

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ ГОРОДА
ИННОПОЛИС

ул. Спортивная, д.114, г.Иннополис,
Верхнеуслонский район,
Республика Татарстан, 420500



ИННОПОЛИС
ШӘҖӘРЕНЕҢ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Спортивная ур., 114-нче йорт, Иннополис
шәһәре, Югары Ослан районы, Татарстан
Республикасы, 420500

тел. (843) 212-27-24, e-mail: city@innopolis.ru, www.verhniy-uslon.tatarstan.ru/rus/innopolis.htm

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2020

г.Иннополис

КАРАП

24

О Порядке заключения специальных
инвестиционных контрактов
Исполнительным комитетом города
Иннополис Верхнеуслонского
муниципального района Республики
Татарстан

В соответствии с частью 4 статьи 16 Федерального закона от 31.12.2014 №488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2015 №708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности», Законом Республики Татарстан от 21.04.2016 №24-ЗРТ «О промышленной политике в Республике Татарстан», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

Порядок заключения специальных инвестиционных контрактов Исполнительным комитетом города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан (Приложение №1).

Положение о межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов (Приложение №2).

2. Опубликовать настоящее Постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>), на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://verhniy-uslon.tatarstan.ru>), на специальном информационном стенде, расположенном в здании Мэрии города Иннополис.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



Р.Р. Шагалеев

Порядок заключения специальных инвестиционных контрактов Исполнительным комитетом города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с федеральными законами от 31.12.2014 №488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», от 25.02.1999 №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2015 №708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности», Законом Республики Татарстан от 21.04.2016 №24-ЗРТ «О промышленной политике в Республике Татарстан» и определяет условия, порядок заключения инвестиционных контрактов на территории муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

- инвестиционный контракт - договор между муниципальным образованием (или уполномоченным органом) и инвестором, устанавливающий права и обязанности сторон;
- объект инвестирования - объект недвижимости (здание, помещение, строение, сооружение), на которое инвестор направляет собственные и (или) привлеченные средства в рамках реализации инвестиционного контракта;
- инвестор - физическое или юридическое лицо, победившее на инвестиционном конкурсе на право заключения инвестиционных контрактов, заключившее инвестиционный контракт и обеспечивающее финансирование (софинансирование) инвестиционного проекта за счет собственных средств, привлечения финансовых ресурсов соинвесторов или заемных средств.

2. Специальный инвестиционный контракт заключается с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, принимающим на себя обязательства в предусмотренный специальным инвестиционным контрактом срок своими силами или с привлечением иных лиц, с целью создать и (или) освоить производство промышленной продукции на территории муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан (далее также - инвестор, привлеченное лицо, инвестиционный проект соответственно).

3. Специальный инвестиционный контракт заключается от имени муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан Исполнительным комитетом города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

В целях осуществления в отношении инвестора, являющегося стороной специального инвестиционного контракта, и (или) иных лиц, указанных в специальном инвестиционном контракте, мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных муниципальными правовыми актами, сторонами специального инвестиционного контракта наряду с Исполнительным комитетом города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан могут быть муниципальные образования, входящие в состав Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

4. Рассмотрение и отбор инвестиционных проектов, в отношении которых может быть заключен специальный инвестиционный контракт, осуществляется межведомственной комиссией по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов.

5. Специальный инвестиционный контракт заключается в отношении инвестиционных проектов в целях решения задач и (или) достижения целевых показателей и индикаторов муниципальных программ муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района республики Татарстан в отраслях промышленности, в рамках которых реализуются инвестиционные проекты.

6. Типовая форма специального инвестиционного контракта утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 г. №708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности».

7. Специальный инвестиционный контракт заключается на срок, равный сроку выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, увеличенному на пять лет, но не более 10 лет.

8. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в заключении инвестиционного контракта, направляет в Исполнительный комитет города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан следующие документы:

8.1. для инвесторов - юридических лиц:

- заявка по установленной форме (Приложение 1);
- инвестиционная программа (инвестор самостоятельно заполняет ее по образцу согласно Приложению 3);
- надлежаще заверенные копии учредительных документов со всеми изменениями и дополнениями;
- копия свидетельства о внесении записи о государственной регистрации инвестора в Единый государственный реестр юридических лиц;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени инвестора, в случае необходимости;
- бизнес-план инвестиционного проекта;
- финансовая модель инвестиционного проекта;
- копии документов, подтверждающие вложение инвестиций в инвестиционный проект в размере не менее 50 млн. рублей (кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта либо иные документы, подтверждающие размер привлекаемых инвестиций);

8.2. для инвесторов - физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей):

- заявка по установленной форме (Приложение 2);
- инвестиционная программа (инвестор самостоятельно заполняет ее по образцу согласно Приложению 3);
- копия паспорта заявителя;
- свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (при наличии или если является индивидуальным предпринимателем);
- бизнес-план инвестиционного проекта;
- финансовая модель инвестиционного проекта;

- копии документов, подтверждающие вложение инвестиций в инвестиционный проект в размере не менее 10 млн. рублей (кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта либо иные документы, подтверждающие размер привлекаемых инвестиций).

9. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого создается или модернизируется производство промышленной продукции, претендент в составе заявки с документами, указанными в пункте 8 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие создание или модернизацию промышленного производства и создание рабочих мест, освоение на созданных (модернизированных) мощностях выпуска промышленной продукции и в обязательном порядке осуществление следующих расходов инвестиционного характера:

9.1. на выкуп или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей (за исключением случаев, когда земельный участок, на котором реализуется инвестиционный проект, находится в собственности инвестора или привлеченных лиц);

9.2. на разработку проектной документации;

9.3. разрешение на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений;

9.4. на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию основных средств (минимальная доля приобретаемого в ходе реализации инвестиционного проекта оборудования составляет не менее 25 процентов стоимости модернизируемого и (или) расконсервируемого оборудования), в том числе на таможенные пошлины и таможенные сборы, а также на строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

10. Подтверждающими документами, предусмотренными пунктом 9 настоящего Порядка, являются бизнес-план инвестиционного проекта, копия инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

11. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого внедряются наилучшие доступные технологии, претендент в составе заявки с документами, указанными в пункте 8 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие внедрение наилучших доступных технологий в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

11.1. План мероприятий по охране окружающей среды, согласованный Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан (для объектов II и III категории);

11.2. Программу повышения экологической эффективности, одобренную межведомственной комиссией, создаваемой в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (для объектов I категории);

11.3. Копию инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

12. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого осваивается производство промышленной продукции, инвестор в составе заявки

с документами, указанными в пункте 8 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие, что в ходе реализации инвестиционного проекта осваивается производство промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, и копию инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта (при наличии).

13. Сотрудниками Исполнительного комитета города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан регистрируется поступившая заявка и в течение пяти рабочих дней с даты регистрации заявки и документов, указанных в пунктах 8 - 12 настоящего Порядка, на основании требований, установленных пунктом 5 настоящего Порядка:

- рассматривают в пределах своей компетенции полученные документы;
- готовят и направляют в межведомственную комиссию по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов для рассмотрения предварительное заключение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта, а также проект специального инвестиционного контракта, составленный по типовой форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 г. №708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности».

14. Межведомственная комиссия по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов действующая на основании Положения о межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов подготавливает решение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях.

15. При подготовке решения о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях комиссия не вправе вносить изменения в перечень обязательств инвестора и (или) привлеченных лиц (в случае их привлечения) в предложенные инвестором характеристики инвестиционного проекта, за исключением случаев, если уполномоченный представитель инвестора на заседании комиссии выразил свое согласие на внесение соответствующих изменений.

16. Межведомственная комиссия по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов принимает решение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях не позднее 60 рабочих дней со дня поступления в Исполнительный комитет города Иннополис документов, указанных в пунктах 8-12 настоящего Порядка, в случае их получения от Исполнительного комитета города Иннополис. В решении комиссии указываются следующие условия специального инвестиционного контракта:

- а) наименование инвестора и привлеченных лиц (в случае их привлечения);
- б) наименование инвестиционного проекта по созданию и (или) освоению нового промышленного производства;
- в) перечень мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) привлеченных лиц (в случае их привлечения), которые могут быть включены

в специальный инвестиционный контракт, а при необходимости - отлагательные условия предоставления указанных мер стимулирования;

г) перечень обязательств инвестора и привлеченных лиц (в случае их привлечения);

д) срок действия специального инвестиционного контракта;

е) результаты, достижение которых планируется в ходе реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели);

ж) наименование и характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

з) перечень мероприятий инвестиционного проекта;

и) объем инвестиций в инвестиционный проект;

к) вывод о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта.

17. В случае, если к протоколу заседания межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов будет приложен проект специального инвестиционного контракта, содержащий условия, предусмотренные подпунктами «а»-«к» пункта 16 настоящего Порядка, включение соответствующих условий в принятое комиссией решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях не требуется.

