



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» декабрь 2019 г.

КАРАР

№ 492

Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений для населения Агрызского муниципального района Республики Татарстан на 2020 год

В соответствии со статьями 154, 156, 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Приказом Минстроя Российской Федерации от 6 апреля 2018 года № 213/пр «Методические рекомендации по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.12.2019 № 1097 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013 № 450 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» Исполнительный комитет Агрызского муниципального района Республики Татарстан,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по

договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений в Агрызском муниципальном районе за период с 1 января 2020 года по 30 июня 2020 года (Приложение 1).

2. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений в Агрызском муниципальном районе за период с 1 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года (Приложение 2).

3. Признать утратившим силу постановление Исполнительного комитета Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 25.11.2019 №450 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений для населения Агрызского муниципального района на 2020 год».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Агрызского муниципального района и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



А.С. Авдеев

Приложение 1
к постановлению Исполнительного
комитета Агрызского муниципального
района Республики Татарстан
от 18 декабря 2019 № 492

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем),
платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по
договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание жилого
помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о
выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы за
содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных
домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы
за содержание жилых помещений в Агрызском муниципальном районе
за период с 1 января 2020 года по 30 июня 2020 года

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Тариф за единицу услуги, в рублях		
			Агрыз	Терси	Красный Бор
1	Управление жилищным фондом	руб./ кв. м	2,86	1,55	1,55
2	Уборка внутридомовых мест общего пользования	руб./ кв. м	2,12	-	-
3	Уборка придомовой территории	руб./ кв. м	2,21	1,70	-
4	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории	руб./ кв. м	3,15	3,10	3,30
5	Дератизация (дезинсекция)	руб./ кв. м	0,28	-	-
6	Базовая ставка за наем жилья (для нанимателей жилых помещений)	руб./ кв. м	6,11	6,11	6,11
Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей:					
7	водопроводно-канализационных сетей	руб./ кв. м	1,95	2,20	2,43
8	сетей центрального отопления (при наличии прибора учета)	руб./ кв. м	2,30	-	-
9	сетей центрального отопления (без прибора учета)	руб./ кв. м	1,35	-	-
10	сетей электроснабжения	руб./ кв. м	1,30	1,95	1,40
11	сетей газоснабжения	руб./ кв. м	0,22	-	-

Приложение 2
к постановлению Исполнительного
комитета Агрызского муниципального
района Республики Татарстан
от 18 декабря 2019 № 492

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем),
платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по
договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание жилого
помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о
выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы за
содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных
домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы
за содержание жилых помещений в Агрызском муниципальном районе
за период с 1 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Тариф за единицу услуги, в рублях		
			Агрыз	Терси	Красный Бор
1	Управление жилищным фондом	руб./ кв. м	2,86	1,65	1,65
2	Уборка внутридомовых мест общего пользования	руб./ кв. м	2,12	-	-
3	Уборка придомовой территории	руб./ кв. м	2,30	1,70	-
4	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории	руб./ кв. м	3,15	3,10	3,30
5	Дератизация (дезинсекция)	руб./ кв. м	0,28	-	-
6	Базовая ставка за наем жилья (для нанимателей жилых помещений)	руб./ кв. м	6,11	6,11	6,11
Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей:					
7	водопроводно-канализационных сетей	руб./ кв. м	1,95	2,20	2,43
8	сетей центрального отопления (при наличии прибора учета)	руб./ кв. м	2,30	-	-
9	сетей центрального отопления (без прибора учета)	руб./ кв. м	1,35	-	-
10	сетей электроснабжения	руб./ кв. м	1,36	1,95	1,46
11	сетей газоснабжения	руб./ кв. м	0,22	-	-