



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

10.11. 2020г. г.Бавлы

№ 220

О внесении изменений в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Бавлинского муниципального района, в 2020-2022 годы, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района от 22.08.2019 №246

В связи с корректировкой программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2020 году Исполнительный комитет Бавлинского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Бавлинского муниципального района, в 2020-2022 годы (далее – Краткосрочный план), утвержденный постановлением Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района от 22.08.2019 №246, следующие изменения:

в разделе III:

таблицу изложить в следующей редакции:

«III. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2020-2022 годы

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ			
		всего	2020г.	2021г.	2022г.

Ремонт крыши	тыс.кв.м.	10,1554	3,595	3,270	3,290
Ремонт внутридомовых инженерных сетей, в том числе:	тыс.м.	20,197	7,567	6,090	6,540
электроснабжения	тыс.м.	4,860	1,210	1,085	2,565
теплоснабжения	тыс.м.	8,610	3,405	2,740	2,465
газоснабжения		-	-	-	-
водоснабжения	тыс.м.	4,119	1,816	1,595	0,708
водоотведения	тыс.м.	2,608	1,136	0,67	0,802
Утепление и ремонт фасадов	тыс.кв.м.	13,70	4,660	5,64	3,400
Ремонт фундамента многоквартирного дома	тыс. куб.м.	0,045	-	0,045	-
Изготовление технического паспорта дома	штук	6	-	-	6»;

в разделе IV:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит 113 214,27 тыс. рублей, в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 26 856,560 тыс. рублей;

бюджета Бавлинского муниципального района – 22 824, 000 рублей;

собственников помещений в многоквартирном доме – 63 533,812 тыс. рублей.»;

таблицу изложить в следующей редакции:

«Объемы финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2020-2022 годы

Перечень	Сумма, тыс.рублей			
	всего	2020г.	2021г.	2022г.
Ремонт крыши	30 156,016	10 264,016	9 942,0	9 950,00
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	35 494,41	12 959,57	10 776,104	11 758,73
электроснабжения	10 635,032	2 503,043	2 386,956	5 745,03
теплоснабжения	14 188,40	5 711,995	4 880,00	3 596,40
газоснабжения	-	-	-	-
горячего и холодного водоснабжения	6 329,296	2 852,843	2 404,000	1 072,30
водоотведения	4 341,691	1 891,69	1 105,00	1 345,00

Утепление и ремонт фасада	40 977,713	13 530,943	16 674,967	10 771,80
Ремонт фундамента многоквартирного дома	1 174,63	-	1 174,632	-
Изготовление технического паспорта дома	582,364	-	-	582,36
Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	3 211,933	1 038,88	1 325,269	925,70
Осуществление строительного контроля	1 617,204	551,480	578,516	487,21
Итого:	113 214,27	38 266,98	40 471,488	34 475,803»;

приложения №1, №2, №3 к Краткосрочному плану изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района по инфраструктурному развитию.

Руководитель
Исполнительного комитета
Бавлинского муниципального района



И.И. Гузаиров

**Планируемые показатели
выполнения Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Бавлинского муниципального района в 2020-2022 годы**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД*, кв. метров	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего
2020г.													
	Итого по Бавлинскому муниципальному району	8 553,90	339				10	10				38 266 980,37	38 266 980,37
1	Бавлинский муниципальный район	8 553,90	339				10	10				38 266 980,37	38 266 980,37
2021г.													
	Итого по Бавлинскому муниципальному району	8 944,12	343				10	10				40 471 488,49	40 471 488,49
1	Бавлинский муниципальный район	8 944,12	343				10	10				40 471 488,49	40 471 488,49
2022г.													
	Итого по Бавлинскому муниципальному району	17 652,73	905				6	6				34 475 803,15	34 475 803,15
1	Бавлинский муниципальный район	17 652,73	905				6	6				34 475 803,15	34 475 803,15

*МКД - многоквартирный дом

Приложение № 2
к Краткосрочному плану реализации
Региональной программы капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории
Бавлинского муниципального района,
в 2020-2022 годы

