

Приложение к
 Постановлению
 Исполнительного комитета
 Тукаевского
 муниципального района
 Республики Татарстан
 от «20» 2020 года № 3119



Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территории
 Тукаевского муниципального района Республики Татарстан» на 2020-2025
 года.

Паспорт программы

Муниципальный заказчик подпрограммы	Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района Республики Татарстан
Основные разработчики подпрограммы	Отдел строительства, архитектуры и жизнеобеспечения населения Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан
Цели подпрограммы	Создание комфортных условий жизнедеятельности на сельских территориях и формирование позитивного отношения к селу и сельскому образу жизни
Задачи подпрограммы	Обеспечение потребностей сельского населения в доступном и комфортном жилье; повышение уровня социально-инженерного обустройства села
Сроки и этапы реализации программы	2020-2025 годы
Объем Финансирования подпрограммы с распределением по годам и источникам	Общий объем финансирования реализации программы составит 248 881,7 тыс. рублей, в том числе за счет планируемых к привлечению средств федерального бюджета- 105 489,8 тыс. рублей, за счет средств бюджета Республики Татарстан – 76 389,2 тыс. рублей, за счет местных бюджетов муниципальных районов – 2 204,2тыс. рублей, за счет внебюджетных источников – 64 798,5тыс. рублей. Объем ресурсного обеспечения реализации подпрограммы по годам составляет:

	год	Объем средств, тыс. рублей			
		бюджета Республик и Татарстан	Федеральног о бюджета, планируемы х к привлечению	Местного бюджета муниципальны х районов	Внебюджетны х источников
	2020	11230,6	15508,9	324,1	9526,6
	2021	11792,1	16284,3	340,3	10002,9
	2022	12381,7	17098,5	357,3	10503,0
	2023	13000,7	17953,4	375,1	11028,1
	2024	13650,8	18851,1	393,9	11579,5
	2025	14333,3	19793,6	413,5	12158,4
	Всего	76389,2	105489,8	2204,2	64798,5
	Сумма средств, выделяемых из бюджета Республики Татарстан по направлениям подпрограммы, будет ежегодно уточняться в соответствии с законом Республики Татарстан о бюджете Тукаевского муниципального района Республики Татарстан на очередной финансовый год				
Ожидаемые конечные результаты реализации целей и задач подпрограммы	Ввод жилья для граждан, проживающих на сельских территориях, общей площадью 5 868,8 тыс.кв.м.; Комплексное обустройство площадок под компактную жилищную застройку в количестве 2 единиц. Реализация проектов по благоустройству сельских территорий, в количестве 2 единиц.				

I. Сфера реализации программы, основные проблемы, оценка их решения и прогноз развития

Развитие Тукаевского муниципального района на современном этапе характеризуется увеличением внимания со стороны государства к развитию сельских территорий.

С 2014 года в Тукаевском муниципальном районе Республике Татарстан была реализована федеральная целевая программа «Устойчивое развитие сельских территорий на

2014 - 2017 годы и на период до 2020 года», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2013 г. № 598 «О федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года». С 2014 года в рамках указанной программы осуществлялись мероприятия по обеспечению жильем семей и молодых специалистов, работающих в сельской местности.

Улучшение условий жизнедеятельности на селе, наряду с другими факторами, способствовало повышению инвестиционной активности в аграрной сфере, улучшению социальной ситуации.

Вместе с тем реализованных мероприятий недостаточно для полного и эффективного использования экономического потенциала сельских территорий и повышения качества жизни сельского населения.

Целесообразность усиления роли государства в реализации мероприятий по устойчивому развитию территорий обоснована:

взаимосвязью целевых установок устойчивого развития сельских территорий с приоритетами социально-экономического развития России в части повышения уровня и качества жизни на селе, создания социальных основ для экономического роста аграрного и других секторов экономики;

долгосрочным характером социальных проблем сельских территорий, требующим системного подхода к их решению;

высоким уровнем затратности решения проблемных вопросов села, требующим привлечения государственной поддержки.

Достижение целей подпрограммы будет способствовать повышению уровня комфортности проживания на сельских территориях, созданию благоприятных условий для роста инвестиционной активности в агропромышленном комплексе и сельской экономики в целом.

Обоснованием необходимости решения поставленных задач в сфере комплексного развития сельских территорий для достижения целей подпрограммы являются:

неблагоприятная демографическая ситуация, оказывающая существенное влияние на формирование трудового потенциала в сельской местности;

низкий уровень обеспеченности объектами социальной и инженерной инфраструктуры на сельских территориях;

низкий уровень развития рынка жилья в сельской местности и доступности для сельского населения решения проблемы по улучшению жилищных условий;

непривлекательность сельской местности как среды обитания и рост миграционных настроений, в том числе среди сельской молодежи;
низкий уровень социальной активности сельского населения;
отсутствие в обществе позитивных взглядов на перспективы развития сельских территорий.

Настоящая муниципальная программа разработана в соответствии с государственной программой Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 г. № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и программой «Комплексное развитие сельских территорий» утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.04.2020 № 330 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 08.04.2013 № 235 «Об утверждении государственной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья продовольствия в Республике Татарстан на 2013-2022 годы», постановлением кабинета Министров Республики Татарстан от 14.05.2020 № 387 «О реализации государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий».

II. Цели, задачи и основные ожидаемые конечные результаты программы, сроки ее реализации

Целями подпрограммы являются создание комфортных условий жизнедеятельности на сельских территориях и формирование позитивного отношения к селу и сельскому образу жизни.

Для достижения целей необходимо решить задачи по удовлетворению потребностей сельского населения в доступном и комфортном жилье, повышению уровня социально-инженерного обустройства села и обеспечению автомобильными дорогами.

