# БАЛТАСИНСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



### ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БАЛТАЧ РАЙОН БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

«\_10\_» \_\_\_01\_\_\_ 20\_20\_ г.

**№** 7

О внесении изменений в постановление Балтасинского районного исполнительного комитета от 11.02.2017 №86 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденный Постановлением Кабинета Министров РТ от 31.12.2013 года №1146 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан», расположенных на территории Балтасинского муниципального района в 2017, 2018, 2019 годы» (с изменениями от 30.12.2016г. №280, от 29.12.2017г. №300, от 05.12.2018г. №365, 05.03.2019г. №124)

В целях реализации Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Республики Татарстан от 25.06.2013 №52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан постановляет:

- Внести Балтасинского изменение постановление В исполнительного комитета от 11.02.2017 №86 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной Постановлением Кабинета Министров РТ от 31.12.2013 года №1146 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан» расположенных на территории Балтасинского муниципального района в 2017, 2018, 2019 годы» (с изменениями, внесенными постановлением от 29.12.2017 №300) изложив Краткосрочный план реализации муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Балтасинского муниципального района Республики Татарстан в 2017, 2018, 2019 годах в новой редакции согласно приложению.
- 2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Балтасинского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела строительства, архитектуры и ЖКХ Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан.

Руководитель
Балтасинского районного
исполнительного комитета
Республики Татарстан

А.Ф.Хайрутдинов

Утвержден постановлением Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан от \_10.01. 2020 года № \_7\_

#### Краткосрочный план

реализации муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Балтасинского муниципального района Республики Татарстан в 2017, 2018, 2019 годах

#### І. Общие положения

Настоящий Краткосрочный план реализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества В многоквартирных домах, территории Балтасинского муниципального района расположенных на Республики расположенных территории Балтасинского Татарстан, на муниципального района в 2017, 2018, 2019 годах (далее - Краткосрочный план, Муниципальная программа соответственно) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 года № Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального 185-ФЗ «O хозяйства» (далее - Федеральный закон), Законом Республики Татарстан от 25 июня 2013 года № 52-3РТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» (далее - Закон Республики Татарстан) реализации Муниципальной В целях программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки проведения капитального ремонта.

## II. Основные цели и задачи Краткосрочного плана

Основными целями Краткосрочного плана являются:

сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Балтасинском муниципальном районе;

создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;

государственная поддержка, муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами Краткосрочного плана являются:

проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;

разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора исполнителей Краткосрочного плана;

использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации Краткосрочного плана –2017, 2018, 2019 годы.

Реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 363 граждан в 9 многоквартирных домах общей площадью 14,376 тыс.кв.метров.

Планируемые показатели выполнения настоящего Краткосрочного плана представлены в приложении № 1 к Краткосрочному плану.

#### III. Перечень городских и сельских поселений, участвующих в выполнении Краткосрочного плана

Перечень городских и сельских поселений Балтасинского муниципального района, участвующих в выполнении Краткосрочного плана, сформирован с учетом того, что на территории таких поселений:

- а) выполнены условия предоставления финансовой поддержки, предусмотренные статьей 14 Федерального закона;
- б) утверждены и согласованы с органами государственного жилищного надзора муниципальные краткосрочные (ежегодные) планы реализации Муниципальной программы на территории сельского поселения Балтасинского муниципального района.

В реализации Краткосрочного плана участвует Норминское сельское поселение и Балтасинское городское поселение.

IV. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в **2017году.** 

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ре-	Единица	Объем
монту общего имущества в многоквартирных домах	измерения	работ
Ремонт или замена внутридомовых инженерных	метров	85,3
систем, в том числе:		
водоснабжения	метров	2,5
водоотведения	метров	82,8
Ремонт внутридомовых инженерных систем	пог. метров	96
электроснабжения		
Ремонт крыш	кв.метров	999
Ремонт фасада	кв.метров	743,88
Ремонт подъездов	кв. метров	96

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2018году.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ре-	Единица	Объем
монту общего имущества в многоквартирных домах	измерения	работ
Ремонт внутридомовых инженерных систем	кв. метров	196,7
электроснабжения		
Установка приборов учета, узлов управления	ШТ	2
Ремонт фасада	кв. метров	2279,83

Ремонт подъездов	кв. метров	196,71

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2019году.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ре-	Единица	Объем
монту общего имущества в многоквартирных домах	измерения	работ
Ремонт внутридомовых инженерных систем	метров	149,7
водоотведения		
Ремонт фасада	кв. метров	850,2
Ремонт крыш	кв. метров	666
Ремонт подъездов	кв.метров	62
Ремонт внутридомовых инженерных систем	кв. метров	119
электроснабжения		

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов приведены в приложении № 2 к Краткосрочному плану.

