У26	454	16:33:021134	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
27	:3У27	547	16:33:021134:253	Земли сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	Для сельскохозяйственного производства	Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"	Раздел
28	:3У28	2569	16:33:021134	Земли населённых пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
29	:3У29	3371	16:33:021134	Земли населённых пунктов	-	-	-	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
30	:3У30	5	16:33:140301:2517	Земли населённых пунктов	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, д Куюки, ул. Центральная	Для ведения личного подсобного хозяйства	Мухамеджанов Ильфат Темергалиевич	Раздел

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

Обозначение характерных точек части границы	X, м	У, м
ЗУ1		
н1	471026.21	1322752.85
н2	471033.99	1322769.65
н3	471045.04	1322794.77
н4	471035.89	1322798.84
н5	471037.67	1322796.88
н6	471042.78	1322791.24
н7	471030.83	1322765.37
н8	471029.62	1322765.94
н9	471020.62	1322746.65
н1	471026.21	1322752.85
ЗУ2		
н10	471032.44	1322800.37
н11	471030.05	1322801.42
н12	471024.43	1322786.49
н13	471020.66	1322779.08
н14	471015.69	1322769.08
н15	471009.39	1322754.10
н16	471005.65	1322745.39
н17	471000.87	1322734.26
н18	470995.57	1322731.41
н19	470993.96	1322728.30
н20	470994.91	1322723.45
н21	470991.95	1322716.54
н22	470984.37	1322706.41
н23	470979.84	1322699.91
н24	470978.10	1322695.88
н25	470976.66	1322688.01
н26	470970.09	1322667.81
н27	470940.07	1322602.98
н28	470929.89	1322580.71
н29	470965.37	1322656.70
н30	471025.24	1322784.94
н10	471032.44	1322800.37
ЗУ3		

Обозначение характерных точек части границы	X, м	У, м
н31	470970.74	1322630.72
н32	470979.10	1322649.67
н33	470984.08	1322667.05
н34	470998.80	1322698.64
н35	471020.51	1322746.43
н36	470934.13	1322561.42
н37	470872.02	1322427.74
н38	470772.86	1322275.54
н39	470791.10	1322301.03
н40	470807.15	1322321.06
н41	470815.24	1322326.84
н42	470819.74	1322337.74
н43	470820.24	1322340.86
н44	470826.79	1322351.95
н45	470837.19	1322371.05
н46	470855.93	1322400.76
н47	470863.72	1322402.64
н48	470864.81	1322405.97
н49	470863.59	1322412.93
н50	470872.15	1322427.67
н51	470879.49	1322441.07
н52	470883.21	1322448.26
н53	470887.59	1322458.03
н54	470893.79	1322471.42
н55	470924.20	1322537.07
н56	470939.59	1322569.83
н57	470965.16	1322625.59
н31	470970.74	1322630.72
ЗУ4		
н58	470754.14	1322273.71
н59	470777.68	1322304.64
н60	470862.70	1322433.59
н61	470883.88	1322480.08
н62	470875.36	1322461.79
н63	470864.45	1322440.94

Обозначение характерных точек части границы	X, м	У, м	Обозначение характерных точек части границы	X, м	У, м
н64	470856.26	1322428.55	н56	470939.59	1322569.83
н65	470851.31	1322425.21	н57	470965.16	1322625.59
н66	470849.48	1322422.22	н31	470970.74	1322630.72
н67	470850.13	1322415.65			
н68	470841.93	1322403.70	:3У5		
н69	470814.01	1322360.26	н79	470673.21	1322171.71
н70	470809.54	1322354.53	н80	470672.97	1322175.13
н71	470793.41	1322340.24	н81	470667.18	1322179.85
н72	470783.58	1322325.26	н79	470673.21	1322171.71
н73	470777.39	1322309.30	:3У6		
н74	470766.39	1322291.71	н82	470449.51	1321937.25
н75	470764.55	1322287.75	н83	470466.93	1321953.16
н76	470760.04	1322286.57	н84	470531.36	1322016.16
н77	470758.00	1322283.72	н85	470648.23	1322134.56
н78	470757.26	1322278.11	н86	470653.31	1322141.24
н58	470754.14	1322273.71	н87	470648.55	1322135.70
:3У5			н88	470639.21	1322131.94
н31	470970.74	1322630.72	н89	470631.49	1322128.71
н32	470979.10	1322649.67	н90	470628.49	1322125.62
н33	470984.08	1322667.05	н91	470625.42	1322117.75
н34	470998.80	1322698.64	н92	470613.39	1322100.04
н35	471020.51	1322746.43	н93	470600.42	1322086.64
н36	470934.13	1322561.42	н94	470591.21	1322084.52
н37	470872.02	1322427.74	н95	470581.04	1322074.69
н38	470772.86	1322275.54	н96	470573.49	1322060.89
н39	470791.10	1322301.03	н97	470528.80	1322015.81
н40	470807.15	1322321.06	н98	470497.00	1321985.06
н41	470815.24	1322326.84	н99	470489.77	1321984.84
н42	470819.74	1322337.74	н100	470487.51	1321982.08
н43	470820.24	1322340.86	н101	470487.83	1321976.53
н44	470826.79	1322351.95	н102	470471.93	1321961.47
н45	470837.19	1322371.05	н103	470460.75	1321950.13
н46	470855.93	1322400.76	н104	470456.53	1321947.83
н47	470863.72	1322402.64	н105	470453.61	1321945.09
н48	470864.81	1322405.97	н82	470449.51	1321937.25
н49	470863.59	1322412.93	:3У7		
н50	470872.15	1322427.67	н106	470609.17	1322069.05
н51	470879.49	1322441.07	н107	470617.61	1322076.65
н52	470883.21	1322448.26	н108	470628.01	1322086.86
н53	470887.59	1322458.03	н109	470636.70	1322098.92
н54	470893.79	1322471.42	н110	470635.42	1322100.23
н55	470924.20	1322537.07	н111	470601.64	1322066.00

Обозначение характерных точек части границы	X, м	У, м
н112	470601.61	1322065.99
н106	470609.17	1322069.05
н107	470617.61	1322076.65
:3У8		
н113	470395.74	1321875.70
н114	470399.41	1321877.82
н115	470399.01	1321880.74
н116	470410.39	1321887.93
н117	470426.75	1321901.00
н118	470423.56	1321898.92
н119	470402.86	1321885.38
н120	470389.01	1321876.88
н121	470393.04	1321877.46
н113	470395.74	1321875.70
:3У9		
н122	470359.69	1321875.99
н123	470400.38	1321899.49
н124	470379.18	1321888.50
н125	470368.92	1321882.71
н126	470362.26	1321878.35
н122	470359.69	1321875.99
:3У10		
н127	470309.76	1321742.10
н128	470320.02	1321761.13
н129	470324.37	1321763.89
н130	470321.79	1321767.16
н131	470331.90	1321795.61
н132	470331.89	1321799.96
н127	470309.76	1321742.10
:3У11		
н135	470334.12	1321839.15
н136	470347.87	1321860.24
н137	470347.00	1321860.76
н138	470346.16	1321859.57
н139	470337.74	1321847.40
н135	470334.12	1321839.15
:3У12		
н127	470309.76	1321742.10
н128	470320.02	1321761.13
н129	470324.37	1321763.89
н130	470321.79	1321767.16

Обозначение характерных точек части границы	X, м	У, м
н131	470331.90	1321795.61
н132	470331.89	1321799.96
н127	470309.76	1321742.10
:3У13		
н133	470326.56	1321765.29
н134	470331.91	1321779.62
н131	470331.90	1321795.62
н130	470321.79	1321767.16
н129	470324.37	1321763.90
н133	470326.56	1321765.29
:3У14		
н140	470280.96	1321708.79
н141	470297.90	1321753.08
н142	470319.32	1321809.08
н143	470326.12	1321826.86
н144	470331.32	1321834.86
н145	470333.48	1321838.17
н146	470326.73	1321833.07
н147	470317.81	1321817.83
н148	470316.59	1321814.65
н149	470312.53	1321800.05
н150	470303.43	1321791.99
н151	470296.04	1321773.40
н152	470294.99	1321747.72
н140	470280.96	1321708.79
:3У15		
н178	470166.64	1321310.53
н179	470172.01	1321340.34
н180	470172.04	1321340.88
н181	470167.32	1321325.80
н182	470156.24	1321317.42
н183	470166.79	1321315.69
н178	470166.64	1321310.53
:3У16		
н153	470157.42	1321166.17
н154	470162.63	1321183.78
н155	470166.45	1321191.02
н156	470167.23	1321195.34
н157	470166.10	1321203.51
н158	470168.17	1321224.46
н159	470173.12	1321245.06
н160	470177.22	1321267.65

Обозначение характерных точек части границы	X, м	Y, м	Обозначение характерных точек части границы	X, м	Y, м
н161	470180.69	1321289.09	н202	470123.36	1321085.15
н162	470190.53	1321296.31	н206	470120.58	1321086.86
н163	470184.64	1321304.35	н207	470123.41	1321088.29
н164	470187.81	1321348.30	н208	470119.42	1321096.53
н165	470189.21	1321360.15	н209	470116.41	1321095.17
н166	470190.59	1321381.59	н206	470120.58	1321086.86
н167	470193.04	1321400.11	н184	470135.59	1321064.07
н168	470198.03	1321423.15	:3У18		
н169	470209.83	1321461.91	н210	470118.80	1321032.37
н170	470222.00	1321499.43	н211	470131.35	1321053.17
н171	470209.03	1321461.91	н212	470135.53	1321063.88
н172	470200.15	1321432.69	н184	470135.59	1321064.07
н173	470191.26	1321403.47	н201	470108.03	1321071.81
н174	470186.92	1321338.49	н213	470104.44	1321064.29
н175	470172.50	1321258.43	н214	470106.90	1321060.70
н176	470168.14	1321233.93	н215	470112.40	1321051.20
н177	470163.77	1321209.43	н216	470116.90	1321037.20
н153	470157.42	1321166.17	н210	470118.80	1321032.37
:3У17			:3У19		
н184	470135.59	1321064.07	н217	469565.64	1320784.22
н185	470146.21	1321095.24	н218	469721.26	1320826.52
н186	470150.97	1321124.32	н219	469816.95	1320855.62
н187	470156.26	1321126.17	н220	469920.36	1320882.91
н188	470158.99	1321138.06	н221	469978.30	1320902.52
н189	470153.88	1321142.38	н222	470008.12	1320921.60
н190	470154.32	1321145.35	н223	470037.94	1320941.50
н191	470130.85	1321148.87	н224	470070.60	1320967.31
н192	470129.26	1321144.87	н225	470085.41	1320983.12
н193	470126.72	1321132.94	н226	470109.70	1321017.28
н194	470132.86	1321128.71	н210	470118.80	1321032.37
н195	470130.52	1321120.70	н216	470116.90	1321037.20
н196	470123.84	1321115.12	н215	470112.40	1321051.20
н197	470101.11	1321120.73	н214	470106.90	1321060.70
н198	470094.07	1321092.20	н213	470104.44	1321064.29
н199	470116.22	1321086.78	н227	470090.97	1321036.07
н200	470109.32	1321074.51	н228	470064.87	1321001.57
н201	470108.03	1321071.81	н229	470062.47	1320999.09
н184	470135.59	1321064.07	н230	470057.94	1320999.91
н202	470123.36	1321085.15	н231	470055.33	1321004.85
н203	470123.36	1321086.15	н232	470047.22	1321008.96
н204	470122.36	1321086.15	н233	470040.38	1321006.39
н205	470122.36	1321085.15	н234	470028.66	1321012.59

Обозначение характерных точек части границы	X, м	Y, м	Обозначение характерных точек части границы	X, м	Y, м
н235	470011.23	1321020.61	н275	469523.08	1320772.13
н236	470004.59	1321006.19	н276	469545.10	1320778.64
н237	470004.11	1321005.85	н217	469565.64	1320784.22
н238	469988.50	1320972.12	н274	469564.40	1320784.45
н239	470008.10	1320963.21	н273	469520.78	1320797.74
н240	470021.16	1320991.95	н277	469469.84	1320783.38
н241	470032.00	1320986.35	н278	469492.65	1320777.45
н242	470032.50	1320979.84	н275	469523.08	1320772.13
н243	470040.33	1320976.61	:3Y21		
н244	470031.63	1320969.40	н279	469105.73	1320653.47
н245	470026.35	1320965.16	н280	469152.38	1320666.13
н246	470021.62	1320961.44	н281	469254.02	1320695.88
н247	470012.11	1320954.37	н282	469384.49	1320731.13
н248	470002.21	1320947.59	н275	469523.08	1320772.13
н249	469986.92	1320938.07	н278	469492.65	1320777.45
н250	469979.20	1320933.59	н277	469469.84	1320783.38
н251	469971.29	1320929.78	н283	469208.70	1320709.74
н252	469964.61	1320926.79	н284	469097.79	1320678.44
н253	469950.99	1320921.03	н279	469105.73	1320653.47
н254	469917.59	1320906.90	:3Y22		
н255	469907.63	1320903.92	н285	469065.26	1320642.20
н256	469900.41	1320904.16	н286	469095.49	1320650.68
н257	469891.98	1320901.80	н279	469105.73	1320653.46
н258	469875.88	1320897.05	н284	469097.78	1320678.44
н259	469872.02	1320895.91	н287	469057.36	1320667.03
н260	469851.93	1320889.77	н285	469065.26	1320642.20
н261	469828.02	1320882.54	:3Y23		
н262	469804.04	1320875.62	н285	469065.26	1320642.20
н263	469755.92	1320862.08	н287	469057.36	1320667.03
н264	469731.86	1320855.46	н288	468924.32	1320629.49
н265	469707.66	1320849.20	н289	468885.40	1320618.50
н266	469683.43	1320842.68	н290	468888.84	1320592.75
н267	469659.52	1320835.26	н291	468926.98	1320603.40
н268	469635.54	1320828.39	н285	469065.26	1320642.20
н269	469611.45	1320821.70	:3Y24		
н270	469587.40	1320814.79	н290	468888.84	1320592.75
н271	469563.30	1320808.25	н289	468885.40	1320618.50
н272	469540.90	1320803.42	н292	468698.76	1320565.83
н273	469520.78	1320797.74	н293	468693.00	1320568.73
н274	469564.40	1320784.45	н294	468688.78	1320573.72
н217	469565.64	1320784.22	н295	468674.59	1320602.79
:3Y20			н296	468644.60	1320657.77

Обозначение характерных точек части границы	X, м	У, м	Обозначение характерных точек части границы	X, м	У, м
н297	468643.27	1320660.18	н324	468598.01	1320698.56
н298	468634.15	1320654.76	н323	468640.17	1320723.26
н299	468622.06	1320647.89	:3У28		
н300	468645.60	1320600.71	н308	468204.00	1320400.75
н301	468662.53	1320565.99	н307	468249.07	1320436.90
н302	468663.24	1320560.73	н327	468222.78	1320429.31
н303	468661.61	1320555.34	н328	468215.45	1320426.65
н304	468657.70	1320552.71	н329	468211.37	1320430.25
н305	468584.86	1320533.68	н330	468199.66	1320427.11
н306	468442.46	1320492.67	н331	468196.95	1320421.51
н307	468249.07	1320436.90	н332	468175.23	1320419.67
н308	468204.00	1320400.75	н333	468171.10	1320418.40
н309	468207.06	1320397.71	н334	468164.65	1320413.02
н310	468218.89	1320400.69	н335	468137.24	1320398.87
н311	468220.49	1320406.62	н336	468136.91	1320399.61
н312	468445.88	1320467.20	н337	468130.15	1320392.20
н313	468590.09	1320508.57	н338	468123.74	1320388.09
н314	468758.43	1320556.34	н339	468115.07	1320383.43
н290	468888.84	1320592.75	н340	468105.82	1320378.62
:3У25			н341	468119.99	1320382.40
н299	468622.06	1320647.89	н342	468139.64	1320381.57
н297	468643.27	1320660.18	н343	468160.60	1320382.21
н315	468626.44	1320690.67	н344	468169.92	1320381.08
н316	468621.57	1320699.01	н345	468173.28	1320382.20
н317	468622.09	1320700.74	н346	468179.62	1320388.43
н318	468645.57	1320712.81	н347	468189.86	1320396.37
н319	468644.35	1320715.17	н348	468202.93	1320401.82
н320	468610.40	1320694.95	н308	468204.00	1320400.75
н321	468601.97	1320690.15	:3У29		
н322	468618.80	1320654.43	н340	468105.82	1320378.62
н299	468622.06	1320647.89	н339	468115.07	1320383.43
:3У26			н338	468123.74	1320388.09
н319	468644.35	1320715.17	н337	468130.15	1320392.20
н323	468640.17	1320723.26	н336	468136.91	1320399.61
н324	468598.01	1320698.56	н348	468133.22	1320407.74
н321	468601.97	1320690.15	н348	468133.22	1320407.74
н320	468610.40	1320694.95	н349	468128.75	1320407.30
н319	468644.35	1320715.17	н350	468125.82	1320394.18
:3У27			н350	468125.82	1320394.18
н323	468640.17	1320723.26	н351	468109.86	1320390.39
н325	468635.59	1320732.12	н352	468090.40	1320384.07
н326	468592.62	1320709.91	н353	468085.36	1320389.27

Обозначение характерных точек части границы	X, м	Y, м
н354	468081.96	1320388.41
н355	468080.44	1320381.68
н356	468061.73	1320376.16
н357	468043.31	1320370.45
н358	468011.13	1320360.31
н359	467993.89	1320354.81
н360	467977.45	1320349.33
н361	467967.69	1320345.88
н362	467961.30	1320349.84
н363	467957.08	1320348.52
н364	467956.84	1320343.00
н365	467941.84	1320337.34
н366	467927.44	1320331.56
н367	467917.15	1320326.30
н368	467903.41	1320320.26
н369	467897.83	1320320.58
н370	467882.54	1320313.71
н371	467873.36	1320309.04
н372	467870.76	1320304.86
н373	467862.25	1320301.39
н374	467847.18	1320293.96
н375	467832.50	1320287.18
н376	467828.54	1320290.86
н377	467832.42	1320271.65
н378	467834.26	1320276.34
н379	467835.92	1320278.17
н380	467841.65	1320280.66
н381	467869.07	1320293.63
н382	467895.97	1320306.12
н383	467922.67	1320318.44
н384	467926.65	1320314.07
н385	467930.10	1320314.67
н386	467930.45	1320322.30
н387	467944.80	1320328.24
н388	467948.91	1320324.64
н389	467961.31	1320329.42
н390	467966.45	1320331.25
н391	467967.17	1320337.17
н392	467976.53	1320340.50
н393	467989.17	1320327.58
н394	467992.52	1320330.54
н395	467986.15	1320343.80

Обозначение характерных точек части границы	X, м	Y, м
н396	468033.80	1320359.49
н397	468048.17	1320363.60
н398	468054.47	1320360.47
н399	468058.04	1320361.06
н400	468063.84	1320368.28
н401	468097.43	1320378.20
н402	468101.03	1320377.35
н340	468105.82	1320378.62

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
города Казани «Центр подготовки исходной документации»**

Груздева ул. 5, г. Казань, Республика Татарстан, 420012
Тел/факс: (843) 236-00-67

Груздев ур. 5, Казань ш., Татарстан Республикасы, 420012
e-mail: MUP-CPID@ya.ru

**«Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в
Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»**

Проект планировки территории

Том 1

Книга 1

**Основная часть проекта планировки
территории. Положение о размещении
линейных объектов. Графическая часть.**

Директор

Р.А. Повышев

Казань, 2020 г.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

II. Положение о размещении линейного объекта «Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»

Проект планировки территории подготовлен в соответствии со статьями 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации согласно техническому заданию на разработку проекта планировки территории.

Проектируемая автодорога расположена в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан от д.Куюки до с.Богородское. Район находится в зоне умеренно континентального климата и входит в подрайон II В согласно схематической карте климатического районирования для строительства (СП 131.13330.2012), относится к III дорожно-климатической зоне районирования Российской Федерации (СП 34.13330.2012). Часть реконструируемой автодороги планируется к размещению на территории указанных населенных пунктов и на территории земель сельскохозяйственного назначения.

Проектом планировки устанавливаются красные линии, обозначающие границы территории планируемого размещения линейного объекта, в соответствии с расположением проектируемой автодороги.

Площадь территории планируемого размещения линейного объекта составляет 97307 кв.м.

Границы проекта планировки территории совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта.

Протяженность трассы линейного объекта составляет 4,46 км.

Технические характеристики и параметры проектируемого участка представлены в таблице.

Технические характеристики и параметры проектируемого участка

№ п/п	Наименование	Измеритель	Показатель		
1	Вид строительства		реконструкция		
2	Категория дороги	СП 34.13330.2012	IV		
		СП 42.13330.2016	-	Богородское - Основные улицы сельского поселения	Куюки - Местные улицы
3	Строительная длина	км	1,96	2,04	0,462
4	Расчетная скорость	км/ч	80	30*-60	40
5	Тип дорожной одежды и вид покрытия		облегченный		
6	Расчетная нагрузка		100кН		
7	Число полос движения	шт	2		
8	Ширина земляного полотна	м	10	12,10 -	7,80 - 10,0
9	Ширина проезжей части	м	6	7	6
10	Ширина полосы движения	м	3	3,5	3
11	Ширина обочины	м	2	0,5	0,5
12	Ширина укрепленной части	м	0,5	0,5	0,5
13	Ширина тротуара	м	-	1,50* - 2,25	1,00* - 1,50
14	Ширина посадочных	м	-	3	3
15	Количество углов поворота		14		
16	Наименьший радиус кривой	м	300	80	150
	Наименьший радиус в				
17	- выпуклых кривых	м	19352	1700	5254
	- вогнутых кривых	м	6000	1073	42489
18	Наибольший продольный	‰	36	38	31
19	Пересечения и примыкания	шт	23		
20	Водопропускные трубы	шт	7		

Технические характеристики и параметры дороги приняты по СП 34.13330.2012 и СП 42.13330.2016.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта определены с учетом существующих земельных участков.

Размеры отвода земель принимаются исходя из условий минимального изъятия земель, технологической целесообразности с учетом действующих

норм и правил проектирования и решений по организации строительства.

Полоса отвода земли под строительство, эксплуатацию и обустройство объектов принята согласно СН 467-74 «Нормы отвода земель для автомобильных дорог».

Отвод земли для производства работ и размещения временного строительного хозяйства необходимо оформить до начала производства строительного-монтажных работ.

Проектом планировки территории предусматривается установление расположенных на участке проектирования охранных зон следующих подземных и наземных инженерных коммуникаций:

- постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160 для воздушных линий электропередач – 2 м, подземные электрические кабели - 1 м;
- СП 42.13330.2011 - водопровод - 5м, напорная канализация - 5м, самотечная (бытовая и дождевая) канализация 3 м;
- постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 для газопроводов - 2 м.

Характеристика объектов инженерной инфраструктуры

Проектом предусматривается переустройство газопровода, воздушных линий электропередач напряжением 0,4кВ и 10кВ., переустройство сетей связи ПАО "Таттелеком", ПАО "Вымпелеком", ПАО "МТС", ПАО "Мегафон".

Электроснабжение

Проектной документацией предусматривается переустройство существующих линий:

- ВЛ 10кВ ф.04 ПС Ильинка;
- ВКЛ 10кВ ф.18 ПС Салмачи отп. на КТП 7144;
- ВЛ 0,4кВ КТП 7144;
- ВЛ 0,4кВ КТП 7595;

- КВЛ 220 кВ Кутлу Букаш - Центральная;
- ВЛЗ 10 кВ ф.18 ПС Салмачи;
- ВЛ 0,4 кВ от КТП-7144;
- ВЛ 0,4 кВ от КТП-7905;
- ВЛ 0,4 кВ от КТП-7595;
- ВЛ 0,4 кВ от КТП-8327;
- ЛЭП (ВЛ 220 кВ Щелоков-Центральная 1, 2 цепь).

Работы по переустройству вести в соответствии с техническими условиями ОАО "Сетевая компания" Приволжские электрические сети от 27.08.2020 №166, от 08.12.2020 №219-24/5051 и от 18.09.2020 №217.

Водоснабжение и водоотведение

Согласно Техническим условиям от 01.12.2020 №500) ООО «Акваснаб» проектом планировки предусматривается прокладки (вынос) существующего водопровода D-110 по ул. Центральная (д. Куюки).

Сети связи

Согласно письму ЗАО «Телеком 21» от 31.08.2020 №154 сети связи размещены исключительно на опорах ЛЭП, находящейся на балансе Пестречинского РЭС. Перенос данных сетей вести совместно с работами по выносу ЛЭП.

Согласно письмо ПАО Ростелеком 0612/05/3087/20 от 01.09.2020 в границах проектирования коммуникации связи ПАО "Ростелеком" отсутствуют.

Согласно Техническим условия ПАО "МТС" от 11.12.2020 №068 проектом предусматривается вынос кабеля связи ПАО "МТС" из зоны строительства автомобильной дороги".

Согласно техническим условиям ПАО "МегаФон" от 15.12.2020 №12/2020 проектом планировки территории предусматривается защита кабеля связи ПАО "МегаФон".

Газоснабжение

Согласно техническим условиям ЭПУ "Приволжскгаз" от 16.06.2020 №338 проектируемая автодорога имеет пересечение со следующими газопроводами: газопровод высокого давления Ду1200 мм, газопровод среднего давления Ду110мм. Проектом планировки территории предусматривается переустройство (защита) сетей газоснабжения. Места пересечения (пикеты проектируемой дороги) и описание работ представлены в Таблице.

№ п/п	Пикеты проектируемой автодороги	Описание работ
1	ПК4+37,7- ПК4+88,1	Переустройство ГНД ПЭ110
2	ПК8+38,2	Переустройство надземного перехода (ст 159х4,5) в подземный вариант
3	ПК13+44	Перекладка ГНД ПЭ63 с уст. Футляра ПЭ110
4	ПК13+58	Перекладка ГНД ПЭ63с уст. Футляра ПЭ110
5	ПК16+45	Переустройство ГНД ПЭ110
6	ПК17+60 – ПК17+80	Переустройство ГНД ПЭ110
7	ПК19+60-ПК20,00	Перенос ГРПШ, ГСД ПЭ110, ГНД ПЭ110
8	ПК31+60	Установка футляра 1420х10 на существующий ГВД 1200мм с установкой протекторной защиты
9	Подъезд 1	Переустройство ГНД ПЭ110 с установкой футляра
10	ПК40+15 – ПК41+39,8	Перекладка ГСД ПЭ110
11	ПК40+39,8	Переустройство ГНД ПЭ220 с установкой футляра
12	ПК41+83,5	Переустройство ГНД ПЭ63 с установкой футляра
13	ПК42+30	ГНД ПЭ63
14	ПК42+42	ГНД ПЭ63
15	ПК42+20-ПК42+30	Уст. Футляров на ГСД ПЭ110, ГНД ПЭ110
16	ПК42+60- ПК44+60,2	Переустройство ГНД ПЭ110
17	ПК42+80- ПК44+60,2	Переустройство ГСД ПЭ110
18	ПК43+18	Переустройство ГНД ПЭ110 с уст. Футляра
19	ПК43+60	Переустройство ГНД ПЭ110 с уст. Футляра

**Информация о необходимости осуществления мероприятий
по сохранению объектов культурного наследия
от возможного негативного воздействия
в связи с размещением линейного объекта**

На территории в границах проекта планировки отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный учет объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

**Информация о необходимости осуществления
мероприятий по охране окружающей среды**

В состав природоохранных мероприятий на объекте «Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан» должны быть включены следующие оперативные и предупредительные мероприятия на время планируемых работ:

- строительные-монтажные работы должны осуществляться при строгом соблюдении действующих требований, норм природоохранного законодательства, в режимах постоянного производственного, ведомственного и государственного инженерно-экологического контроля;
- при выполнении строительных-монтажных работ на объектах принять меры по предотвращению поступления вредных примесей в воздушную среду, почву, поверхностные воды или их ограничению;
- сырье и отходы строительных-монтажных работ не должны приводить к заболеваниям и гибели объектов животного мира или ухудшению условий среды их обитания;
- необходимо установить запреты на выжигание растительности,

хранение и применение ядохимикатов, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других веществ, опасных для объектов животного мира и среды их обитания;

- масла и смазки хранить в герметично закрытых бочках на водонепроницаемых и огороженных бордюром площадках для недопущения их попадания в объекты окружающей среды, а после использования переработать или ликвидировать в специальных установках;

- максимально использовать существующие дороги;

- проводить мероприятия по восстановлению растительности;

- за счет запланированных организационно-технических мероприятий необходимо уменьшить количество производственных и бытовых отходов;

- складирование строительных материалов и отходов строительства осуществлять на специально отведенных бетонированных площадках;

- рабочий персонал необходимо обучить сбору отходов, сортировке, обработке и их утилизации. При этом все отходы, которые невозможно использовать вторично, необходимо собрать в контейнеры и вывезти на официально существующие или специально оборудованные полигоны (свалки) для хранения (утилизации) отходов;

- организовать сбор и вывоз хозяйственно-бытовых сточных вод;

- после окончания строительных работ необходимо убрать неиспользованные конструкции и оборудование, а территорию очистить от остатков мусора и отходов.

На заключительном этапе требуется предусмотреть проведение технического и биологического этапов рекультивации нарушенных участков в соответствии с действующими нормативными требованиями Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Земельного кодекса Российской Федерации, ГОСТ 17.4.3.02-85, ГОСТ 17.5.1.01-83, ГОСТ 17.5.1.02-85, ГОСТ 17.5.1.03-86, ГОСТ 17.5.1.06-84, ГОСТ 17.5.3.04-83, ГОСТ 17.5.3.05-84, ГОСТ 17.5.3.06-85 и других.

После проведения работ должны быть прокультивированы нарушенные участки почв.

В зоне воздействия запрещается:

- перемещать, засыпать, ломать опознавательные и сигнальные знаки;
- устраивать свалки;
- разводить огонь и размещать какие-либо источники огня;
- высаживать деревья и кустарники всех видов;
- складывать материалы;
- устраивать стоянки автомашин;
- размещать сады и огороды;
- производить мелиоративные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;
- производить геологические, поисковые, изыскательские работы, не запланированные по графику.

Для уменьшения негативного воздействия и сохранения оптимальных условий существования животных должен быть предусмотрен ряд биотехнических и организационных мероприятий:

- контроль за выполнением природоохранных мероприятий группой специалистов должен быть организован с момента начала работ;
- строительная техника для производства работ должна перемещаться только по специально отведенным дорогам;
- ямы под столбы или котлованы не должны оставаться незакопанными на длительное время.

**Информация о необходимости осуществления
мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций
природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению
пожарной безопасности и гражданской обороне**

Для обеспечения пожарной безопасности проектируемых сооружений проектом предусмотрено следующее:

- размещение технологического оборудования с учетом категории по взрывопожароопасности с обеспечением необходимых по нормам проходов и с учетом требуемых противопожарных разрывов;
- перед вводом объекта в эксплуатацию назначаются ответственные за пожарную безопасность.

Для предотвращения и снижения последствий воздействия загрязняющих веществ на поверхностные и подземные воды в период строительства необходимо исключить разливы ГСМ.

На этапе проведения строительных работ основным мероприятием по охране атмосферного воздуха является применение сертифицированного топлива и смазочных материалов.

Чрезвычайные ситуации техногенного характера создаются взрывами, пожарами, крушениями, выбросами химических и радиоактивных веществ, разрушениями, падениями, обвалами на объектах техносферы.

Мероприятия по гражданской обороне

Рассматриваемая территория линейного объекта не попадает в зоны возможных разрушений, химического и радиоактивного заражения, катастрофического затопления. Подготовка и проведение специальных мероприятий по гражданской обороне не требуются.

**Проект планировки территории линейного объекта
«Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в
Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»**

Проект планировки территории линейного объекта «Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан» состоит из:

I. Проекта планировки территории. Графическая часть – чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейного объекта с приложением перечня координат характерных точек устанавливаемых красных линий.

II. Положения о размещении линейного объекта «Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан» с перечнем координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.

Приложение к чертежу
красных линий, границ
зон планируемого размещения
линейного объекта

**Перечень координат характерных точек зоны планируемого размещения
линейного объекта, устанавливаемых красных линий**

№	Координаты, м	
	X	X
1	468220.49	1320406.62
2	468445.88	1320467.20
3	468590.09	1320508.57
4	468758.43	1320556.34
5	468926.98	1320603.40
6	469095.49	1320650.69
7	469152.38	1320666.13
8	469254.02	1320695.88
9	469384.49	1320731.13
10	469545.10	1320778.64
11	469721.26	1320826.52
12	469816.95	1320855.62
13	469920.36	1320882.91
14	469978.30	1320902.52
15	470008.12	1320921.60
16	470037.94	1320941.50
17	470070.60	1320967.31
18	470085.41	1320983.12
19	470109.70	1321017.28
20	470131.35	1321053.17
21	470135.53	1321063.88
22	470146.21	1321095.24
23	470150.97	1321124.32
24	470156.26	1321126.17
25	470158.99	1321138.06
26	470153.88	1321142.38
27	470157.42	1321166.17
28	470162.63	1321183.78
29	470166.45	1321191.02
30	470167.23	1321195.34
31	470166.10	1321203.51
32	470168.17	1321224.46
33	470173.12	1321245.06

№	Координаты, м	
	X	X
34	470177.22	1321267.65
35	470180.69	1321289.09
36	470190.53	1321296.31
37	470184.64	1321304.35
38	470187.81	1321348.30
39	470189.21	1321360.15
40	470190.59	1321381.59
41	470193.04	1321400.11
42	470198.07	1321423.28
43	470209.83	1321461.91
44	470222.00	1321499.43
45	470232.97	1321535.81
46	470234.69	1321541.04
47	470269.00	1321635.35
48	470309.76	1321742.10
49	470320.02	1321761.13
50	470326.56	1321765.29
51	470331.91	1321779.62
52	470331.89	1321799.96
53	470336.05	1321810.83
54	470340.49	1321810.99
55	470342.83	1321813.45
56	470338.36	1321820.14
57	470354.70	1321847.73
58	470359.45	1321855.04
59	470363.86	1321860.61
60	470378.33	1321872.82
61	470385.26	1321876.34
62	470393.04	1321877.46
63	470395.74	1321875.70
64	470399.41	1321877.82
65	470399.01	1321880.74
66	470410.39	1321887.93

№	Координаты, м	
	X	X
67	470426.87	1321901.10
68	470441.56	1321912.31
69	470445.66	1321916.22
70	470464.14	1321933.95
71	470485.89	1321954.94
72	470505.06	1321974.38
73	470549.76	1322017.55
74	470573.75	1322041.45
75	470597.28	1322063.17
76	470601.61	1322065.99
77	470609.17	1322069.05
78	470617.61	1322076.65
79	470628.01	1322086.86
80	470636.70	1322098.92
81	470633.94	1322101.73
82	470654.21	1322125.14
83	470664.13	1322136.56
84	470666.35	1322139.19
85	470674.83	1322140.22
86	470676.83	1322143.18
87	470674.88	1322147.22
88	470683.47	1322159.11
89	470718.26	1322203.91
90	470722.95	1322203.45
91	470725.09	1322206.23
92	470725.49	1322212.29
93	470727.62	1322216.11
94	470751.63	1322247.67
95	470768.88	1322270.26
96	470772.57	1322275.14
97	470791.10	1322301.03
98	470807.15	1322321.06
99	470815.24	1322326.84
100	470819.74	1322337.74
101	470820.24	1322340.86
102	470826.79	1322351.95
103	470837.19	1322371.05
104	470855.93	1322400.76
105	470863.72	1322402.64
106	470864.81	1322405.97
107	470863.59	1322412.93
108	470872.15	1322427.67
109	470879.49	1322441.07
110	470883.21	1322448.26
111	470887.59	1322458.03

№	Координаты, м	
	X	X
112	470893.79	1322471.42
113	470904.70	1322495.86
114	470924.20	1322537.07
115	470939.59	1322569.83
116	470965.16	1322625.59
117	470970.74	1322630.72
118	470979.10	1322649.67
119	470984.08	1322667.05
120	470998.80	1322698.64
121	471020.62	1322746.65
122	471026.21	1322752.85
123	471033.99	1322769.65
124	471045.04	1322794.77
125	471043.19	1322795.62
126	471030.05	1322801.42
127	471024.43	1322786.49
128	471020.66	1322779.08
129	471015.69	1322769.08
130	471009.39	1322754.10
131	471000.87	1322734.26
132	470995.57	1322731.41
133	470993.96	1322728.30
134	470994.91	1322723.45
135	470991.95	1322716.54
136	470984.37	1322706.41
137	470979.84	1322699.91
138	470978.10	1322695.88
139	470976.66	1322688.01
140	470970.09	1322667.81
141	470940.07	1322602.98
142	470919.28	1322557.50
143	470905.89	1322528.45
144	470875.36	1322461.79
145	470864.45	1322440.94
146	470856.26	1322428.55
147	470851.31	1322425.21
148	470849.48	1322422.22
149	470850.13	1322415.65
150	470841.93	1322403.70
151	470814.01	1322360.26
152	470809.54	1322354.53
153	470793.41	1322340.24
154	470783.58	1322325.26
155	470777.39	1322309.30
156	470766.39	1322291.71