18. Межведомственная комиссия по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов принимает решение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта в следующих случаях:

а) инвестиционный проект не соответствует целям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка;

б) все указанные в заявке на заключение специального инвестиционного контракта меры стимулирования, предложенные в отношении инвестора и (или) привлеченных лиц (в случае их привлечения), не соответствует муниципальным правовым актам, Законодательству Республики Татарстан и Законодательству Российской Федерации;

в) объем инвестиций, запланированных в соответствии со специальным инвестиционным контрактом, меньше совокупного объема расходов и недополученных доходов консолидированного бюджета муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, образующихся в связи с осуществлением мер стимулирования, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом.

19. Исполнительный комитет города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан в течение 15 рабочих дней со дня принятия межведомственной комиссией по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях направляет выписку из протокола заседания комиссии с указанным решением сторонам специального инвестиционного контракта.

В случае если межведомственной комиссией по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов принято решение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях, Исполнительный комитет города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан в течение 15 рабочих дней со дня его принятия возвращает инвестору представленные оригиналы документов с приложением соответствующей выписки из протокола заседания комиссии.

20. Исполнительный комитет города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан составляет проект специального инвестиционного контракта в соответствии с примерной формой специального инвестиционного контракта, утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 г. №708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности», в котором содержатся:

а) условия, подлежащие обязательному включению в специальный инвестиционный контракт в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Татарстан или муниципальными правовыми актами, регламентирующими предоставление мер стимулирования, указанных в специальном инвестиционном контракте;

б) условия, изложенные в принятом межведомственной комиссией по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов решении о возможности заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях;

в) иные условия, предложенные межведомственной комиссией по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов.

21. Проект специального инвестиционного контракта подлежит направлению инвестору в течение 30 рабочих дней со дня заседания межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов, на котором принято решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта.

22. Инвестор и привлеченные лица (в случае их привлечения) в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта специального инвестиционного контракта направляют в Исполнительный комитет города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан один из следующих документов:

а) подписанный специальный инвестиционный контракт;

б) отказ инвестора и привлеченных лиц (в случае их привлечения) от подписания специального инвестиционного контракта, оформленный в письменном виде;

в) протокол разногласий, оформленный в письменном виде (по вопросам, не касающимся условий специального инвестиционного контракта).

23. Исполнительный комитет города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан в течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий, указанного в подпункте «в» пункта 22 настоящего Порядка, проводит переговоры с инвестором и привлеченными лицами (в случае их привлечения) об урегулировании разногласий, по итогам которых инвестор и привлеченные лица (в случае их привлечения) подписывают один из следующих документов:

а) специальный инвестиционный контракт на условиях, указанных в принятом межведомственной комиссией по оценке возможности заключения специальных

инвестиционных контрактов решении о возможности заключения специального инвестиционного контракта;

б) оформленный в письменном виде отказ от подписания специального инвестиционного контракта.

24. В случае неполучения Исполнительным комитетом города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан в течение 20 рабочих дней со дня направления инвестору и привлеченным лицам (в случае их привлечения) проекта специального инвестиционного контракта одного из документов, указанных в пункте 22 настоящего Порядка, инвестор и привлеченные лица (в случае их привлечения) считаются отказавшимися от подписания специального инвестиционного контракта.

25. В течение 10 рабочих дней со дня получения, подписанного инвестором и привлеченными лицами (в случае их привлечения) специального инвестиционного контракта Исполнительный комитет города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан подписывает специальный инвестиционный контракт.

26. Экземпляры специального инвестиционного контракта, подписанного всеми сторонами специального инвестиционного контракта, передаются Исполнительным комитетом города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан этим сторонам.

27. Сведения о заключенных специальных инвестиционных контрактах (дата заключения и номер специального инвестиционного контракта, стороны специального инвестиционного контракта, предмет специального инвестиционного контракта, наименование инвестиционного проекта, территория реализации инвестиционного проекта) размещаются на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан во вкладке «город Иннополис» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

На указанном официальном сайте размещаются также информация об изменении ранее размещенных сведений о специальных инвестиционных контрактах в случае внесения изменений в соответствующие контракты (измененные сведения, дата изменения, основание изменения) и сведения о расторжении специальных инвестиционных контрактов (дата расторжения, основание расторжения).

