



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.01.2020

КАРАР

№ 28

**Об утверждении размера платы за жилищно-коммунальные услуги,
предоставляемые населению Тетюшского муниципального района
на 2020 год**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Республики Татарстан от 14.12.2019 №УП-746 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан на 2020 год», Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.12.2019 № 1097 «О внесении изменения в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013 № 450 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить и ввести в действие на 2020 год:

- размер платы за жилищные услуги для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом (Приложение № 1);

- размер платы за капитальный ремонт для собственников жилых помещений
(Приложение №2).

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Тетюшского муниципального района и разместить на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (PRAVO.TATARSTAN.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель

Исполнительного комитета

Тетюшского муниципального района



А.Б. Семенычев

Приложение №1
к постановлению Исполнительного комитета
Тетюшского
муниципального района
от 16.01.2020 № 28

**ТАРИФЫ НА ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ
НАСЕЛЕНИЮ НА 2020 ГОД**

Наименование платежа	Единица измерения, за которую взимается платеж	Тариф за единицу измерения услуги с 01.01.2020 по 30.06.2020	Тариф за единицу измерения услуги с 01.07.2020 по 31.12.2020
		(в рублях)	(в рублях)
Управление жилищным фондом	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,19	1,24
Уборка внутри домовых мест общего пользования	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,54	0,56
Уборка придомовой территории	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,61	0,63
Текущий ремонт жилого здания и благоустройство придомовой территории	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,70	1,77
Текущий ремонт водопроводно-канализационных сетей	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,47	1,53
Текущий ремонт сетей центрального отопления	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,22	1,27
Текущий ремонт сетей электроснабжения	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,77	0,80
Обслуживание общедомовой инженерной системы газоснабжения	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,31	0,32
Норматив потребления коммунальных ресурсов холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме			

- без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	куб.метров в месяц на один кв.метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,03	0,03
- с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	куб.метров в месяц на один кв.метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,03	0,03
*Норматив потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, не оборудованном лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения			
Группы оборудования, являющегося общим имуществом многоквартирного дома <1>			
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <2>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,07	0,07
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,28	0,29
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,42	0,44
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <2> и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,11	0,11
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3> и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,32	0,33

Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,46	0,48
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <2>, насосное оборудование (1 насос) и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,27	0,28
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3>, насосное оборудование (1 насос) и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,48	0,50
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт, насосное оборудование (1 насос) и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,63	0,65
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <2>, насосное оборудование (2 насоса) и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,33	0,35
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3>, насосное оборудование (2 насоса) и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,54	0,56
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт, насосное оборудование (2 насоса) и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,69	0,71
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <2>, насосное оборудование (3 и более насоса) и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,45	0,47
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3>, насосное оборудование (3 и более насоса) и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,66	0,69

Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт, насосное оборудование (3 и более насоса) и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,81	0,84
*Норматив потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, не оборудованном лифтами и оборудованном электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период			
Группы оборудования, являющегося общим имуществом многоквартирного дома <1>			
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <2>, электроотопительные установки и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	1,97	2,05
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3>, электроотопительные установки и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,18	2,27
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт, электроотопительные установки и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,33	2,42
*Норматив потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, не оборудованном лифтами и оборудованном электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода			
Группы оборудования, являющегося общим имуществом многоквартирного дома <1>			
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <2>, электроотопительные установки и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,11	0,11
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3>, электроотопительные установки и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,32	0,33

Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт, электроотопительные установки и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,46	0,48
---	---------------------------	------	------

Примечание

*Расчет размера платы за коммунальную услугу - электроэнергию, предоставленную на общедомовые нужды, производится по показаниям приборов учета потребления коммунальных услуг в многоквартирных домах, но не более нормативов потребления коммунальных услуг: «норматива потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, не оборудованном лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения».

<1> для оборудования, установленного в соответствии с проектной и (или) технической документацией на многоквартирный дом.

<2> с использованием энергосберегающих ламп мощностью до 10 Вт и (или) с применением датчиков движения, или акустических выключателей, или аналогичного энергосберегающего оборудования.

<3> с использованием ламп накаливания, не оборудованных датчиками движения или акустическими выключателями, или аналогичным оборудованием.

4> системы противопожарного оборудования и (или) дымоудаления, и (или) дверные запирающие устройства, и (или) усилители телеантенн коллективного пользования.

Приложение №2
к постановлению Исполнительного комитета
Тетюшского
муниципального района
от 16.01.2020 № 28

**ТАРИФ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ
(для собственников жилых помещений)**

№	Наименование платежа	Единица измерения, за которую взимается платеж	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)
1	Капитальный ремонт	Кв. м общей площади жилого помещения в месяц	6,11