

ЛЕНИНОГОРСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЛЕНИНОГОРСК
ЛЕНИНОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



ЛЕНИНОГОРСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ЛЕНИНОГОРСК ШӘҺӘРЕ
МУНИЦИПАЛЬ
БЕРӘМЛЕГЕ
ЛЕНИНОГОРСК
ШӘҺӘРЕ СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

КАРАР

14.10.2020

г.Лениногорск

№ 9

О внесении изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования город Лениногорск Лениногорского муниципального района Республики Татарстан

Руководствуясь статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Лениногорск Лениногорского муниципального района Республики Татарстан и, рассмотрев результаты обсуждения Проектов внесения изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования город Лениногорск Лениногорского муниципального района Республики Татарстан на публичных слушаниях, Лениногорский городской Совет РЕШИЛ:

1. Внести в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования город Лениногорск Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденных Решением Лениногорского городского Совета муниципального образования город Лениногорск Лениногорского муниципального района Республики Татарстан от 27 декабря 2013 года № 121,

– изменение территориальной Д-4 (зона размещения объектов спортивного и спортивно-зрелищного назначения) на территориальную зону Ж-2 (зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами в 3-5 этажей) в отношении земельных участков №16:51:011801:683, №16:51:011801:402, находящихся по адресу: РТ, г. Лениногорск, ул.Васильева, з/у 1, 1а, с целью строительства многоквартирных жилых домов.

2. Комиссии по землепользованию и застройки обеспечить внесение изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования город Лениногорск Лениногорского муниципального района Республики Татарстан и разместить обновленные документы на официальном сайте Лениногорского муниципального района и в федеральной геоинформационной системе территориального планирования Российской Федерации (ФГИС РТ).

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее Решение на официальном сайте Лениногорского муниципального района <http://Leninogorsk.tatar.ru>.

4. Контроль за исполнением Решения возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» В.Н.Маркелову.

Глава муниципального образования
город Лениногорск,
мэр города Лениногорска



Р.Г. Хусаинов

Проект внесения изменений в карту градостроительного зонирования территории Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Лениногорск» ЛМР в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 16:51:011801:683, 16:51:011801:402, находящихся по адресу: РТ, г.Лениногорск, ул.Васильева, з/у 1, 1а.

Существующее положение: Ж-3 (Зона застройки многоэтажными жилыми домами в 6 и более этажей)
Р-1 (Зона рекреационно-ландшафтных территорий)

Проектное решение: территориальная зона Д-4 (Зона размещения объектов спортивного и спортивно-зрелищного назначения)



- Д-4 Зона размещения объектов спортивного и спортивно-зрелищного назначения
- Ж-2 Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами 3-5 этажей

- Ж-3 Зона застройки многоэтажными жилыми домами 6 и более этажей
- Р-1 Зона рекреационно-ландшафтных территорий
- Д-3 Зона размещения объектов образования и научных комплексов