ЗАЯВКА

на заключение специального инвестиционного контракта на строительство, реставрацию,
реконструкцию, капитальный ремонт и завершение строительства объекта
инвестирования (для юридического лица)

1. Объект специального инвестиционного контракта:

1.1. Полное наименование объекта _____

1.2. Адрес объекта _____

1.3. Собственность: _____

1.4. Балансодержатель _____

1.5. Краткая характеристика объекта _____

2. Инвестор (юридическое лицо):

2.1. Полное наименование _____

2.2. Место расположения _____

2.3. Организационно-правовая форма _____

2.4. Номер и дата государственной регистрации _____

2.5. Банковские реквизиты _____

3. Привлеченные лица (юридическое лицо) (в случае их привлечения):

3.1. Полное наименование _____

3.2. Место расположения _____

3.3. Организационно-правовая форма _____

3.4. Номер и дата государственной регистрации _____

3.5. Банковские реквизиты _____

4. Основные предложения по специальному инвестиционному контракту:

4.1. Основные планируемые работы по строительству, реставрации, реконструкции, капитальному ремонту либо достройке объекта инвестирования

4.2. Планируемый объем инвестиций по срокам вложения _____

(должность, ФИО)

(подпись, дата)

М.П.

(Наименование, номер и дата выдачи документа, подтверждающего право подписи заявки на заключение специального инвестиционного контракта)

ЗАЯВКА

на заключение специального инвестиционного контракта на строительство, реставрацию,
реконструкцию, капитальный ремонт и завершение строительства объекта
инвестирования (для физического лица)

1. Объект специального инвестиционного контракта:

1.1. Полное наименование объекта _____

1.2. Адрес объекта _____

1.3. Собственность: _____

1.4. Балансодержатель _____

1.5. Краткая характеристика объекта _____

2. Инвестор (физическое лицо - индивидуальный предприниматель):

2.1. Фамилия, имя, отчество _____

2.2. Паспортные данные: серия _____ № _____,

кем и когда выдан _____

2.3. Адрес места жительства _____

2.4. ОГРНИП (при наличии) _____

2.5. Номер расчетного счета _____

3. Привлеченные лица (физическое лицо - индивидуальный предприниматель) (в
случае их привлечения):

3.1. Фамилия, имя, отчество _____

3.2. Паспортные данные: серия _____ № _____,

кем и когда выдан _____

3.3. Адрес места жительства _____

3.4. ОГРНИП (при наличии) _____

3.5. Номер расчетного счета _____

4. Основные предложения по специальному инвестиционному контракту:

4.1. Основные планируемые работы по строительству, реставрации, реконструкции, капитальному ремонту либо достройке объекта инвестирования

4.2. Планируемый объем инвестиций по срокам вложения _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись, дата)

(Наименование, номер и дата выдачи документа, подтверждающего право подписи заявки на заключение специального инвестиционного контракта)

Приложение №3
к Порядку заключения специальных
инвестиционных контрактов Исполнительным
комитетом города Иннополис
Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

по строительству, реставрации, реконструкции, капитальному ремонту или завершению
строительства объекта инвестирования в рамках специального инвестиционного
контракта

Целью настоящей программы является определение перечня мероприятий, направленных на строительство, реставрацию, реконструкцию, капитальный ремонт либо достройку объекта инвестирования.

Планируемое назначение объекта после проведения строительства, реставрации, реконструкции, капитального ремонта либо достройки:

Характеристика и техническое состояние объекта: _____

Планируемые работы, сроки и затраты в рамках специального инвестиционного контракта: _____

Предлагаемый объем имущественных прав сторон инвестиционного контракта на результаты реализации инвестиционного проекта (с обоснованием):

балансодержатель - _____;

инвестор - _____.

Приложения:

1. Предварительные сметы на планируемые работы.
2. План-график по завершению строительства объекта.

Положение
о межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специальных
инвестиционных контрактов.

1. Настоящее Положение устанавливает порядок формирования и осуществления деятельности межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов (далее - комиссия).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Татарстан и муниципальными правовыми актами.

3. Комиссия образуется в составе председателя комиссии, его заместителя и членов комиссии.

4. Состав комиссии утверждается Распоряжением руководителя Исполнительного комитета города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

5. К работе комиссии по решению председателя комиссии для участия в каждом ее конкретном заседании могут привлекаться следующие представители заинтересованных государственных органов, органов местного самоуправления и организаций с правом голоса (далее - участники с правом голоса):

а) представители субъектов деятельности в сфере промышленности и организаций инфраструктуры поддержки деятельности в сфере промышленности той же отрасли, в рамках которой заключается специальный инвестиционный контракт (не более трех членов), - в случае заключения специального инвестиционного контракта, предусматривающего создание либо модернизацию и (или) освоение производства промышленной продукции, в отношении которой отсутствует документ о том, что промышленная продукция, производство которой будет осваиваться в рамках инвестиционного проекта, не имеет произведенных в Российской Федерации аналогов;

б) представители органа исполнительной власти Республики Татарстан (не более одного члена) при условии, что представители этого органа исполнительной власти Республики Татарстан не входят в утвержденный Руководителем Исполнительного комитета города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан состав комиссии;

6. Председатель комиссии:

а) организует работу комиссии;

б) определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях комиссии;

в) организует планирование работы комиссии;

г) представляет комиссию во взаимоотношениях с органами исполнительной власти, органами местного самоуправления и организациями;

д) утверждает список участников с правом голоса для участия в каждом конкретном заседании комиссии;

е) подписывает выписки из протоколов заседания комиссии.

7. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

8. Комиссия для осуществления своих функций имеет право:

а) взаимодействовать по вопросам, входящим в ее компетенцию, с соответствующими государственными органами, органами местного самоуправления и организациями, а также получать от них в установленном порядке необходимые материалы и информацию;

б) привлекать на безвозмездной основе для осуществления аналитических и экспертных работ экспертов - представителей научных организаций и специалистов инженерно-технического профиля, которые не участвуют в голосовании и принятии решений комиссии.

9. Созыв и проведение заседаний комиссии обеспечивает Исполнительный комитет города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан не реже одного раза в квартал (при наличии заявок на заключение (об изменении, о расторжении) специальных инвестиционных контрактов).

10. Заседание комиссии считается правомочным для принятия решений, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

11. Уведомление о предстоящем заседании комиссии и необходимые материалы рассылаются Исполнительным комитетом города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан по поручению председателя комиссии ее членам и участникам с правом голоса не позднее одного месяца до дня проведения заседания комиссии.

12. Члены комиссии и участники с правом голоса обладают равными правами при обсуждении вопросов, рассматриваемых на заседании комиссии.

13. Решение комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии и участников с правом голоса с учетом письменных мнений отсутствующих членов комиссии и участников с правом голоса.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании.

14. Члены комиссии и участники с правом голоса обязаны заявить самоотвод в случае наличия в соответствии с законодательством Российской Федерации аффилированности по отношению к инвестору и (или) привлеченным лицам при рассмотрении вопросов в отношении конкретного специального инвестиционного контракта.

15. Комиссия рассматривает заявки (запросы), промежуточные отчетные материалы и иные документы, представленные Исполнительным комитетом города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, и принимает решение:

о возможности (невозможности) заключения специальных инвестиционных контрактов;

о возможности (невозможности) изменения условий специальных инвестиционных контрактов;

о целесообразности (нецелесообразности) расторжения специальных инвестиционных контрактов;

16. По результатам рассмотрения и обсуждения материалов по заключению, изменению или расторжению специальных инвестиционных контрактов комиссией принимается решение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта, либо о возможности (невозможности) изменения специального инвестиционного контракта, либо о целесообразности (нецелесообразности) расторжения специального инвестиционного контракта.

17. Решение комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях должно содержать сведения, предусмотренные пунктом 16 Порядка заключения специальных инвестиционных контрактов.

Решение комиссии о возможности (невозможности) изменения специального инвестиционного контракта содержит следующие сведения:

- основание для изменения специального инвестиционного контракта;
- перечень изменяемых условий специального инвестиционного контракта;

-решение комиссии о возможности (невозможности) изменения специального инвестиционного контракта.

Решение комиссии о целесообразности (нецелесообразности) расторжения специального инвестиционного контракта содержит следующие сведения:

- основание для расторжения специального инвестиционного контракта;
- условия, на которых расторгается специальный инвестиционный контракт;

-решение комиссии о целесообразности (нецелесообразности) расторжения специального инвестиционного контракта.

Решение комиссии подписывается всеми присутствующими на заседании комиссии членами комиссии (участниками с правом голоса).

18. Решения комиссии в течение 10 рабочих дней с даты проведения заседания оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими на заседании комиссии членами комиссии (участниками с правом голоса). Письменные мнения, поданные отсутствующими членами комиссии (участниками с правом голоса), прилагаются к протоколу.

19. Информационно-аналитическое и материально-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляется Исполнительным комитетом города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.