



ПРИКАЗ

18.05.2020

БОЕРЫК

№ 83-П

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 8 на ул. Татарстан, в этом доме в 1913 году работала первая татарская группа «Сайяр», где был руководителем Габдулла Кареев», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Татарстан, д. 8

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», в целях сохранения и государственной охраны объектов культурного наследия регионального значения и их территорий, **приказываю:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 8 на ул. Татарстан, в этом доме в 1913 году работала первая татарская группа «Сайяр», где был руководителем Габдулла Кареев», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Татарстан, д. 8, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 8 на ул. Татарстан, в этом доме в 1913 году работала первая татарская группа «Сайяр», где был руководителем Габдулла Кареев», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Татарстан, д. 8, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель

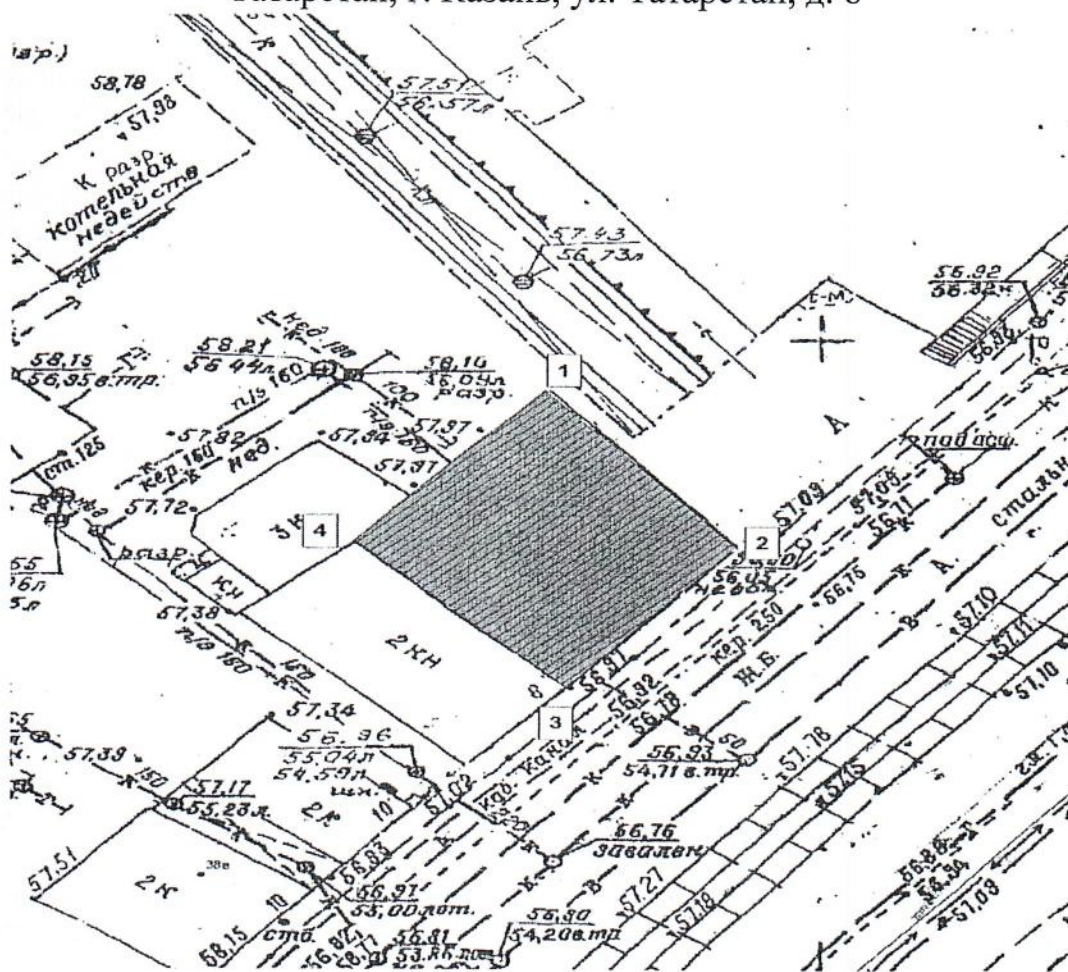
И.Н. Гушин

Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан
по охране объектов культурного
наследия
от «18» мая 2020 № 83-П



ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 8 на ул. Татарстан, в этом доме в 1913 году работала первая татарская группа «Сайяр», где был руководителем Габдулла Кареев», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Татарстан, д. 8

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 8 на ул. Татарстан, в этом доме в 1913 году работала первая татарская группа «Сайяр», где был руководителем Габдулла Кареев», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Татарстан, д. 8



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  территория объекта культурного наследия

Картографическое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 8 на ул. Татарстан, в этом доме в 1913 году работала первая татарская группа «Сайяр», где был руководителем Габдулла Кареев», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Татарстан, д. 8

юго-западная часть: от улицы Татарстан, по боковой границе земельного участка (характерные точки 3-4);

северо-западная часть: по внутриквартальной границе земельного участка (характерные точки 4-1);

северо-восточная часть: от улицы Татарстан, по боковой границе земельного участка (характерные точки 2-1);

юго-восточная часть: по улице Татарстан, по красной линии, по передней границе земельного участка (характерные точки 3-2).

Таблица характерных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 8 на ул. Татарстан, в этом доме в 1913 году работала первая татарская группа «Сайяр», где был руководителем Габдулла Кареев», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Татарстан, д. 8

Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)		
№	X	Y
1	475162,52	1305328,44
2	475151,79	1305319,88
3	475140,05	1305330,88
4	475151,20	1305339,75

Приложение № 2
к приказу Комитета
Республики Татарстан
по охране объектов культурного
наследия
от «18» 05.2020 № 83-П

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 8 на ул. Татарстан, в этом доме в 1913 году работала первая татарская группа «Сайяр», где был руководителем Габдулла Кареев», расположенного по адресу:
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Татарстан, д. 8

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 8 на ул. Татарстан, в этом доме в 1913 году работала первая татарская группа «Сайяр», где был руководителем Габдулла Кареев», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Татарстан, д. 8, разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- использование и приспособление объектов культурного наследия для современного использования в соответствии с видами функционального использования без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны;

- снос сооружений и объектов, в том числе временных, нарушающих целостность объекта культурного наследия с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации и др.), а также прокладка новых объектов инженерной инфраструктуры подземным способом при условии отсутствия влияния производимых работ (в том числе динамических воздействий) на объект культурного наследия;

- благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

- использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (кирпич, камень, гранит и иные природные материалы, а также материалы, имитирующие натуральные);

- использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (кирпич, камень, гранит и иные природные материалы, а также материалы, имитирующие натуральные);

- применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

- озеленение: сохранение ценных пород деревьев, санирующая и санитарная рубка зеленых насаждений, высадка новых элементов озеленения;

- сохранение историко-градостроительной среды, воссоздание утраченных исторических элементов ценных в мемориальном и архитектурно-ансамблевом отношении (зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, ограждений, ворот) при наличии достаточных научных данных, необходимых для их воссоздания с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- установка информационных надписей и обозначений на главном фасаде объекта культурного наследия не выше первого этажа;

- установка средств наружной информации (вывесок) для доведения до сведения потребителей информации, указание которой является обязательным в силу Федерального закона от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей».

- при наличии арочных окон высота конструкций, расположенных между окнами этажей, уменьшается до $\frac{1}{2}$. Ширина информационных конструкций должна составлять, не более $\frac{2}{3}$ от ширины простенка, в пределах которого регламентируется размещение той или иной конструкции, за исключением декоративно-художественных панно.

Все вышеуказанные работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 8 на ул. Татарстан, в этом доме в 1913 году работала первая татарская группа «Сайяр», где был руководителем Габдулла Кареев», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Татарстан, д. 8, **запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка на фасадах и крыше объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

- установка средств наружной рекламы;

- прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации и др.) надземным способом;

- установка киосков, павильонов, навесов, малых архитектурных форм, за исключением восстановления утраченных;

- использование технологий, создающих динамические нагрузки (применение машин ударного действия, таких, как прессы, молоты и т. д., кривошипно-шатунных механизмов, молотов и других механизмов ударного действия, одновременное использование большого количества машин с синхронным или асинхронным приводом) на объект культурного наследия и на окружающую его застройку;

- засорение территории объекта культурного наследия строительными, бытовыми отходами любого вида и форм;

- вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок.