



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.04.2020

г. Буинск

КАРАР

№ 152/ИК-п

Об условиях отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности

В соответствии с Федеральным законом от 1 апреля 2020 года №98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года №439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22 апреля 2020 года № 820-р, Исполнительный комитет Буинского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Муниципальному казенному учреждению "Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования Буинский муниципальный район РТ" по договорам аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Буинского муниципального района (далее — муниципальное имущество), обеспечить:

а) в течение семи рабочих дней со дня обращения арендаторов — субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, заключение дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку уплаты арендных платежей по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования (в том числе земельных участков), за апрель — июнь 2020 года на срок, предложенный такими арендаторами, с началом срока уплаты отсроченных арендных платежей не позднее января 2021 года;

б) размещение на официальном сайте Буинского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://buinsk.tatarstan.ru> в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления информации для арендаторов — субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктом «а» настоящего пункта.

2. Установить, что:

отсрочка уплаты арендных платежей предоставляется арендаторам — субъектам малого и среднего предпринимательства, включенным в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, у которых по состоянию на дату введения режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Республики Татарстан отсутствует неисполненная обязанность по уплате арендных платежей за предыдущий период по договорам аренды муниципального имущества, (в том числе — земельных участков);

дополнительные соглашения, заключаемые в соответствии с подпунктом «а» пункта 1 настоящего постановления, должны предусматривать отсрочку арендной платы

за апрель — июнь 2020 года и ее уплату равными частями в сроки, предусмотренные договором аренды в 2020 и (или) 2021 годах, а также единовременную уплату суммы арендных платежей, по которым предоставляется отсрочка, при досрочном расторжении договора аренды.

3. Муниципальному казенному учреждению "Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования Буинский муниципальный район РТ" обеспечить представление в Исполнительный комитет Буинского муниципального района Республики Татарстан информации о выполнении настоящего постановления не позднее 30 мая 2020 года.

4. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня официального размещения на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан по адресу <http://pravo.tatarstan.ru/>, а также на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу <http://buinsk.tatarstan.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности председателя муниципального казенного учреждения "Палаты имущественных и земельных отношений муниципального образования Буинский муниципальный район РТ" Маллямовой И.З.

Руководитель

Р.Р. Камартдинов