#### V. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства бюджета Республики Татарстан, местных бюджетов и собственников помещений в многоквартирном доме.

Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит - **2017 год:** 3655497,79 рублей, в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 1393145,68рублей;

местных бюджетов – 1128000,00 рублей;

собственников помещений в многоквартирном доме – 1134352,11 рублей;

**- 2018 год:** 6037124,54рублей, в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 212602,79 рублей;

местных бюджетов - 1128000,00 рублей;

собственников помещений в многоквартирном доме – 4696521,75 рублей;

**- 2019 год:** 3983705,44 рублей, в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 1344630,51 рублей;

местных бюджетов - 1128000,00 рублей;

собственников помещений в многоквартирном доме –1511074,93 рублей;

Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта приведен в приложении № 3 к Краткосрочному плану.

#### VI. Механизм реализации Краткосрочного плана

Реализация настоящего Краткосрочного плана осуществляется Балтасинским районным исполнительным комитетом Республики Татарстан, управляющими организациями, собственниками помещений, подрядными организациями (далее - исполнители Краткосрочного плана).

Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан:

формирует и направляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее – Министерство) муниципальные краткосрочные (ежегодные) планы реализации Региональной программы;

представляет в Министерство копии нормативных правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки;

участвует в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

перечисляет средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в порядке, установленном Федеральным законом, и в размере, установленном настоящим Краткосрочным планом, в соответствии с жилищным законодательством;

осуществляет функции технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, на основании соглашения (договора) с Региональным оператором;

согласовывает акты выполненных работ, акты приемки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;

осуществляет контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;

создает и поддерживает в актуальном состоянии базу данных в целях реализации Краткосрочного плана по соответствующему муниципальному образованию в порядке, устанавливаемом Министерством (в том числе данные по площадям жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах);

представляет в Министерство и иным исполнителям Краткосрочного плана документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в Фонд.

#### Управляющие организации:

производят ежемесячно начисление платежей собственникам по взносам на капитальный ремонт, осуществляют сбор средств от собственников помещений, уплачиваемых в виде взносов на капитальный ремонт, перечисляют на счет Регионального оператора взносы собственников на капитальный ремонт в случае формирования фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора, выгружают информацию о начислениях и оплате по каждому собственнику в Интегрированную информационно-аналитическую систему формирования и мониторинга исполнения государственной программы капитального ремонта и мониторинга состояния объектов жилищного фонда, доступную по web-адресу: <a href="https://bars-monjf.tatarj-u/monjf/">https://bars-monjf.tatarj-u/monjf/</a>;

принимают меры по недопущению образования задолженности собственников помещений по взносам на капитальный ремонт;

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту, акты выполненных работ;

заключают с региональным оператором договоры (соглашения) на формирование платежных документов и обеспечение ежемесячного начисления и поступления платежей собственников по взносам на капитальный ремонт на счет регионального оператора;

обеспечивают подготовку проектной документации с получением заключения государственной экспертизы;

выступают организатором отбора в соответствии с порядком, утвержденным Министерством;

участвуют в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

представляют собственникам помещений предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и другие предложения, связанные с проведением капитального ремонта, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

организовывают собрания собственников по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах:

осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;

осуществляют контроль за своевременным и качественным выполнением капитального ремонта многоквартирных домов, а также участвуют в приеме в эксплуатацию многоквартирных домов после капитального ремонта с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов;

хранят дефектные ведомости, проектно-сметную и исполнительную документацию по капитальному ремонту многоквартирного дома не менее установленного гарантийного срока безаварийной эксплуатации многоквартирного дома и входящих в него инженерных систем.