Реестр

**МКД по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Бавлинского муниципального района, в 2020-2022 годы**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (СМР), ВСЕГО	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса Российской Федерации							Изготовление технического паспорта дома
			ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт крыши*		ремонт фасада **		ремонт фундамента		
				рублей	кв.метров	рублей	кв.метров	рублей	куб.м.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12
2020 год										
Итого по Бавлинскому муниципальному району		36 754 531,78	12 959 572,40	3 595,00	10 264 016,66	4 660,00	13 530 942,72			
1	г. Бавлы, ул. Гоголя, д. 1	1 653 871,58	-			650	1 653 871,58	-	-	
2	г. Бавлы, ул. Чапаева, д. 23	3 815 117,39	483 137,59	495	1 541 745,46	650	1 790 234,34	-	-	
3	г. Бавлы, ул. С.Сайдашева, д. 34	7 110 179,20	7 110 179,20	-	-	-	-	-	-	
4	г. Поповка, ул. Центральная, д. 12	4 320 347,77	588 045,42	585	1 613 604,83	660	2 118 697,52	-	-	
5	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 7	3 523 488,06	849 753,16	385	1 053 309,16	540	1 620 425,74	-	-	
6	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 8	3 522 607,57	850 295,05	385	1 104 669,95	540	1 567 642,57	-	-	
7	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 6	3 515 437,59	812 620,74	385	1 109 790,02	540	1 593 026,83	-	-	
8	г. Бавлы, ул. Ленина, д. 26	3 524 159,08	812 620,74	385	1 109 790,02	540	1 601 748,32	-	-	
9	г. Бавлы, ул. Гоголя, д. 2	3 523 871,59	890 985,49	385	1 047 590,28	540	1 585 295,82	-	-	
10	г. Новозареченск, ул. Советская, д. 4	2 245 451,95	561 935,01	590	1 683 516,94	-	-	-	-	
2021 год										
Итого по Бавлинскому муниципальному району		38 567 703,47	10 776 104,18	3 270,00	9 942 000,00	5 640,00	16 674 967,62	45,00	1 174 631,67	
1	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 7	3 681 135,08	833 135,08	390	1 178 000,00	550	1 670 000,00	-	-	
2	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 5	3 680 578,26	832 578,26	390	1 178 000,00	550	1 670 000,00	-	-	
3	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 15	3 681 027,45	833 027,45	390	1 178 000,00	550	1 670 000,00	-	-	
4	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 9	3 681 047,63	831 047,63	390	1 180 000,00	550	1 670 000,00	-	-	
5	г. Бавлы, Островского, д. 5а	12 496 238,27	5 816 238,27	700	2 100 000,00	1 500	4 580 000,00	-	-	
6	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 3	4 855 753,30	833 121,63	390	1 178 000,00	550	1 670 000,00	45,00	1 174 631,67	
7	г. Бавлы, ул. С.Сайдашева, д. 33	796 955,86	796 955,86	-	-	-	-	-	-	
8	г. Бавлы, ул. Х. Такташа, д. 9	2 074 967,62				840	2 074 967,62			
9	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 5	1 670 000,00				550	1 670 000,00			
10	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 10	1 950 000,00		620	1 950 000,00					
2022 год										
Итого по Бавлинскому муниципальному району		33 062 899,83	11 758 733,29	3 290,00	9 950 000,00	3 400,00	10 771 803,00			582 363,54
1	г. Бавлы, ул. Пионерская, д. 3	2 106 237,34	894 971,25	385	1 200 000,00	-	-	-	-	11 266,09
2	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 10	4 823 282,00	1 400 759,07	585	1 450 000,00	620	1 950 000,00	-	-	22 522,93
3	г. Бавлы, Пионерская, д. 7	5 262 096,01	1 686 395,48	700	1 800 000,00	660	1 750 000,00	-	-	25 700,53
4	г. Бавлы, ул. Калинина, д. 44	12 275 954,47	3 315 317,53	870	3 900 000,00	1 420	5 000 000,00	-	-	60 636,94
5	г. Бавлы, ул. С.Сайдашева, д. 23	4 254 980,42	3 815 033,37	-	-	-	-	-	-	439 947,05
6	с. Александровка, ул. 50 лет СССР, д.13	4 340 349,59	646 256,59	750	1 600 000,00	700	2 071 803,00	-	-	22 290,00

* - в том числе, переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;** - в том числе, утепление фасада.

