

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

С О В Е Т

Нижнекамского муниципального района

423570, г.Нижнекамск, пр.Строителей, 12  
факс (8555) 41-70-00, тел.42-41-41

Түбән Кама муниципаль районы

С О В Е Т Ы

423570, Түбән Кама шәһәре, Төзүчеләр  
пр., 12  
факс (8555) 41-70-00, тел.42-41-41

---

Р Е Ш Е Н И Е

К А Р А Р

№ 6

3 февраля 2020 года

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования «Майскогорское сельское поселение»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Нижнекамского муниципального района Совет Нижнекамского муниципального района

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Майскогорское сельское поселение», утвержденных Советом муниципального образования «Майскогорское сельское поселение» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 5 марта 2013 года № 04 следующие изменения:

1.1 дополнить статью 35 «Виды территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования» в основных видах разрешенного использования многофункциональной общественно-деловой зоны ОД-1 словами: «-детские сады, иные объекты дошкольного воспитания» и «- школы начальные и средние» (приложение 1);

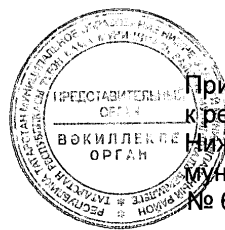
1.2 изменить территориальную зону в картах градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территорий на земельном участке К№16:30:100501:235 части, указанные как многофункциональная общественно-деловая зона ОД-1, зона рекреационных территорий Р-1 на зону индивидуальной жилой застройки Ж-1 (приложение 2, 3);

1.3 в картах градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования Правил землепользования и застройки изменить территориальную зону земельного участка К№16:30:100301:85 с Ж-1 на многофункциональную общественно-деловую зону ОД-1 (приложение 2, 3);

1.4 в картах градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территорий снять санитарно-защитную зону и их источники СН-1 в д. Майская Горка (приложение 2, 3).

2. Опубликовать настоящее решение в печатных изданиях средств массовой информации, на официальных сайтах Нижнекамского муниципального района и Майскогорского сельского поселения.





Приложение 1  
к решению Совета  
Нижнекамского  
муниципального района  
№ 6 от 3 февраля 2020 года

ОД-1. Многофункциональная общественно-деловая зона  
Многофункциональная общественно-деловая зона ОД-1 выделена для обеспечения правовых условий формирования объектов с широким спектром административных, деловых, общественных, культурных, обслуживающих и коммерческих видов использования многофункционального назначения.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

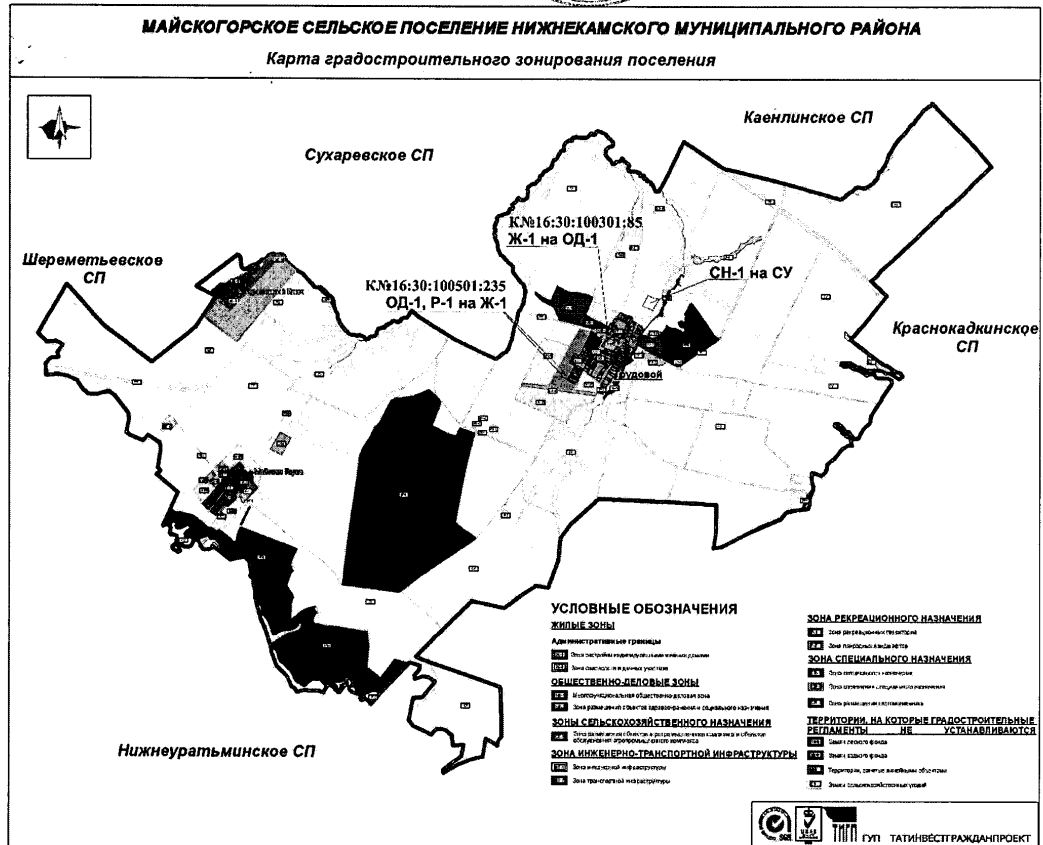
- административно-хозяйственные, деловые, общественные учреждения и организации;
- многофункциональные деловые и обслуживающие здания;
- детские сады, иные объекты дошкольного воспитания;
- школы начальные и средние;
- учреждения культуры и искусства;
- конфессиональные объекты;
- учебные заведения религиозного направления;
- клубы;
- открытые, закрытые розничные рынки;
- магазины;
- предприятия общественного питания;
- объекты бытового обслуживания;
- пункты проката;
- общественные туалеты;
- физкультурно-спортивные комплексы;
- велотреки;
- спортивные школы;
- спортзалы, залы рекреации (с бассейном или без), бассейны;
- клубы многоцелевого и специализированного назначения;
- спортплощадки, теннисные корты;
- майданы;
- средние специальные учебные заведения;
- учебно-производственные мастерские;
- общежития;
- предприятия связи;
- отделения, участковые пункты полиции;
- пожарные депо;
- ветлечебницы без содержания животных.