Собственники помещений:

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

#### Подрядные организации:

обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные Краткосрочным планом и договором подряда;

формируют акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3;

осуществляют строительный контроль при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

несут ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

обеспечивают ввод объекта в эксплуатацию;

выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

Организация, осуществляющая функции технического заказчика:

осуществляет подготовку и утверждение проектной документации, в том числе сметы;

осуществляет строительный контроль при проведении капитального ремонта многоквартирных домов;

участвует в приемке выполненных работ, согласовывают акты выполненных работ;

участвует в приеме объекта в эксплуатацию, согласовывают акт приема объекта в эксплуатацию;

несет ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

принимает от проектной организации проектно-сметную документацию;

в течение 10 дней с даты подписания акта приемки оказанных услуг (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме передает лицу, осуществляющему управление этим многоквартирным домом, копии документов о проведенном капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме (в том числе копии проектной, сметной документации, договоров об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту) и иные документы, связанные с проведением капитального ремонта, за исключением финансовых документов;

осуществляет иные функции технического заказчика, предусмотренные законодательством,

Районные средства массовой информации - газета «Хезмэт» («Труд») и ТРК "Кайтаваз" осуществляют регулярное освещение хода реализации мероприятий Краткосрочного плана в средствах массовой информации.

Планирование, исполнение, контроль и мониторинг Краткосрочного плана осуществляются в едином информационном продукте «Мониторинг жилищного фонда».

# VII. Порядок отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

Подрядные организации отбираются Региональным оператором, органами местного самоуправления Балтасинского муниципального образования Республики Татарстан, муниципальными бюджетными учреждениями в соответствии с порядком, утвержденным Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Приложение № 1 к Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Балтасинского муниципального района Республики Татарстан в 2017 – 2019 годах

Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Балтасинского муниципального района Республики Татарстан в 2017 – 2019 годах

<b>№</b>	Наименование												
$\Pi/\Pi$	муниципального	площадь	жителей,	многоквартир									
	образования	многокварт	зарегистрирован	ных домов,									
		ирных	ных в	единиц									
		домов,	многоквартирны	I квартал	II квартал	III	IV	всег	I	II	III	IV	всег
		кв.метров	х домах на дату			кварта	кварт	o	кварт	кварт	квар	квар	o
			утверждения			Л	ал		ал	ал	тал	тал	
			Региональной										
			программы										
			капитального										
			ремонта общего										
			имущества в										
			многоквартирны										
			х домах,										
			расположенных										
			на территории										
			Республики										
			Татарстан										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				2017 го	ОД								
1	Балтасинский	3 462,41	120				3	3				3	3
	муниципальный											655	655

	район									497, 79	497, 79
	1			2018 г	од	l .		ı	l		
2	Балтасинский муниципальный район	9 135,76	199			4	4			6 037 124, 54	6 037 124, 54
				2019 г	од						
3	Балтасинский муниципальный район	1 779,16	44			2	2			3 983 705, 44	3 983 705, 44

Приложение № 2 к Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Балтасинского муниципального района Республики Татарстан в 2017 – 2019 годах

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Балтасинского муниципального района Республики Татарстан в 2017 – 2019 годах

No॒	$N_{\underline{0}}$	Адрес	Стоим					В том	числе:				
п/п		многокварт	ость	стоимо	замена	установк	проведени	проведени	разработ	разработ	разработ	разработ	осущес
	П	ирного дома	капита	сть	лифтов	а узлов	e	е работ по	ка	ка	ка	ка	твление
	/		льного	строит	ого	управлен	энергетиче	техническ	проектно	проектно	проектно	проектно	строите
	П		ремон-	ельно-	оборуд	ия и	ского	ой	й	й	й	й	льного
			та -	монта	ования,	регулиро	обследова	инвентари	документ	документ	документ	документ	контрол
			всего	жных	призна	вания	кин	зации	ации на	ации на	ации на	ации на	Я
				работ	нного	потребле	многоквар	многоквар	многоква	многоква	многоква	многоква	
					неприг	кин	тирного	тирных	ртирные	ртирные	ртирные	ртирные	
					одным	тепловой	дома	домов и	дома,	дома,	дома,	дома,	
					для	энергии		изготовле	проведен	проведен	проведен	проведен	
					эксплуа			ние	ие	ие	ие	ие	
					тации,			техническ	капиталь	капиталь	капиталь	капиталь	
					ремонт			ИХ	ного	ного	ного	ного	
					лифтов			паспортов	ремонта	ремонта	ремонта	ремонта	
					ых				которых	которых	которых	которых	
					шахт				запланир	запланир	запланир	запланир	
									овано в	овано в	овано в	овано в	

