

СОВЕТ ШЕЛАНГОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ
ШИЛАНГЫ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

05.02.2020 г.

с. Шеланга

КАРАР

№ 65-289

Об утверждении Положения о порядке сноса самовольных построек и перемещения (демонтажа) движимого имущества, нестационарных объектов незаконно размещенных на земельных участках, находящихся на территории Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района

В целях организации работы по благоустройству и содержанию территории Шеланговского сельского поселения, руководствуясь статьями 60, 62, 76 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Шеланговского сельского поселения,

**Совет
Шеланговского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан
РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о порядке сноса самовольных построек и перемещения (демонтажа) движимого имущества, нестационарных объектов незаконно размещенного на земельных участках, находящихся на территории Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района. (Приложение № 1)
2. Настоящее решение разместить на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района, на официальном портале правовой информации Республики Татарстан, на информационных стендах сельского поселения
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию. Совета Шеланговского сельского поселения по земельным вопросам, благоустройству и природным ресурсам.

Председатель Совета
Глава Шеланговского
сельского поселения
Верхнеуслонского
муниципального района



В.В.Майоров

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке сноса самовольных построек и перемещения (демонтажа)
движимого имущества, нестационарных объектов, незаконно размещенных на
земельных участках, находящихся на территории Шеланговского сельского
поселения Верхнеуслонского муниципального района

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими действующими нормативными правовыми актами.

1.2. Настоящее Положение основано на принципах открытости и доступности информации, а также законности решений о сносе самовольных построек и перемещения (демонтажа) движимого имущества, нестационарных объектов и обязательно для исполнения всеми гражданами и юридическими лицами независимо от организационно-правовой формы и формы собственности.

1.3. Настоящее Положение регламентирует порядок сноса самовольных построек и перемещения (демонтажа) движимого имущества, нестационарных объектов незаконно размещенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и на ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности.

1.4. Незаконно размещенное движимое имущество – движимый объект (в том числе временный), расположенный на территории (недвижимом имуществе), Шеланговского сельского поселения, без предусмотренных законодательством, нормативными правовыми актами Шеланговского сельского поселения, правовых оснований и/или с нарушением условий договора аренды земельного участка, в том числе если размещение временного объекта(ов), не являющегося(ихся) недвижимым имуществом, не предусмотрено соответствующим договором, а также если право на размещение которого прекратилось.

1.5. Движимым имуществом являются движимые объекты следующих типов: нестационарные торговые объекты (временные сооружения, временные конструкции и передвижные сооружения), контейнеры, передвижные строения и сооружения, конструкции, механизмы, строительные материалы, ограждения, автостоянки открытого типа и прочее движимое имущество:

1) павильон – нестационарный объект многофункционального назначения, не относящийся к объектам капитального строительства и не являющийся объектом недвижимости, имеющий торговый зал и помещение для хранения товарного запаса, рассчитанный на одно или несколько рабочих мест, отдельно стоящий (в том числе кафе, шиномонтажные мастерские, автомойки, остановочные комплексы, стационарные туалеты);

2) киоск – нестационарный объект, оснащенный торговым оборудованием, не относящийся к объектам капитального строительства и не являющийся объектом

недвижимости, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанный на одно рабочее место, отдельно стоящий;

3) телекоммуникационный контейнер – временное сооружение контейнерного типа из металлических конструкций, предназначенное для размещения технологического оборудования: автономных телефонных станций, телефонных концентраторов, телематических узлов, узлов передачи данных, узлов маршрутизации пакетов информации, узлов передачи речевой информации по сетям передачи данных;

4) металлический гараж – нестационарный объект, не относящийся к объектам капитального строительства и не являющийся объектом недвижимости, предназначенный для укрытия автотранспортного средства;

5) контейнер – транспортное оборудование (клетка, съемная цистерна или подобное приспособление), не относящееся к объектам капитального строительства и не являющееся объектом недвижимости, представляющее собой полностью или частично закрытую емкость, предназначенную для помещения в нее товаров;

6) забор – металлическая, деревянная либо изготовленная из иного материала конструкция, используемая в качестве ограждения, не относящаяся к объектам капитального строительства и не являющаяся объектом недвижимости;

7) теплица – нестационарный объект, не относящийся к объектам капитального строительства и не являющийся объектом недвижимости, с покрытием из светопрозрачного материала, используемый для выращивания тепличных культур и рассады;

8) кладовая – нестационарный объект, не относящийся к объектам капитального строительства и не являющийся объектом недвижимости, используемый для хранения продуктов питания, дров, инвентаря и т.п.;

9) сарай – нестационарный объект, не относящийся к объектам капитального строительства и не являющийся объектом недвижимости, используемый для хранения хозяйственного имущества, содержания домашнего скота и т.п.;

10) будка – нестационарный объект, не относящийся к объектам капитального строительства и не являющийся объектом недвижимости, используемый как помещение для размещения рабочих и сторожей и т.п.

1.6. Незаконно размещенное недвижимое имущество – недвижимый объект (самовольная постройка), расположенный на территории (недвижимом имуществе), Шеланговского сельского поселения, без предусмотренных законодательством, нормативными правовыми актами Шеланговского сельского поселения, правовых оснований и/или с нарушением условий договора аренды земельного участка.

самовольной постройкой является здание, сооружение или другое строение, возведенные или созданные на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке, или на земельном участке, разрешенное использование которого не допускает строительства на нем данного объекта, либо возведенные или созданные без получения на это необходимых в силу закона согласований, разрешений или с нарушением градостроительных и строительных норм и правил, если разрешенное использование земельного участка, требование о получении соответствующих согласований, разрешений и (или) указанные градостроительные и строительные нормы и правила установлены на дату начала возведения или создания самовольной постройки и являются действующими на дату выявления самовольной постройки.

1.7. Рассмотрение вопросов о сносе самовольных построек, демонтаже (переносе) незаконно размещенного движимого имущества, нестационарного объекта осуществляет Исполнительный комитет Шеланговского сельского поселения.

Работу по выявлению незаконно установленных построек, нестационарных объектов на территории Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан осуществляет межведомственная комиссия по выявлению и демонтажу незаконно установленных самовольных построек на территории

Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, создаваемая при Исполнительном комитете Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан (далее - Комиссия).

Деятельность Комиссии регламентируется настоящим Положением и Положением о комиссии по выявлению и демонтажу незаконно установленных самовольных построек, нестационарных объектов на территории Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным Исполнительным комитетом Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района.

1.8. Каждый случай выявления самовольной постройки и (или) незаконно размещенного движимого имущества, нестационарного объекта оформляется актом, в котором указываются дата, время составления акта; наименование органа, фамилия, имя, отчество и должность лица (лиц), выявившего объект; место нахождения выявленного объекта; сведения о выявленных нарушениях, о лицах (если такие установлены), на которых возлагается ответственность за совершение этих нарушений, статьи и пункты нормативного правового акта, требования которого нарушены; сведения об ознакомлении или об отказе в ознакомлении с актом лиц, присутствовавших при выявлении самовольного объекта, их подписи или отказ от подписи и другие сведения. (приложению № 1).

При составлении акта о выявлении незаконно установленной самовольной постройки и (или) незаконно размещенного движимого имущества, нестационарных объектов на территории Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан Комиссия принимает меры для выявления лица, осуществившего установку выявленного нестационарного объекта (гражданина или юридического лица), и обеспечивает ознакомление данного лица с актом о выявлении незаконно установленной самовольной постройки на территории Шеланговского сельского поселения. В случае отказа лица, осуществившего незаконную установку выявленной самовольной постройки, от ознакомления с актом в нем делается соответствующая запись.

Лицом, незаконно осуществившим установку выявленной самовольной постройки, в рамках настоящего Положения понимается гражданин или юридическое лицо, установившие и (или) пользующиеся выявленной самовольной постройкой, нестационарным объектом.

В случае отсутствия лица, осуществившего самовольную установку выявленной самовольной постройки, нестационарного объекта, а также при невозможности установить лицо, осуществившее самовольную установку выявленной самовольной постройки, нестационарного объекта, его демонтаж, перевозка и хранение осуществляются в порядке, предусмотренном пунктом 1.15. настоящего Положения, о чем в акте делается соответствующая отметка.