№	Координаты, м	
	X	X
157	470764.55	1322287.75
158	470760.04	1322286.57
159	470758.00	1322283.72
160	470757.26	1322278.11
161	470728.54	1322237.62
162	470705.82	1322207.42
163	470682.49	1322177.72
164	470677.92	1322179.73
165	470668.12	1322186.07
166	470665.01	1322182.79
167	470675.40	1322168.75
168	470659.47	1322148.40
169	470648.55	1322135.70
170	470639.21	1322131.94
171	470631.49	1322128.71
172	470628.49	1322125.62
173	470625.42	1322117.75
174	470613.39	1322100.04
175	470600.42	1322086.64
176	470591.21	1322084.52
177	470581.04	1322074.69
178	470573.49	1322060.89
179	470528.80	1322015.81
180	470497.00	1321985.06
181	470489.77	1321984.84
182	470487.51	1321982.08
183	470487.83	1321976.53
184	470471.93	1321961.47
185	470460.75	1321950.13
186	470456.53	1321947.83
187	470453.61	1321945.09
188	470449.51	1321937.25
189	470439.86	1321928.43
190	470429.12	1321918.61
191	470421.63	1321911.77
192	470401.34	1321899.99
193	470379.18	1321888.50
194	470368.92	1321882.71
195	470362.26	1321878.35
196	470356.82	1321873.36
197	470352.41	1321872.73
198	470348.75	1321872.56
199	470344.87	1321874.15
200	470337.76	1321874.92
201	470336.33	1321870.65

№	Координаты, м	
	X	X
202	470342.23	1321867.15
203	470347.03	1321860.79
204	470346.16	1321859.57
205	470337.74	1321847.40
206	470333.79	1321838.41
207	470325.67	1321832.26
208	470318.17	1321818.78
209	470316.59	1321814.65
210	470312.53	1321800.05
211	470303.43	1321791.99
212	470296.04	1321773.40
213	470294.99	1321747.72
214	470280.96	1321708.79
215	470265.82	1321671.14
216	470255.29	1321643.47
217	470246.27	1321618.38
218	470233.72	1321580.38
219	470206.52	1321495.63
220	470198.01	1321472.12
221	470189.27	1321444.95
222	470182.77	1321421.29
223	470174.67	1321379.93
224	470172.04	1321340.88
225	470167.32	1321325.80
226	470156.24	1321317.42
227	470166.79	1321315.69
228	470166.60	1321309.25
229	470160.28	1321272.79
230	470159.51	1321267.69
231	470156.85	1321267.43
232	470156.31	1321263.97
233	470159.25	1321262.64
234	470150.62	1321213.37
235	470146.02	1321191.83
236	470141.70	1321162.36
237	470140.27	1321159.10
238	470132.43	1321157.12
239	470131.77	1321151.15
240	470129.26	1321144.87
241	470126.72	1321132.94
242	470132.86	1321128.71
243	470130.52	1321120.70
244	470123.84	1321115.12
245	470101.11	1321120.72
246	470094.07	1321092.20

№	Координаты, м	
	X	X
247	470116.22	1321086.78
248	470109.32	1321074.51
249	470090.97	1321036.07
250	470064.87	1321001.57
251	470062.47	1320999.09
252	470057.94	1320999.91
253	470055.33	1321004.85
254	470047.22	1321008.96
255	470040.38	1321006.39
256	470028.66	1321012.59
257	470011.23	1321020.61
258	470004.59	1321006.19
259	469995.69	1320999.97
260	469983.97	1320974.18
261	470008.10	1320963.21
262	470021.16	1320991.95
263	470030.85	1320986.94
264	470032.00	1320986.35
265	470032.50	1320979.84
266	470040.33	1320976.61
267	470031.63	1320969.40
268	470026.35	1320965.16
269	470021.62	1320961.44
270	470012.11	1320954.37
271	470002.21	1320947.59
272	469986.92	1320938.07
273	469979.20	1320933.59
274	469971.29	1320929.78
275	469964.61	1320926.79
276	469950.99	1320921.03
277	469941.25	1320917.19
278	469921.75	1320912.84
279	469917.59	1320906.90
280	469907.63	1320903.92
281	469900.41	1320904.16
282	469891.98	1320901.80
283	469881.20	1320898.63
284	469881.19	1320898.62
285	469875.88	1320897.05
286	469872.02	1320895.91
287	469851.93	1320889.77
288	469828.02	1320882.54
289	469804.04	1320875.62
290	469779.97	1320868.90
291	469755.92	1320862.08

№	Координаты, м	
	X	X
292	469731.86	1320855.46
293	469707.66	1320849.20
294	469683.43	1320842.68
295	469659.52	1320835.26
296	469635.54	1320828.39
297	469611.45	1320821.70
298	469587.40	1320814.79
299	469563.30	1320808.25
300	469540.90	1320803.42
301	469208.70	1320709.74
302	468924.32	1320629.49
303	468698.76	1320565.83
304	468693.00	1320568.73
305	468688.78	1320573.72
306	468674.59	1320602.79
307	468644.60	1320657.77
308	468626.44	1320690.67
309	468621.57	1320699.01
310	468622.09	1320700.74
311	468645.57	1320712.81
312	468635.59	1320732.12
313	468592.62	1320709.91
314	468598.64	1320697.22
315	468618.80	1320654.43
316	468645.60	1320600.71
317	468662.53	1320565.99
318	468663.24	1320560.73
319	468661.61	1320555.34
320	468657.70	1320552.71
321	468584.86	1320533.68
322	468442.46	1320492.67
323	468222.78	1320429.31
324	468215.45	1320426.65
325	468211.37	1320430.25
326	468199.66	1320427.11
327	468196.95	1320421.51
328	468175.23	1320419.67
329	468171.10	1320418.40
330	468164.65	1320413.02
331	468137.24	1320398.87
332	468133.22	1320407.74
333	468128.75	1320407.30
334	468125.82	1320394.18
335	468109.86	1320390.39
336	468090.40	1320384.07

№	Координаты, м	
	X	X
337	468085.36	1320389.27
338	468081.96	1320388.41
339	468080.44	1320381.68
340	468061.73	1320376.16
341	468043.31	1320370.45
342	468011.13	1320360.31
343	467993.89	1320354.81
344	467977.45	1320349.33
345	467967.69	1320345.88
346	467961.30	1320349.84
347	467957.08	1320348.52
348	467956.84	1320343.00
349	467941.84	1320337.34
350	467927.44	1320331.56
351	467917.15	1320326.30
352	467903.41	1320320.26
353	467897.64	1320320.59
354	467873.91	1320309.92
355	467870.76	1320304.86
356	467862.25	1320301.39
357	467847.18	1320293.96
358	467832.50	1320287.18
359	467828.54	1320290.86
360	467832.42	1320271.65
361	467834.26	1320276.34
362	467835.92	1320278.17
363	467841.65	1320280.66
364	467869.07	1320293.63
365	467895.97	1320306.12
366	467922.67	1320318.44

№	Координаты, м	
	X	X
367	467926.65	1320314.07
368	467930.10	1320314.67
369	467930.45	1320322.30
370	467944.80	1320328.24
371	467948.91	1320324.64
372	467961.31	1320329.42
373	467966.45	1320331.25
374	467967.17	1320337.17
375	467976.53	1320340.50
376	467989.17	1320327.58
377	467992.52	1320330.54
378	467986.15	1320343.80
379	468033.80	1320359.49
380	468048.17	1320363.60
381	468054.47	1320360.47
382	468058.04	1320361.06
383	468063.84	1320368.28
384	468097.43	1320378.20
385	468101.03	1320377.35
386	468119.99	1320382.40
387	468139.64	1320381.57
388	468160.60	1320382.21
389	468169.92	1320381.08
390	468173.28	1320382.20
391	468179.62	1320388.43
392	468189.86	1320396.37
393	468202.93	1320401.82
394	468207.06	1320397.71
395	468218.89	1320400.69
1	468220.52	1320406.51

№154 от 31 августа 2020 г.

Директору
ООО «ДСК Проект»
Ю.В. Чеснокову

Уважаемый Юрий Владимирович!

На исх. № 163 от 27 августа 2020 г. сообщая, что сети GPON ЗАО «Телеком 21» в д. Куюки согласно договору, размещены исключительно на опорах и в охранной зоне ЛЭП 0,4 -10 кВ, находящейся на балансе Пестречинского РЭС.

При проектировании работ по выносу ЛЭП, предлагаю руководствоваться положениями гл. 2.5 ПУЭ издание 7. Проект необходимо согласовать с ЗАО «Телеком 21» и Пестречинским РЭС.

Начальник отдела
капитального строительства



В.Н. Герасимов

исп. Герасимов В.Н.
т. +7 987 2901207
e-mail: valery@t21v.ru



Ростелеком

Публичное акционерное общество «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ВОЛГА»

ФИЛИАЛ В РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН

ул. Рахимова, 8, Казань,
Республика Татарстан, Россия, 420006
тел.: (843) 515-99-00, факс (843) 512-10-12
(843) 555-04-12, факс (843) 512-00-26
e-mail: gpr_ta_post@volga.rt.ru
msp.tat@volga.rt.ru web: <https://kazan.rt.ru/>

01.09.2020 № 04/12/05/2027/20

На № от

О наличии коммуникации связи.

Филиал в Республике Татарстан ПАО «Ростелеком» на основании письма №160 от 25.08.2020, рассмотрел ситуационный план и сообщает, что на указанном участке при проектировании объекта: «Строительство автодороги М-7 «Волга» - Богородское-Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан», коммуникации связи ПАО «Ростелеком» отсутствуют.

**Начальник отдела эксплуатации
технической инфраструктуры**

А.Д. Горячев

Астафьева О.В.
8(843)-512-00-26

**Директору
ООО «ДСК Проект»**

Ю.В. Чеснокову

**Сибирский тракт, д.34,
корп.2 офис314
г. Казань, 420029
тел.8(987) 400-91-62.**

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
ЭПУ «Приволжскгаз» № 338 от «16» 06 2020г.
на пересечение и параллельное следование
проектируемой автодороги
с существующими газораспределительными сетями.

Заказчик: Первый заместитель директора ГУК «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства РТ» А.В. Куканов.

Наименование объекта, месторасположение: «Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» - Богородское – Куюки в Пестречинском МР РТ».

Общие инженерно-технические требования:

1. Проектируемая автодорога имеет пересечение со следующими газопроводами:

- газопровод высокого давления Ду1200 мм;
- газопровод среднего давления Ду110 мм.

2. Уточнить места пересечений и участки параллельного следования, глубины залегания газопровода в присутствии представителя ЭПУ «Приволжскгаз». Точное местоположение газопровода и места пересечений определить вскрытием шурфов вручную. Трассу действующих газопроводов закрепить на местности опознавательными знаками (установкой на месте пересечения репера – указателя трассы). По результатам проведенной работы составить двухсторонний акт с приложением схемы.

3. Пересечение подъездной дороги (заезда) и газопровода предусмотреть под углом 90 градусов. Существующий подземный газопровод в местах пересечения с дорогой заключить в футляр с выводом конца на расстояние 2 метров от обочины дорог с установкой контрольной трубки.

4. Минимальные расстояния от дороги до газопровода - принять из условий обеспечения безопасности производства работ и надежности газопровода в процессе эксплуатации в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 (актуализированная редакция СНиП 42-101-2003): от бордюрного камня до газопровода не менее 2,5 м.

5. В местах пересечения газопровода с дорогой обеспечить проектную глубину залегания газопровода от поверхности дорожного полотна до поверхности трубы. В случае невыполнения указанного пункта выполнить вынос газопровода из зоны строительства.

6. Рабочие чертежи дороги в месте пересечения и параллельного следования с газопроводами согласовать с ЭПУ «Приволжскгаз». Экземпляр рабочих чертежей представить для хранения в ЭПУ «Приволжскгаз».

7. На участках сближения разработать специальные мероприятия, обеспечивающие сохранность действующего газопровода при производстве работ при строительстве дороги.

8. Земляные работы в охранной зоне газопровода производить с оформлением ордера на земляные работы и вести вручную без применения ударных инструментов в присутствии представителя ЭПУ «Приволжскгаз» на расстоянии 2 м по каждую сторону от оси газопровода.

9. Заключить договор на осуществление строительного контроля с ЭПУ «Приволжскгаз».

10. Земляные работы в охранной зоне газопровода до выполнения требований настоящих ТУ не производить.

11. Письменное уведомление о вызове представителя направить в ЭПУ «Приволжскгаз» не менее чем за 3 рабочих дня (тел. 221-83-52, факс 221-83-97).