Перечень многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Бавлинского муниципального района, в 2020-2022 годы

№ п/п	Адрес МКД*	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программе Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.метра общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв.метра общей площади МКД	Планируемая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта				кв.метров	кв. метров	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан			рублей	в том числе:						
													за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств ТСЖ**, других кооперативов либо собственников помещений в МКД			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Бавлинский муниципальный район																			
2020г.																			
1	г. Бавлы, ул. Гоголя, д. 1	1952	1974	блочные	2	2	433,30	386,9	344,7	24	Частичный	1 722 279,84	476 632,40	0,00	342 412,83	903 234,61	3 974,80	14 000,00	31.12.2020
2	г. Бавлы, ул. Чапаева, д. 23	1953	1969	блочные	2	1	505,60	468,60	468,6	13	Комплексный	3 972 920,19	1 099 485,96	0,00	789 870,97	2 083 563,26	7 857,83	14 000,00	31.12.2020
3	г. Бавлы, ул. С.Сайдашева, д. 34	2000	-	кирпичные	5	6	3 984,11	3 941,81	3 941,81	161	Частичный	7 404 273,67	2 049 096,01	0,00	1 472 071,05	3 883 106,61	1 858,45	14 000,00	31.12.2020
4	г. Поповка, ул. Центральная, д. 12	1971	1986	кирпичные	2	2	761,09	722,59	491,65	34	Комплексный	4 490 823,14	1 242 813,03	0,00	892 837,17	2 355 172,94	5 900,52	14 000,00	31.12.2020
5	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 7	1953	1968	блочные	2	2	420,50	376,6	376,6	13	Комплексный	3 669 228,35	1 015 440,75	0,00	729 492,88	1 924 294,72	8 725,87	14 000,00	31.12.2020
6	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 8	1953	1964	блочные	2	2	419,20	377,80	377,8	20	Комплексный	3 668 343,88	1 015 195,97	0,00	729 317,02	1 923 830,89	8 750,82	14 000,00	31.12.2020
7	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 6	1953	1969	блочные	2	1	432,40	399,6	399,6	16	Комплексный	3 661 205,63	1 013 220,50	0,00	727 897,84	1 920 087,29	8 467,17	14 000,00	31.12.2020
8	г. Бавлы, ул. Ленина, д. 26	1957	1968	блочные	2	1	452,80	417,6	417,6	18	Комплексный	3 669 927,11	1 015 634,12	0,00	729 631,79	1 924 661,20	8 104,96	14 000,00	31.12.2020
9	г. Бавлы, ул. Гоголя, д. 2	1956	1977	блочные	2	1	448,00	416,1	416,1	18	Комплексный	3 669 627,73	1 015 551,27	0,00	729 572,27	1 924 504,19	8 191,13	14 000,00	31.12.2020
10	г. Новозареченск, ул. Советская, д. 4	1964	2008	кирпичные	2	2	696,90	654,9	523,2	22	Частичный	2 338 350,83	647 126,99	0,00	464 896,18	1 226 327,66	3 355,36	14 000,00	31.12.2020
Итого по району							8 553,90	8162,5	7757,66	339		38 266 980,37	10 590 197,00	0,00	7 608 000,00	20 068 783,37	4 473,63		
Бавлинский муниципальный район																			
2021г.																			
1	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 7	1953	1979	блочные	2	1	448,60	408,00	408,00	17	Комплексный	3 852 865,26	774 318,51	0,00	724 277,75	2 354 269,00	8 588,64	14 000,00	31.12.2021
2	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 5	1953	1975	блочные	2	1	433,90	398,40	398,40	13	Комплексный	3 851 904,07	774 125,34	0,00	724 097,06	2 353 681,67	8 877,40	14 000,00	31.12.2021
