



пр. Строителей, д. 12, г. Нижнекамск,  
423570

Төзүчеләр пр., 12 нче йорт,  
Түбән Кама шәһәре, 423570

Тел./факс: (8555) 42-42-66. E-mail: Gorsovet.Nk@tatar.ru

## РЕШЕНИЕ

## КАРАР

15 октября 2020 г. № 12

### О земельном налоге

В соответствии с Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района, Нижнекамский городской Совет

#### РЕШАЕТ:

1. Установить земельный налог на территории муниципального образования город Нижнекамск, определив ставки земельного налога в следующих размерах:

1.1. 0,05 процента в отношении участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1–3 категории, отнесенных к землям промышленности и иного специального назначения;

1.2. 0,1 процента в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) в собственность физическими и юридическими лицами на условиях осуществления на них жилищного строительства, за исключением индивидуального жилищного строительства, осуществляемого физическими лицами;

1.3. 0,13 процентов в отношении земельных участков, занятых аттракционами;

1.4. 0,2 процента в отношении земельных участков, занятых полигонами и автодромами автошкол;

1.5. 0,22 процента в отношении земельных участков, занятых сооружениями и коммуникациями городского электротранспорта (трамвайные и троллейбусные парки, депо, производственные и ремонтные мастерские и другие объекты, необходимые для работы и обслуживания горэлектротранспорта);

1.6. 0,3 процента в отношении земельных участков:

1.6.1. отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

1.6.2. занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

1.6.3. не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для



собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

1.6.4. ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1.6.5. приобретенных (предоставленных) для гаражей, погребов;

1.7. 0,7 процента в отношении земельных участков, на которых располагаются здания, строения и сооружения физкультурно-спортивных учреждений (в том числе спортивные школы);

1.8. 1 процент в отношении земельных участков, занятых автостоянками;

1.9. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2. Установить, что в отношении земельного участка с более чем одним видом разрешенного использования следует применять наибольший размер ставки земельного налога по видам разрешенного использования, определенным для данного участка.

3. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Предоставить налоговые льготы:

4.1. в виде освобождения от уплаты земельного налога в отношении земельных участков (долей), предоставленных для личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства и не используемых для осуществления предпринимательской деятельности, следующим категориям налогоплательщиков - физических лиц:

4.1.1. Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, полным кавалерам ордена Славы;

4.1.2. ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также ветеранам и инвалидам боевых действий;

4.1.3. инвалидам I и II групп инвалидности;

4.1.4. инвалидам с детства, детям-инвалидам;

4.1.5. физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года №1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

4.1.6. физическим лицам, принимавшим в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

4.1.7. физическим лицам, получившим или перенесшим лучевую болезнь или ставшим инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

4.2. в виде освобождения от уплаты земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

4.2.1. организациям - в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями;

4.2.2. гражданам, имеющим трех и более детей, за использование земель, предоставленных в соответствии с Законом Республики Татарстан от 18.11.2011 № 90-ЗРТ в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства,