												2017	2018	2019	2020	
												году, и	году, и	году, и	году, и	
												проведен	проведен	проведен	проведен	
												ие	ие	ие	ие	
												проверки	проверки	проверки	проверки	
												достовер	достовер	достовер	достовер	
												ности	ности	ности	ности	
												определе	определе	определе	определе	
												ния	ния	ния	ния	
												сметной	сметной	сметной	сметной	
												стоимост	стоимост	стоимост	стоимост	
												И	И	И	И	
												капиталь	капиталь	капиталь	капиталь	
												ного	ного	ного	ного	
												ремонта	ремонта	ремонта	ремонта	
			рублей	рублей	рублей	еди	руб	еди	руб	еди	руб	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей
						ниц	лей	ниц	лей	ниц	лей					
		2	1	_		7	8	9	10	11	12	13	1 /	1.5	16	17
1	2	3	4	5	6	7	0	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					0	/	0		10 17 год		12	13	14	13	10	17
		синский муниц			0	/	0				12	13	14	13	10	17
			ипальный 1	район	0,00	0	0				5	53	0,00	0,00	0,00	
Ба	лтас	синский муниц пгт.Балта си, ул.Мира,	 ипальный	район 1 631				20	17 год		5 994,					19
Ба 1	лтас 1	пгт.Балта си, ул.Мира, д.20	ипальный 1 709 967,57	район 1 631 045,60	0,00	0	0,00	0	0, 00	1	5	53 753,87	0,00	0,00	0,00	19
Ба	лтас	синский муниц пгт.Балта си, ул.Мира,	ипальный 1 709 967,57 600	район 1 631 045,60 567			0,00	20	0, 00 0,		5 994, 00	53 753,87				19 174,10
Ба 1	лтас 1	пгт.Балта си, ул.Мира, д.20 пгт.Балта си,	ипальный 1 709 967,57	район 1 631 045,60	0,00	0	0,00	0	0, 00	1	5 994, 00 1 3	53 753,87	0,00	0,00	0,00	19 174,10
Ба 1	лтас 1	пгт.Балта си, ул.Мира, д.20 пгт.Балта си, ул. Балта си, ул. Строител	ипальный 1 709 967,57 600	район 1 631 045,60 567	0,00	0	0,00	0	0, 00 0,	1	5 994, 00 1 3 599,	53 753,87	0,00	0,00	0,00	19 174,10
Ба 1	лтас 1 ·	пгт.Балта си, ул.Мира, д.20 пгт.Балта си, ул.Строител ей, д.5	ипальный 1 709 967,57 600	район 1 631 045,60 567	0,00	0	0,00	0	0, 00 0, 00	1	5 994, 00 1 3 599, 00	53 753,87 14 490,00	0,00	0,00	0,00	19 174,10 4 830,00
Ба 1	лтас 1	пгт.Балта си, ул.Мира, д.20 пгт.Балта си, ул. Балта си, ул. Строител	ипальный 709 967,57 600 721,61	район 1 631 045,60 567 802,61	0,00	0	0,00	0	0, 00 0, 00 0,	1	5 994, 00 1 3 599, 00 6	53 753,87 14 490,00	0,00	0,00	0,00	19 174,10 4 830,00
Ба 1	лтас 1 ·	пгт.Балта си, ул.Мира, д.20 пгт.Балта си, ул.Строител ей, д.5 с.Карелин о,	ипальный 709 967,57 600 721,61	район  1 631 045,60 567 802,61	0,00	0	0,00	0	0, 00 0, 00	1	5 994, 00 1 3 599, 00 6 554,	53 753,87 14 490,00	0,00	0,00	0,00	19 174,10 4 830,00
Ба 1	лтас 1 ·	пгт.Балта си, ул.Мира, д.20 пгт.Балта си, ул.Строител ей, д.5 с.Карелин о, ул.Загидулл	ипальный 709 967,57 600 721,61	район 1 631 045,60 567 802,61	0,00	0	0,00	0	0, 00 0, 00 0,	1	5 994, 00 1 3 599, 00 6	53 753,87 14 490,00	0,00	0,00	0,00	19 174,10 4 830,00
Ба 1	лтас 1 ·	пгт.Балта си, ул.Мира, д.20 пгт.Балта си, ул.Строител ей, д.5 с.Карелин о,	ипальный 709 967,57 600 721,61	район  1 631 045,60 567 802,61	0,00	0	0,00	0	0, 00 0, 00 0,	1	5 994, 00 1 3 599, 00 6 554,	53 753,87 14 490,00	0,00	0,00	0,00	17 19 174,10 4 830,00 16 072,23

