

**Решение**  
**Совета муниципального образования «Осинниковское сельское поселение**  
**Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан**

«28» октября 2020 года

№ 7

**О передаче полномочий по решению отдельных вопросов местного значения в сфере управления муниципальной собственностью Исполнительному комитету Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан**

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан **решил:**

1. Принять предложение Совета Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан о передаче Исполнительному комитету Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан полномочий по решению отдельных вопросов местного значения в сфере управления муниципальной собственностью.

2. Заключить с Исполнительным комитетом Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан Соглашение об осуществлении полномочий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом по решению следующих вопросов местного значения в сфере управления муниципальной собственностью:

- учету и ведению реестра муниципального имущества поселения в Едином Реестре муниципального имущества Камско-Устьинского муниципального района, предоставлению информации из Реестра, ведению единого реестра имущества казны поселений;

- созданию, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений и предприятий, закреплению муниципального имущества поселения на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, а также изъятию неиспользуемого имущества и передачи его для эффективного использования другим лицам;

- передаче муниципального имущества поселения в аренду, безвозмездное пользование и иные формы пользования, контроля за поступлением арендных и иных платежей от использования муниципального имущества в бюджет поселения;

- реализации муниципального имущества поселения и другим формам приватизации, предусмотренным действующим законодательством, в том числе проведению торгов в электронной форме по продаже муниципального имущества по

объектам, включенным в прогнозный план приватизации;

- исполнению функций по управлению, пользованию и распоряжению земельными участками, находящимися в муниципальной собственности поселения, в том числе:

- предоставлению на предусмотренных законом основаниях земельных участков собственникам зданий, строений, сооружений;

- согласованию и утверждению схем расположения земельных участков;

- присвоению категории и переводу земельных участков из одной категории в другую, подготовку ходатайств в Кабинет Министров Республики Татарстан о переводе земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию;

- прекращению прав на земельные участки по основаниям, предусмотренным действующим законодательством;

- списанию в установленном законодательством порядке муниципального имущества;

- регистрации возникновения, изменения или прекращения прав на объекты муниципальной собственности в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

- обеспечению оформления в собственность поселения земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, ранее предоставленных гражданам в общую долевую собственность, образованных в счет не востребовавшихся долей, включая подготовку проектов документов в суд для признания права собственности поселения на не востребовавшиеся земельные доли;

- обеспечению оформления в собственность поселения выморочного имущества;

- обеспечению осуществления прав акционера (участника) хозяйственных обществ с долей поселения в уставном капитале, в том числе контроль за ведением реестра акционеров и соблюдением прав акционеров;

- подготовке и изданию правовых актов по вопросам переданных полномочий, в порядке, установленном действующим законодательством;

- осуществлению контроля выполнения условий планов приватизации, исполнения договоров купли-продажи, инвестиционных и иных условий конкурсов, других способов приватизации, исполнения условий договоров аренды и иных договоров пользования муниципальным имуществом поселений;

- осуществлению процедур муниципального земельного контроля за использованием земель в границах поселения;

- передаче жилых помещений в собственность граждан в соответствии с Законом Российской Федерации от 04 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»;

- методической и консультационной помощи физическим и юридическим лицам по вопросам владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом.

3. В целях обеспечения реализации настоящего решения разработать и представить на рассмотрение в соответствии с бюджетным законодательством проект решения Совета муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан о

внесении изменений в решение о бюджете муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов.

4. Считать утратившим силу Решение Совета муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан от 10 сентября 2020 № 156 «Об утверждении Порядка заключения соглашений о передаче части полномочий по решению вопросов местного значения между органами местного самоуправления муниципального образования «Осинниковское сельское поселение» Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан и органами местного самоуправления муниципального образования «Камско-Устьинский муниципальный район Республики Татарстан».

5. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах, расположенных по адресам:

- п. Осинники, ул. Молодежная, д. 9А (административное здание);

- п. Осинники, ул. Лесная, д. 2 (Осинниковский СДК),

а также опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан и официальном сайте Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан.

Глава муниципального образования  
«Осинниковское сельское поселение  
Камско-Устьинского муниципального района  
Республики Татарстан

А.Х. Сагдеев