

«Утверждаю»
Председатель комиссии
по Правилам землепользования и
застройки МО «Город Чистополь»
Чистопольского муниципального района
Республики Татарстан

_____ И.Ф. Рахимов

№ 23
25.12.2019 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

Публичные слушания, назначенные постановлением главы МО «Город Чистополь» ЧМР РТ № 28 от 25.10.2019 г. «О назначении публичных слушаний», прошли 18.12.2019 г. в 10 ч. 00 мин. в большом зале Исполнительного комитета Чистопольского муниципального района по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Бебеля, д. 129.

Предмет публичных слушаний:

Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района:

1. По обращению Палаты земельных и имущественных отношений ЧМР РТ о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района:

- в части изменения границы территориальной зоны застройки Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» и отнесения территории в границах ул. Бебеля, 103-д, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:110102:43, площадью 286,0 кв.м., к зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

- в части изменения границы территориальной зоны застройки Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» и отнесения территории в границах ул. Бебеля, 103-а, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:110102:42, площадью 600,0 кв.м., к зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

- в части изменения границы территориальной зоны застройки ПК-2 «Зона производственно-коммунальных объектов III классов опасности» и отнесения территории в границах пер. Учхоз, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:180202:126, площадью 12614,0 кв.м., к зоне Д-4 «Зона размещения объектов спортивного и спортивно-зрелищного назначения».

Присутствовали:

Рахимов И.Ф.	Руководитель городского Исполнительного комитета ЧМР - председатель комиссии
Бибишев М.Р.	Руководитель МБУ «ГиИР» ЧМР - секретарь комиссии
Шакиров Р.Р.	Заместитель руководителя Палаты земельных и имущественных отношений ЧМР РТ
Шумилов А.А.	Начальник отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета ЧМР РТ

Хайруллина Ф.С.	Начальник ТОУ Роспотребнадзор по РТ в Чистопольском, Спасском районах
-----------------	---

Решили:

1. Публичные слушания по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан считать состоявшимися следующих земельных участков:

- отнесения территории в границах ул. Бебеля, 103-д, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:110102:43, площадью 286,0 кв.м., к зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

- отнесения территории в границах ул. Бебеля, 103-а, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:110102:42, площадью 600,0 кв.м., к зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

- отнесения территории в границах пер. Учхоз, г. Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:180202:126, площадью 12614,0 кв.м., к зоне Д-4 «Зона размещения объектов спортивного и спортивно-зрелищного назначения».

2. Одобрить проекты о внесении изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан и направить его в Совет депутатов для утверждения.

3. Рекомендовать Палате земельных и имущественных отношений ЧМР РТ в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:54:180202:126, площадью 12614,0 кв.м., расположенного по адресу: РТ, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, пер. Учхоз, разработать проект санитарной защитной зоны, провести экспертизы, получить санитарно-эпидемиологическое заключение и поставить ее на кадастровый учет.

4. Опубликовать настоящее заключение на официальном портале правовой информации РТ (pravo.tatarstan.ru) и разместить на официальном сайте Чистопольского муниципального района РТ (chistopol.tatarstan.ru).

Секретарь комиссии: _____ Бибишев М.Р.