тог о			655 497,79	472 814,45			,00		00		6 147,	460,01				076,33
по рай ону											00					
							•	20	)18 год							
Ба	лтас	синский муниці	ипальный	район												
1	1	пгт.Балта си, ул.З.Космод емьянской, д.1в	2 390 033,88	2 257 258,81	0,00	0	00,00	1	3 845, 00	1	2 8 900, 00	0,00	75 022,55	0,00	0,00	25 007,52
2	2 .	пгт.Балта си, ул.Ленина, д.17	133 570,32	90 770,32	0,00	0	,00,	0	0, 00	1	3 8 800, 00	0,00	3 000,00	0,00	0,00	1 000,00
3	3 .	пгт.Балта си, ул.Ленина, д.19	126 970,32	90 770,32	0,00	0	,00,	0	0, 00	1	3 2 200, 00	0,00	3 000,00	0,00	0,00	1 000,00
4	4	пгт.Балта си, ул.Нариман а, д.43	3 386 550,02	3 203 621,02	0,00	0	,00	1	4 989, 00	1	3 5 700, 00	0,00	106 680,00	0,00	0,00	35 560,00
И тог о по рай ону			6 037 124,54	5 642 420,47	0,00	0	0,00	2	8 834, 00	4	1 35 600, 00	0,00	187 702,55	0,00	0,00	62 567,52

2019 год

Балтасинский муниципальный район

1	пгт.Балта	2	2	0,00	0	0	0	0,	1	8	0,00	0,00	43	0,00	14
	си,	284	218			,00		00		900,			140,00		380,00
	ул.Ленина,	675,89	255,89							00					
	д.129														
2	пгт.Балта	1	1	0,00	0	0	0	0,	1	6	0,00	0,00	43	0,00	14
	си,	699	634			,00		00		900,			013,70		337,30
	ул.Ленина,	029,55	778,55							00					
	д.131														
И		3	3	0,00	0	0	0	0,	2	1	0,00	0,00	86	0,00	28
ТОГ		983	853			,00		00		5			153,70		717,30
o		705,44	034,44							800,					
по										00					
рай															
ону															

Приложение № 3 к Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Балтасинского муниципального района Республики Татарстан в 2017 - 2019 годах

Перечень многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Балтасинского муниципального района Республики Татарстан в 2017 - 2019 годах