1.9. После составления акта о выявлении незаконной самовольной постройки на территории Шеланговского сельского поселения в отношении лица, осуществившего незаконную самовольную постройку Комиссия составляет требование о демонтаже выявленной самовольной постройки по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

Требование о демонтаже незаконно установленной самовольной постройки вручается под личную роспись лицу, осуществившему незаконную установку самовольной постройки (гражданину или уполномоченному представителю юридического лица), либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении на адрес, установленный Комиссией при выявлении лица, осуществившего незаконную установку самовольной постройки.

Одновременно с вручением требования о демонтаже незаконно установленной самовольной постройки лицу, осуществившему незаконную установку самовольной постройки (гражданину или уполномоченному представителю юридического лица), требование размещается на незаконно установленной самовольной постройке путем надписи, нанесенной специальными средствами, устойчивыми к воздействию окружающей среды.

Лицо, осуществившее незаконную установку самовольной постройки (гражданин или юридическое лицо), указанное в требовании об освобождении земельного участка, обязано в двухнедельный срок с момента вручения требования своими силами и за свой счет демонтировать незаконно установленную им самовольную постройку.

1.10. В случае неисполнения гражданином или юридическим лицом, незаконно установившим самовольную постройку, требования о демонтаже незаконно установленной самовольной постройки, Комиссия принимает решение о демонтаже самовольно установленной самовольной постройки силами Исполнительного комитета Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

Исполнительный комитет (далее – Исполком) Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан вправе привлекать организации для оказания услуг по эвакуации и хранению имущества в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1.11. О дате демонтажа лицо, незаконно установившее самовольную постройку, уведомляется Комиссией путем вручения (направления) в порядке, предусмотренном 1.9. настоящего Положения, уведомления по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению.

1.12. Демонтаж незаконно установленной самовольной постройки производится лицом, с которым Исполкомом Шеланговского сельского поселения заключен муниципальный контракт на выполнение работ по демонтажу, перевозке и хранению незаконно установленного объекта (далее - Организация), в присутствии членов Комиссии.

Ответственность за выбор способа демонтажа и транспортировки возлагается на Организацию. В случае если, по мнению представителя Организации и (или) Комиссии, демонтаж незаконно установленной самовольной постройки невозможен без его разборки, об этом делается отметка в акте демонтажа незаконно установленной самовольной постройки на территории Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

Для фиксации процедуры демонтажа незаконно установленной самовольной постройки используются технические средства фото- или видеосъемки.

Перед проведением демонтажа незаконно установленной самовольной постройки и находящееся в ней имущество подлежат описи Комиссией. Опись имущества подписывается всеми членами Комиссии и является приложением к акту о демонтаже незаконно установленной самовольной постройки на территории Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

Акт о демонтаже незаконно установленной самовольной постройки на территории Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан составляется по завершении демонтажа незаконно установленной самовольной постройки по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

Акт подписывается лицом, незаконно установившим самовольную постройку (гражданином или уполномоченным представителем юридического лица). В случае его отсутствия при демонтаже установленной самовольной постройки или отказа от подписи, в акте делается соответствующая запись.

1.13. Демонтированная незаконно установленная самовольная постройка и находящееся в ней на момент демонтажа имущество согласно описи имущества подлежат вывозу в место складирования демонтированных нестационарных объектов, где по муниципальному контракту с Исполкомом Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан обеспечивается хранение данного имущества.

Исполком Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан и Организация не несут ответственности за товары, пришедшие в негодность в течение срока перевозки и хранения по причине истечения срока реализации или нарушения условий хранения либо пришедшие в негодность до произведенного демонтажа.

1.14. Демонтированная незаконно установленная самовольная постройка и находящееся в ней на момент демонтажа имущество согласно описи имущества подлежат возврату лицу, незаконно установившему нестационарный объект, после возмещения им расходов Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, связанных с мероприятиями по демонтажу незаконно установленного нестационарного объекта.

Расходы Шеланговскому сельскому поселению Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, указанные в настоящем пункте, подлежат возмещению в полном объеме лицом, незаконно установившим самовольную постройку, подлежащую сносу, демонтажу, в добровольном или судебном порядке.