Эффективное использование имеющегося потенциала, государственная поддержка и привлечение внебюджетных инвестиций позволяют достигнуть поставленных целей.

Достижение поставленных целей и задач обеспечит:

введение жилья для граждан, проживающих на сельских территориях, общей площадью 5 868,8 тыс. кв. метров; реализацию проектов комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку в количестве 2 единиц.

Срок реализации подпрограммы: 2020 - 2025 годы.

III. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

Подпрограмма включает следующие мероприятия:

улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, и строительство жилья, предоставленного по договору найма жилого помещения;

комплексное обустройство населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры, в том числе реализация мероприятий по благоустройству сельских территорий, реализация проектов комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку на сельских территориях, реализация проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку, развитие сети автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, ведущих от сети автомобильных дорог общего пользования к общественно значимым объектам сельских населенных пунктов, расположенных на сельских территориях.

Целями мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, являются обеспечение доступным и комфортным жильем сельского населения, привлечение и закрепление в сельской местности молодых специалистов.

Повышение доступности улучшения жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, предусматривается осуществлять путем;

предоставления социальных выплат за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан и местного бюджета муниципальных районов на строительство и приобретение жилья на сельских территориях;

софинансирования строительства жилья, предоставляемого по договорам найма с правом последующего выкупа за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан и местного бюджета муниципальных районов;

использования при строительстве (приобретении) жилья механизмов льготного ипотечного жилищного кредитования и материнского (семейного) капитала;

увеличения объемов жилищного строительства в сельской местности на основе стимулирования инвестиционной активности в жилищной сфере.

Предоставление и распределение субсидий из бюджета Республики Татарстан бюджетам муниципальных районов на улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, и строительство жилья, предоставленного по договору найма жилого помещения, осуществляются в соответствии с правилами, утвержденными постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан.

Реализация мероприятий по комплексному обустройству населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры осуществляется по следующим направлениям:

благоустройство сельских территорий;

развитие газификации на сельских территориях;

развитие водоснабжения на сельских территориях;

реализация проектов комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку на сельских территориях;

реализация проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку;

развитие сети автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, ведущих от сети автомобильных дорог общего пользования к общественно значимым объектам сельских населенных пунктов, расположенных на сельских территориях, объектам производства и переработки продукции;

реализация проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций).

Проекты комплексной застройки должны реализовываться в местах ускоренного развития агропромышленного комплекса, в том числе на территории реализуемых инвестиционных проектов с привлечением молодых специалистов, обладающих знаниями в области современных технологий агропромышленного производства.

Предоставление и распределение субсидий из бюджета Республики Татарстан на комплексное обустройство объектами социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных на сельских территориях, осуществляется в соответствии с правилами, утверждаемыми постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан.

IV. Ресурсное обеспечение подпрограммы и его обоснование

Общий объем финансирования реализации программы составит 248 881,7 тыс. рублей, в том числе за счет планируемых к привлечению средств федерального бюджета - 105 489,8 тыс. рублей, за счет средств бюджета Республики Татарстан - 76 389,2 тыс. рублей, за счет местных бюджетов муниципальных районов - 2 204,2 тыс. рублей, за счет внебюджетных источников - 64 798,5 тыс. рублей.

В рамках подпрограммы предусматриваются оказание государственной поддержки в обеспечении жильем граждан, развитие сети следующих объектов социальной и инженерной инфраструктуры в сельской местности: распределительных газовых сетей, локальных водопроводов, автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, ведущих от сети автомобильных дорог общего пользования к общественно значимым объектам сельских населенных пунктов, расположенных на сельских территориях, объектам производства и переработки продукции, а также оказание государственной поддержки проектов комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку, проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок под компактную жилищную застройку, проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций), предусматривающих комплексное освоение земельных участков в целях осуществления жилищного строительства и создания благоприятных условий для жизнедеятельности граждан на территории застройки.

V. Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления этими рисками

Реализация подпрограммы связана с рисками, основными из которых являются:

изменение федерального законодательства;

отсутствие финансирования или неполное финансирование из различных источников финансового обеспечения подпрограммы.

Управление рисками реализации подпрограммы будет осуществляться на основе использования мер, предусмотренных государственной программой Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 г. № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Цель, задачи, индикаторы оценки результатов программы
«Комплексное развитие сельских территорий»

Цель подпрограммы - создание комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности и формирование позитивного отношения к селу и сельскому образу жизни.

Наименование задачи	Наименование основных мероприятий	Индикаторы оценки результатов, единица измерения	Значения индикаторов					
			2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Обеспечение доступным и комфортным жильем сельского населения	Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях	Ввод жилья для граждан, проживающих на сельских территориях (сельских агломерациях), - всего, кв. метров, в том числе:	954	963,5	973,1	982,9	992,7	1002,6
		улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях	288	289,0	291,9	294,8	297,8	300,7
Повышение уровня социального и инженерного	Развитие социальной и инженерной инфраструктуры в	строительство жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения	666	674,4	681,1	688,0	694,8	701,8
		Ввод в действие распределительных газовых сетей, км	-	-	-	-	-	-
		Ввод в действие						
		распределительных газовых сетей, км						
		Ввод в действие						
		локальных						

обустройства сельских территорий и обеспечение автомобильными дорогами	сельской местности и обеспечение автомобильными дорогами	водопроводов, км Ввод в эксплуатацию автомобильных дорог, ведущих к общественно значимым объектам сельских населенных пунктов, объектам производства и переработки сельскохозяйственной продукции, км Количество населенных пунктов, расположенных в сельской местности, в которых реализованы проекты комплексного обустройства площадок под жилищную застройку, единиц Количество реализованных проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку, единиц	-	1	-	-	-	-
--	--	--	---	---	---	---	---	---