

«Утверждаю»
Председатель комиссии
по Правилам землепользования и
застройки МО «Город Чистополь»
Чистопольского муниципального района
Республики Татарстан

_____И.Ф. Рахимов

№ 5
02.07.2020г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в
Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город
Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

Публичные слушания, назначенные постановлением главы муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан № 35 от 25.05.2020 г. «О назначении публичных слушаний», прошли 29 июня 2020 года в 16 часов 00 минут в большом зале Исполнительного комитета Чистопольского муниципального района по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Бебеля, д. 129.

Протокол проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан № 5 от 02.07.2020 г.

Предмет публичных слушаний:

1. По обращению гр. Губеева Марата Хуснулловича о рассмотрении проекта решения Чистопольского городского Совета Чистопольского муниципального района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан» в части изменения границы территориальной зоны застройки Р-1 «Зона рекреационно-ландшафтных территорий» и отнесения территории в границах ул.Фрунзе, 62В, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:160101:93, площадью 2119 кв.м., к зоне ПК-3 «Зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности».
2. По обращению гр. Зайнуллина Рустема Минахтямовича о рассмотрении проекта решения Чистопольского городского Совета Чистопольского муниципального района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан» в части изменения границы территориальной зоны застройки Р-1 «Зона рекреационно-ландшафтных территорий» и отнесения территории в границах ул.Фрунзе, д. 62Б, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:160101:94, площадью 1961 кв.м., к зоне ПК-3 «Зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности».

По обращению гр. Губеева Марата Хуснулловича о рассмотрении проекта решения Чистопольского городского Совета Чистопольского муниципального района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан» в части изменения границы территориальной зоны застройки Р-1 «Зона рекреационно-ландшафтных территорий» и отнесения территории в границах ул.Фрунзе, 62В, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:160101:93, площадью 2119 кв.м., к зоне ПК-3 «Зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности» поступило предложение **Ковязина В.Г.** об одобрении проекта с условием соблюдения рекомендаций экспертного заключения по проекту СЗЗ Обустройство скважин для МАЗС «Наиком» №20, утвержденным руководителем органа инспекции, заместитель главного врача ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)»:

1. Установить санитарно-защитную зону для МАЗС «Наиком» №20 ООО «Реактив», расположенной по адресу: РТ, Чистопольский муниципальный район, г.Чистополь, ул. Фрунзе, 62В согласно Постановления правительства РФ №222 от 3 марта 2018 г. «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, в расположенных в границах санитарно-защитных зон».

2. Осуществлять производственный контроль за состоянием воздушной среды промплощадки и в зоне влияния предприятия в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест» и за уровнем шумового воздействия, согласно МУК 4.3.2194-07 «Методы контроля. Физические факторы. Контроль уровня шума на территории жилой застройки, в жилых и общественных зданиях и помещениях».

Комиссией принято решение об одобрении проекта решения Чистопольского городского Совета Чистопольского муниципального района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан» в части изменения границы территориальной зоны застройки Р-1 «Зона рекреационно-ландшафтных территорий» и отнесения территории в границах ул.Фрунзе, 62В, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:160101:93, площадью 2119 кв.м., к зоне ПК-3 «Зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности» при условии обязательного соблюдения рекомендаций, установленных экспертным заключением по проекту СЗЗ Обустройство скважин для МАЗС «Наиком» №20, утвержденным руководителем органа инспекции, заместитель главного врача ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)».

Решили:

1. Публичные слушания по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан считать состоявшимися следующих земельных участков:

- отнесения территории в границах ул.Фрунзе, 62В, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:160101:93, площадью 2119 кв.м., к зоне ПК-3 «Зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности»;

- отнесения территории в границах ул.Фрунзе, д. 62Б, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:160101:94, площадью 1961 кв.м., к зоне ПК-3 «Зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности».

2. Одобрить проекты о внесении изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан и направить его в Совет депутатов для утверждения.

3. Рекомендовать гр. Губееву Марату Хуснулловичу соблюдать рекомендации экспертного заключения по проекту СЗЗ Обустройство скважин для МАЗС «Наиком» №20, утвержденным руководителем органа инспекции, заместитель главного врача ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:54:160101:93, расположенного по адресу: РТ, Чистопольский муниципальный район, г.Чистополь, ул.Фрунзе, 62В.

4. Опубликовать настоящее заключение на официальном портале правовой информации РТ (pravo.tatarstan.ru) и разместить на официальном сайте Чистопольского муниципального района РТ (chistopol.tatarstan.ru).

Секретарь комиссии: _____ Бибишев М.Р.