



60-РС от 08.09.2020г.

РЕШЕНИЕ

КАРАР

О внесении изменений и дополнений в Решение Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 20.05.2020г. № 24-РС «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в части предоставления отсрочки уплаты арендных платежей»

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 г. N 670-р "О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства", распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2020 N 820-р, распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 14.08.2020 №1536-р «О внесении изменений в распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2020 № 820-р», Лаишевского муниципального района Республики Татарстан решил:

1. Внести в решение Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 20.05.2020г. № 24-РС «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в части предоставления отсрочки уплаты арендных платежей» изменения и дополнения:

в пункте 1:

подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) в течение семи рабочих дней со дня обращения арендаторов — субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций — исполнителей общественно полезных услуг, включенных в реестр некоммерческих организаций — исполнителей общественно полезных услуг, заключение дополнительных соглашений по договорам аренды государственного имущества, составляющего государственную казну Республики Татарстан (в том числе земельных участков), предусматривающих отсрочку уплаты арендных платежей с 1 апреля 2020 года по 1 октября 2020 года на следующих условиях:

задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2023 года, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

задолженность по арендной плате при досрочном расторжении договора аренды выплачивается единовременно;»;

в подпункте «б» после слов «субъектов малого и среднего предпринимательство дополнить словами «, социально ориентированных некоммерческих организаций»;

в пункте 2:

подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) установить, что отсрочка уплаты арендных платежей предоставляется арендаторам — субъектам малого и среднего предпринимательства, включенным в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, социально ориентированным некоммерческим организациям — исполнителям общественно полезных услуг, включенным в реестр некоммерческих организаций — исполнителей общественно полезных услуг, у которых по состоянию на дату введения режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Республики Татарстан отсутствует неисполненная обязанность по уплате арендных платежей за предыдущий период по договорам аренды государственного имущества, составляющего государственную казну Республики Татарстан (в том числе земельных участков)».

2. Палате имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан обеспечить предоставление информации в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан о выполнении настоящего решения не позднее 10 числа месяца, следующего за кварталом, начиная со II квартала 2020 года.

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте Лаишевского муниципального района Республики Татарстан <http://laishevo.tatarstan.ru> и опубликовать на портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Палату имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

**И.о. Главы - Председателя Совета
муниципального района**

Т.П.Бурганова