

«Утверждаю»
Председатель комиссии
по Правилам землепользования и
застройки МО «Город Чистополь»
Чистопольского муниципального района
Республики Татарстан

_____ И.Ф. Рахимов

№ 2
29.05.2020г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь»
Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

Публичные слушания, назначенные постановлением главы МО «Город Чистополь» ЧМР РТ № 10 от 17.04.2020 г. «О назначении публичных слушаний», прошли 29 мая 2020 года в 10 часов 00 минут в большом зале Исполнительного комитета Чистопольского муниципального района по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул.Бебеля, д. 129.

Протокол о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» ЧМР РТ № 2 от 29.05.2020 г.

Предмет публичных слушаний:

1. По обращению гр. Киямутдинова Р.Р. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан в части изменения границы территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» и отнесения территории в границах ул.Валиева, д.22, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:170103:108, площадью 571 кв.м., к зоне Д-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения».

2. По обращению гр. Абзалетдинова Р.Р. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан в части изменения границы территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» и отнесения территории в границах ул.Красноармейская, д. 15, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:050402:13, площадью 802 кв.м., к зоне Д-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения».

3. По обращению ООО «ТП Бетар» о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан в части изменения границы территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» и отнесения территории в границах ул.Нариманова, д. 71А, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:100304:12, площадью 638 кв.м., к зоне Д-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения».

4. По обращению гр. Шляхтина М.Н. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан в части изменения границы территориальной зоны Ж-4 «Зона садоводств и дачных участков» и отнесения территории в границах г. Чистополь, ДС и ОНТ «Пищевик», в том числе

земельного участка с кадастровым номером 16:54:000000:967, площадью 772 кв.м., к зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

5. По обращению Палаты земельных и имущественных отношений ЧМР РТ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан в части изменения границы территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» и отнесения территории в границах ул.К.Маркса, д. 4, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:040203:4, к зоне Д-5 «Зона размещения объектов религиозного назначения».

Решили:

1. Публичные слушания по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан считать состоявшимися следующих земельных участков:

- отнесения территории в границах ул.Валиева, д.22, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:170103:108, площадью 571 кв.м., к зоне Д-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения»;

- отнесения территории в границах ул.Красноармейская, д. 15, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:050402:13, площадью 802 кв.м., к зоне Д-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения»;

- отнесения территории в границах ул.Нариманова, д. 71А, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:100304:12, площадью 638 кв.м., к зоне Д-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения»;

- отнесения территории в границах г. Чистополь, ДС и ОНТ «Пищевик», в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:000000:967, площадью 772 кв.м., к зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

- отнесения территории в границах ул.К.Маркса, д. 4, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:040203:4, к зоне Д-5 «Зона размещения объектов религиозного назначения».

2. Одобрить проекты о внесении изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан и направить его в Совет депутатов для утверждения.

3. Рекомендовать гр. Абзалетдинову Р.Р. в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:54:050402:13, площадью 802 кв.м., расположенного по адресу: РТ, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул.Красноармейская, д. 15, соблюдать требования СанПиН 2.3.5.021-94 «Санитарные правила для предприятий продовольственной торговли» и согласовать проектную документацию с собственниками смежных земельных участков.

4. Рекомендовать гр. Киямутдинову Р.Р. в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:54:170103:108, площадью 571 кв.м., расположенного по адресу: РТ, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул.Валиева, д.22, соблюдать требования СанПиН 2.3.5.021-94 «Санитарные правила для предприятий продовольственной торговли» и согласовать проектную документацию с собственниками смежных земельных участков.

5. Опубликовать настоящее заключение на официальном портале правовой информации РТ (pravo.tatarstan.ru) и разместить на официальном сайте Чистопольского муниципального района РТ (chistopol.tatarstan.ru).

Секретарь комиссии: _____ Бибишев М.Р.