



**ПРИКАЗ**

*25.05.2020*

**БОЕРЫК**

№

*109-П*

Об утверждении графического описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в Менделеевском муниципальном районе Республики Татарстан, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, режима использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия регионального значения

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказываю:

1. Утвердить:

графическое описание местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в Менделеевском муниципальном районе Республики Татарстан, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в Менделеевском муниципальном районе Республики Татарстан, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Сектору градостроительной деятельности направить копию настоящего приказа в орган регистрации прав для внесения соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости, а также организовать работу по размещению настоящего приказа на официальном сайте Комитета Республики

Татарстан по охране объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия И.И.Шакирова.

Председатель



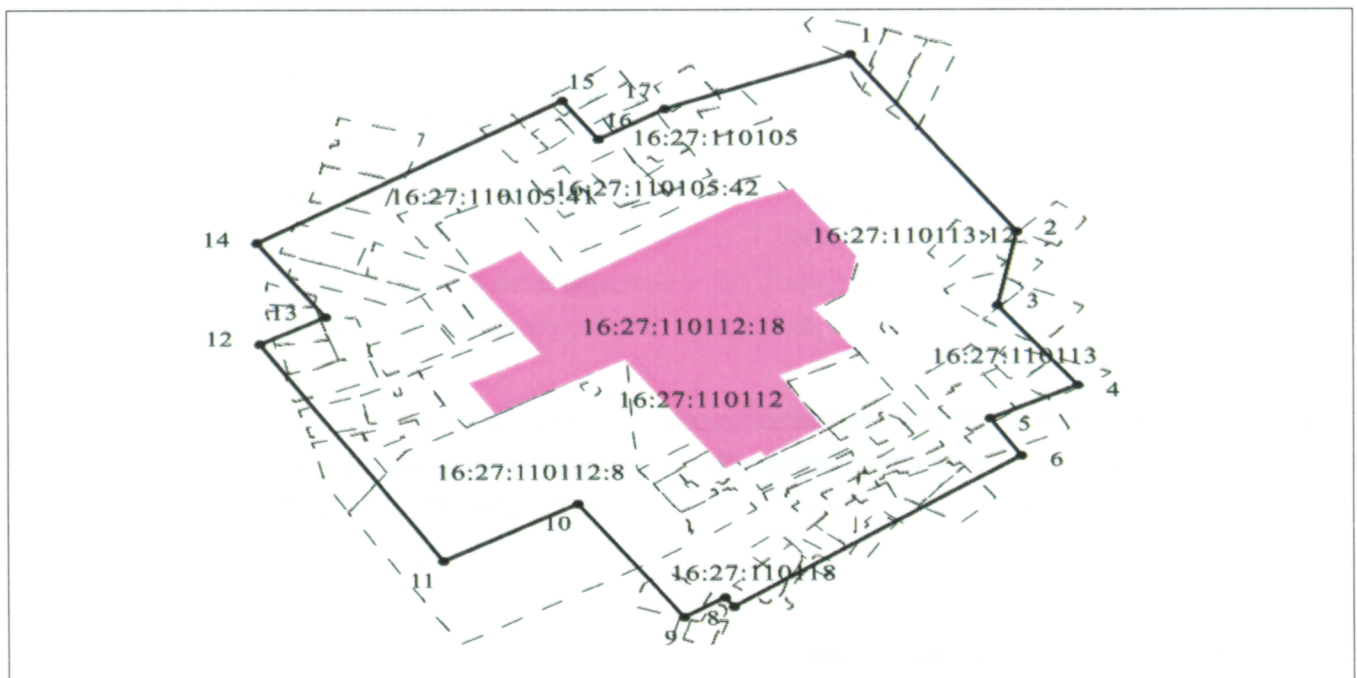
И.Н.Гущин



Приложение № 1  
к приказу Комитета  
Республики Татарстан  
по охране объектов  
культурного наследия  
от «25 мая 2017» № 109-17

**Графическое описание местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в Менделеевском муниципальном районе Республики Татарстан, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

1. **Карта (схема)** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Главный дом усадьбы П.К. Ушкова, сер. XIX в.», расположенного по адресу: г. Менделеевск, ул. Карпова



**Масштаб 1:5000**

**Условные обозначения:**

————— - контур границы защитной зоны объектов культурного наследия;  
- - - - - существующая часть границ земельных участков, в пределах которых расположен объект;

- 1 - обозначение характерной точки контура объекта;
- 16:27:110112:18, 16:27:110105:42 - кадастровые номера земельных участков;
- 16:27:110112, 16:27:110105 - кадастровые номера кварталов;
- территория объекта культурного наследия.

**Картографическое описание** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Главный дом усадьбы П.К. Ушкова, сер. XIX в.», расположенного по адресу: г. Менделеевск, ул. Карпова

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 м от внешней границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Главный дом усадьбы П.К. Ушкова, сер. XIX в.», середина XIX в., утвержденной приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 12.07.2017 № 556 од «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Менделеевского муниципального района Республики Татарстан».

### **Перечень координат характерных точек**

границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Главный дом усадьбы П.К. Ушкова, сер. XIX в.», расположенного по адресу:  
г. Менделеевск, ул. Карпова

<b>Площадь земельного участка <u>175762</u> м<sup>2</sup></b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>МСК-16 Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	489609.61	2316138.88
2	489445.84	2316247.75
3	489378.18	2316235.54
4	489305.47	2316287.86
5	489275.32	2316230.27
6	489240.45	2316250.66
7	489101.22	2316061.21
8	489109.78	2316054.86
9	489091.84	2316027.43
10	489196.40	2315957.79
11	489143.87	2315868.35
12	489343.83	2315748.75
13	489368.64	2315791.49
14	489435.63	2315746.78
15	489566.92	2315948.19
16	489531.54	2315972.10
17	489559.83	2316016.20
1	489609.61	2316138.88





**Картографическое описание** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Заводская контора товарищества «П.К. Ушков и К», 1870 г. Здесь работали многие видные ученые и общественные деятели: предприниматель, владелец завода, видный деятель химической промышленности П.К. Ушков, выдающийся ученый-химик Д.И. Менделеев, видный химик и биолог Б.И. Збарский, ученый-химик, революционер и деятель химической промышленности Л.Я. Карпов, физик-ядерщик Н.Г. Хлопин, химик и металлург И.Я. Башилов, поэт Б. Пастернак и другие», расположенного по адресу: г. Менделеевск, ул. Гассара, д. 1

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 м от внешней границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Заводская контора товарищества «П.К. Ушков и К», 1870 г. Здесь работали многие видные ученые и общественные деятели: предприниматель, владелец завода, видный деятель химической промышленности П.К. Ушков, выдающийся ученый-химик Д.И. Менделеев, видный химик и биолог Б.И. Збарский, ученый-химик, революционер и деятель химической промышленности Л.Я. Карпов, физик-ядерщик Н.Г. Хлопин, химик и металлург И.Я. Башилов, поэт Б. Пастернак и другие», утвержденной приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 12.07.2017 № 556 од «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Менделеевского муниципального района Республики Татарстан».

#### **Перечень координат характерных точек**

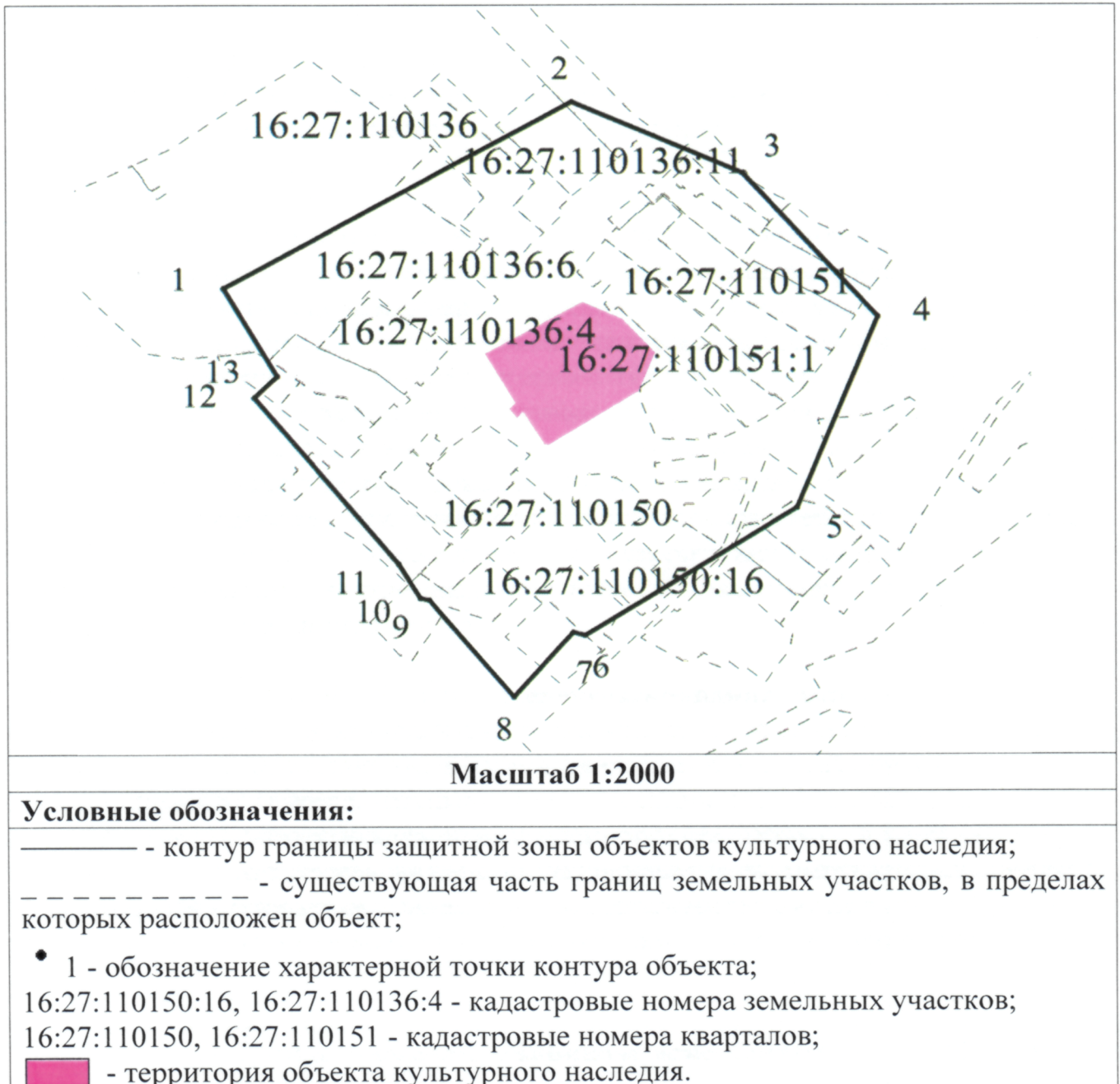
границ защитной зоны объекта культурного наследия «Заводская контора товарищества «П.К. Ушков и К», 1870 г. Здесь работали многие видные ученые и общественные деятели: предприниматель, владелец завода, видный деятель химической промышленности П.К. Ушков, выдающийся ученый-химик Д.И. Менделеев, видный химик и биолог Б.И. Збарский, ученый-химик, революционер и деятель химической промышленности Л.Я. Карпов, физик-ядерщик Н.Г. Хлопин, химик и металлург И.Я. Башилов, поэт Б. Пастернак и другие», расположенного по адресу: г. Менделеевск, ул. Гассара, д. 1

<b>Площадь земельного участка <u>82376</u> м<sup>2</sup></b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>МСК-16 Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	488314.37	2317152.91
2	488323.62	2317222.92
3	488325.62	2317270.46
4	488320.80	2317317.07
5	488290.69	2317371.92
6	488265.18	2317399.30
7	488150.66	2317508.32



8	488061.25	2317387.57
9	488048.30	2317329.74
10	488054.47	2317274.60
11	488060.20	2317258.68
12	488057.47	2317099.19
13	488206.19	2317119.47
14	488244.02	2317127.23
1	488314.37	2317152.91

3. **Карта (схема)** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Богоявления, 1818 - 1835 гг., перестр. 1903 г., арх. А. Лихачева», расположенного по адресу: Менделеевск, ул. Набережная



**Картографическое описание** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Богоявления, 1818 - 1835 гг., перестр. 1903 г., арх. А. Лихачева», расположенного по адресу: Менделеевск, ул. Набережная

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 м от внешней границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Богоявления, 1818 - 1835 гг., перестр. 1903 г., арх. А. Лихачева», утвержденной приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 12.07.2017 № 556 од «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Менделеевского муниципального района Республики Татарстан».

### **Перечень координат характерных точек**

границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Богоявления, 1818 - 1835 гг., перестр. 1903 г., арх. А. Лихачева», расположенного по адресу: Менделеевск, ул. Набережная

<b>Площадь земельного участка <u>66437</u> м<sup>2</sup></b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>МСК-16 Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	487309.84	2318629.52
2	487414.98	2318809.49
3	487374.62	2318896.94
4	487293.93	2318966.70
5	487185.81	2318925.18
6	487113.64	2318815.78
7	487115.19	2318809.54
8	487078.43	2318778.59
9	487133.59	2318735.21
10	487134.70	2318730.73
11	487153.73	2318719.37
12	487247.87	2318645.34
13	487260.35	2318657.20
1	487309.84	2318629.52





**Картографическое описание** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Здание сернокислотного производства завода Ушковых, 1869 - около 1890 гг.», расположенного по адресу: г. Менделеевск, Старая Заводская Площадка

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 м от внешней границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание сернокислотного производства завода Ушковых, 1869 - около 1890 гг.», утвержденной приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 12.07.2017 № 556 од «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Менделеевского муниципального района Республики Татарстан».

**Перечень координат характерных точек**

границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Здание сернокислотного производства завода Ушковых, 1869 - около 1890 гг.», расположенного по адресу: г. Менделеевск, Старая Заводская Площадка

Площадь земельного участка <u>172712</u> м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	МСК-16 Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	488511.88	2316869.39
2	488445.37	2317248.44
3	488060.42	2317180.73
4	488062.21	2317167.39
5	488057.24	2317152.64
6	488003.66	2317145.49
7	488022.25	2316978.49
8	488053.19	2316826.03
9	488087.92	2316828.26
10	488094.34	2316801.75
1	488511.88	2316869.39



**Картографическое описание** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, нач. XX в.», расположенного по адресу: Менделеевский район, дер. Псеево

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 м от внешней границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, нач. XX в.», утвержденной приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 12.07.2017 № 556 од «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Менделеевского муниципального района Республики Татарстан».

**Перечень координат характерных точек**

границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения  
«Мечеть, нач. XX в.», расположенного по адресу:  
Менделеевский район, дер. Псеево

Площадь земельного участка <u>52700</u> м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	МСК-16 Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	495940.68	2330006.09
2	495858.77	2330175.22
3	495786.73	2330100.39
4	495643.84	2329998.38
5	495759.33	2329883.14
6	495809.23	2329861.35
7	495883.45	2329869.14
8	495936.67	2329944.02
1	495940.68	2330006.09







**Картографическое описание** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, нач. XX в.», расположенного по адресу: Менделеевский район, дер. Татарский Кокшан

