

СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«КУАКБАШСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ЛЕНИНОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЛЕНИНОГОРСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
«КУАКБАШ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ»
МУНИЦИПАЛЬ
БЕРӘМЛЕГЕ
СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

КАРАР

от 15 октября 2020г.

с. Куакбаш

№ 3

О земельном налоге

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Совет муниципального образования «Куакбашское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования «Куакбашское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан
2. Установить ставки земельного налога исходя из кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:
 - 0,3% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - 0,3% в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, (за исключением земельных участков, приобретенных (представленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
 - 0,25% в отношении земельных участков не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- 0,3% в отношении земельных участков ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, представленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
- 1,45% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;
- 1,10% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии;
- 0,05% в отношении земельных участков, отнесенных к землям промышленности и иного специального назначения, предоставляемые под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории;
- 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- организации – в отношении земельных участков общего пользования (парками, скверами, шоссе, улицами, переулками, проездами, площадями и других земельных участков общего пользования);
- организации – в отношении земельных участков, используемых для гражданских захоронений.
- одинокие пенсионеры, проживающие и вышедшие на пенсию в сельской местности

4. Предоставить льготу по уплате земельного налога физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18.06.1992 №3061-1), соответствии с федеральными законами от 26 ноября 1998г №175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», от 10 января 2002 г. №2 –ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне» в размере 50%.

5. Установить, что льготы физическим лицам, предусмотренные пунктом 4 настоящего решения, представляются только в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности.

6. С юридических лиц и граждан, освобожденных в соответствии с настоящим решением от уплаты земельного налога, при передаче участков в аренду(пользование)взимается земельный налог с площади, переданной в аренду (пользование).

7. Налоговым периодом признается календарный год.

Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

8. Признать утратившим силу решения Совета муниципального образования «Куакбашское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан «О земельном налоге» от 26.10.2015 года №9, 30.05.2017 года №12, 14 декабря 2018 года №32, 6 июня 2019 года №15, 9 августа 2019 года №22, 15 октября 2019 года №28.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

10. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационных стендах, расположенных по адресам: с.Куакбаш-здание местного самоуправления по ул.Карла Маркса,д.15,в д.Сходнево-Чертанла в здании сельского клуба по ул.Свободы,д.5А,в д.Чути в здании сельского клуба по ул.Мира,д.8А,опубликовать на официальном сайте Лениногорского муниципального района (<http://leninogorsk.tatarstan.ru>) в разделе «Сельские поселения» и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo/tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)).

11. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
«Куакбашское сельское поселение»
Лениногорского муниципального района
Республики Татарстан,
председатель Совета



Р.Р.Ахметзянова