3	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 15	1955	1979	блочные	2	1	413,20	396,00	396,00	11	Комплексный	3 851 837,49	774 111,96	0,00	724 084,55	2 353 640,98	9 321,97	14 000,00	31.12.2021
4	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 9	1954	1982	блочные	2	1	445,10	406,20	406,20	17	Комплексный	3 852 683,49	774 281,98	0,00	724 243,58	2 354 157,93	8 655,77	14 000,00	31.12.2021
5	г. Бавлы, Островского, д. 5а	1985	-	кирпичные	5	3	2 244,00	2 117,00	2 016,90	103	Комплексный	13 097 854,48	2 632 303,62	0,00	2 462 189,56	8 003 361,30	5 836,83	14 000,00	31.12.2021
6	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 3	1953	1977	блочные	3	1	423,70	408,40	408,40	21	Комплексный	5 077 935,45	1 020 523,47	0,00	954 571,58	3 102 840,40	11 984,74	14 000,00	31.12.2021
7	г. Бавлы, ул. С.Сайдашева, д. 33	1993	2010	кирпичные	4	3	2 320,90	2 288,90	2 288,90	102	Частичный	891 641,91	179 195,17	0,00	167 614,58	544 832,16	3 84,18	14 000,00	31.12.2021
8	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 5	1953	-	блочные	2	1	420,20	402,00	402,00	15	Частичный	1 760 800,00	353 871,71	0,00	331 002,56	1 075 925,73	4 190,39	14 000,00	31.12.2021
9	г. Бавлы, ул. Х.Такташа, д. 9	1955	-	кирпичные	2	2	811,80	767,20	767,20	26	Частичный	2 181 966,34	438 514,44	0,00	410 175,22	1 333 276,68	2 687,81	14 000,00	31.12.2021
10	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 10	1959	-	блочные	2	2	682,72	624,02	624,02	18	Частичный	2 052 000,00	412 394,80	0,00	385 743,56	1 253 861,64	3 005,62	14 000,00	31.12.2021
Итого по району							8 644,12	6 824,90	6 724,80	343		40 471 488,49	8 133 641,00	0,00	7 608 000,00	24 729 847,49	4 681,97		
Бавлинский муниципальный район																			
2022г.																			
1	г. Бавлы, ул. Пионерская, д. 3	1954	1976	блочные	2	2	341,50	294,70	294,70	20	Комплексный	1 679 016,99	518 351,60	0,00	484 907,64	1 194 109,35	4 916,59	14 000,00	31.12.2022
2	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 10	1960	1976	блочные	2	2	682,72	624,02	624,02	10	Комплексный	5 032 115,02	1 187 058,42	0,00	1 110 469,59	2 734 587,00	7 370,69	14 000,00	31.12.2022
3	г. Бавлы, Пионерская, д. 7	1966	-	кирпичные	2	2	779,04	730,24	730,24	31	Комплексный	4 194 835,81	1 295 043,40	0,00	1 211 487,40	2 983 348,41	5 384,62	14 000,00	31.12.2022
4	г. Бавлы, ул. Калинин, д. 44	1994	-	кирпичные	3	3	1 838,04	1 765,84	1 765,84	92	Комплексный	9 786 118,37	3 021 202,41	0,00	2 826 274,88	6 959 843,49	5 324,21	14 000,00	31.12.2022
5	г. Бавлы, ул. С.Сайдашева, д. 23	1992	2009	кирпичные	5	18	13 335,77	12 806,98	12 208,19	720	Частичный	3 378 051,34	1 042 883,03	0,00	975 596,38	2 402 454,96	2 533,31	14 000,00	31.12.2022
6	с. Александровка, ул. 50 лет СССР, д. 13	1981	-	кирпичные	2	2	675,66	633,66	506,30	32	Комплексный	3 460 002,05	1 068 183,13	0,00	999 264,11	2 460 737,94	5 120,92	14 000,00	31.12.2022
Итого по району							17 652,73	16 855,44	16 129,29	905		34 475 803,15	8 132 722,00	0,00	7 608 000,00	18 735 081,15	1 953,00		
ВСЕГО												113 214 272,01	26 856 560,00	0,00	22 824 000,00	63 533 712,01			

*МКД - многоквартирный дом; **ТСЖ - товарищество собственников жилья.