

РЕШЕНИЕ
Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан
четвертого созыва

г. Азнакаево

№ 23-3

от «14» декабря 2020 года

Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципальной собственности Азнакаевского муниципального района на 2021 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке приватизации муниципального имущества Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан», утвержденным решением Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан от 12.11.2018 № 210-31

Азнакаевский районный Совет Республики Татарстан решил:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципальной собственности Азнакаевского муниципального района на 2021 год, согласно приложению №1.

2. Муниципальному казенному учреждению «Палата имущественных и земельных отношений Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» (председатель Хайдаров И.З.) обеспечить реализацию Прогнозного плана приватизации муниципальной собственности Азнакаевского муниципального района на 2021 год.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по веб-адресу: <http://aznakayevo.tatar.ru>, в официальном печатном издании – районной газете «Маяк» филиала «Татмедиа».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и финансам.

Председатель



М.З.Шайдуллин

Прогнозный план приватизации муниципальной собственности
Азнакаевского муниципального района на 2021 год

1. Прогнозный план приватизации муниципальной собственности Азнакаевского муниципального района на 2021 год (далее - Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке приватизации муниципального имущества Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан», утвержденным решением Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан от 12.11.2018 № 210-31, и устанавливает задачи, ограничения и особенности приватизации муниципальной собственности в Азнакаевском муниципальном районе.

2. Приватизация муниципального имущества Азнакаевского муниципального района в 2021 году направлена на повышение эффективности управления муниципальной собственностью, привлечение инвестиций на содержание объектов недвижимости, формирование источников покрытия дефицита районного бюджета доходами от продажи муниципального имущества.

3. В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» приватизацию муниципального имущества предполагается проводить путем продажи объектов недвижимости и движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Азнакаевского муниципального района, на аукционе или конкурсе и другими способами, предусмотренными законом.

4. Учитывая, что объект муниципальной собственности: нежилое здание гаража с земельным участком, расположенное по адресу: РТ, г. Азнакаево, ул. Николаева, д. 5В, не был реализован в текущем году, включить его в Прогнозный план 2021 года.

5. В 2021 году подлежит приватизации нижеуказанное муниципальное имущество, находящееся в муниципальной казне:

№ п/п	Наименование и основные характеристики	Адрес	Сроки проведения торгов
1	Здание столовой с земельным участком	Республика Татарстан, город Азнакаево, ул. Гагарина, д. 4Б. Площадь – 362,3 кв.м.,	1 полугодие

		площадь земельного участка – 1185,0 кв.м.	
2	Здание учебного корпуса с земельным участком	Республика Татарстан, г. Азнакаево, ул. Гагарина, д.4В. Площадь – 639,8 кв.м., площадь земельного участка – 1918,0 кв.м.	1 полугодие
3	Нежилое здание гаража с земельным участком	Республика Татарстан, город Азнакаево, ул. Николаева, д 5В	1 полугодие

6. Принятие решений об условиях приватизации муниципального имущества, вошедшего в прогнозный план, осуществляется Муниципальным казенным учреждением «Палата имущественных и земельных отношений Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» на основании предложений комиссии по приватизации муниципального имущества Азнакаевского муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

7. Принятие решений об условиях приватизации муниципального имущества, не вошедшего в прогнозный план, осуществляется Муниципальным казенным учреждением «Палата имущественных и земельных отношений Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» на основании предложений комиссии по приватизации муниципального имущества Азнакаевского муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также решением Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан.

8. Установить, что расходование средств на организацию и проведение приватизации муниципального имущества Азнакаевского муниципального района осуществляется по следующим видам затрат:

- подготовка имущества к продаже, в том числе оформление технической и кадастровой документации;
- оценка имущества для определения его рыночной стоимости и установления начальной цены;
- осуществление деятельности по учету и контролю над выполнением покупателями имущества своих обязательств;
- защита имущественных и иных прав и законных интересов Азнакаевского муниципального района в судах;
- создание и обслуживание информационно-коммуникационных систем, совершенствование материально-технической базы продаж имущества.