No	Адрес	Год				Общ	Пл	ющадь	Коли	ιΓο	Вид	Сто	оимость	капита	ального	Удельн	Предел	План
$\Pi/\Pi$	МКД*					ая	ПОМ	ещений	честв	капитального	ремонта		ремон	га, рубл	тей	ая	ьная	овая
						ПЛО	N	ИКД,	О	ал						стоимо	стоимо	дата
						щад	кв.	метров	жител	ІИІ						сть	сть	завер
				й	ездов	Ь	вс	в том	ей,	кат		ИТ	В	том чи	сле	капита	капита	шени
			H	Же	e37	MK	ег	числе	зарег			ОΓ	20	20	DO OHOT	льного	льного	Я
		пуатацию последнего	стен	этажей	ОДЪ	Д-	0	жилых	истри	фонда МКД		O	за счет	за	за счет	ремонт	ремонт	работ
			ал			всег		помещ	-					счет	средст	a	a	
		эксплуатацию ния последнег	Материал	Количество	TBO	ο,		ений,	рован	формирования ремонта			средс тв	сред ств	в ТСЖ*	1	1	
			ате	ТЧе	лес	кв.м		находя	ных в	Ba]			ть бюд		*	кв.мет	кв.мет	
		KC   KC   H   KC	$\succeq$	ОЛІ	ИИ	етро		щихся	МКД	1pc				мес	,	pa	pa	
		ВЗ		X	Коли	В		В	на	)MI			жета	ТНОГ	других	общей	общей	
		ввода в экс завершения			Y			собств	дату	Jod			субъе	о бюд	коопер	площа	площа	
		ввода						енност	утвер				кта		ативов	ДИ	ДИ	
		35						И	жден	000			Pocc	жет	либо	МКД	МКД	
								гражда	ия	Способ			ийск	a	собств			

									н	прогр аммы, челов ек	специа льный счет/сч ет регион альног о операт ора			ой Феде раци и		еннико в помещ ений в МКД	рублей /кв.мет р	рублей /кв.мет р	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Ба	алтасинский м	іуниі	ципа	льный р	оайс	ЭН													
1	пгт.Балт аси, ул.Мира, д.20	1 9 6 9	1 9 6 9	кирп ичны е	2	2	1 126, 50	87 6,5 0	247,91	25	счет регион альног о операт ора	осущест вление строител ьного контроля , ПСД, проведен ие работ по техничес кой инвентар изации многокв артирны х домов и изготовл ение техничес ких паспорто в,	1 70 9 96 7,5 7	66 3 162,5 9	5 43 828, 96	502 976,02	1 517,95	14 000,00	30. 08.20 17

2	пгт.Балт	1	2		3	2	1	87	1	78	счет	ремонт внутрид омовых инженер ных систем ХВС, ремонт внутрид омовых инженер ных систем водоотве дения, ремонт крыши, ремонт фасада осущест	6	24	2	150	396,	14	30.
	аси,	9	0	кирп		-	514,	1,0	127,16	, 0	регион	вление	00	9	00	285,93	76	000,00	08.20
	ул.Строите лей, д.5	7 6	0 8	ичны е			06	6			альног о	строител ьного	72 1,6	756,0 8	679, 60				17
	леи, д.э	O	0	е							операт	контроля	1,0	o	00				
											opa	, ПСД,	1						
											1	проведен							
												ие работ							
												ПО							
												техничес кой							
												инвентар							
												изации							
1	i e	1				1 1			I	1	Ī	MILOTOKE	1				1		i I
												многокв артирны							

												и изготовл ение техничес ких паспорто в, ремонт крыши							
3	с.Карели но, ул.Загидул лина, д.2	1 9 8 9	1 9 8 9	кирп ичны е	2	1	821, 85	49 5,6 5	263,20	17	счет регион альног о операт ора	осущест вление строител ьного контроля , ПСД, проведен ие работ по техничес кой инвентар изации многокв артирны х домов и изготовл ение техничес ких паспорто в, ремонт внутрид омовых	34 4 80 8,6 1	48 0 227,0 1	3 83 491, 44	481 090,16	1 636,32	14 000,00	31. 08.20 17

										инженер ных систем водоотве дения, ремонт фасада, ремонт внутрид омовых инженер ных систем электрос набжени							
										я, ремонт							
										внутрид							
										омовых							
										инженер							
										ных							
										систем							
										XBC,							
										ремонт							
										подъездо в							
И						3	2	1	120	D	3	1	1	1	1	14	
ТОГ						462		638,27				393	128	134	055,77	000,00	
o						41	3,2				65	145,6	000,	352,11	ŕ	,	
ПО							1				5	8	00				
pa											49						
йо											7,7						
ну											9						
Ба	лтасинский м	іуниі	ципа.	льный р	район	[											

инвентар изации многокв артирны х домов и изготовл ение техничес ких паспорто в, проведен ие энергети ческого обследов ания многокв артирног о дома, ремонт
---

