

РЕСПУБЛИКА  
ТАТАРСТАН  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ  
КОМИТЕТ ИШТУГАНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
САБИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

422050, Республика Татарстан, Сабинский район,  
п.ж.д.р. Иштуган, ул. Центральная, 11  
тел. (84362) 42-0-37

ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫ  
САБА МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ ИШТУГАН АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ БАШКАРМА  
КОМИТЕТЫ

422050, Татарстан Республикасы, Саба районы,  
Иштуган т.ю.р.б., Үзәк урам, 11 йорт  
тел. (84362) 42-0-37

e-mail: [lsht.sab@tatar.ru](mailto:lsht.sab@tatar.ru)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.02.2020

**КАРАР**

№4

О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Организация и проведение торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности для его комплексного освоения в целях жилищного строительства» утвержденный постановлением исполнительного комитета Иштуганского сельского от 30.04.2018 года № 13

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 19.07.2018 №204-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в части установления дополнительных гарантий граждан при получении государственных и муниципальных услуг», исполнительный комитет Иштуганского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан

**ПОСТАНОВИЛ:**

1. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Организация и проведение торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности для его комплексного освоения в целях жилищного строительства», утвержденный постановлением исполнительного комитета Иштуганского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 30.04.2018 года № 13 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Организация и проведение торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности для его комплексного освоения в целях жилищного строительства» следующие изменения:

1.1. дополнить пунктом 2.6.1. следующего содержания:

«2.6.1. Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, включенного в перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», заявители декларируют свою принадлежность к субъектам малого и

среднего предпринимательства путем представления в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с указанным Федеральным законом, либо заявляют о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 указанного Федерального закона.»;

1.2. в пункте 2.8. слова «в пункте 2.6.» заменить словами «в пунктах 2.6. и 2.6.1.»;

1.3. абзац первый пункта 2.10. изложить в следующей редакции:

«2.10. Администрация МО приостанавливает или отказывает в предоставлении муниципальной услуги при организации аукциона по продаже в собственность земельного участка или продаже права на заключение договора аренды земельного участка по следующим основаниям:»;

1.4. в абзаце четвертом пункта 5.1. слова «документов, не предусмотренных» заменить словами «документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено»

1.5. пункт 5.1. дополнить абзацами девятым – одиннадцатым следующего содержания:

«– нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

– приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

– требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

1.6. пункт 5.5. изложить в следующей редакции:

«5.5. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

– жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

– в удовлетворении жалобы отказывается.»;

1.7. раздел 5 дополнить пунктами 5.8. и 5.9. следующего содержания:

«5.8. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 5.6. настоящего Регламента, дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим муниципальную услугу, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения государственной или муниципальной услуги.

5.9. В случае признания жалобы, не подлежащей удовлетворению в ответе



заявителю, указанном в пункте 5.6. настоящего Регламента, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.»;

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и официальном сайте Иштуганского сельского поселения Сабинского муниципального района по адресу: <http://saby.tatarstan.ru/rus/ishtugan>.

Глава Иштуганского сельского поселения:



*[Handwritten signature in blue ink]*

Р.Ш.Галияхметов