1.15. В случае отсутствия возможности выявления лица, осуществившего незаконно установку самовольной постройки, Исполком Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан обеспечивает размещение на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района и публикацию в районной газете "Волжская новь" информационного сообщения с предложением о добровольном демонтаже незаконно установленной самовольной постройки и освобождении земельного участка в двухнедельный срок с момента публикации сообщения.

Одновременно с размещением информационного сообщения Комиссией на незаконно установленную самовольную постройку специальными средствами, устойчивыми к воздействию окружающей среды наносится надпись с требованием о добровольном демонтаже незаконно установленной самовольной постройки и освобождении земельного участка в двухнедельный срок с момента нанесения надписи, а также направляется запрос в правоохранительные органы с целью оказания содействия в установлении лица, осуществившего незаконную установку самовольной постройки.

Если по истечении 14 дней с момента составления Комиссией акта о выявлении незаконно установленной самовольной постройки на территории Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан лицо, осуществившее незаконную установку самовольной постройки, не установлено, Комиссия принимает решение о демонтаже незаконно установленной самовольной постройки.

Демонтаж незаконно установленной самовольной постройки проводится в порядке, предусмотренном 1.12. настоящего Порядка.

Информация о демонтаже незаконно установленной самовольной постройки, месте и сроках его хранения публикуется Исполкомом Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан в районной газете «Волжская новь» и размещается на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

Демонтированная незаконно установленная самовольная постройка и находящееся в ней на момент демонтажа имущество согласно описи имущества, подлежат возврату по заявлению лица, незаконно установившего нестационарный объект, после возмещения

им расходов Шеланговскому сельскому поселению Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан в порядке, предусмотренном 1.14. настоящего Порядка.

1.16. Невостребованный, демонтированный, самовольно установленный нестационарный объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество, согласно описи имущества подлежат хранению по договору с Исполкомом Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района в течение трех месяцев.

Если по истечении трех месяцев не установлен владелец демонтированного, незаконно установленного нестационарного объекта, Исполком Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан вступает во владение нестационарным объектом и обращается в суд с заявлением о признании нестационарного объекта бесхозяйным и передаче его в муниципальную собственность для утилизации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Решение суда не требуется в случае, когда стоимость нестационарного объекта ниже суммы, соответствующей пятикратному минимальному размеру оплаты труда.

2. ХРАНЕНИЕ, ТРАНСПОРТИРОВАНИЕ И УТИЛИЗАЦИЯ ДЕМОНТИРОВАННЫХ НЕЗАКОННО РАЗМЕЩЕННЫХ ДВИЖИМЫХ ОБЪЕКТОВ И МАТЕРИАЛЬНЫХ ЦЕННОСТЕЙ

2.1. Самовольные (незаконные) объекты и иное имущество, переданные на хранение в места временного хранения, выдаются владельцу после предъявления документов, подтверждающих право на объекты и имущество, а также документов, подтверждающих возмещение расходов, связанных с осуществлением установленных настоящим Положением мероприятий по сносу самовольных построек и перемещению (демонтажу) и хранению незаконно размещенного объекта и имущества, обнаруженного на демонтированных объектах, а также транспортированию и утилизации указанного имущества в качестве отходов.

В день обращения владельца после проверки документов, указанных в настоящем пункте, лицо, ответственное за хранение, выдает владельцу акт сдачи-приемки с отметкой о согласовании возможности выдачи демонтированных самовольных (незаконных) объектов и иного имущества с места временного хранения.

Акт сдачи-приемки подписывается лицом, ответственным за хранение, владельцем самовольного (незаконного) объекта при передаче самовольного (незаконного) объекта и иного имущества и должностным лицом Исполкома Шеланговского сельского поселения. Один экземпляр акта остается у владельца самовольного (незаконного) объекта, второй – у лица, ответственного за хранение, третий – в Исполкоме Шеланговского сельского поселения.

2.2. Для получения объекта и иного имущества, находящегося на хранении после демонтажа, владелец объекта обращается к лицу, осуществляющему хранение, с письменным заявлением, к которому прилагаются следующие документы:

2.2.1. Копия платежного документа, подтверждающего оплату расходов, связанных с осуществлением мероприятий по сносу самовольной постройки, демонтажу, перемещению и хранению незаконно размещенного объекта и имущества, обнаруженного на объекте, а также транспортированию и утилизацию указанного имущества в качестве отходов.