											подъездо в, ремонт внутрид омовых инженер ных систем электрос набжени я							
пгт.Балт аси, ул.Ленина, д.17	1 9 7 2	2 0 0 8	е	3	3	2 026, 19	86 6,9 0	1 307,09	57	счет регион альног о операт ора	установк а приборо в учета тепла, ПСД, осущест вление строител ьного контроля , проведен ие работ по техничес кой инвентар изации многокв артирны х домов и изготовл	1 33 57 0,3 2	4 543,5 3	2 4 106, 42	104 920,37	65,9	14 000,00	30. 12.20 18

												ение техничес ких паспорто в							
3	пгт.Балт аси, ул.Ленина, д.19	1 9 7 5	2 0 0 8	сбор но- щито вые пане ли	2	3	2 506, 83	1 36 7,3 1	950,60	38	счет регион альног о операт ора	проведен ие работ по техничес кой инвентар изации многокв артирны х домов и изготовл ение техничес ких паспорто в, установк а приборо в учета тепла, ПСД, осущест вление строител ьного контроля	1 26 97 0,3 2	4 319,0 3	2 2 915, 32	99 735,97	50,6	14 000,00	30. 12.20 18

$  \cdot   \cdot   \cdot   \cdot   \cdot   \cdot   \cdot   \cdot   \cdot   \cdot$												техничес кой инвентар изации многокв артирны х домов и изготовл ение техничес ких паспорто в, проведен ие энергети ческого обследов ания многокв артирног							
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

												ремонт фасада, ремонт внутрид омовых инженер ных систем электрос набжени							
И							9	4	4	199			6	21	1	4	660,	14	15.
тог о по ра йо ну							135, 76	28 4,5 5	322,06				03 7 12 4,5 4	602,7 9	128 000, 00	696 521,75	82	000,00	09.20 18
	лтасинский м	іуниі	ципа.	льный р	оай	ЭН							•						
1	пгт.Балт аси, ул.Ленина, д.129	1 9 6 5	1 9 6 5	кирп ичны е	2	1	1 280, 67	71 4,8 3	364,90	22	счет регион альног о операт ора	ремонт внутрид омовых инженер ных систем водоотве дения, ремонт внутрид омовых инженер ных систем электрос	2 28 4 67 5,8 9	67 3 293,1 3	5 64 820, 34	1 046 562,42	1 783,97	14 000,00	31. 12.20 19

набжени я, ремонт фасада, ремонт крыши, ПСД, осущест вление строител ьного контроля , ремонт подъездо
ремонт фасада, ремонт крыши, ПСД, осущест вление строител ьного контроля , ремонт
фасада, ремонт крыши, ПСД, осущест вление строител ьного контроля , ремонт
ремонт крыши, ПСД, осущест вление строител ьного контроля , ремонт
ремонт крыши, ПСД, осущест вление строител ьного контроля , ремонт
крыши, ПСД, осущест вление строител ьного контроля , ремонт
ПСД, осущест вление строител ьного контроля , ремонт
осущест вление строител ьного контроля , ремонт
вление строител ьного контроля , ремонт
ьного контроля , ремонт
ьного контроля , ремонт
контроля , ремонт
, ремонт
проведен
ие работ
техничес
инвентар
изации
многокв
артирны
х домов
изготовл
ение
техничес
KUX
паспорто

пгт.Балт аси, ул.Ленина, д.131	1 9 6 6	1 9 6 6	кирп ичны е	1	498, 49	26 3,2 0	289,90	22	счет регион альног о операт ора	ремонт крыши, ремонт фасада, ремонт внутрид омовых инженер ных систем электрос набжени я, ремонт внутрид омовых инженер ных систем водоотве дения, осущест вление строител ьного контроля , ПСД, ремонт подъездо в,	1 69 9 02 9,5 5	67 1 337,3 8	5 63 179, 66	464 512,51	3 408,35	14 000,00	31. 12.20 19
										ремонт подъездо							
										кой							

								инвентар изации многокв артирны х домов и изготовл ение техничес ких паспорто в							
И				1	97	654,80	44	В	3	1	1	1	2	14	31.
тог				779,	8,0					344	128	749	596,16	000,00	12.20
o				16	3				98	630,5	000,	008,49			19
по									3	1	00				
pa									70						
йо									5,4						
ну									4						