12. Срок действия ТУ – 2 года.

13. После окончания работ представить в ЭПУ «Приволжскгаз» исполнительную документацию.

Начальник ЭПУ «Приволжскгаз»



И.Х. Галимов



ООО «АКВАСНАБ»

(РТ, Пестречинский район,
с. Богородское, ул. Центральная, д. 32Б)
тел. 89047186606

« 01 » декабря 2020 года.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ №500

на перекладку (вынос) и защиту сетей водоснабжения.

Объект: Строительство автодороги М-7 «Волга» - Богородское – Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан.

Район: Пестречинский

Заказчик: ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СОДЕРЖАНИЯ И РАЗВИТИЯ ДОРОЖНО-ТРАНСПОРТНОГО КОМПЛЕКСА ТАТАРСТАНА ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»

I. Водоснабжение.

1. Запроектировать и выполнить прокладку (вынос) существующего водопровода D-110 мм. по ул. Центральная попадающего в зону объекта, до начала строительства силами ООО «АКВАСНАБ» за счет средств заказчика без нарушения водоснабжения остающихся потребителей. Выполнить переключение к переложеным водопроводам всех существующих вводов и ответвлений. Старые трубопроводы отключить и затампонировать.
2. В случае изменения проектных отметок дорожного покрытия проезжей части (тротуар, зел. зона) заказчик обязан обеспечить приведение уровней колодцев в соответствии с измененными отметками за счет собственных средств, для поднятия горловин колодцев применять железобетонные изделия.

II. Особые условия.

При проектировании предусматривать:

- а) применение труб из полиэтилена в соответствии с ГОСТ 18599-2001 «Трубы напорные из полиэтилена» марки:
 - ПЭ 100 SDR 13,6 при производстве работ по разработке грунта открытым способом;
 - ПЭ 100 SDR 11 при производстве работ методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ) или прокола;
- б) глубину заложения труб принять согласно СП 31.13330.2012, п.11.40; 11.42, но не менее 2 м;
- в) глубину залегания трубопровода принять не более 2,5 м. в сухих грунтах и не более 2 м. в мокрых грунтах;
- г) применение запорной арматуры с эксплуатационным сроком не менее 30 лет, а также гарантии завода изготовителя не менее 10 лет (материал: чугун, покрытие: эпоксидное порошковое; внутренние детали должны быть устойчивы к образованию цинкового

налета и коррозии) разрешенной для применения в практике хозяйственно – питьевого назначения. Монтаж запорной арматуры должна осуществлять организация, имеющая разрешение к производству данного вида работ. После укладки запорной арматуры, а также ее стыковые соединения с трубопроводами подвергаются испытаниям на герметичность;

д) установку предохранительной и регулирующей арматуры на сетях;

е) установку подземных пожарных гидрантов в соответствии с ГОСТ Р 53961-2010 «Техника пожарная. Гидранты пожарные подземные. Общие технические требования. Методы Испытаний», гидрант должен быть предназначен для монтажа в колодцах и грунтовых поверхностях, внешняя и внутренняя чугунная часть гидранта покрыта порошковым покрытием. Ось гидранта должна располагаться не ближе 175 мм. и не далее 200 мм. от стенки горловины колодца. Расстояние от крышки колодца до верхней части пожарного гидранта не должно превышать 400 мм. и быть менее 150 мм. Размещение гидрантов в колодцах должно обеспечивать свободную установку крышки колодца и открывание предохранительной крышки гидранта;

ж) применение литых полиэтиленовых отводов;

з) применение железобетонных изделий при производстве работ в мокрых грунтах из бетона класса прочности не менее В25 (марка не менее М350), с сульфатостойкими добавками. Наружную гидроизоляцию производить до отметки 1 м. выше максимального уровня грунтовых вод;

и) применение литых полиэтиленовых фасонных изделий (тройников, крестов и т.д.).

к) пересечение трубопроводом стен сооружений и колодцев следует предусматривать в футлярах. Зазор между футляром и трубопроводом заделывается эластичными материалами, предотвращающими попадание влаги внутрь футляра.

III. Общие условия.

- при ремонте улично-дорожной сети вне зависимости от характеристик благоустройства (зеленая зона, асфальт) сетей обеспечить сохранность существующих кирпичных и железобетонных колодцев, находящихся в технически исправном, работоспособном состоянии;
- в случае повреждения, как колодцев, так и их крышек выполнить работы по их восстановлению силами и за счет средств заказчика;
- засыпка грунтом крышек люков колодцев и камер, а также складирование материалов и конструкций на трассах действующих подземных коммуникаций категорически запрещается;
- заказчик (строительная организация) за трое суток извещает эксплуатирующую организацию о начале и окончании земляных работ, приемке объекта в эксплуатацию;
- прием объекта в ремонт и сдача его в эксплуатацию осуществляется путем подписания заказчиком (строительной организацией) акта работоспособностей инженерных сетей и сооружений на них совместно с представителями, осуществляющими их эксплуатацию;
- в случае выявления нарушений связанных с повреждением инженерных сетей и сооружений на них, а также некачественно выполненного благоустройства вокруг колодцев, заказчик обязан за свой счет устранить указанные дефекты в недельный срок;
- не допускать попадания посторонних предметов, хозяйственно-бытового мусора, строительного мусора, асфальта, щебня в колодцы, в случае попадания мусора незамедлительно произвести работы по очистке сетей.
- в случае подтопления иных потребителей по причине попадания мусора, заказчик обязан возместить ущерб, связанный с заливом помещений;
- схему производства работ механизированным способом согласовать с ООО «АКВАСНАБ»;
- заказчик обязан под роспись вручить машинистам строительных машин схему производства работ механизированным способом и обозначить на месте границы работ и расположение

подземных инженерных сооружений и коммуникаций, сохранность которых должна быть обеспечена;

- в случае изменения проектных отметок дорожного покрытия проезжей части (тротуар, зел. зона) заказчик обязан обеспечить приведение уровней колодцев в соответствии с измененными отметками за счет собственных средств;
- в случае проведения капитально (аварийно-восстановительного) ремонта на инженерных сетях ООО «АКВАСНАБ» в «пересечении» с капитальным ремонтом дорог, эксплуатирующая организация должна передать, а заказчик принять данные сети и сооружения на них, и обеспечить их сохранность в работоспособном состоянии;
- размещение проектируемого объекта по отношению к действующим сетям водопровода должно соответствовать требованиям СП 31.13330.2012, СП 18.13330,2011;
- в случае обнаружения бесхозных (или иных) действующих сетей водопровода в границах проектируемого объекта предусматривать мероприятия по их защите в зоне строительства с учетом требования СП 31.13330.2012, СП 18.13330,2011 силами и за счет средств застройщика без нарушения водоснабжения остающихся потребителей;
- проектирование водопровода для объектов нового строительства, реконструкции или капитального ремонта могут осуществлять проектные организации, имеющие Свидетельство о допуске к выполнению проектных работ;
- проектирование и строительство сетей водопровода должны выполняться силами и за счет средств заказчика.

Проект разработать с учетом выполнения всех требований СП 31.13330.2012, СП 18.13330,2011. Разработанный проект согласовать с балансодержателями сетей и с ООО «АКВАСНАБ»

Срок действия технических условий – два года.

Все работы производить с обязательным вызовом представителей ООО «АКВАСНАБ».

Работы по подключению (врезке) к сетям водопровода выполнять силами ООО «АКВАСНАБ» за счет средств «Заказчика».

Директор ООО «АКВАСНАБ»



Э.Г. Амирова.



- (—) Водопровод Ø 110 мм из.материалом глубина 2.2 м
- (—) Водопровод Ø 108 мм сталь глубина 2.2 м
- (—) Водопровод Ø 67 мм сталь глубина 2.2 м



ПКК © Росреестр 2010-2020 | Картографическая основа РФ © Росреестр 2011

— } Водопровод Ø 90мм полиэтилен глубина 2,2м
— } Водопровод Ø 110мм полиэтилен глубина 2,2м

№ / _____
На № 217 от 18.09.2020

О выдаче ТУ

Уважаемый Юрий Владимирович!

Направляю Вам технические условия на проектирование объекта: «Строительство автодороги М-7 «Волга» - Богородское – Куюки в Пестречинском МР РТ», в месте пересечения с ВЛ 220 кВ «Щелоково-Центральная 1,2 цепи» (далее ВЛ 220 кВ), находящийся в обслуживании филиала АО «Сетевая компания» «Елабужские электрические сети» (далее ЕЭС).

Технические условия:

1. Разработать рабочий проект на строительство автодороги М-7 «Волга», в охранной зоне ВЛ 220 кВ, специализированной организацией, имеющей сертификат СРО (распространяемый на данный вид деятельности), в соответствии с действующими нормами проектирования, ПУЭ, ПТЭ, ПОТЭЭ.
2. Предоставить рабочий проект на согласование в ЕЭС.
3. Расстояние от полосы отвода проектируемой автомобильной дороги до опор пересекаемой ВЛ 220 кВ должно быть не менее 50 метров, в соответствии с требованиями Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ (ред. от 02.08.2019), статья 26 (для автомобильных дорог III-IV категории).
4. Пересечение автомобильной дороги с ВЛ 220 кВ обеспечить в анкерном пролете.
5. Наименьшее расстояние по вертикали от нижних проводов ВЛ 220 кВ до покрытия проезжей части автодороги должно быть не менее 7 метров.
6. В месте пересечения с ВЛ 220 кВ, предусмотреть установку дорожных знаков с обеих сторон в соответствии с требованиями (гл. 2.5 ПУЭ).
7. Пересечение ВЛ с автодорогой выполнить двухцепными натяжными гирляндами изоляторов для провода, с отдельным креплением каждой

ЕЛАБУЖСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ

423603, Республика Татарстан, г. Елабуга, ул. Чапаева, д. 48, телефон (85557) 3-92-15, факс (85557) 3-24-12
ИНН 1655049111 КПП 164602001 Р/с 40702810000000002360 в ПАО «АКИБАНК», г.Набережные Челны
Кор/счет 30101810622029205933 БИК 049205933

цепи к опоре, согласно п.2.5.257 ПУЭ.

8. В случае невозможности выполнения вышеуказанных условий, предусмотреть переустройство ВЛ 220 кВ, с выносом опор из придорожной полосы.

9. При переустройстве опор выполнить все землеустроительные работы, в том числе межевание и постановку на кадастровый учет земельных участков под вновь установленными опорами, перевод категории земельных участков в земли промышленности, внесение изменений в сведения ГКН об охранных зонах ВЛ 220 кВ, согласовать продажу земельных участков филиалу АО «Сетевая компания» «Елабужские электрические сети» под реконструированными опорами с их правообладателями, возместить затраты АО «Сетевая компания» на приобретение земельных участков и убытки, связанные с регистрацией прав. Получить в Управлении Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор РТ) разрешения на ввод в эксплуатацию реконструированных участков.

10. До начала строительных работ, разработать ППР на безопасное ведение работ в охранной зоне ВЛ 220 кВ и согласовать его с ЕЭС.

11. Для производства работ в охранной зоне ВЛ 220 кВ, вызвать представителя ЕЭС по тел. 8 (85557) 9-33-35 не менее чем за два дня без отключения оборудования и за два месяца с отключением оборудования.

12. Работы в охранных зонах ВЛ 220 кВ производить строго в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок (Приказ Минтруда России №328н от 24.07.2013 г.).

13. Выполнение работ проводить с разрешения ответственного руководителя работ СМО и под надзором наблюдающего ЕЭС (гл. XLVII «Охрана труда при допуске персонала строительно-монтажных организаций к работам в действующих электроустановках и в охранной зоне линий электропередачи» Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок).

14. Для получения допуска к выполнению работ в охранной зоне ВЛ 220 кВ необходимо предварительно заключить договор возмездного оказания услуг с АО «Сетевая Компания» «Елабужские электрические сети», при необходимости на следующие услуги:

- допуск в охранную зону электроустановки (с отключением или без отключения электроустановки);

- надзор за бригадами на время выполнения работ в охранной зоне электроустановки;

- оформление технической документации (выдача настоящих ТУ, справки о выполнении ТУ).

15. После проведения работ предоставить в ЕЭС исполнительную съемку М1:500 на бумажном носителе и в электронном виде в формате

AUTOCAD dwg*, получить справку о выполнении технических условий, подписанную главным инженером ЕЭС.

16. Данные технические условия не являются разрешением на производство работ в охранных зонах линий электропередачи.

17. Технические условия действительны в течение одного года со дня выдачи.