2.2.2. Копии документов, подтверждающих право на объекты и имущество (договор купли-продажи, дарения, аренды и прочие), и иные документы, подтверждающие право собственности на объект и находившееся в нем имущество.

2.3. Денежные средства (сумма расходов, связанных с осуществлением установленных настоящим Положением мероприятий) владельцем самовольного (незаконного) объекта перечисляются в бюджет Шеланговского сельского поселения.

В случае если снос самовольных построек, демонтаж, перемещение, хранение,

транспортирование и утилизация незаконно размещенных объектов, а также хранение, транспортирование и утилизация имущества, обнаруженного в самовольных постройках и незаконно размещенных движимых объектах, осуществлялись безвозмездно юридическим или физическим лицом на основании договора об оказании услуг, возмещение расходов законным владельцем самовольного (незаконного) объекта производится лицу, осуществившему данные мероприятия.

Размер возмещения расходов, связанных с осуществлением установленных настоящим Положением мероприятий, рассчитывается исходя из фактической суммы затрат в зависимости от срока фактического хранения.

2.4. Если владелец не обращается за имуществом, находящимся на хранении в месте временного хранения, в течение одного года, имущество может быть обращено в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, и затем реализовано с целью возмещения расходов, связанных со сносом самовольных объектов, переносом имущества и его хранением в порядке, установленном действующим законодательством.

3. РАСХОДЫ, СВЯЗАННЫЕ СО СНОСОМ САМОВОЛЬНЫХ ПОСТРОЕК, ПЕРЕМЕЩЕНИЕМ (ДЕМОНТАЖЕМ), ХРАНЕНИЕМ, ТРАНСПОРТИРОВАНИЕМ ЛИБО УТИЛИЗАЦИЕЙ НЕЗАКОННО РАЗМЕЩЕННЫХ ДВИЖИМЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБНАРУЖЕННОГО В НИХ ИМУЩЕСТВА

3.1. Финансовое обеспечение расходов, связанных с осуществлением мероприятий по демонтажу, перемещению, хранению самовольных (незаконных) объектов, их транспортированию и захоронению либо утилизации в качестве отходов и имущества, обнаруженного в демонтированных объектах, осуществляется за счет лиц, осуществляющих данные мероприятия с последующим возмещением расходов владельцем самовольного (незаконного) объекта.

3.2. Если демонтаж, перемещение, хранение самовольных (незаконных) объектов, их транспортирование и захоронение либо утилизацию в качестве отходов и имущества, обнаруженного в демонтированных объектах, произведены на возмездной основе юридическим или физическим лицом, с которым заключен муниципальный контракт в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», расчет размера расходов производится Исполкомом Верхнеуслонского сельского поселения.

Приложение N 1
к Порядку по выявлению и
демонтажу незаконно
установленной самовольной
постройки на территории
Шеланговского сельского
поселения Верхнеуслонского
муниципального района

АКТ № _____

"__" _____ 20__ года

с. Шеланга

О выявлении незаконно установленной самовольной постройки
на территории Шеланговского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

Комиссия в составе

(Ф.И.О., должность членов комиссии)
составила настоящий акт о том, что

(адрес и место расположения нестационарного объекта)

(данные лица, незаконно установившего нестационарный объект: Ф.И.О.
и адрес - для гражданина;
наименование, адрес, Ф.И.О. и должность уполномоченного
лица - для юридического лица)

установлен

(наименование самовольной постройки)

изготовленной из

Данный земельный участок в порядке, установленном действующим
законодательством Российской Федерации, для установки нестационарного объекта не
предоставлялся.