Заместитель Главы Нижнекамского  
муниципального района

Э.Р.Долотказина



Приложение 2  
к решению Совета  
Нижнекамского  
муниципального района  
№ 6 от 3 февраля 2020 года

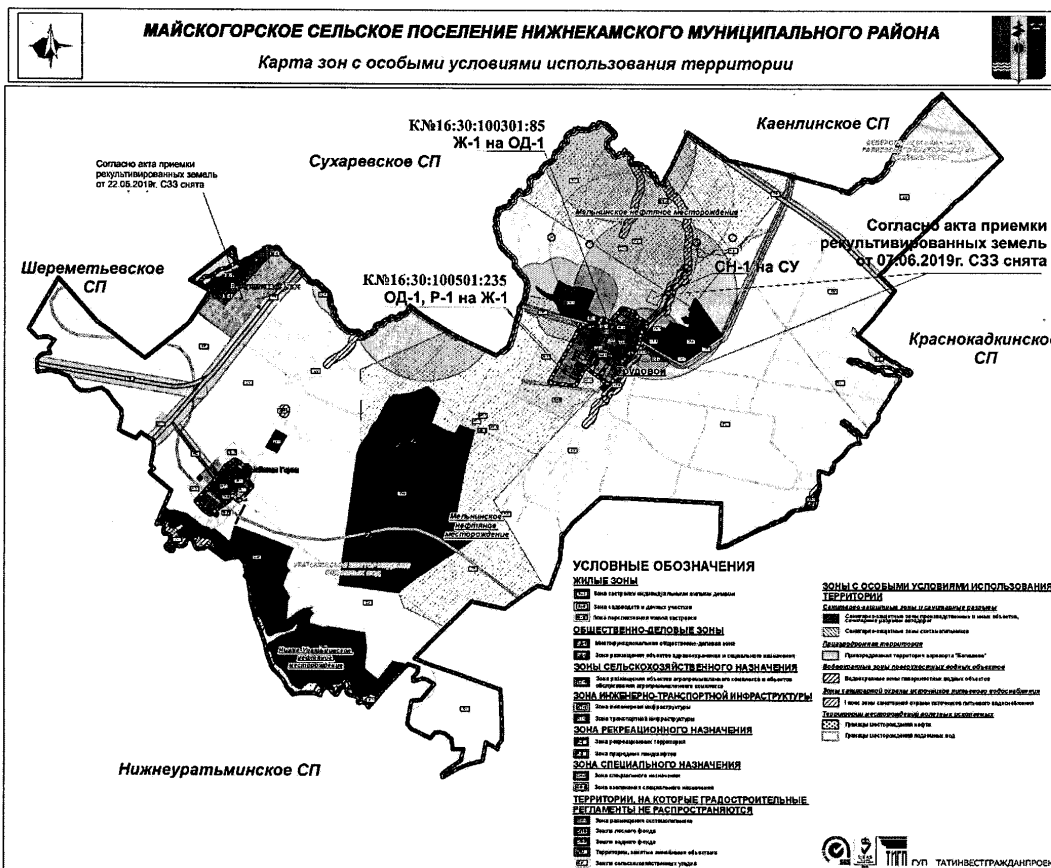


Заместитель Главы Нижнекамского  
муниципального района

Э.Р.Долотказина



Приложение 3  
к решению Совета  
Низнекамского  
муниципального района  
№ 6 от 3 февраля 2020 года



Заместитель Главы Нижнекамского  
муниципального района

Э.Р.Долотказина