Главный инженер

М.М. Салахов

Ильясов И.И.,

Тел. 8 (85557) 9-33-38

ilyasovili@gridcom-rt.ru

Лист согласования к документу № Исх.в стор.орг.-102/3179 от 22.09.2020

Инициатор согласования: Ильясов И.И. инженер

Согласование инициировано: 21.09.2020 17:00

Лист согласования

Тип согласования: смешанное

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: параллельное				
1	Мавлетова Р.Р.		Согласовано 22.09.2020 - 08:44	-
2	Усов И.Ю.		Согласовано 22.09.2020 - 11:31	-
3	Евлеев Е.Н.		Согласовано 21.09.2020 - 17:29	-
Тип согласования: последовательное				
4	Салахов М.М.		Подписано 22.09.2020 - 11:50	-

УТВЕРЖДАЮ
Технический директор
Филиала ПАО «МТС» в Республике Татарстан


Р.Х. Мирзеев
« » 2020г.

Рег. № 068 от 11.12.2020г.
на № 286 От 23.11.2020 г.

Технические условия ООО «ДСК Проект»

на вынос кабеля ПАО «МТС» по объекту:
«Строительство автомобильной дороги М-7
«Волга» - Богородское - Куюки в Пестречинском
районе Республики Татарстан».

1. Кабель связи ПАО «МТС» попадает в зону строительства автомобильной дороги.
2. На данном участке кабель проложен в защитной полиэтиленовой трубке (ЗПТ) диам. 40/33 мм.
3. Предусмотреть вынос кабеля связи ПАО «МТС» из зоны строительства автомобильной дороги.
4. Разработать проект на вынос кабеля связи ПАО «МТС» силами организации, имеющей свидетельство соответствующей Саморегулируемой Организации (СРО) о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласовав его с Отделом архитектуры, благоустройства и инфраструктурного развития Пестречинского района и ПАО «МТС».
5. Предусмотреть вынос на всю длину кабеля попадающего в зону строительства автомобильной дороги.
6. Предусмотреть прокладку кабеля марки ОТД-7*4Е/1*4С-2,7 в защитной полиэтиленовой трубке (ЗПТ) диам. 40/33 мм.
7. Предусмотреть прокладку сигнальной ленты.
8. Предусмотреть технологический запас прокладываемого кабеля по 15 метров для монтажа оптических муфт.
9. В местах установки муфт заложить шаровые маркеры (3М 1401-XR Scotchmark EMS II шаровой маркер для линий связи 10104).
10. Места установки оптических муфт согласовать дополнительно с ПАО «МТС».
11. Пересечения с существующими автодорогами, железными дорогами и коридорами коммуникаций предусмотреть способом ГНБ (горизонтально-направленного бурения), с прокладкой резервного канала. Основной и резервный ГНБ-каналы должны быть выполнены из полиэтиленовых труб диам. 100 мм, марки Т. В резервный канал заложить заготовку из стальной проволоки для затягивания кабеля и провести герметизацию концов канала.
12. При пересечении с одиночными коммуникациями новый кабель проложить ниже существующих коммуникаций на расстоянии не менее 0,5м, в полиэтиленовой трубе диам. 100мм.
13. В местах параллельного прохождения кабель проложить на расстоянии не менее 4-х метров от оси существующих кабельных линий.

14. Трассу нового кабеля, места пересечений с автодорогами и коммуникациями обозначить указательными ж.б столбами (высота 2200мм) соответствующей окраски (с установкой табличек ПАО «МТС».
 15. Работы по выбору трассы для перекладки кабеля проводить совместно с представителем ПАО «МТС».
 16. Обязательное участие представителя ПАО «МТС» в тендерной комиссии по выбору подрядной организации на выполнение работ по выноске кабеля ПАО «МТС» из зоны строительства.
 17. Все работы по прокладке нового кабеля должны выполняться организацией, имеющей необходимые сертификаты и лицензии, согласно действующих нормативных и руководящих документов отрасли.
 18. В проектно-сметной документации предусмотреть переключение действующей связи ПАО «МТС» с возмещением всех затрат, связанных с работами по переключению кабеля согласно п. 17, 27 Правил охраны линий и сооружений связи РФ, утвержденные постановлением Правительства РФ, от 9 июня 1995г. № 578 и ст. 6 п. 4 Федерального Закона «О связи».
 19. Работы по переключению кабеля согласовать заранее (не менее чем за 10 рабочих дней) с ПАО «МТС».
 20. Все работы по закупке кабельной продукции и выносу кабеля из зоны строительства выполняются за счет средств и силами заказчика.
 21. При переустройстве других коммуникаций места их расположения выбирать в соответствии с нормативами СНиП. Все проекты переноса коммуникаций в зоне строительства согласовывать с ПАО «МТС».
 22. В местах проезда строительной техники к зоне производства работ кабель связи ПАО «МТС» защитить дорожными плитами.
 23. Назначить ответственных лиц за производством земляных работ в охранной зоне кабеля связи ПАО «МТС».
 24. Вся работу в охранной зоне кабеля связи производить вручную без применения ударных инструментов, в присутствии представителя ПАО «МТС».
 25. Все работы вести согласно действующих норм и руководящих документов.
 26. По окончании работ произвести освидетельствование качества выполненных работ совместно с представителем ПАО «МТС», также необходимо предъявить внешним осмотрам проложенный кабель и предоставить комплект исполнительной документации в Группу технического учета Департамента фиксированной сети ПАО «МТС».
 27. Настоящие технические условия не могут служить основанием для начала производства работ в охранной зоне кабеля связи ПАО «МТС», заказчик или его доверенное лицо обязан дополнительно согласовать очередность и сроки производства работ с ПАО «МТС».
 28. Данные технические условия могут быть отозваны в случае изменений на сетях ПАО «МТС».
 29. При изменении характера и места производства работ данные технические условия считаются недействительными.
- Срок действия технических условий 1 год со дня выдачи.

Руководитель группы технического учета



И.А. Галлямов

исп. Федянов О.В. тел. +79172690694
ovfedya1@mts.ru

Технические условия принял

_____ /
должность

_____ /
ф.и.о.

_____ /
подпись

_____ /
дата

Ю.В. Чеснокову

09.09.2020 № 102-03/3566

На № 166 от 27.08.2020

О технических условиях на
пересечение и параллельное
следование с ЛЭП

Уважаемый Юрий Владимирович!

В ответ на Ваш запрос филиал ОАО «Сетевая компания» Приволжские электрические сети направляет Вам технические условия на параллельное следование и пересечение с линиями электропередач (далее - ЛЭП): КВЛ 220 кВ Кутлу Букаш - Центральная, ВЛЗ 10 кВ ф.18 ПС Салмачи, ВЛ 0,4 кВ от КТП-7144, ВЛ 0,4 кВ от КТП-7905, ВЛ 0,4 кВ от КТП-7595, ВЛ 0,4 кВ от КТП-8327 при строительстве автомобильной дороги по объекту: «Строительство автодороги М-7 «Волга» - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан».

Дополнительно сообщаем, что на данном участке расположения проектируемой автодороги имеются пересечения с ЛЭП (ВЛ 220 кВ Щелоков-Центральная 1, 2 цепь), находящихся на балансе филиала ОАО «Сетевая компания» Елабужские электрические сети.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Главный инженер

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Р.Г. Халилов

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 3708EA4F00010003D1AD
Владелец: Халилов Руслан Гусманович
Действителен с 19.11.2019 до 19.11.2020

Долгов, 241-01-48

ПРИВОЛЖСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
филиал открытого акционерного общества «Сетевая компания»

Ю.В. Чеснокову

№ _____
на № 166 от 27.08.2020

*О технических условиях на
параллельное следование и
пересечение с ЛЭП*

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Филиал ОАО «Сетевая компания» Приволжские электрические сети (далее - ПЭС) разрешает параллельное следование и пересечение с линиями электропередач (далее - ЛЭП): **КВЛ 220 кВ Кутлу Букаш - Центральная, ВЛЗ 10 кВ ф.18 ПС Салмачи, ВЛ 0,4 кВ от КТП-7144, ВЛ 0,4 кВ от КТП-7905, ВЛ 0,4 кВ от КТП-7595, ВЛ 0,4 кВ от КТП-8327** при строительстве автомобильной дороги по объекту: «Строительство автодороги М-7 «Волга» - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан», при следующих условиях:

1. Проектирование в части параллельного следования и пересечения проектируемой автодороги с ЛЭП должно выполняться специализированной проектной организацией, в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТЭ, ППБ, ПОТ, СНиП и Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Расстояния при сближении и пересечении автодороги с ВЛ должны быть не менее приведенных в табл. 2.5.35, п. 2.5.257 ПУЭ (изд.7).

3. Предусмотреть дорожные ограждения I группы (определение дорожных ограждений I группы приведено в строительных нормах и правилах на автомобильные дороги) для предотвращения наездов транспортных средств на опоры ВЛ (п. 2.5.262 ПУЭ (изд.7)) (при необходимости).

ПРИВОЛЖСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
филиал открытого акционерного общества «Сетевая компания»

422701, Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение,
Промышленная зона Высокая Гора, д. 41, телефон (843) 241-00-59
ИНН 1655049111 КПП 161643001 Р/с 40702810800000000921 в ПАО «АКИБАНК», г. Казань

Кор/счет 3010181030000000916 БИК 049205916

4. В местах пересечения ВЛ с автомобильными дорогами с обеих сторон ВЛ на дорогах должны устанавливаться дорожные знаки в соответствии с требованиями государственного стандарта, запрещающие остановку транспорта в охранных зонах ЛЭП ПЭС.

Подвеска дорожных знаков на тросах-растяжках в пределах охранных зон ВЛ не допускается (п. 2.5.260 ПУЭ (изд.7)).

5. Представить на согласование в ПЭС проект в части пересечения, параллельного следования автодороги с ЛЭП (с указанием габаритов).

6. Предусмотреть мероприятия, предотвращающие повреждение ЛЭП при строительстве автодороги с использованием тяжелой техники.

7. Работы в охранных зонах ЛЭП производить строго в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок (Приказ Минтруда России № 328н от 24.07.2013 г.).

8. При невозможности выдержать расстояния, указанные в Правилах по охране труда при эксплуатации электроустановок, подать заявку в ПЭС на отключение и заземление ВЛ, не менее чем за 13 дней до начала работ.

9. Для производства работ в охранной зоне ЛЭП разработать проект производства работ (ППР), который необходимо согласовать с ПЭС.

10. Проведение любых работ в охранных зонах ЛЭП запрещается без получения разрешения от ПЭС на право производство работ в охранных зонах ЛЭП.

11. Работы в охранной зоне **КВЛ 220 кВ Кутлу Букаш – Центральная** производить с вызовом представителя СВЛ ПЭС по тел.: (843) 2-41-00-73, факс (843) 2-41-00-74 и оформлением наряда-допуска на производства работ вблизи ЛЭП.

Работы в охранной зоне **ВЛЗ 10 кВ ф.18 ПС Салмачи, ВЛ 0,4 кВ от КТП-7144, ВЛ 0,4 кВ от КТП-7905, ВЛ 0,4 кВ от КТП-7595** производить с вызовом представителя Пригородного РЭС по тел.: (84378) 2-91-19, факс (84378) 2-91-30 и оформлением наряда-допуска на производства работ вблизи ЛЭП.

Работы в охранной зоне **ВЛ 0,4 кВ от КТП-8327** производить с вызовом представителя Пестречинского РЭС по тел.: (84367) 3-22-37, факс (84367) 3-22-39 и оформлением наряда-допуска на производства работ вблизи ЛЭП.

12. В случае невыполнения требований настоящих технических условий и причинения ущерба имуществу ОАО «Сетевая компания» оставляет за собой право на ведение претензионных работ в судебном порядке. Все работы в зоне деятельности ОАО «Сетевая компания» будут приостановлены.

13. Справку о выполнении технических условий получить в ПЭС.

14. Срок действия данных технических условий 1 год со дня регистрации.