С актом ознакомлен

(Ф.И.О., должность, подпись гражданина или уполномоченного представителя
юридического лица, самовольно установившего самовольную постройку)

Председатель комиссии _____
(подпись)

Члены комиссии: _____ (подпись)

Приложение № 2
к Порядку по выявлению и
демонтажу незаконно
установленной самовольной
постройки на территории
Шеланговского сельского
поселения Верхнеуслонского
муниципального района

Требование
о демонтаже незаконно установленной самовольной постройки
на территории Шеланговского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

"__" _____ 20__ года

с. Шеланга

Выдано

—

— (данные лица, незаконно установившего нестационарный объект: Ф.И.О.
для гражданина; наименование, адрес - для юридического лица)
в отношении самовольно установленного нестационарного объекта

—

— (наименование незаконно установленного объекта)
расположенного по адресу:

—

Комиссией в составе:

—

—

— (Ф.И.О., должность членов комиссии)
составлен акт о выявлении незаконно установленного нестационарного объекта на
территории _____ Верхнеуслонского
муниципального района

—

— (дата и номер акта)
Предлагаем в срок до "__" _____ 20__ года Вашими силами и средствами
демонтировать незаконно установленную Вами самовольную постройку (наименование
постройки).

По решению комиссии объект будет демонтирован и вывезен в принудительном

порядке в течение 10 календарных дней. Все расходы по демонтажу, перевозке и хранению незаконно установленного объекта будут взысканы с Вас в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить Исполнительный комитет Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района до "__" _____ 201_ года.

Требование получено

—

— (Ф.И.О., должность, подпись гражданина или уполномоченного представителя юридического лица, самовольно установившего нестационарный объект)

Председатель комиссии: _____
(подпись)

Члены комиссии: _____
(подпись)

Приложение № 3
к Порядку по выявлению и
демонтажу незаконно
установленной самовольной
постройки на территории
Шеланговского сельского
поселения Верхнеуслонского
муниципального района

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____
о дате демонтажа незаконно установленной самовольной постройки
на территории Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального
района

Комиссия в составе

(Ф.И.О., должность членов комиссии)

уведомляет _____

(данные лица, незаконно установившего нестационарный объект: Ф.И.О.
и адрес - для гражданина; наименование, адрес, Ф.И.О. и должность
уполномоченного лица - для юридического лица)
что демонтаж незаконно установленного нестационарного объекта

(адрес и наименование объекта)

силами Исполнительного комитета Шеланговского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района
состоится _____

(дата и время московское)

Уведомление получено _____

(Ф.И.О., должность, подпись гражданина или уполномоченного представителя
юридического лица,
незаконно установившего нестационарный объект)

Председатель
комиссии:

(подпись)

Члены комиссии:

(подпись)

Приложение № 4
к Порядку по выявлению и
демонтажу незаконно
установленной самовольной
постройки на территории
Шеланговского сельского
поселения Верхнеуслонского
муниципального района

АКТ № _____
демонтажа незаконно установленной самовольной постройки
на территории Шеланговского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

"__" _____ 20__ года

с. Шеланга

В присутствии комиссии в составе

(Ф.И.О., должность членов комиссии)

и _____

(Ф.И.О., должность, подпись гражданина или уполномоченного
представителя юридического лица, незаконно установившего
нестационарный объект)

произведен принудительный демонтаж незаконно установленной самовольной
постройки

(наименование постройки)

изготовленной из

расположенной по адресу:

Демонтаж незаконно установленной самовольной постройки произведен

(Ф.И.О. или наименование юридического лица, осуществившего демонтаж объекта)

на основании акта о выявлении незаконно установленной самовольной постройки на

территории Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района от _____ № _____, требования об освобождении земельного участка от _____ № _____ и решения комиссии о демонтаже незаконно установленной самовольной постройки от _____ № _____.

Внешнее состояние объекта на момент демонтажа:

Вскрытие объекта не производилось (производилось).
Разборка объекта не производилась (производилась).
Принудительно демонтированный нестационарный объект помещен

_____ (адрес)
и передан на ответственное хранение

_____ (наименование, Ф.И.О., должность)

Приложение к акту: опись нестационарного объекта и имущества, находящегося в незаконно установленном нестационарном объекте на момент его демонтажа.

Настоящий акт составлен в 3 экземплярах и вручен (направлен):

- в Исполнительный комитет Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района;
- лицу, незаконно установившему самовольную постройку (гражданину или юридическому лицу)

_____ (наименование лица, принявшего объект на хранение)

С актом ознакомлен

_____ (Ф.И.О., должность, подпись гражданина или уполномоченного представителя юридического лица, незаконно установившего нестационарный объект)

Председатель
комиссии:

_____ (подпись)

Члены комиссии:

_____ (подпись)

Лицо,
принявшее объект на хранение:

_____ (подпись)