



РЕШЕНИЕ
Арского районного Совета

от « 11 » марта 2020 г.

№ 317

О внесении изменений в решение Арского Районного Совета №212 от 14 ноября 2008 «Об утверждении положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Арском муниципальном районе

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации , Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" , Законом Республики Татарстан от 28 июля 2004 года N 45-ЗРТ "О местном самоуправлении в Республике Татарстан", Арский районный Совет **решил**:

1. Внести в Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Арском муниципальном районе. утвержденное решением Арского Районного Совета №212 от 14 ноября 2008 «Об утверждении положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Арском муниципальном районе следующие изменения:

1) Подпункт 1.3 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1.3. Муниципальный специализированный жилищный фонд - это совокупность предназначенных для проживания отдельных категорий граждан жилых помещений в муниципальном жилищном фонде.

К жилым помещениям муниципального специализированного жилищного фонда (далее - специализированное жилое помещение) относятся:

- служебные жилые помещения;
- жилые помещения в общежитиях;
- жилые помещения маневренного фонда;
- жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения;
- жилые помещения для временного поселения вынужденных

переселенцев и лиц, признанных беженцами;

- жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан;
- жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.»;

2) Подпункт 6.1 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«6.1. Жилые помещения маневренного фонда предназначены для временного проживания:

1) граждан в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма;

2) граждан, утративших жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными;

3) граждан, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств;

4) граждан, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

5) иных граждан в случаях, предусмотренных законодательством.»;

3) Подпункт 6.2. пункта 6 изложить в следующей редакции:

«6.2. Договор найма жилого помещения маневренного фонда заключается на период:

1) до завершения капитального ремонта или реконструкции дома (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 1 статьи 95 Жилищного кодекса Российской Федерации);

2) до завершения расчетов с гражданами, утратившими жилые помещения в результате обращения взыскания на них, после продажи жилых помещений, на которые было обращено взыскание (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 2 статьи 95 Жилищного кодекса Российской Федерации);

3) до завершения расчетов с гражданами, единственное жилое помещение которых стало непригодным для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств, в порядке, предусмотренном Жилищным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, либо до предоставления им

жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в случаях и в порядке, которые предусмотрены Жилищным кодексом Российской Федерации (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 3 статьи 95 Жилищного кодекса Российской Федерации);

4) до завершения расчетов с гражданами, указанными в пункте 3_1 статьи 95 Жилищного кодекса Российской Федерации, либо до предоставления им жилых помещений, но не более чем на два года;

5) установленный законодательством (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 4 статьи 95 Жилищного кодекса Российской Федерации).

2. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и обнародовать путем размещения на официальном сайте Арского муниципального района (<http://arsk.tatarstan.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Арского районного Совета по социальным вопросам.

Глава
Арского муниципального района,
председатель районного Совета




И.Г.Нуриев