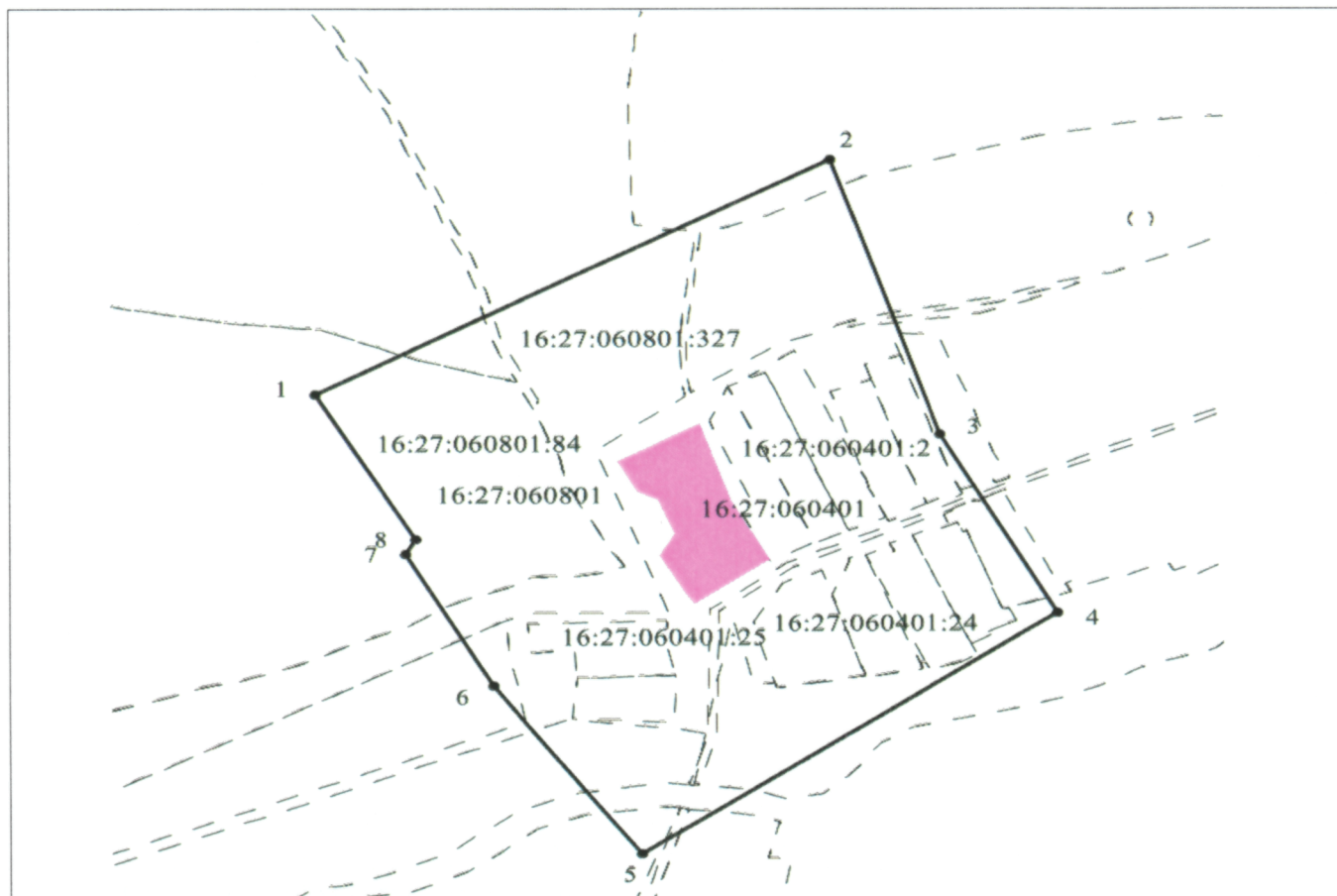
Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 м от внешней границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, нач. XX в.», утвержденной приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 12.07.2017 № 556 од «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Менделеевского муниципального района Республики Татарстан».

**Перечень координат характерных точек**

границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения  
«Мечеть, нач. XX в.», расположенного по адресу:  
Менделеевский район, дер. Татарский Кокшан

Площадь земельного участка <b>44798</b> м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	МСК-16 Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	502526.30	2315111.37
2	502667.80	2315227.10
3	502678.14	2315301.31
4	502632.37	2315384.25
5	502545.73	2315401.33
6	502476.78	2315359.52
7	502434.21	2315282.66
1	502526.30	2315111.37

7. **Карта (схема)** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Школа-церковь, 1888 - 1892 гг.», расположенного по адресу: Менделеевский район, дер. Ильнеть



**Масштаб 1:5000**

**Условные обозначения:**

————— - контур границы защитной зоны объектов культурного наследия;

----- - существующая часть границ земельных участков, в пределах которых расположен объект;

• 1 - обозначение характерной точки контура объекта;

16:27:060801:327, 16:27:060401:2 - кадастровые номера земельных участков;

16:27:060401, 16:27:060801 - кадастровые номера кварталов;

■ - территория объекта культурного наследия.

**Картографическое описание** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Школа-церковь, 1888 - 1892 гг.», расположенного по адресу: Менделеевский район, дер. Ильнеть

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 м от внешней границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Школа-церковь, 1888 - 1892 гг.», утвержденной приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 12.07.2017 № 556 од «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Менделеевского муниципального района Республики Татарстан».

**Перечень координат характерных точек**

границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Школа-церковь, 1888 - 1892 гг.», расположенного по адресу:  
Менделеевский район, дер. Ильнеть

<b>Площадь земельного участка <u>157332</u> м<sup>2</sup></b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>МСК-16 Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	501652.04	2312847.92
2	501851.08	2313190.11
3	501618.05	2313263.65
4	501466.07	2313341.47
5	501261.26	2313063.88
6	501404.26	2312965.82
7	501515.64	2312907.68
8	501528.29	2312914.38
1	501652.04	2312847.92

Приложение № 2  
к приказу Комитета  
Республики Татарстан  
по охране объектов  
культурного наследия  
от «25» сентября № 109-17

**Режим использования земель  
в границах защитных зон объектов культурного наследия регионального  
значения, расположенных в Менделеевском муниципальном районе  
Республики Татарстан**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.