



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.03.2020

г. Зеленодольск

КАРАР

№ *402*

О создании согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласовании проекта Генерального плана муниципального образования «Большеключинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с частями 9 и 10 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласовании проекта Генерального плана муниципального образования «Большеключинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (далее – согласительная комиссия).

2. Утвердить Положение о деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласовании проекта Генерального плана муниципального образования «Большеключинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласовании проекта Генерального плана муниципального образования «Большеключинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. По результатам работы согласительной комиссии представить Главе муниципального образования «Зеленодольский муниципальный район» Республики Татарстан документы и материалы, согласно требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

5. Разместить настоящее постановление с приложениями на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru/>) и на сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель руководителя



 А.В. Старостин

А.В. Старостин

Положение о деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласовании проекта Генерального плана муниципального образования «Большеключинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан

1. Общие положения.

1.1. С целью принятия взаимоприемлемых решений и урегулирования замечаний, послуживших основанием для выдачи Кабинетом Министров Республики Татарстан сводного заключения от 18.02.2020г. № 10-53/2136 о не согласовании проекта генерального плана Большеключинского сельского поселения, исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района создаёт Согласительную комиссию по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласовании проекта Генерального плана муниципального образования «Большеключинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, которая является органом, уполномоченным принимать решения по вопросам, отнесённым к её компетенции (далее – Согласительная комиссия).

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.02.2012 г. № 69 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований», иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим положением.

1.3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти Республики Татарстан и органами местного самоуправления.

1.4. В состав Согласительной комиссии включаются:

1.4.1. представители согласующих органов Республики Татарстан, которые направили заключения о несогласовании проекта Генерального плана;

1.4.2. представители исполнительного комитета и Совета сельского поселения;

1.4.3. представители разработчика проекта Генерального плана (с правом совещательного голоса).

1.5. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более 3 (трёх) месяцев с даты её создания.

1.6. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

1.7. Заседание Комиссии созывается председателем Комиссии по его инициативе, а при его отсутствии – заместителем председателя Комиссии.

1.8. О дате, времени и месте проведения очередного заседания Комиссии члены Комиссии извещаются не позднее, чем за 5 дней.

2. Порядок работы Согласительной комиссии

2.1. Заседание Согласительной комиссии организует и ведёт её председатель, а в его отсутствие заместитель председателя Согласительной комиссии.

2.1. Прибывшие для участия в работе Согласительной комиссии (прибывшие на заседание) члены, подлежат обязательной регистрации.

2.3. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии, осуществляется секретарём Согласительной комиссии.

Секретарь Согласительной комиссии ведёт протокол на каждом заседании Согласительной комиссии.

2.4. Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 5 (пяти) рабочих дней после заседания. Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается председателем и секретарем.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссии решения, могут оформить особое мнение, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

2.5. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании её членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

3. По результатам работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект документа территориального планирования без внесения в него замечаний, учитывающих замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта, - в случае если в процессе работы согласительной комиссии замечания согласующих органов были ими отозваны;

б) согласовать проект документа территориального планирования с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта;

в) согласовать проект документа территориального планирования при условии исключения из этого проекта материалов по несогласованным вопросам;

г) отказать в согласовании проекта документа территориального планирования с указанием мотивов, послуживших основанием принятия такого решения.

4. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет Главе Зеленодольского муниципального района :

Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет Главе муниципального образования «Зеленодольский муниципальный район» Республики Татарстан:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 3 настоящего Положения, - подготовленный для утверждения проект Генерального плана вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, завизированным всеми представителями согласующих органов, включенными в состав согласительной комиссии;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 3 настоящего Положения, - подготовленный для утверждения проект Генерального плана с внесенными в него изменениями, завизированный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав согласительной комиссии;

в) при принятии решения, указанного в подпункте «в» пункта 3 настоящего Положения, - подготовленный для утверждения проект Генерального плана с внесенными в него изменениями, завизированный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав согласительной комиссии, и материалы в текстовой форме и в виде карт по выделенным из проекта несогласованным вопросам. К этим документам может прилагаться план согласования несогласованных вопросов путем подготовки предложений о внесении в документы территориального планирования соответствующих изменений после утверждения этих документов;

г) при принятии решения о несогласовании проект Генерального плана - несогласованный проект Генерального плана, заключение о несогласовании проекта Генерального плана, материалы в текстовой форме и в виде карт, послужившие основанием для принятия такого решения, а также подписанный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав согласительной комиссии, протокол заседания согласительной комиссии, на котором принято указанное решение.

4. Глава муниципального образования «Большеключинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, принимает решение об утверждении проекта Генерального плана либо об отклонении проекта Генерального плана и направлении его на доработку.

5. Заключительные положения

5.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

5.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации порядке.

5.3. Члены Комиссии и лица, участвующие в ее заседаниях, обязаны хранить государственную и иную охраняемую законом тайну, а также не разглашать информацию, ставшую им известной в связи с работой Комиссии, отнесенную к категории информации для служебного пользования.

**Состав согласительной комиссии по урегулированию замечаний,
послуживших основанием для подготовки заключения о несогласовании
проекта Генерального плана муниципального образования
«Большеключинское сельское поселение» Зеленодольского
муниципального района Республики Татарстан**

№ п/п	Ф.И.О.	Должность	Должность в комиссии
1	Старостин А.В.	Первый заместитель руководителя ИК ЗМР	Председатель комиссии
2	Сергеев П.Н.	Руководитель МБУ «УАиГП ЗМР»	Заместитель председателя комиссии
3	Левочкина Н.Н.	Главный специалист МБУ «УАиГП ЗМР»	Секретарь комиссии
4	Гатауллин З.Р.	Глава Большеключинского СП	Член комиссии (по согласованию)
5		Представитель Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан	Член комиссии (по согласованию)
6		Представитель Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан	Член комиссии (по согласованию)
7	Сосновский С.В.	Директор ООО «Максима»	Член комиссии (по согласованию)