



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2020

г.Зеленодольск

КАРАР

№ 1328

О составе общественной жилищной комиссии по предоставлению социальных выплат на строительство/приобретение жилья гражданам, проживающим на сельских территориях, включение граждан, проживающих и работающих на сельских территориях в списки участников программы, либо изъявивших желание переехать на постоянное место жительства и работать в границах Зеленодольского района, в рамках реализации программы «Комплексное развитие сельских территорий» при Исполнительном комитете Зеленодольского муниципального района

В целях повышения доступности улучшения жилищных условий граждан, проживающих и работающих на сельских территориях, либо изъявивших желание переехать на постоянное место жительства и работать на сельских территориях, в рамках реализации программы «Комплексное развитие сельских территорий» с предоставлением социальных выплат на строительство/приобретение жилья при Исполнительном комитете Зеленодольского муниципального района, Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав общественной жилищной комиссии по осуществлению правильного учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий с предоставлением социальных выплат на строительство/приобретение жилья, проживающих и работающих на сельских территориях, либо изъявивших желание переехать на постоянное место жительства и работать в границах Зеленодольского района в рамках реализации программы «Комплексное развитие сельских территорий» в Зеленодольском муниципальном районе при Исполнительном комитете Зеленодольского муниципального района, образованной постановлением Исполнительного комитета Зеленодольского

муниципального района №1747 от 29.08.2014 в новой редакции (Приложение №1).

2. Утвердить Положение об общественной жилищной комиссии по вопросу повышения доступности улучшения жилищных условий граждан, проживающих и работающих на сельских территориях, либо изъявивших желание переехать на постоянное место жительства на сельские территории и работать там, в рамках реализации программы «Комплексное развитие сельских территорий» с предоставлением социальных выплат на строительство / приобретение жилья при Исполнительном комитете Зеленодольского муниципального района (Приложение №2).

3. Признать постановление Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района №391 от 03.03.2020 утратившим силу.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя руководителя Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района А.З. Нурмухаметова.

Руководитель



М.П. Афанасьев

Состав общественной жилищной комиссии по вопросу повышения доступности улучшения жилищных условий граждан, проживающих и работающих на сельских территориях, либо изъявивших желание переехать на постоянное место жительства и работать в границах Зеленодольского района, в рамках реализации программы «Комплексное развитие сельских территорий» с предоставлением социальных выплат на строительство/приобретение жилья.

1.	Нурмухаметов Амир Замилович	Исполняющий обязанности заместителя руководителя Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района, председатель комиссии
2.	Зиннуров Рамиль Наилевич	Директор МУП «Служба технического надзора Зеленодольского муниципального района», заместитель председателя комиссии
3.	Демина Мария Григорьевна	Специалист отдела по реализации программы АПК на селе МУП «Служба технического надзора Зеленодольского муниципального района», секретарь комиссии
Члены комиссии:		
4.	Зиганшин Тагир Галимзянович	Начальник Управления сельского хозяйства и продовольствия Министерства сельского хозяйства в Зеленодольском муниципальном районе
5	Гибадуллин Ильгам Рашитович	Старший оперуполномоченный отдела экономической безопасности и противодействия коррупции Отдела МВД России по Зеленодольскому району, майор полиции
6.	Хазиев Расим Зуфарович	Начальник отдела по связям с общественностью и СМИ аппарата Совета Зеленодольского муниципального района (по согласованию)
7.	Мингазов Нияз Наилевич	Руководитель МКУ «Департамент жилищной политики Зеленодольского муниципального района, (по согласованию)
8.	Тагиров Наиль Назипович	Представитель НО «Государственный жилищный фонд при Президенте РТ» в Зеленодольском муниципальном районе (по согласованию)
9	Денисова Лариса Рудольфовна	Начальник отдела муниципального фонда МКУ «Департамент жилищной политики Зеленодольского муниципального района, (по согласованию)
10.	Копвиллем Наиля Нургаязовна	Председатель Территориальной профсоюзной организации работников образования и науки в Зеленодольском муниципальном районе (по согласованию)
11.	Гаврилова Ригина Анатольевна	Председатель Зеленодольской районной организации профсоюза работников здравоохранения РФ, РТ (по согласованию)

Положение об общественной жилищной комиссии по вопросу повышения доступности улучшения жилищных условий граждан, проживающих и работающих на сельских территориях, либо изъявивших желание переехать на постоянное место жительства на сельские территории и работать там, в рамках реализации программы «Комплексное развитие сельских территорий» с предоставлением социальных выплат на строительство / приобретение жилья

1. Общие положения

1.1. Общественная жилищная комиссия образовывается Постановлением руководителя Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района (далее – Исполком), осуществляет функции по обеспечению правильного учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий с предоставлением социальных выплат на строительство / приобретение жилья, проживающих и работающих на сельских территориях, либо изъявивших желание переехать на постоянное место жительства и работать в границах Зеленодольского района.