Главный инженер

Р.Г. Халилов

Долгов, 241-01-48

Лист согласования к документу № 102-03/3566 от 09.09.2020

Инициатор согласования: Долгов Р.А. Инженер

Согласование инициировано: 04.09.2020 16:50

Лист согласования

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: последовательное				
1	Еникеева А.К.		Согласовано 07.09.2020 - 08:20	-
Тип согласования: параллельное				
2	Ишимов А.Н.		Согласовано 07.09.2020 - 10:03	-
3	Плотарев В.Е.		Согласовано 07.09.2020 - 09:08	-
4	Шмаков Д.А.		Согласовано 07.09.2020 - 16:42	-
5	Разов М.И. / Левицкий Э.А.		Согласовано 08.09.2020 - 10:06 (Левицкий Э.А.)	-
6	Ахметзянов Х.Г.		Согласовано 07.09.2020 - 16:07	-
Тип согласования: параллельное				
7	Хамитов И.Г.		Согласовано 08.09.2020 - 10:58	-
8	Баязитов И.Р.		Согласовано 08.09.2020 - 23:36	-
Тип согласования: последовательное				
9	Халилов Р.Г.		 Подписано 09.09.2020 - 07:48	-

Ю.В. Чеснокову

08.12.2020 № 219-24/5051
На № 290 от 23.11.2020

420029, г.Казань, ул. Сибирский тракт, д.34,
корпус 2, офис 314

ТУ на переустройство ОЭХ

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Филиал ОАО «Сетевая компания» Приволжские электрические сети разрешает переустройство объекта электросетевого хозяйства (ОЭХ):

- ВЛ 10кВ ф.04 ПС Ильинка;
- ВКЛ 10кВ ф.18 ПС Салмачи отп. на КТП 7144,
- ВЛ 0,4кВ КТП 7144;
- ВЛ 0,4кВ КТП 7595,

рамках строительства автомобильной дороги по объекту: «Строительство автодороги М-7 «Волга» - Богородское – Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан», с соблюдением следующих условий:

1. Проектирование в части переустройства ОЭХ, должно выполняться специализированной проектной организацией, в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» с учетом текущих изменений, Правил устройства электроустановок ПУЭ (7 изд.), ПТЭ, ППБ, ПОТЭУ, СНиП 3.01.01-85 «Организация строительного производства», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве» и Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

ПРИВОЛЖСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ

ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»

422701, Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение,
Промышленная зона Высокая Гора, д.41, телефон (843) 241-00-59
ИНН 1655049111 КПП 161643001 Р/с 40702810800000000921 в ПАО «АКИБАНК», г. Казань
Кор/счет 3010181030000000916 БИК 049205916

2. Проектом предусмотреть:

2.1. Переустройство ВЛ 10кВ ф.04 ПС Ильинка (участок оп. №147-148) выполнить в воздушном исполнении (марку и сечение провода определить проектом).

2.2. Переустройство ВКЛ 10кВ ф.18 ПС Салмачи отп. на КТП 7144 (участок оп.№3-7) выполнить в воздушном исполнении (марку и сечение провода определить проектом).

2.3. Барьерные ограждения (отбойники) опор ВКЛ 10кВ ф.18 ПС Салмачи отп. на КТП 7144 (участок оп. №3-7) и КТП 7595.

2.4. Переустройство ВЛ 0,4кВ КТП 7144 (участок оп. №5-7,8-12) выполнить в воздушном исполнении (марку и сечение провода определить проектом).

2.5. Переустройство ВЛ 0,4кВ КТП 7595 (участок оп. №1-4) выполнить в воздушном исполнении (марку и сечение провода определить проектом).

2.6. Профиль в местах пересечения автодороги с ЛЭП с указанием габаритов;

2.6. Расстояния при пересечении ЛЭП с автомобильной дорогой должны быть не менее, указанных в п.2.5.257 (таблица 2.5.35) ПУЭ (изд.7).

2.7. Разработать раздел проектной документации, содержащий сведения об охранных зонах, образуемых и/или изменяемых в результате нового строительства, реконструкции проектируемых объектов.

Передать по окончании проектирования в группу собственности ПЭС (тел. 8 (843) 241-00-25):

- подготовленные в соответствии с требованиями действующего законодательства текстовое и графическое описания местоположения границ охранной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны, необходимые для принятия решения уполномоченным органом государственной власти, органом местного самоуправления решения об установлении, изменении, прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории;

- подготовленные в электронном виде картографические материалы (с отображением плана местности, объектов, границ их охранных зон, границ земельных участков, СП, НП - в базовом масштабе 1:2 000, в населенных пунктах, 1:10 000 - вне населенных пунктов. При этом должна быть обеспечена возможность автоматического представления данных в ГИС «Панорама»), каталоги координат в системах координат МСК-16, WGS-84 в формате SXF, сводный отчет об охранных зонах в формате Excel.

Работы по установлению/внесению изменений охранных зон ЛЭП выполнить до начала СМР, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Трассу прохождения проектируемой автомобильной дороги согласовать с руководством Пригородного РЭС, Пестречинского РЭС, собственниками прилегающих земельных участков.

4. Проект переустройства ОЭХ согласовать с руководством Пригородного РЭС, Пестречинского РЭС, собственниками прилегающих земельных участков и Приволжскими электрическими сетями (Служба распределительных сетей).

5. Для производства работ в охранной зоне ЛЭП разработать проект производства работ (ППР), который необходимо согласовать с Приволжскими электрическими сетями.

6. Проект в части переустройства ОЭХ выполнить в двух экземплярах. Один экземпляр на бумажном носителе, второй экземпляр предоставить в электронном виде.

7. Проведение любых работ в охранных зонах ВЛ запрещается без получения разрешения от Приволжских электрических сетей на право производство работ в охранных зонах ЛЭП.

8. Работы в охранной зоне ОЭХ производить с вызовом представителя Пригородного РЭС по тел.: (84378) 2-91-19, Пестречинского РЭС (84367) 3-22-37 и оформлением наряда-допуска на производства работ вблизи ЛЭП.

9. Настоящие технические условия не являются основанием для электроснабжения объектов по указанному адресу.

10. Работы по переустройству (выносу) объекта электросетевого хозяйства должны быть выполнены в соответствии со следующими техническими требованиями:

10.1. Подрядчик должен являться членом СРО в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

10.2. Работы должны быть выполнены в полном объеме, указанном в техническом задании. Завершенный объект строительства должен соответствовать требованиям ПУЭ, ПТЭ, Правил пожарной безопасности в РФ и другим нормативно-техническим документам, регламентирующим его безопасную и надежную эксплуатацию.

10.3. До начала работ получить документальное согласование собственника земельного участка, на котором планируется осуществить переустройство объекта электросетевого хозяйства, а также согласование всех заинтересованных лиц.

10.4. До начала работ получить решение об изменении (установлении) охранной зоны.

10.5. Получить технические условия на производство работ в местах пересечений и сближений с инженерными коммуникациями (при необходимости).

10.6. До начала выполнения работ должен быть выполнен проект производства работ (ППР) с разработанными мероприятиями по безопасному производству работ, а также своевременно поданы заявки на отключение. При производстве работ требуется четкое соблюдение последовательности выполняемых операций с применением необходимых инструментов,

приспособлений, механизмов, приборов и других специальных средств с обязательным соблюдением правил охраны труда и техники безопасности.

10.7. Материально-технические ресурсы для производства работ приобретаются Подрядчиком. Подрядчик несет ответственность за соответствие приобретаемых материалов (продукции) требованиям ГОСТов и ТУ, утвержденным для конкретного вида продукции, а также сертификатам соответствия. В случае поставки материалов (продукции), не соответствующих указанным требованиям, Подрядчик обязуется заменить некачественную продукцию. Используемые при производстве работ материалы должны быть качественные и соответствовать необходимым нормативно-техническим документам, а также иметь сертификаты, технические паспорта, аттестаты и иные документы, подтверждающие их качество.

10.8. Выполнить строительно-монтажные работы в полном объеме, с привлечением обученного, квалифицированного персонала, прошедшего необходимые инструктажи и проверку знаний, обладающего опытом производства аналогичных работ, в соответствии с проектом, строительными нормами и правилами;

10.9. При производстве работ в действующих электроустановках, обязательным условием является наличие в организации исполнителя работ системы управления охраной труда. Обязательным условием является соблюдение требований охраны труда и техники безопасности при производстве работ собственным и привлеченным персоналом.

11. Выполнить пуско-наладочные работы в «холостую»;

12. Справку о выполнении ТУ получить в Приволжских электрических сетях.

13. Срок действия данных технических условий 1 год со дня регистрации.

14. Данные технические условия являются неотъемлемой частью «Соглашения о возмещении расходов собственника объекта электросетевого хозяйства, обусловленных переносом (переустройством) такого объекта» (далее - Соглашение). Осуществление переустройства ОЭХ возможно только после заключения Соглашения.

Главный инженер

Хакимова 2410134



Р.Г. Халилов

15.12.2020 5/7-08-IND-Исх-01359/20

15.12.2020 № 5/7-08-IND-Исх-01359/20

на _____ от _____

Директору
ООО «ДСК Проект»

Ю.В. Чеснокову

Технические условия № 12/2020_44 от 15.12.2020г.

Выданы: ООО «ДСК Проект» при проектировании строительства автомобильной дороги по объекту: «Строительство автодороги М-7 «Волга» - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»

Характер работ: Проектирование пересечения и защиты кабеля связи ПАО «МегаФон», попадающего в зону строительства автомобильной дороги.

Филиал в Республике Татарстан ПАО «МегаФон» выдает Технические условия на защиту кабеля связи ПАО «МегаФон» при выполнении следующих условий:

ПАО «МегаФон» согласовывает проектирование вышеупомянутых работ при выполнении следующих условий:

1. До начала производства работ Заказчику строительства или его подрядной организации необходимо заключить с подрядной организацией ПАО «Ростелеком», обслуживающей волоконно-оптические линии связи ПАО «МегаФон», договор возмездного оказания услуг по уточнению места размещения сетей МегаФон, осмотру и объезду трассы, обеспечению совместной сохранности коммуникаций, осуществлению технического надзора в соответствии с данными ТУ. Согласно данному договору Заказчик строительства или его подрядная организация затраты по выполнению данных ТУ обязаны будут возместить непосредственно ПАО «Ростелеком».

2. На рабочих чертежах в месте пересечения с кабелем связи ПАО «МегаФон» нанести надписи: **ВНИМАНИЕ! Кабель связи ПАО «МегаФон». Без представителя ПАО «МегаФон» работы не производить. Вызвать представителя по адресу: г.Казань, ул. Парковая, д.24. тел.: +7 (843) 239-48-48.**

3. Изыскательские работы по выбору места пересечения кабеля связи ПАО «МегаФон» провести с участием представителей Регионального отделения по РТ Поволжского филиала ПАО «МегаФон» (далее – РО по РТ ПФ ПАО «МегаФон»).

4. До начала земляных работ определить местоположение и глубину залегания кабеля связи ПАО «МегаФон» с помощью шурфа, ручным способом.

5. Проектирование пересечения автомобильной дороги с кабелем связи ПАО «МегаФон» выполнить под углом близким к 90° (но не менее 60°).

6. Земляные работы по пересечению и защиты кабеля связи ПАО «МегаФон» в охранной зоне (± 2 метра от оси кабеля) выполнять вручную без применения землеройных и ударных механизмов и в присутствии представителя РО по РТ ПФ ПАО «МегаФон».

7. В месте пересечения кабеля связи ПАО «МегаФон» с проектируемой автодорогой предусмотреть методом ГНБ, глубина на 3м ниже «корыта» автодороги. В месте пересечения на глубину залегания кабеля заложить 2 полиэтиленовые (цельные, толстостенные) трубы, одна из которых является резервной, диаметром не менее чем 63 мм на расстоянии не менее 1-2 м и от проектной границы подошвы насыпи дороги не менее 5 м. Через резервную трубу протянуть оцинкованную проволоку диаметром 3-4 мм. Концы резервной трубы загерметизировать деревянными, бетонными или пластмассовыми пробками.

8. В местах пересечений методом ГНБ расстояние от кабеля связи до скважины перехода должно быть не менее 2м по вертикали. Места рабочих котлованов определить проектом, но не ближе 5м от кабелей связи.

9. Произвести защиту над существующим кабелем, после выполнения планировки грунта на глубину не более 0,3 м от подошвы насыпи дороги, укладкой ж/б плит шириной не менее 1.5-2 м на всем протяжении пересечения кабеля с проезжей частью полотна автодороги.

10. Рабочий проект согласовать дополнительно с РО по РТ ПФ ПАО «МегаФон»: РТ, г. Казань, ул. Парковая, д.24. тел.: +7 (843) 239-48-48.

11. В местах переезда техники (автотранспорта, тракторов, строительных механизмов и т.д.) через кабель связи ПАО «МегаФон» произвести защиту кабеля связи от механических повреждений (укладка ж/б плит 3 м x 6 м, подсыпка щебня и гравия). **Грунт в охранной зоне кабеля связи ПАО «МегаФон» не снимать.**

12. В охранной зоне кабеля связи ПАО «МегаФон» не складировать грунт и строительные материалы и не устраивать стоянки автотранспорта и механизмов.

