



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

от « 20 » ноября 2020 г.

№ 904

О тарифах на жилищно-коммунальные услуги организаций коммунального комплекса Арского муниципального района, предоставляемые населению на 2021 год

В соответствии со ст.156 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», исполнительный комитет Арского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить на 2021 год тарифы на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению:

- размеры платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения (далее – жилищные услуги населению) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений на 2021 год, согласно приложению №1;

- размер платы за капитальный ремонт для собственников жилых помещений, тарифы за пользование жилым помещением (базовая ставка за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно приложению №2;

- размер платы за сбор и утилизацию жидких бытовых отходов для населения согласно приложению №3.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете филиала ОАО «Татмедиа» «Редакция газеты «Арча хәбәрләре» («Арский вестник»), разместить на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и на официальном сайте Арского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела инфраструктурного развития исполнительного комитета Р.В.Хабидуллин.

Руководитель
исполнительного комитета



Р.Р.Мухарямов

Приложение №1 к постановлению
исполнительного комитета
Арского муниципального района
от «20» мая 2020г. № 907

РАЗМЕРЫ ПЛАТЫ

за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения (далее – жилищные услуги населению) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений на 2021 год

№	Наименование платежа	Единица измерения, за которую взимается платеж	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях), на I полугодие 2021г.	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях), на II полугодие 2021г.
1.	Управление жилищным фондом	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	3,30	3,60
2.	Санитарное содержание и санитарная очистка жилых зданий (уборка двора)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	3,40	3,40
3.	Уборка внутридомовых мест общего пользования	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	2,25	2,25
4.	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	3,50	3,50
5.	Дератизация	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,21	0,23
6.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования: - сетей водоснабжения и канализации не оборудованных повысительными насосными	кв. м общей площади жилого помещения в месяц		

	станциями; - сетей водоснабжения и канализации оборудованных повысительными насосными станциями; - сетей отопления; - сетей электроснабжения; -сетей газоснабжения		1,75 1,75 0,10 0,50 0,18	1,75 2,25 0,11 0,50 0,18
7.	Холодная вода на содержание жилого дома	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,19	0,19
8.	Электроснабжение на содержание жилого дома	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,42	0,42
9.	Техническое обслуживание домофонов	квартира в месяц	45,00	46,0
10.	Содержание и текущий ремонт дымоходов	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,79	0,80
11.	Содержание и текущий ремонт вентиляционных каналов	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,79	0,80

Заведующий сектором
по ЖКХ, энергетике и связи
отдела инфраструктурного развития
исполнительного комитета

И.А.Рахимов

Приложение №2 к постановлению
исполнительного комитета
Арского муниципального района
от «20» ноября 2020г. № 904

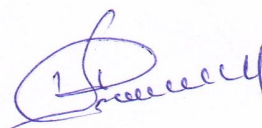
**РАЗМЕР ПЛАТЫ
за капитальный ремонт для собственников
жилых помещений**

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Базовая ставка за единицу измерения услуги (в рублях), на I полугодие 2021г.	Базовая ставка за единицу измерения услуги (в рублях), на II полугодие 2021г.
Капитальный ремонт	кв.м общей площади жилого помещения в месяц	6,11	6,11

**БАЗОВАЯ СТАВКА
за пользование жилым помещением (базовая ставка за наем) для
нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений
муниципального жилищного фонда**

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Базовая ставка за единицу измерения услуги (в рублях), на 2021г.
Базовая ставка по найму	кв.м общей площади жилого помещения в месяц	Согласно методике расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Арского муниципального района, утвержденную постановлением исполнительного комитета Арского муниципального района №1140 от 20.12.2019г.

Заведующий сектором
по ЖКХ, энергетике и связи
отдела инфраструктурного развития
исполнительного комитета




И.А.Рахимов

Приложение №3 к постановлению
исполнительного комитета
Арского муниципального района
от «20» ноября 2020г. № 907

РАЗМЕРЫ ПЛАТЫ
за сбор и утилизацию жидких бытовых отходов для населения

№	Наименование платежа	Единица измерения, за которую взимается платеж	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях), на I полугодие 2021г.	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях), на II полугодие 2021г.
1.	Сбор и утилизация жидких бытовых отходов для МКД в н.п. Урняк, н.п. В.Бужа, н.п. Тюбьяк-Чекурча, н.п. Новый Кинер	с человека в месяц	167,00	170,00

Заведующий сектором
по ЖКХ, энергетике и связи
отдела инфраструктурного развития
исполнительного комитета



И.А.Рахимов