1.2. Состав общественной жилищной комиссии утверждается Постановлением руководителя Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района.

1.3. Общественная жилищная комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Конституцией Республики Татарстан, нормативно – правовыми актами Российской Федерации и Республики Татарстан, а так же настоящим Положением.

2. Основные задачи общественной жилищной комиссии

2.1. Рассмотрение заявлений граждан на улучшение жилищных условий с предоставлением социальных выплат на строительство / приобретение жилья, проживающих и работающих на сельских территориях, либо изъявивших желание переехать на постоянное место жительства и работать в границах Зеленодольского района в рамках реализации программы «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 г. № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 17.10.2019 №1332 от 31.03.2020 №391 (далее – Программа).

2.2. Проверка полноты и достоверности, приложенных к заявлению документов, необходимых в рамках Положения о предоставлении социальных

выплат на строительство/приобретение жилья гражданам, проживающим на сельских территориях, либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства на сельские территории и работать в границах Зеленодольском районе (далее Положение).

2.3. Принятие решения на соответствие/несоответствие предоставления гражданам социальных выплат на строительство/приобретение жилья в порядке и на условиях, которые установлены Положением.

2.4. Контроль правильности формирования и ведения учетных дел на улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, включенных в сводные списки очередного финансового года, в соответствии с действующим Жилищным кодексом Российской Федерации.

2.5. Согласование сводного списка текущего финансового года, получателей социальных выплат в соответствии с лимитами финансирования при нормативной стоимости 1 кв.м., предоставленных Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан

2.6. В исключительных, не ординарных случаях принимать решение на включение/ не включение в сводные списки текущего финансового года, граждан с отклонениями от условий, которые установлены Положением.

2.7. Приглашать на заседания комиссии должностных лиц, специалистов для получения от них необходимой информации и объяснений при рассмотрении основных вопросов.

3. Состав общественной жилищной комиссии

3.1. В состав общественной жилищной комиссии входят представители Исполкома, профсоюзов и иных общественных организаций (далее члены комиссии).

3.2. Общественная жилищная комиссия должна состоять из следующих членов:

- председатель общественной жилищной комиссии;
- заместитель председателя общественной жилищной комиссии;
- секретарь;
- члены комиссии.

3.3. Общественную жилищную комиссию возглавляет председатель. В случае отсутствия председателя общественной жилищной комиссии, его обязанности возлагаются на заместителя председателя комиссии.

3.4. Для кворума состав общественной жилищной комиссии должно быть нечетное число, но не менее 5 человек.

4. Организация деятельности общественной жилищной комиссии

4.1. Председатель общественной жилищной комиссии возглавляет комиссию и организует ее работу.

4.2. Заседания общественной жилищной комиссии проводятся по мере поступления вопросов. Заседания считаются правомочными, если на нем присутствуют не менее 50% членов общественной жилищной комиссии.

- 4.3. Секретарь готовит всю необходимую документацию для рассмотрения вопроса о включении в сводные списки получателей социальных выплат (субсидий), в соответствии с лимитами финансирования при нормативной стоимости 1 кв.м., предоставленных Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан на очередной финансовый год.
- 4.4. Обсуждаемые на заседании общественной жилищной комиссии вопросы о соответствии/несоответствии граждан условиям Положения оформляется протоколом заседания общественной жилищной комиссии.
- 4.5. Решение общественной жилищной комиссии считается принятым, если за него проголосовало большинство членов комиссии, присутствующих на заседании.

5. Ответственность общественной жилищной комиссии

- 5.1 Члены общественной жилищной комиссии несут солидарно ответственность за принятые решения на заседании общественной жилищной комиссии о соответствии/не соответствии условиям Положения.