13. Представителю генподрядной организации подготовить и предоставить в филиал в Республике Татарстан ПАО «МегаФон» документы по обеспечению сохранности кабеля связи (приказ о сохранности кабельных линий связи и назначении ответственного лица за производство работ, а также списки механизаторов и работников, выполняющих земляные работы), структуру предприятия, перечень субподрядных организаций.

14. Настоящие технические условия не могут служить основанием для начала производства работ в охранной зоне кабеля связи ПАО «МегаФон». Заказчик строительства обязан получить письменное согласование на производство земляных работ от филиала в Республике Татарстан ПАО «МегаФон» по адресу: РТ, г. Казань, ул. Парковая, 24. тел.: +7 (843) 239-48-48.

15. При изменении характера и места производства работ, данные условия являются недействительными.

16. Срок действия технических условий до 15.12.2021г.

Технический руководитель
Регионального отделения по РТ
Поволжского филиала ПАО «МегаФон»



В.П. Дубов

Старший менеджер по эксплуатации сети
Регионального отделения по РТ
Поволжского филиала ПАО «МегаФон»



Д.А. Кундик

Технические условия получил представитель _____
наименование организации

Дата _____ должность, фамилия _____
Подпись _____ телефон _____

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
города Казани «Центр подготовки исходной документации»**

Груздева ул. 5, г. Казань, Республика Татарстан, 420012
Тел/факс: (843) 236-00-67

Груздев ур. 5, Казань ш., Татарстан Республикасы, 420012
e-mail: MUP-CPID@ya.ru

**«Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в
Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»**

Проект планировки территории

Том 1

Книга 2

Материалы обоснования. Графическая часть.

Директор

Р.А. Повышев

Казань, 2020 г.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Содержание:

№№ п/п	Наименование	Количество листов
1	2	3
1.	Раздел 1. Исходно-разрешительная документация	5
2.	Раздел 2. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика	1
3.	Раздел 3. Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района	1
4.	Раздел 4. Сведения об установлении охранной зоны	1
5.	Чертеж зон планируемого размещения объекта Масштаб 1:500	

Том 1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка.

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с техническим заданием на разработку проекта планировки и проекта территории, предусматривающие размещение объекта **«Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»**, в соответствии с действующим законодательством.

Графические материалы разрабатываемого проекта планировки территории содержат чертеж зон планируемого размещения объекта с указанием красных линий.

Исходно-разрешительная документация.

В качестве исходных материалов и разрешительной документации использовались:

- Техническое задание;
- Топографическая съемка на электронном носителе М 1:500, М 1:2000 с нанесенными границами отводов, существующими красными линиями.
- Топографический план территории с нанесенными предварительными проектными решениями по строительству;
- Генеральный план Пестречинского муниципального района;
- Сведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) в форме кадастровых планов территории, Сведений ЕГРН об основных характеристиках объектов;

Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика.

В административном отношении проектируемая автодорога находится в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан.

Площадь территории планируемого размещения объекта составляет 97307 кв.м. Протяженность трассы линейного объекта составляет 4,46 км.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

«Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»

Лист

2

Проектируемая автодорога расположена в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан от д.Куюки до с.Богородское.

Технические характеристики и параметры проектируемого участка представлены в таблице.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование	Измеритель	Показатель		
1	Вид строительства		реконструкция		
2	Категория дороги	СП 34.13330.2012	IV		
		СП 42.13330.2016	-	Богородское - Основные улицы сель- ского посе- ления	Куюки - Местные улицы
3	Строительная длина	км	1,96	2,04	0,462
4	Расчетная скорость	км/ч	80	30*-60	40
5	Тип дорожной одежды и вид покрытия		облегченный		
6	Расчетная нагрузка		100кН		
7	Число полос движения	шт	2		
8	Ширина земляного полотна	м	10	12,10 -	7,80 - 10,0
9	Ширина проезжей части	м	6	7	6
10	Ширина полосы движения	м	3	3,5	3
11	Ширина обочины	м	2	0,5	0,5
12	Ширина укрепленной части	м	0,5	0,5	0,5
13	Ширина тротуара	м	-	1,50* - 2,25	1,00* - 1,50
14	Ширина посадочных пло-	м	-	3	3
15	Количество углов поворота		14		
16	Наименьший радиус кривой	м	300	80	150
17	- выпуклых кривых	м	19352	1700	5254
	- вогнутых кривых	м	6000	1073	42489
18	Наибольший продольный	‰	36	38	31
19	Пересечения и примыкания	шт	23		
20	Водопропускные трубы	шт	7		

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата

Технические характеристики и параметры дороги приняты по СП 34.13330.2012 и СП 42.13330.2016.

Инв. № подл.	Полн. и дата	Взам. инв. №						«Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»	Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.		Дата

Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района.

В соответствии с рекомендуемой картой климатического районирования для строительства (СП 131.13330.2012) исследуемая территория относится к району ПВ, характеризуется умеренно- континентальным климатом, продолжительной холодной зимой и теплым коротким летом.

Средняя годовая температура воздуха составляет +4.2 умеренно холодная, продолжительная, средняя температура января – минус 11.6 , средняя температура июля +19.7°С.

Абсолютная минимальная температура воздуха – минус 47°С, абсолютная максимальная - +38°С.

Многолетняя средняя дата первого заморозка относится к 30 сентября. Последние заморозки зафиксированы 9 мая. Число дней в году со среднесуточной температурой ниже нуля в среднем 151.

По количеству осадков район относится к зоне достаточного увлажнения (в среднем 539 мм в год). Зимой осадки отмечаются чаще и выпадают продолжительно, летом осадки бывают реже и менее продолжительны, но часто носят ливневый характер. В среднем 68 % (368 мм) годового количества осадков выпадает в теплый период (апрель-октябрь) и 32 % (171 мм) - в холодный (ноябрь – март).

Устойчивый снежный покров появляется в конце октября, достигает высоты 37- 40 см и сходит во второй половине апреля.

Преобладающее направление ветра в зимний период южное, в летний – северное и западное. Максимальные скорости ветра отмечаются в зимний период, их средние значения достигают 3,8 м/с.

Таблица 2.

Климатические параметры для проектируемого объекта

Наименование характеристик	Значение характеристик
Температура грунта, °С	15
Термическое удельное сопротив-	1,2

Изн. № пол.	Взам. инв. №
Изм.	Полп. и дата

						«Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	

ление грунта, К м/Вт	
Температура воздуха, °С:	
- среднеэксплуатационная	3,1
- абсолютный максимум	38
- абсолютный минимум	минус 47
- наиболее холодной пятидневки	минус 32

Район работ расположен на заселенной, хозяйственно освоенной территории с высокой степенью техногенной нагрузки, с развитой сетью автомобильных и железных дорог.

Инженерно-геологические условия полосы трассы, согласно приложению «А» СП 47.13330.2012, II категории сложности. Учитывая полевое описание, генезис, состав и физико-механические свойства грунтов, в разрезе участка выделены следующие инженерно-геологические элементы (ИГЭ): современные техногенные грунты (t QIV) и верхнечетвертичные аллювиальные отложения (a QIII).

Фоновая сейсмическая интенсивность района в баллах шкалы MSK-64 по картам ОСР-97 А и В (Приложение А СП 14.13330.2014) составляет 6 баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – II- IV.

Инв. № пол.	Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Взам инв. №	Полн. и дата	«Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»	Лист
										6

Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейного объекта определены с учетом существующих земельных участков.

Размеры отвода земель принимаются исходя из условий минимального изъятия земель и технологической целесообразности с учетом действующих норм и правил проектирования и решений по организации строительства.

Полоса отвода земли под строительство, эксплуатацию и обустройство объектов принята согласно СН 467-74 «Нормы отвода земель для автомобильных дорог».

Характеристика объектов инженерной инфраструктуры

Проектом предусматривается переустройство газопровода, воздушных линий электропередач напряжением 0,4кВ и 10кВ., переустройство сетей связи ПАО "Таттелеком", ПАО "Вымпелеком", ПАО "МТС", ПАО "Мегафон".

Электроснабжение

Проектной документацией предусматривается переустройство существующих линий:

- ВЛ 10кВ ф.04 ПС Ильинка;
- ВКЛ 10кВ ф.18 ПС Салмачи отп. на КТП 7144;
- ВЛ 0,4кВ КТП 7144;
- ВЛ 0,4кВ КТП 7595;
- КВЛ 220 кВ Кутлу Букаш - Центральная;
- ВЛ3 10 кВ ф.18 ПС Салмачи;
- ВЛ 0,4 кВ от КТП-7144;
- ВЛ 0,4 кВ от КТП-7905;
- ВЛ 0,4 кВ от КТП-7595;
- ВЛ 0,4 кВ от КТП-8327;
- ЛЭП (ВЛ 220 кВ Щелоков-Центральная 1, 2 цепь).

Взам.инв.№	
Полн. и дата	
Инв.№ подл	

											«Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»	Лист
Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата							7

Работы по переустройству вести в соответствии с техническими условиями ОАО "Сетевая компания" Приволжские электрические сети от 27.08.2020 №166, от 08.12.2020 №219-24/5051 и от 18.09.2020 №217.

Водоснабжение и водоотведение

Согласно Техническим условиям от 01.12.2020 №500) ООО «Акваснаб» проектом планировки предусматривается прокладки (вынос) существующего водопровода D-110 по ул. Центральная (д. Куюки).

Сети связи

Согласно письму ЗАО «Телеком 21» от 31.08.2020 №154 сети связи размещены исключительно на опорах ЛЭП, находящейся на балансе Пестречинского РЭС. Перенос данных сетей вести совместно с работами по выносу ЛЭП.

Согласно письмо ПАО Ростелеком 0612/05/3087/20 от 01.09.2020 в границах проектирования коммуникации связи ПАО "Ростелеком" отсутствуют.

Согласно Техническим условия ПАО "МТС" от 11.12.2020 №068 проектом предусматривается вынос кабеля связи ПАО "МТС" из зоны строительства автомобильной дороги".

Согласно техническим условиям ПАО "МегаФон" от 15.12.2020 №12/2020 проектом планировки территории предусматривается защита кабеля связи ПАО "МегаФон".

Газоснабжение

Согласно техническим условиям ЭПУ "Приволжскгаз" от 16.06.2020 №338 проектируемая автодорога имеет пересечение со следующими газопроводами: газопровод высокого давления Ду1200 мм, газопровод среднего давления Ду110мм. Проектом планировки территории предусматривается переустройство (защита) сетей газоснабжения. Места пересечения (пикеты проектируемой дороги) и описание работ представлены в Таблице.

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	«Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»	Лист
							8

№ п/п	Пикеты проектируемой автодороги	Описание работ
1	ПК4+37,7- ПК4+88,1	Переустройство ГНД ПЭ110
2	ПК8+38,2	Переустройство надземного перехода (ст 159х4,5) в подземный вариант
3	ПК13+44	Перекладка ГНД ПЭ63 с уст. Футляра ПЭ110
4	ПК13+58	Перекладка ГНД ПЭ63с уст. Футляра ПЭ110
5	ПК16+45	Переустройство ГНД ПЭ110
6	ПК17+60 – ПК17+80	Переустройство ГНД ПЭ110
7	ПК19+60-ПК20,00	Перенос ГРПШ, ГСД ПЭ110, ГНД ПЭ110
8	ПК31+60	Установка футляра 1420х10 на существующий ГВД 1200мм с установкой протекторной защиты
9	Подъезд 1	Переустройство ГНД ПЭ110 с установкой футляра
10	ПК40+15 – ПК41+39,8	Перекладка ГСД ПЭ110
11	ПК40+39,8	Переустройство ГНД ПЭ220 с установкой футляра
12	ПК41+83,5	Переустройство ГНД ПЭ63 с установкой футляра
13	ПК42+30	ГНД ПЭ63
14	ПК42+42	ГНД ПЭ63
15	ПК42+20-ПК42+30	Уст. Футляров на ГСД ПЭ110, ГНД ПЭ110
16	ПК42+60- ПК44+60,2	Переустройство ГНД ПЭ110
17	ПК42+80- ПК44+60,2	Переустройство ГСД ПЭ110
18	ПК43+18	Переустройство ГНД ПЭ110 с уст. Футляра
19	ПК43+60	Переустройство ГНД ПЭ110 с уст. Футляра

Проектом планировки территории предусматривается установление расположенных на участке проектирования охранных зон следующих подземных и наземных инженерных коммуникаций:

- постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160 для воздушных линий электропередач – 2 м, подземные электрические кабели - 1 м;
- СП 42.13330.2011 - водопровод - 5м, напорная канализация - 5м, самотечная (бытовая и дождевая) канализация 3 м;
- постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 для газопроводов - 2 м.

Взам. инв. №	
Полн. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	«Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Богородское - Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан»	Лист
							9